



КАРАР

« 7 » июль 2017 ел

№ 811

Арча муниципаль районы Башкарма комитетының 2013 елның 11 сентябрдәге 1147 номерлы карары белән расланган 2013-2017 елларга Арча муниципаль районының авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерү буенча муниципаль адреслы программасына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында (07.04.2014г. №329 09.02.2015 №104, №1023 22.10.2015, №329 28.03.2016 и №1137 24.10.2016)

2013-2015 елларга Арча муниципаль районында авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерү буенча муниципаль адреслы программаны финанслау суммасын тулыландыру һәм төгәлләштерү максатларында Арча район башкарма комитеты карар бирә:

2013-2017 елларга Арча муниципаль районының авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерү буенча муниципаль адреслы программасына үзгәрешләр кертүгә һәм кушымта нигезендә яңача бәян итәргә.

2. Әлеге карарны «Татмедиа» ААҖ филиалы «Арча хәбәрләре» газетасында бастырып чыгарырга, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге башлыгы Р.В.Хәбибуллинга йөкләргә.

Житәкче



И.Ә.Галимуллин

**РАСЛЫЙМ**

**ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ**  
*Арча муниципаль районы  
Башкарма комитеты  
жџитџкџесе*

*И.џ. Галимуллин*  
*" 7 " июль 2017 ел*

2013-2015 елларга Арча муниципаль районының авария хџелендџе торақ  
фондыннан гражданнарны кџчерџ буенча муниципаль адреслы программа

**Арча шџхџре 2017 ел**

**2013-2015 елларга Арча муниципаль районының авария хәлендәге торак фондыннан гражданны күчерү буенча муниципаль адреслы программа**

**Программаның паспорты**

Программаның исеме	2013-2015 елларга Арча муниципаль районының авария хәлендәге торак фондыннан гражданны күчерү буенча муниципаль адреслы программа (алга таба - Программа)
Программаны эшләү өчен нигезләр	«Торак-коммуналь хужалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон
Дәүләт заказчысы - Программаның координаторы	ТР «Арча муниципаль районы» МБ
Программаның төп эшләүче	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты
Төп максатлар Программаны гамәлгә ашыруның	Жирле үзидарә органы, азкатлы торак төзелешен үстерү кирәклеген исәпкә алып, торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыру Фонды акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтүнең федераль законда билгеләнгән шартларын үтәүне тәмин итә торган шартта, гражданны күчерү буенча региональ программада катнашырга эзер булган авария хәлендәге күпфатирлы йортлардан гражданны күчерүне финанс һәм оештыру ягыннан тәмин итү.
Программаның төп бурычлары	Гражданны авария хәлендә дип танылган торак фондыннан күчерү; күпфатирлы йортларны эксплуатацияләү процессында физик искерүгә бәйле рәвештә авария хәлендә дип танылган һәм жимерелергә тиешле жимерү;  гражданны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү өчен шартлар тудыру;
Программаны гамәлгә ашыру срогы	2013-2015 еллар

Программаның төп  
чараларын үтәү

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы  
Башкарма комитеты

Программаны  
финанслауның күләме

Программаны финанслау торак-коммуналь хужалыкны  
реформалауга ярдәм фонды (алга таба - Фонд) һәм  
Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән  
гамәлгә ашырыла:

Программаны финанслауның гомуми күләме-  
87918150,60 сум – шул исәптән:

- РФ бюджеты - 81110845,58 мең сум;

- бюджет РТ – 6807305,02

Программаны үтәүнең  
планлаштырылган  
күрсәткечләре

Программаны үтәүнең төп күрсәткечләре Программага  
1 нче кушымтада китерелде

## **I. Проблеманың эчтәлеге һәм аны программа методлары белән хәл итү кирәклеген нигезләү**

Авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданның торак шартларын яхшырту хокукын гамәлгә ашыруны тәмин итүче гражданның тотрыклы эшләвенә һәм торак өлкәсен үстерүгә күчү проблемасын комплекслы хәл итүгә юнәлдерелгән Татарстан Республикасында дәүләт торак сәясәте бурычларының берсе булып тора.

Әлеге Программада авария хәлендәге торак фонды астында күпфатирлы йортлардагы торак урыннар жыелмасы аңлашыла, алар билгеләнгән тәртиптә авария хәлендәге һәм аларны эксплуатацияләү барышында физик тузуга бәйлә рәвештә жимерелергә тиешле дип танылган.

Авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданның күпчелеге хәзерге вакытта билгеләнгән таләпләргә җавап бирә торган торак биналарын мөстәкыйль сатып ала алмый.

Авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданны торак урыннары белән тәмин итү проблемасын хәл итүгә муниципаль берәмлекләр бюджетларында күрсәтелгән гражданны күчерү өчен җитәрлек акча булмау комачаулый.

Проблема әлеге Программа кысаларында авария хәлендәге торак фондыннан гражданны күчерүгә дәүләт корпорациясе - Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдәм фонды (алга таба - Фонд) һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән тиешле финанс ярдәме күрсәткәндә хәл ителергә мөмкин.

## **II. Программаның төп максатлары, бурычлары һәм аларны гамәлгә ашыру сроклары**

Программаның төп максатлары булып, аз катлы торак төзелешен үстерү зарурлыгын исәпкә алып, торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыру фонды акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтүнең билгеле бер федераль закон белән билгеләнгән шартларын үтәүне тәмин иткән очракта, гражданны авария хәлендә дип танылган һәм урыннар милекчеләре гражданны күчерү буенча региональ программада катнашырга эзәр булуларын белдергән авария хәлендәге күпфатирлы йортлардан гражданны күчерүне финанс һәм оештыру тәмин итү тора.

Билгеләнгән тәртиптә авария хәлендә дип танылган һәм жимерелергә тиешле күпфатирлы йортлар исемлегенә Программага кушымтада китерелгән.

Программа 2013-2015 елларда гамәлгә ашырылачак.

## **III. Программаның чаралары**

Гражданны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү гражданныга торак урыны бирү юлы белән «Торак-коммуналь хужалыкны

реформалаштыруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон кысаларында торак урыны бирү юлы белән башкарыла, ул аларның яшәү урыны буенча тиешле торак пункт чикләрендә булырга мөмкин.

Гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү өчен Арча муниципаль берәмлегенә билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 2 өлешенң 2 һәм 3 пунктларында күрсәтелгән шартларга җавап бирә торган йортлар төзүне яисә мондый йортларга йорт төзүчеләрдән торак урыннар алуны тәмин итәргә кирәк.

Моннан тыш, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары һәм Арча муниципаль районы башкарма комитеты дәрәжәсендә «Торак-коммуналь хужалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 5 - 9.1 һәм 12 пунктларында каралган Фонд акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне тәмин итәргә кирәк.

#### **IV. Программаны ресурслар белән тәмин итү**

Гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү чараларын гамәлгә ашыру өчен финанс чаралары Фонд акчалары һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән төзелә. Программаны гамәлгә ашыруга гомуми чыгымнар барлык финанслау чыганакалары исәбенә 88130448,60 мең сум тәшкил итәчәк.

Авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерү Программасын өлешле финанслау чаралары күләме әлеге Программага кертелгән авария хәлендә дип танылган һәм жимерелергә тиешле күп фатирлы йортлар исемлеге һәм торак урыннар төзүнең планлаштырыла торган бәясе нигезендә билгеләнә.

2013-2015 елларга авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерүгә финанс ярдәме чараларын бүлү әлеге Программага кушымтада китерелде.

Программаны өлешләп уртак финанслау күләме субъект бюджеты акчалары исәбеннән тәшкил итә:

- 2013 елның этабы - 6,7 процент;
- 2014 елның этабы - 0,9 процент;
- 2015 елның этабы - 0,19 процент.

Программа нигезендә гражданнарга бирелә торган торак урыннарның гомуми мәйданының бер квадрат метрының планлаштырылган бәясе 35000 сум тәшкил итә.

Авария хәлендәге күпфатирлы йортларда (юридик затлар) урнашкан торак урыннарның (программага кертелгән торак урынның гомуми мәйданы берәмлегенә) 2013 һәм 2014 еллар этаплары буенча 11022 сум тәшкил итә.

## **V. ПРОГРАММАНЫ ГАМӘЛГӘ АШЫРУ МЕХАНИЗМЫ**

Дәүләт заказчысы программа чараларын өлешле финанслауны тәмин итү өчен Фондка заявклар бирә, гражданны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү гамәлләрен гамәлгә ашыруның барышын тикшереп тора.

Программаны башкаручы - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты - Программа чараларын гамәлгә ашыру өчен җаваплы, аларның ахыргы нәтижәләре, бүлеп бирелгән финанс чараларын максатчан файдалану һәм түбәндәгеләрне тәмин итә:

авария хәлендәге торак фондыннан гражданны күчерүнең муниципаль программасын эшләү һәм раслау;

Федераль законның 14 статьясындагы 5 - 9.1 һәм 12 пунктларында каралган Фонд акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәү 2007 елның 21 июлендә «Торак-коммуналь хужалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 185-ФЗ номерлы Федераль законны;

муниципаль берәмлек территориясендә авария хәлендәге торак фондына инвентарьлаштыру һәм аннан соңгы мониторинг ясау;

авария хәлендәге торак \* фондыннан гражданны күчерүгә юнәлдерелгән акчаларны тоту турында хисап алып бару һәм аның дәүләт заказчысына Программаны тапшыру;

гражданны авария хәлендәге торак фондыннан күчерүгә юнәлдерелгән бюджет акчаларыннан файдалануны тикшереп тору.

## **VI. Программа белән идарә итүне, контроль һәм бәяләүне оештыру, аны гамәлгә ашыруның нәтижәлелеге**

Программаны гамәлгә ашыру барышын гомуми житәкчелек һәм тикшереп торуны Программаның дәүләт заказчысы гамәлгә ашыра, ул Фондка Программаны гамәлгә ашыру һәм Фондның финанс чараларын тоту барышы турында хисап бирә.

Хисап формалаштыру максатларында Программаның дәүләт заказчысы Программаны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетыннан гамәлгә ашыру барышы турында кирәкле хисап мәгълүматларын алуны тәмин итә.

Программаны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре әлеге Программага 2 нче кушымтада китерелгән.







№: т/б	Адресы МКД	КФЙ ны авария хөлдөдө деп тапкучу район торган		Күчүрү планташтырылган дата		КФЙ на сүтү/реконструкция датасы		Бүтүн халык саны		Күчүрү планташтырылган халык саны		Торканын голдуу мөйдөмү		Күчүрөлү торган торак мөйдөмү				Гражданирны күчүрү блөс шүл исоптон			
		Номеры	Дата	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
68	Ашкырт Гьарь авылы, Ужак ур. 9	1318	31.12.2011	IV.2014	IV.2016	10	7	243,40	7	0	7	204,30	0,00	204,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
69	Кавказ авылы, Ужак ур. 6	1318	29.12.2009	IV.2014	IV.2014	5	1	115,40	1	0	1	57,80	0,00	57,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
70	Яни Чурале авылы, Серги ур. 43	1318	31.12.2011	IV.2014	IV.2017	3	1	57,80	1	0	1	37,40	0,00	37,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
71	Яни Кавар авылы, Ужак-Чуе ур. 45	1199	29.12.2009	IV.2014	IV.2014	16	2	162,40	2	0	2	56,00	0,00	56,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
72	Шулабон авылы, Токаж ур. 6	1094	30.12.2010	IV.2014	IV.2014	16	1	259,00	1	0	1	34,00	0,00	34,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2014 ел тэббэ бусети барылы, шүл исоптон:																					
Фондун финансы ардаме белен 2014 ел тэббэ бусети барылы:																					
Арча муниципалдык району бусети барылы:																					
73	Арча шаары, Воскыламан, 33	1199	29.12.2009	IV.2015	IV.2017	17	3	199,50	1	0	1	27,70	0,00	27,70	0,00	302,599,40	2,770,00	0,00	0,00	0,00	
74	Арча шаары, Кошкыра ур. 29	1199	29.12.2009	IV.2015	IV.2017	12	2	184,00	1	0	1	35,30	0,00	35,30	0,00	392,254,00	2,069,948,80	0,00	0,00	0,00	
75	Арча шаары, Комсомольск ур. 8	1199	29.12.2009	IV.2015	IV.2017	5	3	115,50	1	0	1	71,80	0,00	71,80	0,00	282,165,20	2,789,603,20	0,00	0,00	0,00	
76	Арча шаары, Крестная Слободка ур. 7	1199	29.12.2009	IV.2015	IV.2017	8	1	95,30	1	0	1	25,60	0,00	25,60	0,00	791,379,60	780,199,60	0,00	0,00	0,00	
77	Арча шаары, М.Жалил ур. 9	1199	29.12.2009	IV.2015	IV.2017	14	8	343,50	2	2	0	115,50	115,50	115,50	0,00	1,273,641,00	1,261,491,00	0,00	0,00	0,00	
78	Арча шаары, Жид ур. 8	1094	30.12.2010	IV.2015	IV.2017	7	6	131,30	1	0	1	79,80	79,80	79,80	0,00	879,555,60	871,575,60	7,980,00	0,00	0,00	
79	Яни Чурале авылы, Серги ур. 43	1318	31.12.2011	IV.2015	IV.2017	3	2	57,80	1	0	1	20,40	20,40	20,40	0,00	224,848,80	222,808,80	2,040,00	0,00	0,00	
Фондун финансы ардаме белен 2014 ел тэббэ бусети барылы:																					
Барылы 2015 ел тэббэ бусети, шүл исоптон:																					
Фондун финансы ардаме белен 2015 ел тэббэ бусети барылы:																					
Арча муниципалдык району бусети барылы:																					
80	Арча шаары, Воскыламан, 33	1199	29.12.2009	IV.2016	IV.2017	17	10	199,50	2	0	2	69,10	0,00	69,10	0,00	1,937,702,00	1,937,702,00	0,00	0,00	0,00	
81	Арча шаары, Воскыламан, 45	1199	29.12.2009	IV.2016	IV.2016	10	8	131,60	3	0	3	93,70	0,00	93,70	0,00	3,279,590,00	2,670,493,70	609,096,30	0,00	0,00	
82	Арча шаары, Воскыламан, 7	1199	29.12.2009	IV.2016	IV.2016	9	4	80,10	1	0	1	20,20	0,00	20,20	0,00	707,000,00	575,710,10	131,289,90	0,00	0,00	
83	Арча шаары, Кашкыра ур. 8	1199	29.12.2009	IV.2016	IV.2016	10	5	180,90	1	0	1	42,30	0,00	42,30	0,00	1,480,500,00	1,205,571,15	274,928,85	0,00	0,00	
84	Арча шаары, М.Горький ур. 31	1199	29.12.2009	IV.2016	IV.2016	16	3	243,83	1	0	1	49,20	0,00	49,20	0,00	1,722,000,00	1,402,224,60	319,775,40	0,00	0,00	
85	Арча шаары, Мостовая ур. 34	1199	29.12.2009	IV.2016	IV.2016	4	3	60,20	2	0	2	41,70	0,00	41,70	0,00	1,459,500,00	1,188,470,85	271,029,15	0,00	0,00	
86	Арча шаары, Совет ур. 2	1199	29.12.2009	IV.2016	IV.2016	10	1	96,10	1	0	1	18,60	0,00	18,60	0,00	630,822,47	513,678,24	117,143,73	0,00	0,00	
87	Алматы Гьарь авылы, Ужак ур. 10	1318	31.12.2011	IV.2016	IV.2016	15	9	242,40	2	0	2	68,90	0,00	68,90	0,00	2,336,756,70	1,909,820,70	435,935,65	0,00	0,00	
88	Ашкырт Гьарь авылы, Ужак ур. 9	1318	31.12.2011	IV.2016	IV.2016	10	3	242,40	1	0	1	39,10	0,00	39,10	0,00	1,326,083,79	1,079,830,03	246,253,76	0,00	0,00	
89	Чулпан авылы, Ташер юл ур. 37б	1199	29.12.2009	IV.2016	IV.2016	9	6	168,80	1	0	1	47,20	0,00	47,20	0,00	1,652,000,00	1,342,223,60	309,776,40	0,00	0,00	
Фондун финансы ардаме белен 2015 ел тэббэ бусети барылы:																					
Барылы:																					

Арча муниципалдык району башкарма комитеты жетэксесэ

И.Э.Галимуллин