

ЮТАЗИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

РЕШЕНИЕ № 21

XV заседание III созыва п.г.т. Уруссу

«19» июня 2017г.

*Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
Ютазинского муниципального района на 2017 г.*

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ютазинского муниципального района Республики Татарстан», утвержденном решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 30 мая 2008 г. N 115, статьей 78 Устава муниципального образования «Ютазинский муниципальный район», Совет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации недвижимого муниципального имущества Ютазинского муниципального района на 2017 год согласно приложению.
2. Рекомендовать Палате имущественных и земельных отношений Ютазинского муниципального района обеспечить реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального образования «Ютазинский муниципальный район» на 2017 год.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, регламенту и взаимодействию с Советами поселений.
4. Опубликовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте Ютазинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

*Глава Ютазинского
муниципального района –
Председатель Совета
Ютазинского муниципального района*



Р.М. Нуриев

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества муниципального образования
«Ютазинский муниципальный район»
на 2017 г.**

Раздел I. Задачи приватизации муниципального имущества на 2017 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2017 год (далее по тексту – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ютазинского муниципального района Республики Татарстан», утвержденного решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 30 мая 2008 г. N 115.

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2017 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», а также реализация требований Федерального закона №159-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Главными целями приватизации в 2017 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет района от приватизации муниципального имущества;
- увеличение доходной части бюджета;
- сокращение расходов из бюджета района на содержание имущества.

В результате процесса приватизации структурных изменений в экономике муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан» не ожидается по следующим причинам:

- в представленных к приватизации нежилых помещениях не размещается производство, способное существенным образом повлиять на экономическую ситуацию в муниципальном образовании при смене собственника;

- права граждан и жителей муниципального района в сфере образования не нарушаются ввиду закрытия филиала ГБУ «Бугульминский аграрный колледж»;

- ГБУ "ЮРГВО" переведено во вновь построенное здание.

За счет реализации имущества планируется получить в бюджет района ориентировочно 2,0 млн. рублей.

Ориентировочная стоимость всех объектов, планируемых к продаже согласно Прогнозного плана (программы) приватизации, подлежит уточнению после проведения рыночной оценки.

Прогнозная стоимость объектов, подлежащих приватизации, ориентировочная, рассчитана исходя из сложившейся конъюнктуры рынка.

Перечень имущества, приватизация которого планируется в 2017 году, может дополняться с учетом дальнейшей оптимизации структуры муниципальной собственности.

**Раздел II. Муниципальное имущество муниципального образования
«Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», приватизация
которого планируется в 2017 году**

| № п/п | объект | адрес | Способ приватизации | Предполагаемый срок реализации | Примечание |
|-------|---|---|---------------------|--------------------------------|------------|
| 1. | Здание учебного корпуса (назначение: нежилое, эт.1, материал наружных стен: из прочих материалов), площадью 430,7 кв.м, кадастровый № 16:43:100118:313 | Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, пгт.Уруссу, ул.Пионерская, д.11 | открытый аукцион | 3 квартал | |
| 2. | Административно-хозяйственное здание (назначение: нежилое, эт.1, материал наружных стен: из прочих материалов), площадью 602,5 кв.м, кадастровый № 16:43:080101:118 | Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, с.Ютаза, ул.Комсомольская, д.59 | открытый аукцион | 3 квартал | |
| 3. | Здание столярного цеха (назначение: нежилое, эт.1, материал наружных стен: из прочих материалов), площадью 601,7 кв.м, кадастровый № 16:43:080101:117 | Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, с.Ютаза, ул.Комсомольская, д.59 | открытый аукцион | 3 квартал | |
| 4. | Склад для товара материальной ценности | Республика Татарстан, Ютазинский | открытый аукцион | 4 квартал | |

| | | | | | |
|----|---|--|------------------|------------------|--|
| | (назначение: нежилое, эт.1, материал наружных стен: из прочих материалов), площадью 45,7 кв.м, кадастровый № 16:43:080101:119 | муниципальный район, с.Ютаза, ул.Комсомольская, д.59 | | | |
| 5. | Гараж и слесарные мастерские (назначение: нежилое, эт.1, материал наружных стен: кирпичные), площадью 172,5 кв.м, кадастровый № 16:43:080105:77 | Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, с.Ютаза, ул.Дмитрова, д.6, | открытый аукцион | 3 квартал | |
| 6. | Нежилое помещение №1000 (назначение нежилое, материал наружных стен: кирпичные), площадью 285,6 кв.м, кадастровый №16:43:100104:126 | Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, пгт.Уруссу, пер.Хлебный, 1 | открытый аукцион | 4 квартал | |