



**РЕШЕНИЕ**

14.12.2016 ел

**КАРАР**

г. Мензелинск

№ 9

**2017 елга халыкка күрсәтелә торган торак-коммуналь хезмәтләргә  
тарифлар турында**

«Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын жайга салу нигезләре турында» 2004 елның 30 декабрдәге №210-ФЗ федераль закон, Россия Федерациясе Торак кодексы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2006 елның 13 августындагы карары нигезендә № 491 " күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту кагыйдәләрен һәм күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешенчә сыйфатсыз һәм (яки) билгеләнгән вакыттан артып киткән тәнәфесләр белән идарә итү, карап тоту һәм ремонтлау эшләрен башкару буенча хезмәт күрсәтү һәм башкару очрагында торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләрен раслау турында», «2017 елга Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләрендә гражданнар тарафыннан коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә кертелә торган түләүне үзгәртүнең чик (максималь) индекслары турында «Татарстан Республикасы Президентының 2016 елның 28 ноябрдәге № УП-1055 Указы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 29 октябрдәге карарына үзгәрешләр кертү хакында" 2016 елның 17 декабрдәге 941 номерлы карары № 450 " Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауга минималь кертмә күләмен билгеләү турында «Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 12.12.2016 № 922 карары» Татарстан Республикасында каты коммуналь калдыкларны туплау нормативларын раслау турында» нигезендә,

**МИНЗЭЛӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СОВЕТЫ КАРАР ЧЫГАРА:**

1. 2017 елның 1 гыйнварыннан 2017 елның 31 декабрдә кадәр гамәлгә кертүгә:

социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннары карап тоту һәм ремонтлау өчен торак урынны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләме, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре һәм гомуми жылышта торак урыннары карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортларда торак урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен календарь бүленеш белән: 2017 елның 1 гыйнварыннан 2017 елның 30 июненә

кадәр, 2017 елның 1 июленнән 2017 елның 31 декабренә кадәр, 1 нче кушымта нигезендә;

муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урыннан (наемга алуның база ставкасы) файдалануга төп ставканы, 2 нче кушымта нигезендә;

торак урыннар милекчеләре өчен капитал ремонт өчен түләү күләме, 3 нче кушымта нигезендә.

2. Әлеге карарны "Минзәлә" район газетасында бастырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшерүне икътисад, бюджет һәм эшмәкәрлек буенча комиссия рәисе Р.Ш.Газизжановка, Минзәлә муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесе И.Т.Шагалиевка, Минзәлә муниципаль районы башлыгы урынбасары К. Р. Нәжмиевка йөкләргә.

Совет рәисе



А.Ф. Сәлахов

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль  
районы Советының 2016 елгы 14 декабрдәгә  
14 номерлы карарына  
1 нче кушымта

КУПФАТИРЛЫ ЙОРТЛАРДА КУПФАТИРЛЫ ЙОРТЛАРДА ТОРАК УРЫННАРЫ МИЛЕКЧЕЛӘРЕ БЕЛӘН  
ИДАРӘ ИТҮ ЫСУЛЫН САЙЛАУ ТУРЫНДА КАРАР КАБУЛ ИТЕЛМӘГӘН КУПФАТИРЛЫ ЙОРТЛАРДА  
СОЦИАЛЬ НАЕМ ШАРТНАМӘЛӘРЕ БУЕНЧА ТОРАК УРЫННАРЫН ЯЛЛАУЧЫЛАРГА ТОРАК  
УРЫННАРЫН КАРАП ТОТУ ҺӘМ РЕМОНТЛАУ ӨЧЕН ТҮЛӘУ КҮЛӘМЕ ТОРАК УРЫННАРЫ

№ п/п	Түләү исеме	Берәмлек хезмәт күрсәтүләренә үлчәү	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен тариф НДСны исәпкә алып (сумнарда)	
			2017 елның 1 гыйнварыннан 2016 елның 30 июненә кадәр	2017 елның 1 июленнән 2017 елның 31 декабрдәгә кадәр
1	2	3	4	5
1	Торак фонды белән идарә итү	аена торак урынның гомуми мәйданының кв. метры	1,71	1,78
	Йорт яны территориясен жыештыру	аена торак урынның гомуми мәйданының кв. метры	2,23	2,32
2	Торак биналарны ремонтлау һәм йорт тирәсен төзекләндерү	аена торак урынның гомуми мәйданының кв. метры	2,59	2,70
3	Йорт эчендәгә инженерлык- канализация челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм ремонт	аена торак урынның гомуми мәйданының кв. метры	1,71	1,78
4	Йорт эчендәгә жылылык челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм ремонт	аена торак урынның гомуми мәйданының кв. метры	0,00	0,00
5	Газ белән тәэмин итү челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү	аена торак урынның гомуми мәйданының кв. метры	0,28	0,29
6	Электр белән тәэмин итү челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү	аена торак урынның гомуми мәйданының кв. метры	0,94	0,98
7	Каты көнкүреш калдыкларын жыю һәм алып китү (күпфатирлы йортларда яшәүче халык өчен)	аена бер кешедән	27,57	28,73
8	Каты көнкүреш калдыкларын жыю һәм алып чыгу (хосусый секторда яшәүче халык өчен)	аена бер кешедән	27,57	28,73
9	Сыек көнкүреш калдыкларын ассенизация техникасы белән чыгару	1 ассенизация техникасы рейсы өчен	376,2	392,00

Совет рәисе



А.Ф. Сәлахов

Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль  
районы Советының 2016 елгы 14 декабрдәге  
14 номерлы карарына  
2 нче кушымта

МУНИЦИПАЛЬ ТОРАК ФОНДЫНЫҢ НАМАЖИЛА БИНАЛАРЫ ШАРТНАМӘЛӘРЕ БУЕНЧА ТОРАК  
УРЫННАРНЫ ЯЛЛАУЧЫЛАР ӨЧЕН ТОРАК УРЫНЫННАН ФАЙДАЛАНГАН ӨЧЕН БАЗА СТАВКАСЫ  
(НАЕМГА БАЗА СТАВКАСЫ)

2017 елның 1 гыйнварыннан 2017 елның 31 декабрә кадәр

Түләү исеме	Хезмәтне үлчәү бердәмлеге	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге (сумнарда) өчен, НДСны исәпкә алып, нигез ставкасы
1	2	3
Алу буенча база ставкасы	аена торак урынның гомуми мәйданы кв. м	5,85

Совет рәисе



А.Ф. Сәлахов

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль  
районы Советының 2016 елгы 14 декабрдәгә  
14 номерлы карарына  
3 нче кушымта

КҮПФАТИРЛЫ ЙОРТ БЕЛӘН ИДАРӘ ИТҮ ЫСУЛЫН ҺӘМ КҮПФАТИРЛЫ ЙОРТЛАРДА ТОРАК УРЫНЫ  
МИЛЕКЧЕЛӘРЕН САЙЛАУ ТУРЫНДА КАРАР КАБУЛ ИТМӘГӘН ҺӘМ ГОМУМИ ЖЫЕЛЫШТА  
КАПИТАЛЬ РЕМОНТ ӨЧЕН ТҮЛӘУ КҮЛӘМЕН БИЛГЕЛӘУ ТУРЫНДА КАРАР КАБУЛ ИТМӘГӘН ТОРАК  
УРЫН МИЛЕКЧЕЛӘРЕ ӨЧЕН КАПИТАЛЬ РЕМОНТ ӨЧЕН ТҮЛӘУ КҮЛӘМЕ

2017 елның 1 декабрнән 2017 елның 31 декабрнә кадәр

Түләү исеме	Үлчәү берәмлеге хезмәтләр	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сумнарда), НДСны исәпкә алып
1	2	3
Капиталь ремонт	аена торак урынның гомуми мәйданы кв. м	5.85

Совет рәисе

А.Ф. Сәлахов