

СТАРОАЙМАНОВСКИЙ  
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ АКТАНЬШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АКТАНЬШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ИСКЕ АЙМАН АВЫЛ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

село Старое Айманово, ул.Новая,

дом 5А 423739

Тел/факс (885552)5-01-63  
Saym.Akt@yandex.ru

Иске Айман авылы, Яна ур.

5А йорт 423739

---

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«27»июня 2017г.

№9

О подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Староаймановское  
сельское поселение» Актаньшского  
муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь статьями 8,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании предписания №3-ПП/2017 от 05.05.2017г. Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актаньшского муниципального района Республики Татарстан.

2. Создать комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актаньшского муниципального района Республики Татарстан.

3. Утвердить:

- состав комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актаньшского муниципального района Республики Татарстан (приложение №1);

- Положение о комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актаньшского муниципального района Республики Татарстан (Приложение №2);

4. Привести статьи Правил землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актаньшского муниципального района в соответствие с положениями Градостроительного кодекса РФ.

5. Разработать раздел о подготовке проектов планировки органом местного самоуправления.

6. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актанышского муниципального района Республики Татарстан (приложение № 3).

7. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Актанышского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aktanysh.tatarstan.ru/>

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



М.М.Кашапов

Приложение № 1  
к постановлению Староаймановского  
сельского исполнительного комитета  
Актанышского муниципального района  
Республики Татарстан  
от 27.06. 2017 г. № 9

Состав комиссии  
по подготовке проекта внесения изменений  
в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское  
поселение» Актанышского муниципального района Республики Татарстан

Кашапов М.М.	председатель комиссии, Руководитель Староаймановского сельского Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан
Басыйров А.М.	заместитель председателя комиссии, начальник отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан (по согласованию)
Имамова М.Ф.	секретарь комиссии, ведущий специалист Староаймановского сельского Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан
Сираева Л.Р.	член комиссии, Председатель палаты земельных и имущественных отношений Актанышского муниципального района Республики Татарстан (по согласованию)
Харисова Ю.Л.	член комиссии, главный специалист отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан (по согласованию)

**Положение**  
о комиссии по внесению изменений  
в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское  
поселение» Актанышского муниципального района Республики Татарстан

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия по внесению изменений в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актанышского муниципального района Республики Татарстан (далее - Комиссия) формируется для совершенствования и обеспечения эффективного функционирования системы регулирования землепользования и застройки на территории Староаймановского сельского поселения Актанышского муниципального района Республики Татарстан.

1.2. Комиссия формируется постановлением Исполнительного комитета Староаймановского сельского поселения Актанышского муниципального района Республики Татарстан.

1.3. Комиссия является постоянно действующей и осуществляет деятельность на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» и настоящего Положения.

**2. Состав комиссии**

2.1. Состав комиссии утверждается постановлением Исполнительного комитета Староаймановского сельского поселения Актанышского муниципального района республики Татарстан.

2.2. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя.

**3. Компетенция комиссии**

3.1. К компетенции комиссии относятся:

3.1.1. Организация процесса последовательного формирования и совершенствования системы регулирования землепользования и застройки, в том числе внесение изменений в Правила землепользования и застройки и в карту градостроительного зонирования, а в последующем их реализация.

3.1.2. Рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с вносимыми изменениями в Правила землепользования и застройки.

3.1.3. Организация и проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки и в карту градостроительного зонирования.

3.1.4. Подготовка заключений и рекомендаций по результатам публичных слушаний, направление их руководителю исполнительного комитета района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

#### **4. Порядок деятельности комиссии**

4.1. Комиссия собирается не позднее 10 дней после поступления заявления.

4.2. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленной численности членов комиссии.

4.3. Решение комиссии принимается большинством голосов от присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов, голос председателя является решающим. Решение комиссии носит рекомендательный характер.

4.4. Техническое обеспечение деятельности комиссии возлагается на исполнительный комитет Староаймановского сельского поселения Актанышского муниципального района Республики Татарстан.

4.5. Комиссия в течение 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения о внесении изменения или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения и направляет это заключение в Исполнительный комитет Староаймановского сельского поселения Актанышского муниципального района Республики Татарстан для принятия решения:

- о направлении материалов по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на публичные слушания;
- об отклонении поступившего заявления о внесении изменения в Правила землепользования и застройки.

**Ориентировочные сроки  
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение»  
Актанышского муниципального района Республики Татарстан**

№	Порядок проведения работ подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актанышского муниципального района	Сроки проведения работ
1.	Организация работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.	III квартал 2017г.
2. 2.1.	Подготовка и согласование проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Разработка раздела о подготовке проектов планировки органом местного самоуправления. Подготовка комментариев на замечания служб и ведомств, участвующих в согласовании проекта правил землепользования и застройки.	III квартал 2017г.
3. 3.1.	Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Проведение публичных слушаний. Направление Главе Староаймановского сельского поселения Актанышского муниципального района проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки «Староаймановское сельское поселение» Актанышского муниципального района и обязательных к нему приложений (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) для принятия решения о направлении проекта Правил землепользования и застройки для внесения в Совет сельского поселения на утверждение или об отклонении и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.	III-IV кварталы 2017г.