

СОВЕТ ЕКАТЕРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
423196, РТ Новошешминский район с.
Сп.Екатерининская, ул. Прогрессивная д. 9,
тел.: (8-4348) 3-67-36, факс: (8-4348) 3-67-36



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӨ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЕКАТЕРИНА АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

423196, РТ Яңа Чишмә районы, Екатерина авылы,
Приовражная урамы, 9
тел.: (8-4348)3-67-36 факс: (8-4348) 3-67-36

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ

2017 елның 1 июне

№ 29-53

"Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл
жирлегенең муниципаль казнасы турында Нигезләмәне раслау хакында"

«Россия Федерациясендә жирле үзидаре оештыруның гомуми принциплары турында
"2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районының" Екатерина авыл жирлеге " муниципаль берәмлеге
Уставына ярашлы рәвештә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының
Екатерина авыл жирлеге Советы

КАРАР ИТТЕ:

- 1.Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл
жирлегенең муниципаль казнасы турындагы нигезләмәне расларга. (1 нче кушымта)
2. Өлеге карарны Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл жирлегенең
рәсми сайтында, Татарстан Республикасы хокукый мәғлүмат рәсми порталының рәсми
сайтында һәм Татарстан Республикасы, Яңа Чишмә районы, Екатерина авылы, Үзәк
урамы, 46 йорт ("Анюта" кибете янында), Совет урамы 19 йорт, Яңа Иванай авылы, Үзәк
урамы(29а нче йорт янында), адресы буенча урнашкан авыл жирлегенең мәғлүмати
стендларында илан итәргә (бастырып чыгарырга).

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районы Екатерина
авыл жирлеге башлыгы урынбасары



Н.А.Баранова

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл
җирлегенең муниципаль казнасы турында нигезләмә

1 нче бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Гражданлык кодексы нормалары, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 №131-ФЗ Федераль законы, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Екатерина авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эшлэнгән һәм «Екатерина авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең муниципаль казнасын формалаштыруның, исәпкә алуның, идарә итүнең һәм идарә итүнең гомуми максатларын, бурычларын, тәртибен билгели. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы торак пункты (алга таба - торак пунктның Муниципаль казнасы).

2. Җирлекнең Муниципаль казнасы составына муниципаль берәмлек бюджеты акчалары, муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукында беркетелмәгән муниципаль милек, муниципаль берәмлекнең милек хокуклары керә.

3. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Екатерина авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге исемнән Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) гамәлгә ашыра.

4. Казна милкен формалаштыруны һәм исәпкә алуны Башкарма комитет Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары һәм муниципаль норматив хокукый актлар белән билгелэнгән тәртиптә гамәлгә ашыра.

5. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Екатерина авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге бюджеты акчаларын куллануны исәпкә алу һәм контроль бюджет процессын җайга салучы муниципаль хокукый актларга ярашлы рәвештә башкарыла.

6. Муниципаль казнаны формалаштыру, исәпкә алу, идарә итүнең төп максатлары булып:

- 1) торак пунктның икътисади нигезен ныгыту;
- 2) гражданлык хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендә торак пунктның икътисади һәм финанс мөстәкыйльлеген тәэмин итү;

3) торак пункт милке белән идарә итүгә яңа алымнар эшләү һәм гамәлгә ашыру, аның аерым объектлары белән максималь нәтижәле идарә итүне тәэмин итү өчен икътисади алшартлар булдыру;

4) күчемсез милек, кыйммәтле кәгазьләр, инвестицияләр базарларында торакның мөстәкыйль икътисади сәясәтен гамәлгә ашыру;

5) муниципаль милек объектларыннан коммерцияле файдаланудан торак пунктның керемнөрөн арттыру;

6) торак пунктның милек объектларын саклау, арттыру;

7) торак пункт һәм тулаем район территориясендә инвестицияләр жәлеп итү һәм эшқуарлык эшчәнлеген стимуллаштыру.

2 нче бүлек. Жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкөтен формалаштыру составы һәм тәртибе

1. Муниципаль казаны тәшкіл итүче объектлар булып:

1) торак пункт бюджеты акчалары;

ТР Яңа Чишмә муниципаль районының «Екатерина авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән милек, шул исәптән:

элек муниципаль милеккә тапшырылган;

торак һәм торак булмаган аерым торган биналар;

торак йортларга төялгән, әмма торак фонды объектлары булмаган биналар (торак булмаган биналар);

торак биналар;

бина хужаларының гомуми өлеш милкендә булган күчемсез милек комплексының торак булмаган биналарында муниципаль өлеш;

Корылмалар, корылмалар (инженерлык һәм коммуналь инфраструктура объектлары, башка хужалык корылмалары);

гомуми файдаланудагы автомобиль юллары, шул исәптән саклагыч юл корылмалары һәм ясалма юл корылмалары;

парклар, скверлар, урман участкалары, буалар;

башка күчемсез милек объектлары;

1) ТР Яңа Чишмә муниципаль районының «Екатерина авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән күчемсез милек:

машиналар, станоклар, жиһазлар, товар запаслары, чимал һәм материал запаслары;

- кыйммәтле кәгазьләр;

- Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл жирлегенә интеллектуаль

милек объектлары, шул исәптән аларга аерым хокуклар;
архив фондлары һәм архив документлары.
программа продуктлары һәм мәгълүмат базалары;
башка күчемле милек;

4) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә башка милек хокуклары.

1. ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенә гражданлык хокукларының аерым объектларына муниципаль милек хокукын алу һәм аларны муниципаль казна милкә составына кертү нигезләре булып шулай ук:

1) җирлекнең Муниципаль казнасы акчасына яңа объектлар төзү;

2) Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенә Муниципаль казнасы акчалары хисабына милек сатып алу-сату килешүләре һәм башка килешүләр нигезендә җирлекнең муниципаль милкенә гражданлык хокук мөнәсәбәтләре объектларын сатып алу;

3) Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенә хужалык җәмгыятләре милкен оештыруда катнашуы;

4) дәүләт милкен федераль милеккә, Россия Федерациясе субъектлары милкенә һәм муниципаль милеккә бүлү турындагы законнарда ярашлы рәвештә объектларны Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенә муниципаль милеккә тапшыру;

5) Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенә ташландык әйберләргә, шулай ук билгеләнгән тәртиптә хужасыз дип танылган һәм шуның белән бәйлә рәвештә Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенә муниципаль милкенә гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә кергән әйберләргә муниципаль милек хокукын алу;

6) хужалык җәмгыятенә бүленгән табышының бер өлешен алу, аның катнашучысы, акционеры-Башкарма комитет;

7) хужалык җәмгыятенә табышының бүленгән (хисапланган), әмма түләнмәгән өлешен алу, хужалык җәмгыятенә таратылганда катнашучылар, акционерлар арасында бүленә торган мөлкәтне тапшыру;

8) бурычлы оешманың кредиторлары таләпләрен түләгәннән соң калган таләп ителмәгән мөлкәтне, 26.10.2002 елгы 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә тапшыру;

9) гамәлдәге законнарда каралган башка нигезләр.

1. Муниципаль милек объектларын муниципаль казна милкә составына кертү нигезләре булып шулай ук:

1) муниципаль учреждениегә яки казенный учреждениегә оператив идарә итү хокукында беркетелгән, яки бу милекне сатып алу өчен милекчә бүлеп бергән акчалар хисабына учреждение яки казенный предприятие тарафыннан сатып алынган артык, кулланылмый торган яки билгеләнгән максат буенча кулланылмый торган мөлкәтне алу;

4) әлегә милекнең хужасы үзенә беркеткән муниципаль милеккә хужалык алып

бару, муниципаль предприятие, учреждениенең оператив идарә итү хокукын гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләр буенча һәм тәртиптә, шул исәптән муниципаль предприятиеләрнең, учреждениеләрнең хужалык карамагына тапшырылган мөлкәттән баш тартуы белән бәйләп рәвештә, оператив идарәгә туктату;

5) ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенең юкка чыгарылган муниципаль предприятиеләре һәм учреждениеләре кредиторларының таләпләрен канәгатьләндергәннән соң калган мөлкәттен тапшыру.

4. Әлеге Нигезләмәнең 2 пункттың санап үтелгән нигезләмәләр буенча Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенең муниципаль милкәнә сатып алынган, шулай ук әлеге Нигезләмәнең 3 пунктына ярашлы рәвештә җирлекнең Муниципаль казнасы милкә составына кертелергә тиешле объектларны җирлекнең Муниципаль казнасы милкә составына кертү Башкарма комитетның аны алга таба файдалануны һәм аны тотуга һәм эксплуатацияләүгә акча бүлеп бирүне билгеләүче карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

5. ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенең муниципаль милек объектларын җирлекнең Муниципаль казнасы составынан чыгару нигезендә Башкарма комитетның хокукый актын кабул итү тора:

3) җирлекнең Муниципаль казнасы милкән муниципаль предприятиеләргә, учреждениеләргә хужалык алып бару, оператив идарә итү хокукларында беркетү турында;

4) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге мөлкәтен Россия Федерациясе субъектына, муниципаль берәмлекләргә тапшыру турында;

5) нигезләре буенча Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенең муниципаль милек хокукын туктату турында:

граждандык-хокукый килешүләр кысаларында (шул исәптән хосусыйлаштыру, сату, бүлүк итү, алмашу);

суд карарларын үтәгәндә;

мөлкәт һәлак булганда;

мөлкәтне исәптән чыгарганда, юкка чыгарганда;

милекче карары буенча милекне бетергәндә.

Башкарма комитетның тиешле хокукый актларында ТР Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасына ТР Яңа Чишмә муниципаль районының муниципаль милек реестрын тотучы буларак ТР Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл җирлегенең муниципаль казнасы составынан тиешле объектны чыгару һәм ТР Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл җирлеге муниципаль милек реестрына кирәкле үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр булырга тиеш.

Өченче бүлек. ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге
Муниципаль казнасы мөлкәтен йөкләү

1. ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге муниципаль казнасында исәпкә алынган милек авыр йөкләнергә мөмкин:

1) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге йөкләмәләрен (шул исәптән залог белән) тәэмин итү.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге Муниципаль казнасы мөлкәтенә залог салу тәртибе Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә;

2) ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге шартнамәләре буенча йөкләмәләрне үтәү;

3) халык алдында файдалану йөкләмәләре, аны өзлексез куллануны тәэмин итүче хәлдә тоту буенча йөкләмәләрне үтәү;

4) суд карарын үтәүгә бәйлә йөкләмәләрне үтәү;

5) аерым милек төрләрен куллану буенча өченче затларның хокуклары.

2. Объектның гражданлык әйләнешендә авырлыгы һәм чикләү срогы ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенең муниципаль милек реестрында чагыла.

3. Милек (предприятие милек комплексы, бина һәм башка күчемсез милек буларак) ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге йөкләмәләре буенча ипотека белән йөкләнергә мөмкин.

4. Җирлекнең Муниципаль казнасы акчалары ТР Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл җирлеге гарантияләре белән йөкләнергә мөмкин. Бурычларны үтәү өчен резервланган акчалар күләме ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге бюджеты Советы тарафыннан расланганда билгеләнә.

4 нче бүлек. Муниципаль казна объектларын исәпкә алу

1. Җирлекнең Муниципаль казнасы ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенең турыдан-туры милкендә, файдалануында һәм карамагында.

2. Җирлекнең Муниципаль казнасы милкен Башкарма комитет исәпкә ала.

3. Җирлек бюджеты акчаларын исәпкә алу тиешле финанс елына бюджет төзү, раслау һәм үтәү юлы белән тәэмин ителә.

4. Муниципаль казнаның мөлкәтен исәпкә алуны ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлегенең мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы алып бара.

5. Җирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтенең аерым объектларын һәм аларның хәрәкәтен исәпкә алу ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге муниципаль милек реестрының тиешле бүлегенә мәгълүматлар кертү юлы белән башкарыла. ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл җирлеге муниципаль

казнасының милке гамәлдәге законнарға ярашлы рәвештә бухгалтерлык хисабында чагылдырылырга тиеш.

6. Жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтен исәпкә алу мәгълүматларының дәрәсләгән тәмин итү өчен муниципаль казнаны инвентаризацияләү үткәрелә, аның барышында мөлкәтнең булуы, аның торышы һәм бәясе тикшерелә һәм документаль рәвештә раслана. Казна милкенә төрәнә карап, инвентаризациянең вакытлычалыгы һәм тулылыгы муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

7. Жирлекнең Муниципаль казнасы, шулай ук аның аерым объектларын хужалык әйләнешенә жәлеп итү нәтижәсендә алынган керемнәр ТР Яңа Чишмә муниципаль районының «Яңа Чишмә авылы» муниципаль берәмлеге милке булып тора.

Муниципаль казна мөлкәтенең аерым объектларын исәпкә алуда чагылдыру өчен бәйсез бәя бирү Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының гамәлдәге норматив хокукый актларына һәм муниципаль хокукый актларга ярашлы рәвештә башкарыла.

5 нче бүлек. Идарә итү, муниципаль казна милкенән файдаланудан кәргән керемнәренә исәпкә алу

1. Милек һәм шәхси сатып алу һәм гамәлгә ашыру мөлкәти булмаган хокуклар һәм бурычлар, шулай ук муниципаль казнаның, шул исәптән суд казнасының милекчәсе хокукларын муниципаль берәмлек исемнән яклауны тәмин итү Башкарма комитет тарафыннан башкарыла.

2. Жирлекнең Муниципаль казнасы милке белән идарә итү һәм идарә итү тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

3. Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл жирлегенең гражданлык әйләнешенә жәлеп ителә торган муниципаль милек объекттын иминиятләштерү иминият турында законнарға ярашлы рәвештә башкарыла.

4. Яңа Чишмә муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтеннән файдаланудан кәргән керемнәренә, шул исәптән мөлкәти һәм мөлкәти булмаган хокукларны исәпкә ала.

6 нчы бүлек. Муниципаль казна милке белән идарә иткәндә һәм аның белән идарә иткәндә муниципаль берәмлекнең хокукларын һәм мәнфәгатьләрен үтәүне тәмин итү

1. ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Контроль-хисап палатасы жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтенең саклануын һәм максатчан файдалануын тикшерә.

2. Физик һәм юридик затлар милкенә һәм (яки) файдалануга тапшырылмаган муниципаль казна объектларын тоту, эксплуатацияләү, иминиятләштерү,

реконструкцияләү, реновацияләү һәм ремонтлау чыгымнары җирлек бюджеты акчалары хисабына башкарыла.

3. Муниципаль милекне табу, кадастр исәбенә кую һәм хужасыз, арыган һәм башка милекне судта тану, шулай ук хокукларны һәм аның белән килешүләрне дәүләт теркәвенә алу чыгымнары торак пункт акчалары хисабына башкарыла.