



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Зеленодольск

КАРАР

2017 ел 06 февраль

шәһәре

№ 176

Зеленодольск муниципаль районы башкарма комитетының 2016 елның 16 декабрдәге 3622 номерлы карары белән расланган, Зеленодольск муниципаль районында 2013-2017 елларга авария хәлендәге торак фондыннан гражданны күчерү буенча муниципаль адреслы программага үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында

Авария хәлендәге торак фондын бетерү һәм Зеленодольск муниципаль районы территориясендә гражданны өчен торакның уңайлы һәм анда яшәүне тәмин итә торган торак өлкәсен үстерүгә юнәлдерелгән торак сәясәтен гамәлгә ашыру, Зеленодольск муниципаль районында 2013-2016 елларга авария хәлендәге торак фондыннан гражданны күчерү буенча муниципаль адреслы программаны финанслау суммасын тулыландыру һәм төгәлләштерү максатларында, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 16 декабрдәге 3622 номерлы карары белән расланган, Зеленодольск муниципаль районында 2013-2017 елларга авария хәлендәге торак фондыннан гражданны күчерү буенча муниципаль адреслы программага түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне кертәргә:

1.1. Программа паспортын һәм программага кушымталарны, кушымтада бирелгән яңа редакциядә, бәян итәргә.

2. 2013-2016 елларга Зеленодольск муниципаль районында авария хәлендәге торак фондыннан гражданны күчерү буенча муниципаль адреслы программаны кушымтада каралганча расларга.

3. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 16 декабрдәге 3622 нче карары үз көчен югалткан дип санарга.

4. ЗМР Советы аппаратының жәмәгатьчелек, массакуләм мәгълүмат чаралары белән элементә бүлеге башлыгы А.Н. Коршуновка элеге карарны массакуләм мәгълүмат чараларында, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация

челтәрендә Зеленодольск муниципаль районының (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы сайтында урнаштырып бастырып чыгаруны тәмин итәргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз жаваплылыгымда калдырам.

Житәкче

А.Х.Сәхибуллин

2013-2016 елларга Зеленодольск муниципаль районында авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерү буенча муниципаль адреслы программа.

Программа паспорты

Программаның исеме	2013-2016 елларга Зеленодольск муниципаль районында авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерү буенча муниципаль адреслы программа (алга таба - Программа)
Программаны эшләү өчен нигезләр	«Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон
Дәүләт заказчысы - программаның координаторы	Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы
Программаны төп эшләүче	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты
Программаның төп максатлары ...	Жирле үзидарә органы Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыру фонды акчасы исәбеннән Федераль закон белән билгеләнгән финанс ярдәме күрсәтү шартлары үтәлешен тәмин иткән шартларда гражданнарны билгеләнгән тәртиптә авария хәлендә дип танылган һәм андагы торак урыннар милекчеләре региональ программада катнашырга эзерлек белдергән авария хәлендәге күпфатирлы йортлардан күчерүне финанслар белән һәм оештыру ягыннан тәмин итү.
Программаның төп бурычлары	Гражданнарны авария хәлендә дип танылган торак фондыннан күчерү; күпфатирлы йортларны эксплуатацияләну процессында физик яктан тузу аркасында авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип танылган

күпфатирлы йортларны сүтү;
гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан
күчерү өчен шартлар тудыру;

Программаны гамәлгә
ашыру срогы

2013-2016 еллар

Программаның төп
чараларын үтәү

Татарстан Республикасы Зеленодольск
муниципаль районы Башкарма комитеты

Программаны финанслау
күләмнәре һәм
чыганакалары

Программаны финанслау түбәндәгеләр акчалар
исәбеннән тормышка ашырыла:
Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм
фонды - 1 380 279 609,55 сум;
Татарстан Республикасы бюджеты - 128 662 614,89
сум;
Программаны финанслауның гомуми күләме -
1 508 942 224,44 сум.

Программаны үтәүнең
планлаштырылган
күрсәткечләре

Программаны үтәүнең төп күрсәткечләре
Программага 3 нче кушымтада китерелгән.

I. Проблеманың эчтәлегенә һәм аны программа ысуллары белән хәл итү зарурлыгын нигезләү

Торак өлкәсенә тотрыклы эшләвенә һәм үсешенә күчү мәсьәләсен комплекслы хәл итүгә юнәлдерелгән, гражданнар өчен торакның һәркем алырлык булуын, анда яшәүнең имин һәм уңай шартларын тәмин итүче Татарстан Республикасындагы дәүләт торак сәясәте бурычларының берсе булып авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданнарның торак шартларын яхшырту хокукын тормышка ашыруны тәмин итү тора.

Бу Программада «авария хәлендәге торак фонды» төшенчәсен эксплуатацияләнгән процессында физик яктан тузу аркасында билгеләнгән тәртиптә 2012 елның 1 гыйнварына кадәр авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип танылган күпфатирлы йортлардагы торак урыннар жыелмасы дип аңларга кирәк.

Авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданнарның күпчелегә билгеләнгән таләпләргә җавап бирә торган торак урыннарны хәзерге вакытта мөстәкыйль рәвештә сатып алырлык хәлдә түгел.

Авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданнарны торак урыннар белән тәмин итү проблемасын хәл итүгә әлегә гражданнарны күчерү өчен муниципаль берәмлекләр бюджетларында житәрлек акча булмау да комачаулай.

Проблема элге Программа кысаларында авария хэлэндэге торак фондыннан гражданны күчерүгэ дэүлэт корпорациясе - Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдэм фонды (алга таба - Фонд) һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән тиешле финанс ярдэме күрсәткәндә хэл ителергэ мөмкин.

II. Программаның төп максатлары, бурычлары һәм гамәлгә ашыру сроклары

Программаның төп максатлары – жирле үзидарә органы Федераль закон билгеләгән Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдэм фонды акчасы исәбеннән финанс ярдэме күрсәтү шартлары үтәлешен тәмин иткән шартларда билгеләнгән тәртиптә авария хэлэндә дип танылган һәм алардагы торак урыннар милекчеләре гражданны күчерү буенча төбәк программасында катнашырга эзерлек белдергән авария хэлэндэге күпфатирлы йортлардан гражданны күчерүне финанслар белән һәм оештыру ягыннан тәмин итү.

2012 елның 1 гыйнварына кадәр авария хэлэндэге һәм сүтелергә тиешле күпфатирлы йортлар исемлеге Программага 1 нче кушымтада китерелгән.

Программа 2013-2016 елларда гамәлгә ашырылачак.

III. Программаның чаралары

Гражданны авария хэлэндэге торак фондыннан күчерү «Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдэм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендэге 185-ФЗ номерлы Федераль закон кысаларында гражданны торак урыны бирү юлы белән торак урыннары бирү юлы белән башкарыла, ул аларның яшәү урыны буенча тиешле торак пункт чикләрендә булырга мөмкин.

Моннан тыш, Татарстан Республикасы дэүлэт хакимияте органнары һәм Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты дәрәжәсендә «Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдэм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендэге 185-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясында каралган Фонд акчалары исәбеннән финанс ярдэме күрсәтү шартларын үтәүне тәмин итәргә кирәк.

IV. Программаны ресурслар белән тәмин итү

Авария хэлэндэге торак фондыннан гражданны күчерү чараларын гамәлгә ашыру өчен финанс чаралары Фонд, Татарстан Республикасы бюджеты, «Зеленодольск муниципаль районы» МБ акчалары исәбеннән төзелә. Программаны гамәлгә ашыруга гомуми чыгымнар барлык финанслау чыганакалары исәбенә 1 508 942 224,44 сум тәшкил итәчәк, шул исәптән Фонд акчалары исәбеннән - 1 380 279 609,55 сум, Татарстан Республикасы бюджеты - 128 662 614,89 сум.

Гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерүгә Программаны өлешле финанслау чаралары күләме әлеге Программага кертелгән авария хәлендә дип танылган һәм жиимерелергә тиешле күпфатирлы йортлар исемлегә һәм торак урыннар төзүнең планлаштырыла торган бәясе нигезендә билгеләнә.

Программаны субъект бюджеты акчалары хисабына өлешләп финанслаштыру күләме:

2013 ел этабы - 4,01 процент;

2014 ел этабы - 6,52 процент;

2015 ел этабы - 37,05 процент;

Программа нигезендә гражданнарга бирелә торган торак урыннарның гомуми мәйданының бер квадрат метрының планлаштырылган бәясе 35000 сумнан артмый.

Авария хәлендәге күпфатирлы йортлардагы гражданнар (юридик затлар) милкендәге торак урыннарның (алынган торак урынның гомуми мәйданы берәмлегенә) сатып алу, Программага кергү, 2013, 2014, 2015 ел этаплары буенча 11022 сум тәшкил итә.

Гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерүгә финанс ярдәме чараларын урнаштыру әлеге Программага 1 нче кушымтада, 2 нче кушымтада китерелгән.

V. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

Зеленодольск муниципаль районы, Татарстан Республикасы Башкарма комитеты - Программа чараларын гамәлгә ашырган, аларның ахыргы нәтижеләре, бүлөп бирелә торган финанс чараларыннан максатчан файдаланган өчен җаваплы һәм түбәндәгеләрне тәмин итә:

авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерүнең муниципаль программасын эшләүне һәм раслауны;

«Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясында каралган Фонд акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне; муниципаль берәмлек территориясендә авария хәлендәге торак фондын инвентаризацияләүне һәм аннан соң мониторинг үткәрүне;

авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерүгә юнәлдерелгән акчаларны тоту турында хисап алып бару һәм Программаның дәүләт заказчысына бирүне;

гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерүгә юнәлдерелгән бюджет акчаларыннан файдалануны тикшереп торуну.

VI. Программа белән идарә итүне оештыру, аны гамәлгә ашыруның нәтижеләлеген тикшереп тору һәм бәяләү

Өстәмә муниципаль Программаны гамәлгә ашыруның барышын гомуми җитәкчелек һәм тикшереп торуну Зеленодольск муниципаль районы Башкарма

комитеты гамэлгэ ашыра, ул Программаны гамэлгэ ашыруның барышы һәм Фондның финанс чараларын тоту турында Фондка билгелэнгән срокларда хисапны тапшыра.

Программаны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләрә әлеге Программага 3 нче кушымтада китерелгән.