Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Уракчы авыл җирлеге Советы

КАРАР №3

Уракчы авылы   2017 елның 14 апреле

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты турында.

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14, 28 статьялары, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 15, 20 статьялары, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Уракчы авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 5,19,33 статьялары нигезендә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлеге Советы карар итте:

1.Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләре проектын беренче укылышта кабул итәргә һәм аны халык алдында тыңлауларга чыгарырга.

2. Раслау: Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча гражданнарның тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибе 2 нче кушымта нигезендә; Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларны уздыру тәртибе, 3 нче кушымта нигезендә.

3. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча керүче тәкъдимнәрне исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча оештыру комитеты (алга таба-оештыру комитеты) түбәндәге составта оештырырга:

Гараев Ф.М.- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлеге башлыгы, оештыру комитеты рәисе;

Галиев Р.М.- Уракчы гомум белем биру мәктәбе директоры, , оештыру комитеты әгъзасы;

Мустафин Р.М.- ООО «Урахча" директоры, оештыру комитеты әгъзасы.

4. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларны 2017 елның 30 апреленә 11.00 сәгатьтә түбәндәге адрес буенча билгеләргә: ТР, Балык Бистәсе муниципаль районы, Уракчы авылы, Советская ур., 36А йорт.

5. Оештыру комитетына Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү

Кагыйдәләре проектын халык алдында әйтелгән тәкъдимнәрне һәм фикер алышу барышында кергән тәкъдимнәрне исәпкә алып эшләп бетерергә һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге Советына икенче укылышта кабул итү өчен кагыйдәләр проектын кертүне тәэмин итәргә.

6. Карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлегенең түбәндәге адреслар буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендларында: Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе районы, Уракчы авылы, Совет урамы, 36Айорт; Мельничный Пүчинкәсе авылы, Киров урамы, 20Б йорты Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru. веб-адресы буенча “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында һәм http://pravo.tatarstan.ru. веб-адресы буенча “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге “Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы”ында урнаштырырга

7. Карарның үтәлешенә контрольлек итүне үземнең җаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Уракчы авыл җирлеге Башлыгы Ф.М.Гараев

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы

Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү

Кагыйдәләр Проекты

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1.Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре (алга таба – Кагыйдәләр) «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законны, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары нигезендә үтәү йөзеннән эшләнгән, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Уракчы авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы һәм башка муниципаль норматив хокукый актлар нигезендә, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге территориясендә төзекләндерү объектларын чиста һәм тәртиптә тотуга бердәм таләпләр билгеләү, тулаем төзекләндерү дәрәҗәсен күтәрү максатларында.

1.2.Бу кагыйдәләр Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Уракчы авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең (алга таба-җирлек) территориясендә гамәлдә һәм барлык физик һәм юридик затлар тарафыннан оештыру – хокукый формасына бәйсез рәвештә үтәлергә тиеш.

1.3.Чын кагыйдәләр:

1)алар урнашкан биналарны (торак йортларны да кертеп), корылмаларны һәм җир кишәрлекләрен карап тоту буенча тиешле Биналарның һәм корылмаларның фасадлары һәм коймалары тышкы кыяфәтенә карата таләпләр;

2)төзекләндерү эшләре исемлеге һәм аларны вакытлыча башкару;

3)җирлек территориясен төзекләндерүне оештыру (урамнарны яктырту, территорияне яшелләндерү, урамнар атамалары һәм йорт номерлары белән күрсәткечләр кую, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тотуны да кертеп) таләпләр.

1.4.Җирлек территориясен төзекләндерү өлкәсендәге эшчәнлекне координацияләү һәм методик тәэмин итү, җирлекнең торак пунктлары территориясен җыештыру һәм санитар карап тоту, чисталык һәм тәртипне саклау эшләрен координацияләү җирлек башкарма комитетына йөкләнә.

II. Төп төшенчәләр

Әлеге кагыйдәләрне тормышка ашыру максатларында түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

җирлек территориясен төзекләндерү-бу кагыйдәләр белән каралган территорияне карап тоту чаралары комплексы , шулай ук төзекләндерү объектларын проектлау һәм урнаштыру буенча гражданнарның яшәү шартларын тәэмин итү һәм уңайлылыгын арттыруга, территориянең санитария һәм эстетик торышын яхшыртуга һәм яхшыртуга юнәлдерелгән;

ташланган транспорт – милекче тарафыннан алты ай һәм аннан да күбрәк вакытка калдырылган, башка затларга (ишекләр, тән пыяла элементлары, тәннең башка элементлары, бикләнмәгән ишекләр булмау, ишекләрне бикләп куя алмау һ. б.), шулай ук билгеләнеше буенча файдалана алмау билгеләре булган хәлдә (төшерелгән тәгәрмәчләр, тәгәрмәчләр яки башка конструктив детальләр булмау һәм башкалар), һәм шул ук вакытта гомуми файдалану урыннарында (йорт яны территорияләрендә), транспорт чараларын саклау өчен каралмаган (транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус билгеләнгән урыннардан тыш) йә транспорт чараларын (парковкаларны, парковка урыннарын, түләүле автостоянкаларны, гаражлардан яки техниканы саклау өчен билгеләнгән башка биналардан тыш) урнаштыру өчен махсус билгеләнгән урыннарда озак вакыт (алты ай һәм аннан да күбрәк) һәм җәяүлеләр йөрүгә, йөрүгә, территория җыештыруга, автомашиналарны йөртүгә комачаулый торган ашыгыч хезмәтләр, башка махсус транспорт, подъездларга чүп җыю машиналары, чүп-чар контейнерларына һәм (яки) әлеге кагыйдәләр таләпләрен бозып урнаштырылган. Ташландык транспорт чарасы автомобильләр йөртүгә, җәяүлеләр үтүгә, территорияне җыештыруга, ашыгыч хезмәт автомашиналарын, башка махсус транспорт, подъездларны чүп-чар контейнерларына чүп-чар җыю машиналарын йөртүгә, шулай ук потенциаль Террорчылык Куркынычын бетерү максатларында билгеләнгән тәртиптә эвакуацияләнергә тиеш;

төзекләндерү буенча эшчәнлек алып барыла торган җирлек территориясе - территориясен төзекләндерү объектлары: мәйданчыклар, ишегаллары, кварталлар, функциональ-планлаштыру берәмлекләре, шулай ук бердәм шәһәр төзелеше регламентациясе (саклау зоналары) яки визуаль-киңлек кабул итү принцибы буенча бүлеп бирелә торган территорияләр (төзелеш мәйданы, якындагы территория һәм төзелеш белән урамы), җирлекнең башка территорияләре;

төзекләндерүне торгызу-юлның, хуҗалык йөреше, тротуарның бөтен киңлеге буенча асфальт катламын сыйфатлы торгызуны, бордюр ташын кире кайтаруны, туфракның уңдырышлы катламын торгызуны, тырма астында газоннарны ремонтлауны һәм бозылган яшел үсентеләр утыртуны, реклама конструкцияләрен һәм төзекләндерүнең башка элементларын торгызуны үз эченә алган эшләр комплексы;

газон-махсус сайланган үләннәр орлыгы чәчү өчен ясалган үлән каплавы, утырту өчен фон, парк корылмалары һәм компшафт композициясенең мөстәкыйль элементы, шулай ук табигый үлән үсемлекләре;

йорт хуҗасы-ишегалды корылмалары булган шәхси торак йорт һәм бу йорт урнашкан җир участогы;

ишегалды корылмалары-җир кишәрлегендә урнашкан вакытлыча ярдәмче корылмалар (базы, Күгәрчен, сарайлар һ. б.);

йорт билгеләре-аншлаг (урам атамасы, мәйданы, проспект күрсәткече), номер билгесе (йорт һәм корпус номеры күрсәткече), подъезд һәм фатирлар номеры күрсәткече, флаг тотучылар, истәлекләр такталары, янгын гидранты күрсәткече, грунт геодезия билгеләре күрсәткече, магистраль һәм су челтәре кое камералары күрсәткечләре, җир асты газүткәргеч корылмалары күрсәткече;

яшел үсентеләр-табигый һәм ясалма агач-куак һәм үләнле үсемлекләр җыелмасы (парклар, урманнар, аеруча сакланган табигый территорияләр, бульварлар, скверлар, бакчалар, газоннар, чәчәкләр, шулай ук аерым агачлар һәм куаклар);

җир участогы-Җир өслегенең чикләре федераль законнар нигезендә билгеләнгән өлеше;

җир эшләре-җирлек территориясен казу, грунт җәю, камилләштерелгән яки җир асты өслеген бозу яисә юлларны һәм тротуарларны камилләштерү (җәю) белән бәйле эшләр;

инженерлык коммуникацияләре-инженерлык-техник тәэмин итү челтәрләре: суүткәргеч, канализация, җылыту, торбаүткәргечләр, электр линияләре, элемтә линияләре һәм җирлек территориясендә салына торган яисә салына торган башка инженерлык корылмалары;

яңгыр канализациясе (яңгыр канализациясе) - үзе арасында технологик бәйләнгән инженер корылмалары комплексы (чутлар, яңгыр яудыручылар, лотоклар һәм торбалар), өске (яңгыр, кар), су сибү һәм дренаж суларын ташу өчен билгеләнгән;

кече архитектура формалары-монументаль-декоратив бизәлеш элементлары, мобиль һәм вертикаль яшелләндерү җайланмалары, су җайланмалары, җирлек территориясендә коммуналь-көнкүреш һәм техник җиһазлар;

тышкы яктырту-тәүлекнең караңгы вакытында магистральләрне, урамнарны, мәйданнарны, паркларны, скверларны, бульварларны, ишегалларын һәм җәяүлеләр юлларын яктырту өчен билгеләнгән элементлар җыелмасы;

яшелләндерү - җирлек тирәлеген үсемлек компонентларын актив файдаланып формалаштыруны тәэмин итә торган территорияне төзекләндерү һәмандшафтлы оештыру элементы, шулай ук инженерлык әзерлегенең төрле төрләре (вертикаль планлаштыру, терраслаштыру, кронирование һ. б.) буенча эшләр башкаруга һәм яшелләндерелгән территорияләрне төзекләндерүгә бәйле комплекслы процесс: турыдан-туры агачлар утырту, шул исәптән зур үлчәмнәр, куаклар утырту, үләнле компонентлар булдыру газоннар, чәчәк түтәлләре, махсус бакча җайланмалары һ. б.;

төзелгән муниципаль контрактлар нигезендә җирлек территориясен төзекләндерү өлкәсендә махсус эшчәнлек алып баручы төрле оештыру - хокукый формадагы юридик затлар-махсуслаштырылган оешмалар;

транспорт чараларын урнаштыру өчен махсус бүленгән урыннар – законнар нигезендә оештырылган автомобиль кую урыннары, гаражлар, ремонт остаханәләре һәм техниканы саклау (хезмәт күрсәтү) өчен билгеләнгән башка биналар; «юл хәрәкәте кагыйдәләре турында»23.10.1993 ел, № 1090 Россия Федерациясе Министрлар Советы карары белән расланган Россия Федерациясенең Юл хәрәкәте кагыйдәләре нигезендә билгеләнгән парковкалар (парковка урыннары);

территорияләрнең эчтәлеге-биналарның, корылмаларның, кече архитектура формаларының, киртәләрнең, төзелеш мәйданчыкларының, яшел утыртмаларның, җир асты инженерлык коммуникацияләренең һәм аларның конструктив элементларының, җир кишәрлегендә урнашкан транспорт инфраструктурасы объектларының фасадларын вакытында ремонтлау һәм карап тоту белән бәйле чаралар комплексы;

җирле әһәмияттәге юлларны карап тоту - транспорт-эксплуатация халәте, юл корылмалары, юлларны комплексы төзекләндерү элементлары сакланып калган эшләр комплексы;

территорияләрне җыештыру-җитештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чарны, карны махсус билгеләнгән урынга җыю, чыгару белән бәйле эшчәнлек төре, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга юнәлтелгән башка чаралар;

йорт яны территориясе – күпфатирлы торак бина янындагы җир участогы, аңа яшелләндерү элементлары, керү юллары, йортка керү юллары, әлеге йортта яшәүчеләр өчен мәйданчыклар (балалар, спорт, ял өчен, контейнерлар, этләрне йөртү өчен) һәм йортны эксплуатацияләү һәм төзекләндерү өчен билгеләнгән башка объектлар керә;

якын-тирә территория - бина, корылма, койма, төзелеш мәйданчыгы, сәүдә, реклама объектлары, бирелгән җир участогы чикләре, шулай ук милектә, файдалануда булган башка объектлар территориясе;

фасад-бинаның тышкы ягы (төп, ян ягы, ишегалды). Бинаның төп фасады җирлек территорияләреннән иң күренүчән зонага ия, кагыйдә буларак, магистраль һәм/яки башка урамнар ягыннан кабул итүгә юнәлдерелгән;

территорияне төзекләндерү элементлары-декоратив, техник, планлаштыру, конструктив җайланмалар, үсемлек компонентлары, төрле җиһазлар һәм бизәлешләр, кече архитектура формалары, капиталь булмаган стационар булмаган корылмалар, тышкы реклама һәм төзекләндерүнең состав өлешләре буларак кулланыла торган мәгълүмат;

тышкы мәгълүматны урнаштыру чарасы (билге) - оешманың урнашу урынында һәм (яисә) турыдан-туры товарны сату, хезмәт күрсәтү урынында урнаштырыла торган мәгълүмат конструкциясе булып торучы төзекләндерү элементы, кулланучыларга мәгълүмат җиткерү өчен биналарны мәгълүмати рәсмиләштерү максатларында, аның күрсәтмәсе «кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законы, ягъни фирма исеме турында мәгълүмат (оешманың исеме, урнашу урыны (адресы) һәм эш режимы, шулай ук мәгълүмат булган, бу закон көченә куярга тиеш яки гадәти эш әйләнеше нигезендә урнаштырыла һәм реклама белән бәйле максатларга омтылмый. «Тышкы мәгълүматны урнаштыру чаралары» һәм «ачык мәгълүмат чарасы» төшенчәләре охшаш;

бина-бердәм күләмле төзелеш системасы булган капиталь төзелеш объекты (төзелешкә бер рөхсәт нигезендә төзелгән), ул автоном рәвештә булырга, реконструкцияләнергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин;

стационар булмаган сәүдә объекты-вакытлыча корылма яки вакытлыча корылма булган, инженерлык-техник тәэминат челтәрләренә тоташу (технологик тоташтыру) булуга яки булмауга, шул исәптән күчмә корылмага карамастан, җир участогы белән ныклы бәйләнештә булмаган сәүдә объекты.

III.Төзекләндерү объектларын эксплуатацияләү

3.1. Территорияне чистарту

3.1.1.Беркетелгән территорияләрне карап тоту һәм җыештыру өчен җаваплы затлар (алга таба - җаваплы затлар) – гражданнар, вазыйфаи һәм юридик затлар, җир кишәрлекләренең, биналарның, корылмаларның һәм ясалма корылмаларның, җир асты һәм җир өсте инженерлык коммуникацияләренең, аларның конструктив элементларының һәм инженерлык белән тәэмин итү объектларының милекчеләре һәм (яки) хуҗалары һәм хуҗалары булган шәхси эшмәкәрләр, шулай ук юридик затлар, төзелгән шартнамәләр нигезендә территорияләрне карап тоту һәм җыештыру эшләрен башкаручылар.

Физик һәм юридик затлар, оештыру-хокук формаларына бәйсез рәвештә, милек хокукында үзе карамаган җир кишәрлеген, башка төрле әйбер яисә мәҗбүри хокукны (алга таба - җир кишәрлекләрен хокукка ия булучылар), шулай ук милек хокукында булган биналарны, корылмаларны, гамәлдәге законнарда һәм әлеге Кагыйдәләрдә каралган күләмдә карап тотуны һәм җыештыруны гамәлгә ашырырга тиеш, мөстәкыйль яки махсус оешмаларны үз акчаларына җәлеп итү аша.

Әгәр дә бина, корылма милек хокукында яки башка төрле әйбер яисә мәҗбүри хокукта берничә затка караса, җыештырылырга тиешле территория милек хокукындагы өлешкә яки күчемсез милек объектына бүтән хокукка пропорциональ рәвештә билгеләнә.

Төрле затларга караган берничә бина, корылма булса, территорияне карап тоту һәм җыештыру чикләре яклар килешүе белән билгеләнергә мөмкин.

Килешү булмаганда, җыештырылырга тиешле территория барлык биналарның, корылмаларның милекчеләре яки башка хуҗалары (кулланучылары) арасында тигез өлешләрдә билгеләнә.

Физик яки юридик зат карамагындагы җир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән очракта, хуҗалык карамагындагы җир участогының факттагы чиге буенча җыештырылырга тиеш.

Әгәр дә бина, структура милек хокукында яки башка әйбер яки мәҗбүри хокуклы булса, фасад эчтәлеге яклар килешүе белән билгеләнергә мөмкин.

Килешү булмаганда, фасадны тоту милек хокукында яки башка күчемсез милек объектына булган өлешкә пропорциональ рәвештә башкарыла.

Башка территорияләрне җыештыруны җирлек башкарма комитеты тарафыннан махсуслаштырылган оешма белән җирлек бюджетында бу максатларга каралган акчалар чикләрендә алып барыла.

3.1.2. Гражданнар (индивидуаль торак йортлар хуҗалары), күпфатирлы йортлар белән идарә итүче идарәче оешмалар, хосусый эшмәкәрләр, җирлек территориясендә эшчәнлек алып баручы юридик затлар калдыклар җыю өчен түбәндәге объектларга каты һәм зур габаритлы калдыклар җыялар:

а) чүп-чар кабул итү камерасына урнаштырылган контейнерлар;

б) җиһазландырылган мәйданчыкларда урнаштырылган контейнерлар (шул исәптән калдыкларны төрләргә (текстиль, кәгазь, пыяла, пластмасса, полимер, азык-төлек, сортланмый торган калдыклар) бүлгәндә;

в) зур калдыклар өчен махсус контейнерлар (бункерлар) яки мәйданчыклар;

г) җиһазландырылган мәйданчыкларда урнаштырылган бункерлар;

д) билгеләнгән график буенча йә чакыру буенча, Шартнамәдә каралган очракларда һәм әлеге Тәртип белән билгеләнгән очракларда эшләүче махсус автотранспорт;

е) чүп савытлары;

ж) киләчәктә калдыкларны чыгару өчен вакытлыча туплау урыннары.

3.1.3. Каты көнкүреш һәм зур габаритлы калдыкларны чыгаруны гамәлгә ашыралар:

- күпфатирлы йортлардан-калдыклар белән эш итү өлкәсендә билгеләнгән тәртиптә эшчәнлек алып баручы юридик яисә физик затлар;

- индивидуаль торак йортлардан-мөстәкыйль йә калдыклар белән эш итү өлкәсендә билгеләнгән тәртиптә эшчәнлек башкаручы юридик яки физик зат белән килешү буенча торак йорт хуҗалары;

- гомуми файдаланудагы территорияләрдән һәм калдыкларны вакытлыча туплау урыннарыннан-калдыклар белән эш итү өлкәсендә билгеләнгән тәртиптә эшчәнлек алып баручы юридик яисә физик затлар;

- башка территорияләрдән-табигатьне саклау һәм санитария таләпләрен үтәү шарты белән яки калдыклар белән эш итү өлкәсендә билгеләнгән тәртиптә эшчәнлек башкаручы юридик яки физик зат белән шартнамә буенча әлеге территорияләрнең шәхси эшмәкәрләре, юридик затлары, хокук ияләре мөстәкыйль рәвештә.

3.1.4.Каты көнкүреш һәм зур габаритлы калдыкларны мөстәкыйль чыгару калдыкларны сортлау буенча махсуслаштырылган оешмаларга яки калдыкларны урнаштыру объектларына башкарыла.

Ремонт вакытында барлыкка килгән калдыкларны чыгару бу ремонтны үзләре ясаган затлар тарафыннан моның өчен махсус билгеләнгән урынга башкарыла.

Ремонт вакытында барлыкка килгән калдыкларны вакытлыча саклау урыннарына туплау тыела.

3.1.5. Физик һәм юридик затларны җитештерү һәм куллану калдыкларын җыю өчен калдыкларны вакытлыча саклау урыннары оештырыла һәм аларны җыештыру һәм техник хезмәт күрсәтү башкарыла. Каты коммуналь калдыкларны җыю (шул исәптән аерым җыю) һәм ташу эшчәнлеген оештыруда катнашу җирлекнең башкарма комитетына йөкләнә.

3.1.6.Урамнарны, мәйданнарны, һәм башка җәмәгать урыннарын җитештерү һәм куллану калдыкларын вакытлыча саклау өчен махсус билгеләнгән кечкенә савытлар (контейнерлар, чүп савытлары, бакилар) билгеләнә.

Җитештерү һәм куллану калдыкларын вакытлыча саклау өчен савытларны урнаштыру һәм аларны чистарту тиешле территорияләрне тиешле тәртиптә җыештыру өчен җаваплы затлар тарафыннан башкарыла.

Урналар (танклар) төзек һәм пөхтә хәлдә булырга тиеш, иртә белән чистарту вакытында вакыт-вакыт юылырга тиеш, алар буялырга һәм җитештерү һәм куллану калдыкларын чыгаручы хуҗаның реквизитлары белән билгеле булырга тиеш.

3.1.7. Контейнерлардан чүп ташу транспортына төшкәндә төшеп калган җитештерү һәм куллану калдыкларын контейнер мәйданыннан чыгару калдыкларны чыгаручы оешма хезмәткәрләре тарафыннан башкарыла.

3.1.8. Күпфатирлы йортларда урнаштырылган сәүдә оешмалары һәм башка торак булмаган биналардан файдаланучылар өчен ачык территориядә йорт салу рөхсәт ителми.

3.1.9.Күпфатирлы йортлар белән идарә итүче идарәче оешмалар, контейнерларның яисә контейнер мәйданчыкларының башка хуҗалары калдыкларны чыгаруны оештыруны һәм калдыкларны чыгару графигының үтәлешен контрольдә тотуны, контейнер мәйданчыгын вакытында җыештыруны, территорияне тулыландырмыйча һәм чүпләмичә контейнерларның төзек хәлдә тотылуын, контейнерларга ирекле керү мөмкинлеген тәэмин итәләр һәм юридик яисә физик затларга үз функцияләрен тормышка ашыруда булышалар.калдыклар белән тиешле тәртиптә эш итү.

3.1.10. Калдыкларны чыгару ташу вакытында аларны югалту, авария хәлен булдыру, ташыла торган калдыклар кешеләр сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирә мохиткә зыян китерү мөмкинлеген булдырмый торган ысуллар белән башкарылырга тиеш.

3.1.11. Төнлә җыештырганда шау-шуны кисәтүче чаралар күрергә кирәк.

3.1.12 автобус тукталышларын җыештыру һәм чистартуны әлеге тукталышлар урнашкан урам территорияләрен җыештыру бурычы булган оешмалар башкара.

3.1.13. Сулык алу колонкаларының тиешле санитар-техник торышында эксплуатацияләү һәм карап тоту, шул исәптән аларны чүп-чардан, боздан һәм кардан чистарту, шулай ук аларга куркынычсыз якын килүләрне тәэмин итү колонкалары булган оешмаларга йөкләнә.

3.1.14. Базар территориясен чистарту һәм җыештыру эшен оештыру гамәлдәге санитария нормалары һәм базарларда сәүдә кагыйдәләре нигезендә базар администрацияләренә йөкләнә.

3.1.15. Скверларны һәм тротуарларны, юлларны һәм газоннарны карап тоту һәм җыештыру җирлекнең башкарма комитеты белән килешү нигезендә җирлек бюджетында каралган акчалар хисабына торак пунктларны яшелләндерү буенча махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан башкарыла.

3.1.16.Канализацияләре булмаган торак биналарда, эре әйберләрнең чокырга эләгүенә комачаулый торган, стеналары һәм рәшәткәләре булган, бәдрәф һәм юындыру пычракларын бергә җыю өчен, ишелү чокырлары каралырга тиеш.

Кую җайланмалары кую, йортлар һәм урамнар территориясенә тазарту, җитештерү һәм куллану калдыкларын урам юлларына чыгару тыела.

3.1.17. Сыек нәҗесләр килешүләр яки бер тапкыр бирелә торган гаризалар буенча махсус транспорты булган яки мөстәкыйль рәвештә билгеләнгән тәртиптә чыгарылырга тиеш.

3.1.18. Бина милекчеләренә подъездларны турыдан-туры чүп-чар җыючыларга һәм ишү чокырларына тәэмин итәргә кирәк.

3.1.19. 3.1.1 пунктта күрсәтелгән затларга су агып төшүче чокырларны, лотокларны, торбаларны, өслек һәм җир өсте суларын ишегалларыннан чыгару өчен билгеләнгән дренажларны чистарту һәм җыештыру киңәш ителә. чын кагыйдәләр.

3.1.20. Суны тротуарларга, газоннарга, юлның машиналар йөри торган өлешенә агызу рөхсәт ителергә тиеш түгел, ә авария эшләрен башкарганда су агызу бары тик махсус отводлар яки шланглар буенча гына коммуникацияләр хуҗалары белән килештереп һәм ташландык суларны агызу буенча эш чыгымнарын каплау белән рөхсәт ителә.

3.1.21. Көнкүреш калдыклары һәм чүп-чар җыю өчен контейнерлар һәм башка контейнерлар көн саен бушатылырга һәм бушатылырга тиеш.

3.1.22. Электр тапшыру линияләрен, газ, сууткәргеч һәм җылылык челтәрләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен бүлеп бирелгән территорияләрне җыештыру һәм чистарту күрсәтелгән челтәрләрне һәм электр тапшыру линияләрен эксплуатацияләүче оешмалар көче һәм чаралары белән башкарыла. Әлеге пунктта күрсәтелгән челтәрләр хуҗасыз булса, территорияләрне җыештырырга һәм чистартырга хуҗасыз мөлкәтне саклау һәм эксплуатацияләү турында килешү төзелгән оешмалар башкарыла.

3.1.23. Күзәтү коеларын, җир асты коммуникацияләрен чистартканда, пычраклыкны чистарту эшләре белән шөгыльләнүче оешмаларның көче белән шунда ук махсус савытка салырга кирәк.

Урамнарның йөрү өлешенә, тротуарларга һәм газоннарга пычраклыклар складлау тыела.

3.1.24. Урамнарда юл хәрәкәтенә комачаулаучы ташландык әйберләр җыю әлеге объектларга хезмәт күрсәтүче оешмаларга йөкләнә.

3.1.25. Җирлек башкарма комитеты Гражданнарны җирлек территориясен җыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү эшләрен башкару өчен ирекле рәвештә җәлеп итәргә хокуклы.

Урып-җыю, төзекләндерү һәм җирлек территориясен яшелләндерү буенча эшләрне башкаруга җирлекнең балигъ булган хезмәткә сәләтле кешеләр төп эштән яки укудан буш вакытларында өч айга бер тапкыр гына җәлеп ителергә мөмкин. Шул ук вакытта җирлек территориясен җыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү буенча эшләрнең озынлыгы дүрт сәгатьтән артык тәшкил итә алмый.

Җирлек территориясен чистарту, төзекләндерү һәм яшелләндерү эшләрен башкаруга гражданнарны җәлеп итү җирлек башкарма комитеты карары нигезендә башкарыла.

3.2. Язгы-җәйге чорда территорияне җыештыру үзенчәлекләре

3.2.1. Территорияне язгы-җәйге җыештыру 15 апрельдән 15 октябрьгә кадәр башкарыла һәм урамнарны, тротуарларны, мәйданнарны юу, су сибү күздә тотыла.

Климат шартларына карап, җирлек башкарма комитеты карары белән язгы-җәйге урып-җыю чоры үзгәртелергә мөмкин.

3.2.2.Яшел үсентеләрне һәм газоннарны юу һәм сугару оешмалар һәм бина милекчеләре көче белән башкарыла.

3.3. Көзге-кышкы чорда территорияне җыештыру үзенчәлекләре

3.3.1. Көзге-кышкы җыештыру 15 октябрьдән 15 апрельгә кадәр башкарыла һәм чүп-чар, кар һәм боз, пычрак җыештырыла, урамнарга хлоридлар кушып ком сибелә.

Климат шартларына карап, җирлек башкарма комитеты карары белән көзге-кышкы урып-җыю чоры үзгәртелергә мөмкин.

3.3.2. Барлык урамнарда, мәйданнарда, яр буйларында һәм скверларда яңа яуган кар салу рөхсәт ителә.

3.3.3. Урамның киңлегенә һәм аның хәрәкәт характерына карап, валларны юлның ике ягына яисә тротуар буйлап кирәкле юллар һәм юллар калдырып, бер ягына урнаштырырга кирәк.

3.3.4. Хлоридлар белән ком сибү, гадәттә, кар башыннан яки бозлык башланганнан ук башларга тиеш.

3.3.5. Биналарның милекчеләре һәм башка хокук ияләре, шулай ук идарәче оешмалар тарафыннан күпфатирлы йортлар белән идарә иткәндә түбәләрне кардан, боздан һәм боз сөңгеләреннән вакытында чистарту оештырылырга тиеш. Җәяүлеләр зонасына караган якларда түбәләрне кардан чистарту участокларны киртәләү һәм барлык кирәкле чаралар күрү белән башкарылырга тиеш (кизү торучыларны билгеләү, биеклектә эшләүче затларны иминиятләштерү җиһазлары белән тәэмин итү) һәм тәүлекнең якты вакытында гына. Түбәнең калган нурларыннан кар ташлау, шулай ук яссы түбәләр ишегалды территорияләренә чыгарылырга тиеш. Түбәдән җәяүлеләр юлына ташланган, җәмәгать транспортын көтү тукталышы, юл өлеше кар һәм боз шунда ук чистартылырга тиеш.

3.3.6.Кар һәм боз ташлаганда, боз сөңгеләрен әйләндергәндә, түбәдәге ремонт һәм башка эшләр башкарганда, агачларны һәм куакларны, һава электр белән тәэмин итү, яктырту һәм элемтә линияләрен, юл билгеләрен, юл светофорларын, юл киртәләрен һәм юл җайланмаларын, җәмәгать транспортын көтү павильоннарын, декоратив бизәкләү һәм биналарның инженерлык элементларын саклауны тәэмин итүче чаралар күрелергә тиеш. Күрсәтелгән элементлар бозылган очракта, алар түбәне чистарткан һәм зыян китергән зат хисабына торгызылырга тиеш.

3.3.7. Кар махсус су агызылган урыннарга гына чыгарыла.

Кар ташлау урыннары уңайлы подъездлар белән тәэмин ителә, карны складлау өчен кирәкле механизмнар.

3.4. Торак территорияләрен карап тоту,

катнаш һәм сәнәгать үсеше

3.4.1. Торак, катнаш һәм сәнәгать корылмалары территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

фасадлар биналар, корылмалар, Корылмалар һәм коймалар эчтәлеге;

күпкатлы торак төзелеше территорияләрен карап тоту;

индивидуаль торак төзелеше территорияләрен карап тоту;

катнаш һәм сәнәгать үсешенең эчтәлеге;

яшелләндерелгән территорияләр һәм табигый үсемлекләр эчтәлеге;

кечкенә архитектура формаларының эчтәлеге.

3.4.2. Фасадларны, биналарны, корылмаларны һәм коймаларны тоту гамәлдәге кагыйдәләр һәм нормалар, шулай ук әлеге Кагыйдәләр нигезендә җаваплы затлар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

3.4.3. Фасадлар, биналар, корылмалар һәм коймалар эчтәлеге:

төзелеш, архитектура һәм торак бүлеге белән килешенгән проект нигезендә конструктив элементларны һәм фасад һәм козырекларны, шул исәптән керү ишекләрен һәм козырекларын, балкон һәм лоджия коймаларын, кәрниз, подъезд һәм аерым баскычларны, төшү һәм баскыч коймаларын, витриналарны, декоратив детальләрне һәм башка конструктив элементларны вакытында ремонтлауны һәм төзекләндерүне хуплый торган-Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының коммуналь хуҗалыгы;

дренаж, дренаж торбалары һәм сливаларның булу-булмавын һәм эчтәлеген тәэмин итү;

куркынычсызлык чараларын тәэмин итү (кизү торучыларны билгеләү, тротуарларны киртәләү, биеклектә эшләүче затларны иминиятләштерү җиһазлары белән тәэмин итү)түбәсен, боз һәм боз сөңгеләрен вакытында чистартып тору;

кардан һәм боздан түбәләрне, козырекларны, керү төеннәре козырекларын вакытында чистарту, кәрнизләрдән, балконнардан һәм лоджиядән боз сөңгеләрен бетерү;

мөһерләү, мөһерләү һәм тегү, ярыклар һәм чокырлар;

отмостокларны, подвал тәрәзәләрен һәм подвал подвалларын торгызу, ремонтлау һәм вакытында чистарту;

электр яктырту фасадында урнаштырылганны төзек хәлдә тоту һәм аны караңгылык җиткәч кабызу;

фасад өслекләрен вакытында буяу, чистарту һәм юу, аларның торышына һәм куллану шартларына карап, ә коймалар елына ким дигәндә 1 тапкыр 1 майга кадәр;

тәрәзәләрне һәм дисплейларны, билгеләрне һәм күрсәткечләрне вакытында юу;

язулардан, рәсемнәрдән, игъланнардан, плакатлардан һәм башка мәгълүмати-басма продукциядән чистарту;

биналарны, корылмаларны техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларында каралган башка таләпләрне үтәү.

3.4.4.Кышкы вакытта биналарның хуҗалары (арендаторлары) һәм торак фонды белән идарә итүче идарәче оешмалар тарафыннан биналарның түбәләрен һәм керү юлларының козырекларын кардан, боздан, боз сөңгеләреннән, шулай ук алар җыелган саен кар түбәләрен вакытында чистарту оештырылырга тиеш.

Тышкы су бүлү түбәләрен, 30 см калынлыктагы кар катламы барлыкка килмичә, ә 0 градус һәм 10 см артык булганда, вакыт – вакыт кардан чистартырга кирәк.

Керү төеннәрендәге биналарның һәм козырекларны кардан, боздан, боз сөңгеләреннән, шулай ук карлы түбәләрдән чистарту әлеге Кагыйдәләрнең 3.3.5, 3.3.6 пунктлары таләпләрен исәпкә алып башкарылырга тиеш.

3.4.5. Биналар аншлаглар, номерлар, флаг тотучылар, истәлекле такталар, янгын гидранты күрсәткечләре, ә торак йортлар номерлар күрсәткечләре белән җиһазландырылырга тиеш.

Аншлаглар һәм номерлар чиста һәм төзек хәлдә булырга тиеш.

3.4.6. Тыела:

аерым детальләрне бетерү яки үзгәртү белән бәйле биналарның фасадларын үзгәртү, Яңа архитектура детальләрен алу, алыштыру яки урнаштыру, булган тишекләрне яңадан урнаштыру, тәрәзә формасын үзгәртү, яңа балкон һәм лоджия, эркерларны үзгәртү яки урнаштыру, Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге белән килешенмичә, балконнар арасындагы киңлекне пыяла һәм алу билгеләнгән тәртиптә рөхсәт;

Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге белән килештермичә, төрле сузык билгеләр, элмә такталар, күрсәткечләр, флагштоклар, тышкы мәгълүмат чараларын биналар, корылмалар диварларына беркетү;

авыл җирлеге башкарма комитеты белән килешенмичә урам атамалары, биналар, корылмалар яки корылмалар номер күрсәткечләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләү;

җирлекнең башкарма комитеты белән килештерелгән проектсыз флаг тотучыларны, корылмаларны, флагштокларны бинаның фасадында һәм (яки) түбәсендә урнаштыру һәм эксплуатацияләү;

Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге белән килештермичә, биналарның, корылмаларның фасадларында элмә, листовкалар һәм башка тышкы мәгълүмат чараларын урнаштыру;

бинаның түбәсеннән боз, кар һәм чүп-чарны дренаж торбалары ягына ташлагыз.

3.4.7.Ишегалды һәм күпкатлы торак төзелешен карап тоту җаваплы затлар тарафыннан Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары, шулай ук гамәлдәге Кагыйдәләр нигезендә башкарыла.

3.4.8. Күпкатлы торак йортның ишегалды территориясен карап тотуны үз эченә ала:

күзәтү һәм буран коелары, дренажлар, поднослар, күпер торбаларын регуляр рәвештә чистарту, ремонтлау һәм чистарту;

күзәтү коеларына инженер челтәрләренә, янгын су белән тәэмин итү чыганакларына (гидрантларга, сусүткәргечләргә һ. б.) тоткарлыксыз керүне тәэмин итү.);

булган яшеллекләрне яшелләндерү һәм карау, кирәк булганда, гамәлдәге нормалар һәм кагыйдәләр нигезендә санитар кисү һәм кисү үткәрү;

кече архитектура формаларын тоту, агымдагы һәм капиталь ремонтлау.

3.4.9. Ишегалды территорияләрен карап тоту өчен җаваплы затлар күпкатлы торак төзелешен тәэмин итәргә тиеш:

ишегалды территорияләренең санитар торышын даими чистарту һәм системалы күзәтү;

квартал эчендәге юлларда, тротуарларда, юлларда, отмостокларда, ясалма корылмаларда, кече архитектура формаларында җитешсезлекләр килеп чыгуның мөмкин сәбәпләрен ачыклау, аларны бетерү чараларын күрү максатыннан ишегалды территорияләрен карау;

канализацияләнмәгән биналарда сыек көнкүреш калдыклары өчен җыентыклар урнаштыру;

ишегалды территорияләрендә урнашкан биналарның һәм башка объектларның фасадларын, билгесез урыннардагы ябыштырылган игъланнардан көн саен җыештыру һәм чистарту;

чүп чыгару графигын күрсәтеп халыктан каты коммуналь калдыклар җыю нокталарында мәгълүмат табличкаларын урнаштыру;

территорияне сезонлы эксплуатацияләүгә әзерләү, шул исәптән су агымын тәэмин итү өчен Канавканы юу һәм чистарту, эрегән суларны люкларга һәм яңгыр челтәренең кабул итү коеларына системалы рәвештә сөртү, кар эреп беткәннән соң чистарту һәм башка кирәкле эшләрне башкару.;

тайгак урыннарны ком һәм (яки) бозга каршы махсус катнашмалар белән эшкәртү;

яшел үсентеләрне саклау һәм тиешле карау үз көчләре белән яки махсус оешмалар белән килешүләр буенча башкарыла;

электр белән тәэмин итүне төзек хәлдә тоту һәм аны караңгылык белән кабызу;

игътибар итмәү:

- билгесез урыннарда игъланнарны ябыштыру;

- керү өчен буш җир участокларына кер, кием, келәм һәм башка әйберләрне асып кую;

- ишегалдында транспорт чараларын юу;

- кечкенә ишегалды корылмаларын мөстәкыйль төзү;

- балконнарны һәм лоджияләрне тиешле рөхсәтсез һәм билгеләнгән тәртиптә килештермичә яңадан җиһазлау;

- ишегалды территорияләрен металл калдыклар, төзелеш чүп-чары, зур чүп-чар, шлак, көл һәм башка җитештерү һәм куллану калдыклары белән чуалдыру;

- чүп-чарны тоту, азык калдыклары һәм чүп-чар ташлау, шулай ук аларны ишегалларында күмү яки яндыру;

Кагыйдәләрдә каралган башка таләпләрне үтәү.

3.4.10. Йорт яны территорияләрендә күпкатлы торак төзелешне тыячаклар:

хуҗалык мәйданында кер, кием, келәм һәм башка әйберләрне асып куегыз;

ишегалды корылмаларын төзү;

йорт яны территориясен металл калдыклар, көнкүреш һәм төзелеш калдыклары һәм материаллар, шлак, көл һәм башка җитештерү һәм куллану калдыклары белән тулыландыру, савыт-саба туплау һәм саклау;

транспорт чараларын балалар мәйданчыкларында, бордюрларга, җәяүлеләр юлларына, җылылык камераларына, канализация люкларына, автомобильләр йөртүгә, җәяүлеләр йөрүгә, территорияне җыештыруга, ашыгыч хезмәт автомашиналарын, чит ил махсус транспортын, чүп җыю машиналарын йөртүгә комачаулый торган башка урыннарда туктату. подъездларга, чүп контейнерларына;

җирлек башкарма комитеты билгеләгән тәртиптә эвакуацияләнергә тиешле, автомобильләр йөртүгә, җәяүлеләр йөрүгә, территорияләрне чистартуга комачаулый торган ташландык (төзек булмаган) транспорт чарасын сакларга;

автотранспорт чараларының түләүле стоянкаларын, тиешле хокукый документларсыз гаражлар төзүне оештырырга;

квартал эчендәге юлларны тимер-бетон блоклар, баганалар, коймалар, шлагбаумнар, объектлар, корылмалар һәм башка корылмалар ярдәмендә үз белдеге белән ябарга;

машина юу, ягулык һәм май агызу, тавыш сигналларын, тормозларны һәм двигательләрне көйләү.

3.4.11. Транспорт чараларын туктату һәм туктату (парковка) вакытында якын-тирә территорияләрдә кешеләрнең, шулай ук урып-җыю һәм махсус техниканың, шулай ук ашыгыч хезмәтләрнең транспорт чараларының тоткарлыксыз хәрәкәт итүе тиешенчә тәэмин ителә.

3.4.12. Индивидуаль торак төзелеше территориясен карап тоту гамәлдәге кагыйдәләр һәм нормалар, шулай ук гамәлдәге Кагыйдәләр нигезендә җаваплы затлар тарафыннан башкарыла.

3.4.13. Индивидуаль торак йортларның милекчеләре һәм (яки) яллаучылары бурычлы:

индивидуаль торак йортларны һәм башка корылмаларны төзек хәлдә тотарга, шулай ук йорт хуҗаларын киртәләргә һәм аларның фасадларын һәм башка бизәү элементларын (керү ишекләре һәм козыреклары, подъездлар һәм баскычлар һ.б.) вакытында ремонтларга.б.);

яшел үсентеләрне үз көчләре белән яки махсус оешмалар белән килешүләр буенча тәэмин итү;

индивидуаль торак йортларның фасадларында, җирлек башкарма комитеты белән килештереп, проспект яки урам атамалары, тыкрык күрсәткечләрен, шулай ук йорт номерларын урнаштырырга;

суүткәргеч чокырларны һәм торбаларны җиһазлау һәм чистарту, язгы чорда эрегән суларны үткәрүне тәэмин итү;

җитештерү һәм куллану калдыкларын махсус билгеләнгән урыннарда (контейнер мәйданчыкларында) тупларга була.

3.4.14. Шәхси торак төзелеше территорияләрендә тыелачаклар:

сылтама урынына Ватан алдындагы казанышлары өчен ордены урнаштырыла;

кар чыгару, шлак түгү, сыек көнкүреш калдыкларын йорт хуҗасы территориясенә агызу;

җирлек башкарма комитеты рөхсәтеннән башка күмер, тара, утын, йорт хуҗасы территориясе артында төзелеш материаллары;

йорт хуҗасы территориясе артында транспорт чараларын юу;

вак ишегалды корылмалары төзергә, йорт биләмәсе артындагы чокырларны төзекләндерергә;

Россия гадәттән тыш хәлләр министрлыгының Татарстан Республикасы буенча Баш идарәсенең Дәүләт янгын күзәтчелеге органнарының территориаль бүлекчәләре белән килештерелгән җирлек башкарма комитеты рөхсәтеннән башка махсус транспорт һәм урып-җыю техникасын үтеп керүне кыенлаштыра яисә тыя торган киртәләрне урам юлларында урнаштырырга;

төзекләндерү объектларын, кече архитектура формаларын җимерү һәм бозу;

төзекләндерелгән (төзек булмаган) транспорт чарасын йорт хуҗасы территориясеннән сакларга, шулай ук махсус техника, прицеплар һәм йорт хуҗасы территориясеннән ярым прицеплар кертеп, транспорт чараларын сакларга, ремонтларга кирәк.

3.4.15. Яшелләндерү объектларын (паркларны, скверларны, бульварларны, газоннарны, бакчаларны), шул исәптән аларда урнашкан тротуарларны, җәяүлеләр зоналарын, баскыч җыеннарын) җыештыру әлеге яшелләндерү объектларына хезмәт күрсәтүче затларның, ә ишегалды территорияләрен –торак фондына хезмәт күрсәтү оешмаларының яисә яшел үсентеләр эчтәлегенә беркетелгән затларның бурычы булып тора.

3.4.16. Ваклап сату, көнкүреш хезмәте күрсәтү һәм туклану предприятиеләрен төзү өчен җәяүлеләр зоналары территорияләрендә, паркларда, бакчаларда, торак пунктлар бульварларында урнаштырырга киңәш ителә. Корылмаларны каты өслекләргә урнаштырырга, яктырту җиһазлары, чүп-чар өчен чүп савытлары, эчү-бәдрәф кабиналары белән җиһазландырырга кирәк.

3.4.17. Торак (торак булмаган) һәм җәмәгать билгеләнешендәге биналарның керү төркемнәрен яктырту җиһазлары, түбә (визор), өслекләрне парлаштыру элементлары (баскычлар һ.б.) белән җиһазландырырга кирәк.п.), инвалидлар һәм хәрәкәте чикләнгән халык төркемнәре өчен җайланмалар һәм җайланмалар (пандуслар, тимер юллар һ.б.).). Группага кергәндә каты өслекле мәйданчык яшелләндерелмәгән очракта, яшелләндерүнең төрле төрләрен карарга кирәк.

3.4.18. Кече архитектура формаларын тоту җаваплы затлар тарафыннан гамәлдәге кагыйдәләр һәм нормалар, шулай ук гамәлдәге Кагыйдәләр нигезендә башкарыла.

3.4.19. Җаваплы кешеләр бурычлы:

кече архитектура формаларын чиста һәм төзек хәлдә тоту;

кечкенә архитектура формаларын буяу (проектта каралган очракта), шулай ук буяу яңартуны кирәк булганда күзәтергә;

елына ким дигәндә бер тапкыр шома ком комын ясап була.;

Комлы комны елына ким дигәндә бер тапкыр алыштырыгыз;

балалар, спорт, хуҗалык мәйданчыклары һәм ял мәйданчыклары җиһазларының ныклыгы, ышанычлылыгы һәм куркынычсызлыгы таләпләренә җавап бирергә.

3.4.20. Суны тротуарларга, газоннарга, юлның һәм Яшел үсентеләрле территорияләргә агызу рөхсәт ителми, ә авария эшләрен башкарганда су агызу бары тик махсус отводлар яки шланглар буенча гына коммуникацияләр хуҗалары белән килештереп һәм ташландык суларны агызу буенча эш чыгымнарын каплау белән рөхсәт ителә.

3.4.21. Тыела:

кече архитектура формаларын куллану максатка ярамый (мәсәлән, балалар уен мәйданчыкларында олыларның ял итүе, спорт мәйданчыкларында кер юу);

кече архитектура формаларында афишалар, игъланнар, плакатлар һәм башка мәгълүмати-басма продукцияне элү һәм ябыштыру;

кечкенә архитектура формаларын һәм аларның структур элементларын сындыру һәм бозу;

капиталь булмаган корылмаларны вестибюльләр козыреклары астында, биналар аркаларында, яшел үсентеләре булган территорияләрдә, мәйданчыкларда (балалар, ял, спорт, транспорт стоянкаларында), инженерлык коммуникацияләренең сак зонасында урнаштырырга;

3.4.22. Кулланылмый торган һәм үзләштерелми торган территорияләрне, шулай ук корылмаларны сүтеп бетергәннән соң территорияләрне озак вакыт (бер елдан артык) җыештыру һәм карап тоту бурычы хуҗаларга йөкләнә.

3.5. Гражданнарның күпләп килү урыннарын карап тоту

3.5.1. Гражданнарның күпләп тору урыннары гамәлдәге кагыйдәләр һәм нормалар, шулай ук әлеге Кагыйдәләр нигезендә җаваплы затлар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

3.5.2. Гражданнарның күпләп килү урыннары:

ял итү урыннары - парклар, пляжлар, туристик базалар, ял базалары;

актив ял итү һәм тамаша чаралары урыннары-стадионнар, теннис кортлары, уен комплекслары, ачык сәхнә мәйданчыклары;

сәүдә объектлары территорияләре - ваклап сату базарлары һәм объектлары (стационар булмаган сәүдә объектлары һәм хезмәт күрсәтү өлкәсе объектлары-

автомагазиннар (автосавкалар, автоприцеплар), цистерналар, арбалар, лотоклар (күчмә һәм җыелма-разборный тент катламы белән), җәйге кафелар, сәүдә һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары, ведомство карамагына карамастан;

автомобиль кую урыннары, дача-төзелеш һәм гараж-төзелеш кооперативлары, яшелчә саклау кооперативлары, гражданнарның бакчачылык һәм яшелчәчелек коммерциячел булмаган берләшмәләре белән мәшгуль территорияләр;

административ һәм җәмәгать биналары, биналар һәм учреждениеләр (театрлар, кинотеатрлар, мәдәният йортлары, мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, поликлиникалар)янындагы территорияләр;

зиратлар һәм истәлекләр.

3.5.3. Автомобиль кую урыннары, гараж-төзелеш кооперативлары, яшелчә саклау кооперативлары, гражданнарның бакчачылык һәм яшелчәчелек коммерциячел булмаган берләшмәләре белән шөгыльләнүче территорияләрне җыештыру бурычы әлеге объектларның милекчеләренә (хуҗаларына) йөкләнә.

3.5.4. Җаваплы кешеләр бурычлы:

Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге, җирлек башкарма комитеты белән килештерелгән проектлар нигезендә гражданнарның күпләп йөри торган урыннарын төзекләндерү эшләрен башкарырга;

гражданнарның күпләп йөри торган урыннарында вак чүп җыю өчен чүп савытлары куярга һәм аларны вакытында чистартырга;

тәүлекнең караңгы вакытында гражданнарның күпләп килү урыннарын яктырту;

территорияне чүп-чардан, пычрактан, тузаннан, кардан һәм боздан чистартырга, шулай ук үләнне вакытында чабарга, 10-15 см биеклектәге үләнгә юл куймаска.

3.5.5. Пляж, базар территорияләре билгеләнгән санитар нормаларга һәм кагыйдәләргә туры килергә тиеш.

3.5.6. Пляж территорияләре коткару чаралары, бәдрәфләр, медицина пунктлары, чүп-чар җыю өчен чүп савытлары, Пляж җиһазлары (күләгәле түбәләр, киенү кабиналары, ятаклар) белән җиһазландырылырга тиеш.

3.5.6. Базар территорияләре төзекләндерелергә, яңгыр һәм Кар сулары агымы өчен каты өслекләргә һәм качуларга ия булырга, шулай ук бәдрәфләр, хуҗалык мәйданчыклары, контейнер мәйданчыклары, контейнерлар һәм чүп савытлары белән җиһазландырылырга, суүткәргеч һәм канализация булырга тиеш.

3.5.7. Гараж-төзелеш кооперативлары, ачык автомобиль тукталышлары территорияләре каты су үткәрми торган каплауга һәм яңгыр канализациясенә ия

булырга һәм җитештерү һәм куллану калдыкларын җыю өчен контейнерлар белән җиһазландырылырга тиеш.

3.5.8. Гражданнарның күпләп килү урыннары территориясендә тыела:

саклагыз контейнерлар һәм сәүдә җиһазлары моның өчен булмаган урыннарда;

территорияне җитештерү һәм куллану калдыклары белән пычрату;

транспорт чараларын моның өчен эшләнмәгән урыннарда юыгыз;

зыян газоннар, табигый һәм ясалма яшелләндерү объектлары;

эскәмия өстәлләрендә һәм аркаларында утыру;

повреждать кече архитектура формалары һәм перемещать аларны белән билгеләнгән урыннар;

калган сыек продуктларны, сатуратор җайланмаларыннан су, ачы һәм сыра цистерналарыннан тротуарларга, газоннарга һәм юлларга түкегез;

пляжларда йорт хайваннарын юыгыз;

капиталь булмаган корылмалар урнаштыру;

ял итү урыннарында, паркларда, скверларда автотранспорт чаралары хәрәкәте һәм тукталышы.

3.6. Тышкы төзекләндерү элементларын тоту тәртибе

3.6.1. Тышкы төзекләндерү элементларын тотуга гомуми таләпләр.

3.6.1.1. Төзекләндерү элементларын, һәйкәлләрне, мемориалларны торгызу һәм ремонтлау эшләрен дә кертеп, физик һәм (яки) юридик затларга милек хокукында Тышкы төзекләндерү элементларына, хуҗалык алып бару, оператив идарәгә ия булуларына бәйсез рәвештә, яисә милекче яки вәкаләтле зат белән төзелгән килешүләр нигезендә карап тоту гамәлгә ашырыла.

Тышкы төзекләндерүнең башка элементларын карап тотуны оештыру җирлек башкарма комитеты тарафыннан махсуслаштырылган оешмалар белән җирлек бюджетында бу максатларга каралган акчалар чикләрендә килешүләр буенча гамәлгә ашырыла.

3.6.1.2. Коймалар, коймалар, газон һәм тротуар коймалар, киосклар, палаткалар, павильоннар, леклар, белдерүләр өчен стендлар һәм башка җайланмалар төзү һәм урнаштыру Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнарында, муниципаль норматив хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

3.6.1.3.Төзелеш мәйданнары бөтен периметр буенча билгеләнгән үрнәктәге тыгыз койма белән саклана. Фехтовкалауда минималь пассажирлар санын күздә тотарга киңәш ителә.

Юллар, кагыйдә буларак, икенчел урамнарга чыгарга һәм шлагбаумнар яки капкалар белән җиһазландырылырга тиеш.

Төзелеш мәйданнары тәгәрмәчләрне чистарту җиһазлары белән һәрбер чыгу урынында кимендә 10 метр төзекләндерелгән юл белән тәэмин ителә.

3.6.2. Якты билгеләр, тышкы мәгълүматның башка чаралары, реклама, витриналар.

3.6.2.1. Эскизларны Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге белән килештергәннән соң гына тышкы мәгълүмат чараларын (билге) урнаштыру рөхсәт ителә.

3.6.2.2. Яктылык рекламаларын һәм билгеләрен файдаланучы оешмалар аларны көн саен караңгы көннәр башлану белән кабызалар һәм урамнарны яктырту вакытыннан алда сүндермиләр, ләкин яктылык көненнән дә соңга калмыйча янып торган газ яктырткычларын һәм электролампларны үз вакытында алыштыралар.

3.6.2.3. Витриналар махсус яктырткычлар белән җиһазландырыла.

3.6.2.4. Газета, афишалар, плакатлар, төрле белдерүләр һәм рекламалар махсус билгеләнгән стендларда гына рөхсәт ителә.

3.6.2.5. Урамнарны яктырту баганалары, биналар, коймалар һәм башка корылмалар нигезләрен игълан итүдән чистарту әлеге объектларны эксплуатацияләүче оешмалар тарафыннан башкарыла.

3.6.3. Кечкенә архитектура формаларын төзү, урнаштыру һәм саклау.

3.6.3.1. Физик яки юридик затлар кечкенә архитектура формалары белән аларны ремонтлау һәм буяу өчен булырга тиеш.

3.6.3.2. Киосклар, павильоннар, коймалар, газон коймалар һәм тротуарлар, транспорт көтү павильоннары, телефон кабиналары, спорт корылмалары, афишалар һәм игъланнар өчен стендлар, реклама тумбалары, транспорт тукталышлары һәм күчеш күрсәткечләре, эскәмияләрне елына ким дигәндә бер тапкыр буяп куярга кирәк.

3.6.3.3. Урамнарны яктырту фонарьларының, баганаларның, трансформатор будкаларының һәм киоскларның, торак, иҗтимагый һәм сәнәгать биналарының металл капкаларының таш, тимер - бетон һәм металл коймаларын, ким дигәндә, ике елга бер тапкыр, ә ремонт кирәк булганда, буяуны башкарырга кирәк.

3.6.4. Биналарны һәм корылмаларны ремонтлау һәм карап тоту.

3.6.4.1. Биналарны һәм корылмаларны эксплуатацияләү, аларны ремонтлау билгеләнгән техник эксплуатация кагыйдәләре һәм нормалары нигезендә башкарыла.

3.6.4.2. Агымдагы һәм капиталь ремонт, биналарның һәм корылмаларның фасадларын буяу биналар һәм корылмалар милекчеләре яки милекче белән килешү буенча башкарыла.

3.6.4.3. Аерым детальләрне бетерү яки үзгәртү белән бәйле биналарның фасадларын үзгәртү, шулай ук төп фасадка чыга торган тәрәзә һәм ишек ачкычларын урнаштыру һәм реконструкцияләү Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге белән килештереп башкарыла.

3.6.4.4.Биналарның хокукына ия булучы оешмалар, учреждениеләр, предприятиеләр, шулай ук йортларның һәм корылмаларның милекчеләре, урам атамасын һәм расланган үрнәктәге номер билгеләрен, ә почмак йортларында кисешкән урамнарның исемнәрен күрсәтеп, биналарда күрсәткечләргә ия булырга тиеш.

3.7. Территорияләрне яшелләндерү эшләре

һәм Яшел киңлек эчтәлеге

3.7.1. Территорияне яшелләндерү, паркларны, скверларны, яшел зоналарны карап тоту һәм торгызу эшләре җирлекнең башкарма комитеты белән килешүләр буенча җирлек бюджетында каралган акчалар чикләрендә башкарыла.

3.7.2. Җир участоклары булган яисә милекләрендә булган физик һәм юридик затлар бу участоклардагы яшеллекләрнең сакланышын һәм сакланышын тәэмин итәргә тиеш.

3.7.3. Яшеллекләрне карап тоту гамәлдәге норматив хокукый актлар, шулай ук әлеге Кагыйдәләр нигезендә башкарыла.

Җирлек башкарма комитеты тарафыннан бирелгән рөхсәт, гражданнар һәм (яки) юридик затлар милкендәге җирләрдә үсүче яшел үсентеләрдән тыш, сүтү, күчереп утырту, юу һәм зыян китерү генә башкарыла.

Яшел үсентеләрне җимерергә рөхсәтсез, күчереп утырту, юу һәм зыян китерү, шулай ук бирелгән рөхсәт шартларын һәм срокларын үтәмәү яшел үсентеләрнең рөхсәтсез җимерелүе дип таныла.

3.7.4. Гомуми файдаланудагы территорияләрдә яшел үсентеләр белән тыела:

газоннарда теләсә нинди материалны, туфракны, чабылган үләнне, шул исәптән корткычлардан һәм авырулардан эшкәртелмәгән агачны туплагыз;

капиталь булмаган корылмалар урнаштыру;

рөхсәтсез полигоннар куегыз, кар һәм боз туплагыз;

яшел үсентеләргә якын урнашкан тоз, химик препаратлар белән юллар һәм тротуарлар белән эшкәртергә;

янгын сүндерү һәм янгын куркынычсызлыгы таләпләрен бозу;

агачларга һәм куакларга чүкечләр, таган, кер юу арканнарын асып кую, агач кәүсәләренә кадак кадаклау, реклама такталарын беркетү һәм яшел үсентеләргә зыян китерә торган башка җайланмалар беркетү;

агачлардан сок, резинаны чыгару, кисү, язу һәм аларга башка механик зыян китерү;

чәчәкләр кусу агач һәм куак ботакларын Сындырыгыз;

яшел үсентеләрне тиешле рөхсәтсез кисәргә, сүтәргә һәм күчереп утыртырга, ремонт һәм төзелеш эшләре башкарганда зыян китерергә;

күпьеллык чәчәкләр белән мәшгуль булган җир кишәрлекләреннән кар чыгару, шулай ук кар яву урыннарыннан салкынга чыдам үсемлекләр утырту белән мәшгуль участокларны фаш итү;

зыян газоннар, чәчәкләр, җирнең үсемлек катламы;

машина кую урыны булдыру, транспорт чараларын газоннарда саклау һәм йөртү;

скульптура, эскәмияләр, коймалар;

мал көтү;

боз шугалаклары һәм кар таулары оештыру, чаңгы шуу, тимераякта шуу, уеннар, биюләр оештыру, шушы максатлар өчен билгеләнгән урыннардан тыш;

аларны зыяннан саклауны гарантияләүче калканнарсыз төзелеш һәм ремонт эшләре башкару;

агач тамырларын магистральдән 1,5 метрдан якынрак фаш итү һәм агач муеннарына җир яки төзелеш чүп-чары салу;

вегетация җире, ком казу һәм башка казу эшләре;

паркларда, скверларда һәм башка яшел мәйданнарда йөрегез һәм этләрне аракыдан җибәрегез.

3.7.5. Урамнар, мәйданнар, парклар, скверлар һәм күп катлы йортлар территориясендә агачлар һәм куаклар утырту, скверлар һәм паркларны чәчәк бизәлеше, шулай ук капитшафт архитектурасы объектларын капиталь ремонтлау һәм реконструкцияләү җирлекнең башкарма комитеты белән килештерелгән проектлар буенча гына башкарыла.

3.7.6. 3.7.1 һәм 3.7.2 пунктларында күрсәтелгән затларга кирәк:

а) барлык кирәкле агротехник чараларны (су сибү, йомшарту, юу, киптерү, корткычлар һәм үсемлек авырулары белән көрәшү, үләнне чабу)вакытында үткәрүне тәэмин итәргә;

б)коры һәм ашыгыч агачларны кисү һәм кисү, коры һәм ватылган ботакларны кисү һәм юл хәрәкәтен җайга салуның техник чараларының күренүчәнлеген чикләүче ботакларны кисү;

в) җирлек башкарма комитетына корткычлар һәм авырулар барлыкка килүнең барлык очраклары турында хәбәр итәргә һәм аларга каршы көрәш чараларын күрергә, яраларны һәм агачлардагы дупелларны пыскытырга;

г) яшел үсентеләр коймаларын вакытында ремонтлау.

3.7.7. Муниципаль милектә булган җир кишәрлекләрендә яки дәүләт милке чикләнмәгән җир кишәрлекләрендә агачларны һәм куакларны үз белдеге белән кисү тыела.

3.7.8. Муниципаль милектә булган җир кишәрлекләрендә яки дәүләт милке чикләнмәгән җир кишәрлекләрендә төрле зыян күргән яки үз белдеге белән кискән өчен, шулай ук саклау чараларын күрмәгән һәм яшел үсентеләргә карата салкын караш өчен гаепле затлар зыян күргән яки юкка чыгарылган утыртмаларның торгызу бәясен капларга тиеш.

3.7.9.Гомуми файдаланудагы территорияләрдә агачларның зарарлану билгеләрен ачыклаганда, яшел үсентеләрнең сакланышы өчен җаваплы затларга, кирәкле чаралар күрү өчен, кичекмәстән җирлекнең башкарма комитетына дан китерергә кирәк.

3.7.10. Индивидуаль төзелеш зонасында агачларны сүтүне җир участоклары милекчеләре үз акчалары хисабына мөстәкыйль башкаралар.

3.8. Юлларны карап тоту һәм эксплуатацияләү

3.8.1. Җирлек территориясендә юл өслекләрен саклап калу максатыннан тыела:

а) рельс, бүрәнә, тимер балкалар, торбалар, кирпеч, башка авыр әйберләрне төяү-бушату эшләре вакытында ташлау һәм аларны складлау;

б)каты өслеге булган торак пунктлар урамнары буйлап машиналар чатырында йөрү.

3.8.2. Махсус оешмаларга әлеге Кагыйдәләрнең 3.1.1 пунктында күрсәтелгән затлар белән килешүләр нигезендә территорияләрне җыештырырга киңәш ителә.

3.8.3. Җирлек чикләрендә гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын, күперләрне, тротуарларны һәм башка транспорт инженерлык корылмаларын агымдагы һәм капиталь ремонтлау, төзү һәм реконструкцияләү (федераль һәм региональ әһәмияттәге гомуми файдаланудагы автомобиль юлларыннан, күперләрдән һәм башка транспорт инженерлык корылмаларыннан тыш) җирлекнең башкарма комитеты белән килешүләр буенча махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Юл-төзекләндерү эшләрен башкарганда асфальт чабуны торак пунктларның үзәк урамнарында – кичекмәстән (эшләр барышында), калган урамнарда һәм ишегалларында тәүлек буена чыгара торган оешмалар чыгара.

3.8.4. Светофорларны (булган очракта), юл билгеләрен, билгеләрен һәм урам хәрәкәте иминлеген тәэмин итүнең башка объектларын агымдагы һәм капиталь ремонтлау җирлекнең башкарма комитеты белән килешүләр буенча махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан башкарыла.

3.8.5. Җир асты челтәрләренә хокук бирүче оешмаларга даими рәвештә элемтә люкларының капкалары һәрвакыт юл өслеге дәрәҗәсендә торсын, даими рәвештә төзек хәлдә һәм ябык булсын өчен күзәтергә кирәк.

Урамнар һәм тротуарларның машиналар йөрү өлешендә урнашкан люкларның капкачларын, тротуарларны, зыян күргән яки җимерелгән очракта, шунда ук койма белән уратып алырга һәм 6 сәгать эчендә коммуникация хокукына ия булган оешмаларны торгызырга кирәк.

3.9. Җирлек территориясен яктырту

3.9.1. Урамнар, юллар, мәйданнар, күперләр, җәяүлеләр аллеялары, җәмәгать һәм ял итү территорияләре, торак кварталлар, микрорайоннар территорияләре, торак йортлар, сәнәгать һәм коммуналь оешмалар территорияләре, шулай ук подъезд аркалары, юл билгеләре һәм күрсәткечләр, торак пунктлар турында мәгълүмат элементлары җирлек башкарма комитеты расписаниесе буенча тәүлекнең караңгы вакытында яктыртылырга тиеш.

Әлеге объектларны яктырту бурычы аларның милекчеләренә яки милекче тарафыннан вәкаләтле затларга йөкләнә.

3.9.2.Җирлек территориясен яктырту энергияне тәэмин итүче оешмалар тарафыннан физик һәм юридик затлар белән килешүләр буенча, билгеләнгән тәртиптә бирелгән җир кишәрлекләренең милекчеләре булып торалар.

3.9.3. Урамнарны яктырту челтәрләрен төзү, эксплуатацияләү, агымдагы һәм капиталь ремонтлау җирлекнең башкарма комитеты белән килешүләр буенча махсуслаштырылган оешмалар тарафыннан башкарыла.

3.10. Хайваннарны тоту

3.10.1.Хайваннар хуҗаларына үз хайваннарының башка хайваннарга һәм кешеләргә куркыныч тәэсир итүен булдырмаска, шулай ук санитария нормалары буенча тирә-юньдәгеләр өчен тынычлык тәэмин итәргә, хәзерге санитария һәм ветеринария кагыйдәләрен үтәргә кирәк.

3.10.2.Авыл хуҗалыгы хайваннарын озатып йөрүче затларсыз йөртү тыела.

3.10.3.Авыл хуҗалыгы хайваннарын көтү җирлек башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән урыннарда хуҗасы яки ул вәкаләт биргән зат күзәтүе астында башкарыла.

3.10.4. Өй кәҗәләре йорт яны территорияләре эчендә яки көтүлек хуҗалары күзәтүе астында булырга тиеш.

3.10.5. Җирлек территориясендә күзәтчелексез хайваннарны җирлек бюджетында каралган акчалар чикләрендә җирлек башкарма комитеты белән килешүләр буенча махсуслаштырылган оешмалар тота.

3.10.6. Төп принциплар, йорт хайваннарын тоту шартлары, этләрне урамда йөртү Кагыйдәләре «Татарстан Республикасында йорт хайваннарын тотуның аерым мәсьәләләре турында»2014 елның 7 мартындагы 16-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән билгеләнә.

3.11. Авыл мохитенә махсус таләпләр

3.11.1. Торак мохитне, урамнарны һәм юлларны, мәдәни-көнкүреш объектларын төзекләндерү объектларын проектлаганда, торак пунктларның өлкәннәр һәм инвалидлар өчен уңайлы булуы, бу объектларны картлар һәм инвалидлар хәрәкәтенә ярдәм итүче элементлар һәм техник чаралар белән тәэмин итү каралырга тиеш.

3.11.2. Өлкәннәр һәм инвалидлар хәрәкәтенә ярдәм итә торган техник чаралар һәм җиһазлар проектлау, төзү, урнаштыру заказчы тарафыннан расланган проект документлары нигезендә яңа төзелеш алып барылырга тиеш.

3.12. Территорияне бәйрәмчә бизәү

3.12.1. Җирлек территориясен бәйрәм белән рәсмиләштерүне җирлек башкарма комитеты карары буенча дәүләт һәм җирле бәйрәмнәр, истәлекле вакыйгалар белән бәйле чаралар уздыру чорына башкарырга кирәк.

Биналарны, корылмаларны рәсмиләштерү җирлек территориясен бәйрәм белән бизәү концепциясе кысаларында башкарыла.

3.12.2. Авыл тантаналы һәм бәйрәм чараларын үткәрүгә бәйле эшләр оешмалар тарафыннан үз акчалары исәбеннән, шулай ук җирлек бюджетында бу максатларга

каралган акчалар чикләрендә җирлек башкарма комитеты белән килешүләр буенча мөстәкыйль гамәлгә ашырыла.

3.12.3. Бәйрәм бизәлешенә милли флаглар, лозунглар, гирляндалар, панно билгесе, декоратив элементлар һәм композицияләр, стендлар, киосклар, трибуналар, эстрада урнаштыру, шулай ук бәйрәм иллюминациясе җайланмалары керә.

3.12.4. Бәйрәмне бизәү концепциясе чаралар программасы һәм җирлек башкарма комитеты раслаган бәйрәм бизәлеше объектларын һәм элементларын урнаштыру схемасы белән билгеләнә.

IV. Әлеге кагыйдәләрне үтәүне контрольдә тоту

4.1. Физик һәм юридик затлар, вазыйфаи затлар әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнгән җирлек территориясен төзекләндерү таләпләрен үтәүне тәэмин итәргә тиеш.

4.2. Әлеге кагыйдәләрне бозу административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы нигезендә җаваплылыкка тартыла (федераль законнарда һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актларында каралган нормалары һәм кагыйдәләре нигезләмәләреннән тыш).

4.3.Төзекләндерү өлкәсендәге законнар һәм муниципаль хокукый актлар таләпләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыкка тарту затны күрсәтелгән таләпләрне үтәүдән һәм закон бозуларны бетерүдән азат итми.

Балык Бистәсе муниципаль районы

Уракчы авыл җирлеге башлыгы Ф.М.Гараев

2 нче кушымта

Совет карарына

Авыл җирлеге башлыгы

Балык Бистәсе

муниципаль районы

Татарстан Республикасы

14.04.2017 № 3

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы

Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча гражданнарның тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибе

1.Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча тәкъдимнәр Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге Советына үрнәк буенча төзәтмәләр таблицасы рәвешендә язма рәвештә кертелә:

N п/п	Статья, пункт, подпункт	Текст проекта решения	Текст поправки	Текст проекта с учетом поправки	Автор поправки (Ф.И.О., адрес, телефон, место работы (учебы)

Тәкъдимнәр түбәндәге адрес буенча җибәрелә: 422661, ТР, Балык Бистәсе муниципаль районы, Уракча авылы, Совет урамы , 36а йорт, почта буенча: 422661, ТР, Балык Бистәсе муниципаль районы, Уракча авылы, Совет урамы, 36а, факс буенча (88-43-61)2-94-35.

Тәкъдимнәр эш көннәрендә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты игълан ителгәннән соң 2017 елның 8 апреленнән 17 сәгатькә кадәр кабул ителә.

2. Чыгыш ясау хокукы белән халык алдында тыңлауларда катнашу өчен гаризалар түбәндәге адрес буенча бирелә: 422661, ТР, Балык Бистәсе муниципаль районы, Уракча авылы, Совет урамы , 36а йорт, почта буенча: 422661, ТР, Балык Бистәсе муниципаль районы, Уракча авылы, Совет урамы, 36а, факс буенча (88-43-61)2-94-35.

Гаризалар эш көннәрендә 8дән 17 сәгатькә кадәр ачык тыңлаулар үткәрү көненә кадәр 7 көннән дә соңга калмыйча кабул ителә.

3.Гражданнарның тәкъдимнәре Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге башкарма комитеты хезмәткәрләре тарафыннан теркәлә һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча керүче тәкъдимнәрне исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча Оештыру комитетына тапшырыла.

Балык Бистәсе муниципаль районы

Уракчы авыл җирлеге башлыгы Ф.М.Гараев

3 нче кушымта

Уракчы авыл җирлеге башлыгы

Балык Бистәсе

муниципаль районы

Татарстан Республикасы

14.04.2017 №3

Тәртип

кагыйдәләр проекты буенча ачык тыңлаулар үткәрү

Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы

1.Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар (алга таба-ачык тыңлаулар, кагыйдәләр проекты) Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Уракчы авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 19 статьясы һәм әлеге Тәртип нигезендә үткәрелә.

2. Гавами тыңлауларда үз тәкъдимнәрен аргументлау өчен чыгыш ясау хокукы белән авыл халкы катнаша, алар җирлек Советына гавами тыңлаулар үткән көнгә кадәр җиде көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар тапшырган.

3. Гавами тыңлауларда чыгыш ясау хокукыннан башка җирлекнең барлык кызыксынган кешеләре дә катнаша ала.

4. Катнашучыларны теркәү ачык тыңлаулар башланырга 1 сәгать кала башлана.

5. Гавами тыңлауларда авыл җирлеге башлыгы яисә аның кушуы буенча авыл җирлегенең башка вазыйфаи заты рәислек итә.

6. Ачык тыңлаулар рәислек итүченең кереш сүзе белән ачыла, ул тикшерелә торган мәсьәләнең барлыгы, тыңлауларны үткәрү тәртибе турында хәбәр итә.

7.Рәислек итүче тәкъдиме буенча беркетмәне рәсмиләштерү өчен җитәкче һәм секретариатның ике әгъзасы составында халык алдында тыңлаулар секретариаты сайлана.

8.Төп доклад белән Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча керүче тәкъдимнәрне исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча оештыру комитеты рәисе чыгыш ясый.

9. Гавами тыңлауларда катнашучылар гариза бирү вакытына карап чиратта тору тәртибендә үз тәкъдимнәрен аргументлаштыру өчен чакырылалар.

10. Гавами тыңлауларда катнашучыларның чыгышлары җиде минуттан артык дәвам итмәскә тиеш. Рәислек итүче рөхсәте белән чыгыш ясау вакыты 3 минуттан артмаска мөмкин.

11. Гавами тыңлауларда катнашучылар чыгышлары тәмамланганнан соң рәислек итүче рөхсәте белән чыгыш ясаучыларга сораулар бирергә хокуклы.

12. Гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм үткәрергә комачаулый алмыйлар.

13. Гавами тыңлаулар үткәргәндә тәртип саклау гавами тыңлауларда катнашу өчен мәҗбүри шарт булып тора.

14. Рәислек итүче, җәмәгать тыңлауларында катнашучылар тарафыннан тәртип бозылган очракта, аларны утырыш залыннан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

15. Чыгышлар тәмамлангач, рәислек итүче секретариат җитәкчесенә гавами тыңлаулар барышында әйтелгән тәкъдимнәрне, тәкъдимнәрне төгәлләштерү өчен сүз бирә ала.

16. Гавами тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре секретариатка язма формада бирелә һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә беркетелә. Ачык тыңлаулар беркетмәсе рәислек итүче тарафыннан имзалана һәм җирлек Советы материалларында билгеләнгән тәртиптә саклана.

17. Гавами тыңлаулар нәтиҗәләре буенча Бәяләмәне оештыру комитеты әзерли.

18. Гавами тыңлаулар нәтиҗәләре буенча бәяләмә халыкка җиткерелергә тиеш.

19. Гавами тыңлаулар үткәрүне оештыру һәм матди-техник яктан тәэмин итү Балык Бистәсе муниципаль районының Уракчы авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Балык Бистәсе муниципаль районы

Уракчы авыл җирлеге башлыгы Ф.М.Гараев