



РЕШЕНИЕ

« 30 » марта 2017 г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ 169

О внесении изменений в решение Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан № 366 от 25 декабря 2009 года «О правилах землепользования и застройки города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 33 Правил землепользования и застройки, рассмотрев протоколы публичных слушаний от 25 ноября 2016 года и заключение по результатам публичных слушаний от 17 января 2017 года

Совет Альметьевского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан № 366 от 25 декабря 2009 года «О правилах землепользования и застройки города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

- в Приложении 1.1 Правил землепользования и застройки города Альметьевска Альметьевского муниципального района изменить территориальные зоны на Карте градостроительного зонирования:

а) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Рината Галеева – ул. Ивана Новикова и приведением карты градостроительного зонирования в соответствии с проектом застройки мкр. «Алсу», в части уменьшения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) и увеличения зоны застройки многоэтажными жилыми домами в 5-9 этажей (Ж3);

б) в отношении земельного участка площадью 0,45 га, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Альметьевск, по ул. Объездная, напротив мкр.

«Нагорный», в части уменьшения зоны «Р1» и увеличения зоны «П4» производственно-коммунальных объектов V класса вредности, где предусмотрено размещение объектов «предприятия оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли по продаже товаров собственного производства предприятий»;

в) в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:45:010117:57, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 8а, в части уменьшения зоны застройки многоэтажными жилыми домами в 5-9 этажей (ЖЗ) и зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р1) и увеличения зоны делового, общественного и коммерческого назначения (Д1).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Альметьевский вестник», разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Альметьевского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета района по вопросам экономического развития, жилищно-коммунального хозяйства и муниципальной собственности (Ш.К. Закиров).

Глава
муниципального района



А.Р. Хайруллин