



РЕШЕНИЕ

20.03.2017

пос. Октябрьский

КАРАР

20-93

Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлегендә гавами тыңлаулар оештыру һәм үткәрү тәртибе турында Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге Советының 17.04.2013 ел № 29-143 карары белән расланган нигезләмәгә үзгәрешләр керту хакында

Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлегендә яшәүчеләрнең хокукларын тәэмин итү максатыннан, "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге Уставы нигезендә, муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу өчен,

Югары ослан муниципаль районы
Октябрьский авыл жирлеге Советы
КАРАР ИТТЕ

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:
 - 1.1. Нигезләмәнең 1.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:
«1.4. Ачык тыңлауларга мәжбүри рәвештә чыгарыла:
 - 1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставка үзгәрешләр бары тик Уставта беркетелә торган жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне һәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында кертелә торган очрактардан тыш;
 - 2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турында хисап;
 - 3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;
 - 4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлегенә генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр керту турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) жирдөн файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләре проектлары, жирдөн файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрактардан тыш территорияләрне планлаштыру проектлары һәм территорияләрне ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) 2003 елның 6 октябрдәге 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, моңа Федераль законның 13 статьясы нигезендә урнашкан очрактар керми. «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциптары турында» 131-ФЗ номерлы Федераль законның муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән яисә гражданнар жыйынында белдерелгән муниципаль берәмлек халкының ризалыгын алу таләп ителә;

11) территорияләрне төзекләндерү кагыйдэләре проектлары.»;

1.2. Нигезләмәнең 4.3.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, әгәр закон һәм әлеге Нигезләмә белән башка срок билгеләнмәгән булса, 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка житкерелергә тиеш»;

1.3. Нигезләмәнең 7.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7.4. Авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һичшиксез игълан ителергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә мәжбүри йомгаллау документ булып тора.»;

1.4. Нигезләмәнең 10.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10.4. Жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләрен эзерләү очрагында, жирлек территориясенә бер өлешенә карата, жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенә күрсәтелгән өлеш чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очрактарда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый»;

1.5. Нигезләмәнең 10.5.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10.5. Жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижеләрен исәпкә алып, жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проектына үзгәрешләр кертүне тәэмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлеге башлыгына тапшыра. Жәмәгать тыңлаулары беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проектына мәжбүри кушымталар булып тора.»;

1.6. 10.6 пунктта "Башкарма комитет житәкчесе " сүзләрен "авыл жирлеге Башлыгы" сүзләренә алмаштырырга;

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы Нигезләмәнең текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштырырга.

Совет рәисе,
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Октябрьский авыл җирлеге башлыгы

Ш.Р. Азизов

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Октябрьский авыл жирлеге Советының
20.03.2017 ел № 20 - 93 карарына
1 номерлы кушымта

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ОКТЯБРЬСКИЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНДӨ ХАЛЫК АЛДЫНДА ТЫҢЛАУЛАР ОЕШТЫРУ һӘМ УЗДЫРУ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге территориясендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибен билгели.

1.2. Халык тыңлаулары жирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча фикер алышу өчен Югары Ослан районының Октябрьский авыл жирлеге халкы катнашында муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу, тыңлауларга чыгарыла торган проектлар буенча тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр әзерләү өчен үткәрелә.

1.3. Гавами тыңлауларда фикер алышу предметы булып муниципаль хокукый актларның муниципаль хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә хокук бирү инициативасы субъектлары тарафыннан жирле үзидарәнең тиешле органына кертелгән проектлары тора.

1.4. Ачык тыңлауларга мәжбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставка үзгәрешләр бары тик Уставта беркетелә торган жирле әһәмияттәге мәсьәләләргә һәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында кертелә торган очраклардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлегенә генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр керту турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очраклардан тыш территорияләргә планлаштыру проектлары һәм территорияләргә ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен

һәм капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) 2003 елның 6 октябрәндәге 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, моңа Федераль законның 13 статьясы нигезендә урнашкан очрақлар керми. «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ номерлы Федераль законның муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән яисә гражданныр жыеннарында белдерелгән муниципаль берәмлек халкының ризалыгын алу таләп ителә;

11) территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары.

1.5. Әлеге Нигезләмәнең 2-7 бүлекләре нигезләмәләре әлеге Нигезләмәнең 1.4 пунктчындагы 2, 4 - 9 пунктчаларында каралган мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә, әлеге Нигезләмәнең 8 - 14 бүлекләрендә билгеләнгән үзенчәлекләрне исәпкә алып кагыла.

2. Гавами тыңлаулар уздыру инициативасы

2.1. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге советы, Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге башлыгы инициативасы буенча уздырыла.

2.2. Гражданныр Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлегендә актив сайлау хокукына ия булган, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының жирле үзидарә органнарына сайлауларда актив сайлау хокукына ия кешеләр арасынан формалаша торган инициатив төркем аша тыңлаулар уздыру инициативасын гамәлгә ашыра.

3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл жирлеге халкы тарафыннан ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү

3.1. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү өчен кимендә 10 кешедән торган гражданнырның инициатив төркеме ирекле рәвештә төзелә.

3.2. Гражданнырның инициатив төркеме аны төзү турында карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнырның инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

3.3. Беркетмәгә әлеге Нигезләмәгә кушымта нигезендә гражданныр инициатив төркеменә барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе теркәлә. Кул кую кәгазенә һәр бите инициатив төркем составынан сайланучы гражданнырның инициатив төркем рәисе һәм секретаре тарафыннан расланьрга тиеш.

3.4. Гражданнырның инициатив төркеме Югары Ослан районының Октябрьский авыл жирлеге советына түбәндәге документларны кертә:

1) гавами тыңлауларга чыгарьрга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукий акт проектын күрсәтеп һәм аны гавами тыңлауларга чыгару зарурлыгын нигезләп гариза;

2) аның исемненән эш итәргә вәкаләтле инициатив төркем әгъзалары турында белешмәләр (фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы, гражданныр паспортының яки гражданныр паспортын алмаштыручы документның сериясе һәм номеры, яшәү урыны адресы, шәхси имза);

3) әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктчында күрсәтелгән кул кую кәгазьләрен кушып, гражданныр инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсе.

3.5. Инициатив төркем гаризаны карау срогы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге советына кәргән көннән башлап 1 айдан артмаска тиеш.

3.6. Инициатив төркем гаризасын карау нәтижәләре буенча Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл жирлеге Советы тиешле муниципаль хокукий

акт буенча тыңлаулар билгеләү турында карар кабул итә йә мондый карарны кабул итүдән баш тарта.

3.7. Югары Ослан районының Октябрьский авыл җирлеге Советы халык алдында тыңлаулар билгеләүдән баш тарта:

- әгәр тапшырылган документлар әлеге нигезләмә таләпләренә туры килмәсә;
- тапшырылган документлардагы мөгълүматлар чынбарлыкка туры килми икән.

4. Халык тыңлауларын билгеләү

4.1. Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге Советы яки халык тарафыннан үткәрелә торган гавами тыңлаулар Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге советы тарафыннан билгеләнә, ә Октябрьский авыл җирлеге башлыгы - авыл җирлеге башлыгы инициативасы белән.

4.2. Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге Советы карарында, авыл җирлеге башлыгының гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карарларында түбәндәгеләр күрсәтелә:

- 1) ачык тыңлаулар темасы;
- 2) ачык тыңлаулар инициаторы турында белешмәләр;
- 3) гавами тыңлаулар уздыру вакыты һәм урыны;
- 4) гавами тыңлауларда карала торган мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертелә торган адрес, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар бирелә ала.

4.3. Гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карар, гавами тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты авыл җирлегенә мөгълүмат стендларында һичшиксез игълан ителергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш, әгәр башка срок законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә билгеләнмәгән булса, гавами тыңлаулар үткөрү көненә кадәр 10 көннән дә соңга калмыйча.

5. Халык тыңлауларын оештыру

5.1. Халык алдында тыңлаулар әзерләү һәм үткөрү Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан яки аның йөкләмәсе буенча махсус төзелгән комиссияләр яисә эш төркемнәре тарафыннан башкарыла (алга таба - гавами тыңлауларны оештыручы).

5.2. Ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы:

- ачык тыңлауларда катнашучыларның башлангыч составын билгели;
- чыгышларны әзерләргә тиешле мәсьәләләр исемлеген билгели;
- ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча докладчыларның башлангыч составын билгели;
- ачык тыңлаулар үткөрү регламентын билгели;
- гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәртмәләр һәм тәкъдимнәр җыюны гамәлгә ашыра;
- гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча кирәкле белешмә материаллар, йомгаклау документлары проектларын әзерли;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен алып баруны тәэмин итә;
- ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә әзерләүне оештыра;
- ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмәләрне халыкка җиткерүне тәэмин итә.

5.3. Ачык тыңлауларда катнашырга чакырылырга мөмкин:

- дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнары вәкилләре;

-сәяси партияларнең төбәк һәм жирле бүлекләре һәм башка ижтимагый берләшмәләр вәкилләре;

- эшчәнлекләре тикшерелгән тема белән бәйле оешмаларның житәкчеләре;

- массакуләм мәгълүмат чаралары.

Халык инициативасы буенча тыңлаулар үткәрелгән очракта, мәжбүри рәвештә граждандарның инициатив төркеме рәисе һәм вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

5.4. Гавами тыңлауларда үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлаулар үткөрү датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар тапшырган затлар катнаша ала.

5.5. Ачык тыңлауларда халык алдында чыгыш ясау хокукыннан башка районның барлык кызыксынган кешеләре катнаша ала.

5.6. Граждандар фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы язма тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен алдан һәм гавами тыңлаулар үткөрү көнендә дә тапшырырга хокуклы.

5.7. Тыңлауларны оештыру һәм үткөрү, законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә каралган очрактан тыш, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

6. Тыңлаулар үткөрү тәртибе

6.1. Халык тыңлаулары утырышлар рәвешендә уздырыла.

6.2. Катнашучыларны теркәү ачык тыңлаулар башланганчы 30 минут алдан башлана.

6.3. Тыңлауларда авыл жирлеге Башлыгы, авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе, авыл жирлеге Башлыгы яки Башкарма комитет житәкчесе вәкаләтле башка затлар катнаша ала.

6.4. Киңәшмә рәисе тыңлаулар алып бара һәм көн тәртибендәге мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6.5. Халык тыңлаулары рәиснең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлаулар уздыру тәртибе турында хәбәр итә.

6.6. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрен, фикерләрен исәпкә алу өчен, рәислек итүче тәкъдиме буенча гавами тыңлаулар секретаре сайланырга мөмкин.

6.7. Чыгышларның эзлекчелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда катнашу өчен кергән язма гаризаларның санын һәм башка мәсьәләләрне исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

6.8. Ачык тыңлауларда катнашучылар чыгыш ясаганнан соң чыгыш ясаучыларга рәислек итүченең рәхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

6.9. Рәислек итүче тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында Карар кабул итәргә хокуклы.

6.10. Ачык тыңлаулар уздырганда тәртипне үтәү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткөрүгә комачауларга хокуклы түгел. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан үткөрү тәртибен бозу очрагында рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

7. Ачык тыңлаулар нәтижәләре

7.1. Ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре сәркатипкә язма рәвештә тапшырыла һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушыла.

7.2. Гавами тыңлаулар беркетмәсенә Октябрьский авыл җирлеге советы, авыл җирлеге башлыгы рәисләре имза сала һәм шунда саклана.

7.3. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары рекомендацияләр, резолюцияләр рәвешендә кабул ителергә мөмкин. Рәислек итүче тыңлауларда катнашучылар арасында тыңлауларга чыгарылган кайбер мәсьәләләр буенча тавыш бирүне үткөрү кирәклегенә турында карар кабул итәргә хокуклы.

7.4. Авыл җирлегенә мәгълүмат стендларында мәҗбүри рәвештә халыкка җиткерелергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документ булып тора.

Йомгаклау документлары җирле үзидарә органнары өчен рекомендация характерында.

7.5. Халык тыңлауларына чыгарылган муниципаль хокукый акт проектын карау гавами тыңлаулар беркетмәсе, гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары булганда гамәлгә ашырыла.

7.6. Аның проекты ачык тыңлауларда каралган муниципаль хокукый акт җирлекнең мәгълүмати стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халыкка җиткерелергә тиеш.

8. Югары Ослан муниципаль районы Октябрьский авыл җирлеге бюджеты проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре һәм аның үтәлеше турында хисап

8.1. Авыл җирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисап буенча халык алдында тыңлаулар авыл җирлеге башлыгы тарафыннан билгеләнә.

8.2. Авыл җирлеге бюджеты проекты халык алдында тыңлауларга чыгарылган, авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан финанс елының 1 ноябрәннән дә соңга калмыйча игълан ителә.

8.3. Бюджет проекты халыкка җиткерелгәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча авыл җирлеге башлыгы халык алдында тыңлаулар үткөрү турында карар кабул итә. Авыл җирлеге бюджеты проектын игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрелә.

8.4. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет проекты эшләнеп бетә һәм рәсми рәвештә финанс елның 24 ноябрәннән дә соңга калмыйча бастырып чыгарыла.

8.5. Бюджет үтәлеше турындагы халык алдында тыңлауларга чыгарылган хисап проекты авыл җирлеге Башкарма комитеты тарафыннан игълан ителә.

8.6. Авыл җирлеге башлыгы бюджет үтәлеше турындагы хисап проектын игълан иткәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә.

8.7 Халык алдында тыңлаулар авыл җирлеге бюджеты үтәлеше турындагы хисап проектын игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча һәм 15 көннән дә соңга калмыйча үткөрелә.

Ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет үтәлеше турындагы хисап проекты эшләп бетерелә һәм авыл җирлеге Советына җибәрелә .

8.8. Ачык тыңлауларның рекомендацияләре, ачык тыңлаулар беркетмәсе, шулай ук ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә авыл җирлеге Советына бюджет проекты (аның үтәлеше турында хисап) белән бер үк вакытта җибәрелә.

9. Җирлекнең генераль планы проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

9.1. Генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турындагы карар проекты, җирлекнең мәгълүмати стендларында рәсми рәвештә халыкка җиткерелергә тиеш, шулай

ук расланганчыга кадәр кимендә өч ай алдан Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш. Генераль план проекты Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән мәгълүматлар күләмендә беренче гавами тыңлаулар уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча халыкка житкерелергә һәм урнаштырылырга тиеш.

9.2. Авыл жирлеге башлыгы генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәргән көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча әлеге сораулар буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә һәм аны жирлекнең мәгълүмат стендларында халыкка житкерүне, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итә.

9.3. Халыкка генераль план проектының эчтәлеге турында мәгълүмат житкерү максатыннан, күргәзмәләр, генераль план проектының демонстрацион материаллары экспозицияләре, жирле үзидарә органнары вәкилләре, халык жыелышларында генераль план проектын эшләүчеләр, массакүләм мәгълүмат чараларында чыгыш ясау мөмкин.

9.4. Ачык тыңлаулар уздырганда, кызыксынган барлык кешеләргә ачык тыңлауларда катнашу өчен тигез мөмкинлекләр тәэмин итү максатларында, жирлек территориясе Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән территориянең әлеге өлешендә яшәүче яисә теркәлгән затларның чик саны нормативы нигезендә бер өлешкә бүленергә мөмкин.

9.5. Жирлекнең генераль планы проекты буенча ачык тыңлаулар жирлекнең һәр торак пунктында үткәрелә. Генераль планга үзгәрешләр керткәндә, гавами тыңлаулар генераль планга үзгәрешләр кертү тәкъдим ителә торган торак пунктларда, шулай ук әлеге торак пунктлар белән уртақ чикләре булган торак пунктларда үткәрелә.

9.6. Ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлаулар үткөрүгә вәкаләтле авыл жирлеге жирле үзидарә органнарына генераль план проектына кагылышлы, аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен тапшырырга хокуклы.

9.7. Генераль план проекты, жирлек халкына аларны үткөрү вакыты һәм урыны турында халык тыңлауларының нәтижәләре турында бәяләмә игълан ителгән көнгә кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү вакыты 3 ай тәшкил итә.

9.8. Торак төзелеше яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында торак пунктлар чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр генераль планга кертү гавами тыңлаулар үткәрмичә гамәлгә ашырыла.

9.9. Авыл жирлеге башлыгы, халык алдында тыңлауларның нәтижәләре турындагы бәяләмәләренә исәпкә алып, карар кабул итә:

1) генераль план проекты белән килешү һәм аны авыл жирлеге Советына жибәрү турында;

2) генераль план проектын кире кагу һәм аны эшләп бетерүгә жибәрү турында.

10. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

10.1. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында карар авыл жирлеге башлыгы мондый проект алган көннән 10 көннән дә соңга калмыйча кабул итә.

10.2. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясы нигезендә төзелгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү комиссиясе (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, ул әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган функцияләренә гамәлгә ашыра.

10.3. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән ике һәм дүрт айдан да ким түгел. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларның дәвамлылыгы проект басылып чыккан көннән алып гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә чыкканчыга кадәр ике ай тәшкил итә.

10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү очрагында, жирлек территориясенә бер өлешенә карата, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенә күрсәтелгән өлеш чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеш регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеш регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый.

10.5. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәэмин итә (мондый кирәклеке ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлегә башлыгына тапшыра. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып ачык тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә тора.

10.6. Авыл жирлегә башлыгы аңа жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, ачык тыңлаулар протоколы, ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә тапшырылганнан соң ун көн эчендә әлеге проектны авыл жирлегә Советына жиберү яки жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына кире кагу, аны кабат тапшыру датасын күрсәтеп, эшләп бетерүгә жиберү турында Карар кабул итәргә тиеш.

11. Территорияләрен планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

11.1. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча гавами тыңлаулар шушы территориядә урнашкан жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре, мондый проектларны гамәлгә ашыру белән бәйләп рәвештә законлы мәнфәгатьләре бозылырга мөмкин булган затлар катнашында үткәрелә.

11.2. Әлеге мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар уздырганда барлык кызыксынган затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр бирелергә тиеш.

11.3. Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлауларда катнашучылар авыл жирлегенә жирле үзидарә органына әлеге мәсьәлә проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен тапшырырга хокуклы.

11.4. Район халкына аларны үткөрү вакыты һәм урыны турында гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр хәбәр иткәннән бирле территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар уздыру вакыты 1 ай тәшкил итә.

11.5. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты буенча эзерләнгән документ һәм ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә Башкарма комитет Житәкчесенә гавами тыңлаулар уздырылган көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

12. Капиталь төзелеш объектынның яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

12.1. Капиталь төзелеш объектынның яисә жир кишәрлегеннән шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар чикләрендә жир кишәрлеге яки капитал төзелеш объектын урнашкан территориаль зона чикләрендә яшәүче гражданныр катнашында үткәрелә, аңа карата рәхсәт сорала.

Әгәр шартлы рәвештә рәхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектын файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты ясарга мөмкин булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткәрелә.

12.2. Комиссия жир кишәрлеге белән уртақ чикләре булган жир кишәрлегенә ия булган, аңа карата әлеге рәхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә һәм капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга ия булучыларга һәм капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга хокукка ия булучыларга карата шартлы рәхсәт ителгән рәхсәтнамә бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жиберә, аңа карата әлеге рәхсәт соратып алына. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

12.3. Жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү вакыты бер айдан да артмаска тиеш.

12.4. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә нигезендә комиссия шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү яки мондый рәхсәтне бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, аларны Башкарма комитет Житәкчесенә жиберә.

12.5. Күрсәтелгән рекомендацияләр нигезендә Башкарма комитет Житәкчесе алар кергән көннән өч көн эчендә шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү яки мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

12.6. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-ярақлары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар үткөрү өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

13. Капиталь төзелеш объектларының һәм жир участокларынан файдалану рәхсәт ителгән бер төрен мондый кулланылышта булган башка төргә үзгәртү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

13.1. Мондый файдаланудагы жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларынан рәхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рәхсәт ителгән төренә яисә рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14. Капиталь төзелеш объектларын, капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан кире кагуға рәхсәт бирү буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

14.1. Рәхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларыннан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар, әлеге бүлектә каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлыча рәхсәт ителгән төренә яисә объектка рәхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.2. Капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия мондый рәхсәт бирү яисә кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерләүне гамәлгә ашыра.

14.3. Капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рәхсәт бирү яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турындагы карар, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, тиешле рекомендацияләр кәргән көннән жиде көн эчендә Башкарма комитет тарафыннан кабул ителә.

14.4. Рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан читләштерүгә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакүләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткәру белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

Совет рәисе,
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Октябрьский авыл жирлеге башлыгы

Ш.Р. Азизов

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Октябрьский авыл жирлегендә
жәмәгать тыңлауларын оештыру һәм
үткөрү тәртибе турында нигезләмәгә
кушымта
Кушымта

ИНИЦИАТИВ ТӨРКЕМНЕҢ ЯЗЫЛУ БИТЕ

Проект(лар) буенча ачык тыңлаулар:

" _____ "

Без, түбәндә язылучылар, тәкъдим ителгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплыйбыз

N	Фамилияс е, исеме, атасының исеме	Туган көне	Адрес яшәү урыны (индексны күрсәтеп)	Серия, паспортыны ң номеры яисә документның , аны алмаштыруч ы документның номеры	Имза һәм аны кертү датасы <*>
1					
2					

Язылу кәгазен таныклым:

(Ф. И. О., яшәү урыны адресы, имза җыючы затның паспорт яки аны алыштыручы
документы сериясе, номеры, бирү датасы, урыны

, аның имзасы һәм аны кертү датасы)

<*> инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә
Гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук
чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә җирле үзидарәнең
тиешле органына кертелмәгән очракта;
Башка нигезләр буенча, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп;
Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә
мөмкин.