



РЕШЕНИЕ

15.03.2017

КАРАР

№23-99

Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегенең 2013 елның 16 апрелендәге 35-172а номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәру тәртибе турындагы Нигезләмәгә үзгәрешләр керту хакында

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегендә яшәүчеләрнең муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу хокукларын тәэмин итү максатларында, "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге Уставы нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районының  
Соболевский авыл жирлеге Советы  
Карар итте:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авылы жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

Нигезләмәнең 1.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә;

1.1. Ачык тыңлауларга мәжбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлеге уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставта беркетелә торган жирле эһәмияттәге мәсьәләләрне һәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында Уставка кертелгән очрактардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәләше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлегенең генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақлардан тыш территорияләренә планлаштыру проектлары һәм территорияләренә ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төрөнә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрөн башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү алу яисә жыеннарда катнашу таләп ителә торган очрақлардан тыш;

11) территорияләренә төзекләндерү кагыйдәләре проектлары".

1.2. Нигезләмәнең 4.3.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, әгәр закон һәм әлеге Нигезләмә белән башка срок билгеләнмәгән булса, 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка житкерелергә тиеш»;

1.3. Нигезләмәнең 7.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"7.4. Ул авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында рәсми рәвештә басылып чыгарга һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халык алдында тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиеш;

1.4. Нигезләмәнең 10.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү очрагында, жирлек территориясенә бер өлешенә карата, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенә күрсәтелгән өлеш чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очрақларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый»;

1.5. Нигезләмәнең 10.5.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

10.5. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәэмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлеге башлыгына

тапшыра. Жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәҗбүри кушымталар - гавами тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә;

1.6. 10.6 пунктта "Башкарма комитет житәкчесе " сүзләрен "авыл жирлегә Башлыгы" сүзләренә алмаштырырга;

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевской авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртібе турындагы нигезләмәне яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәғлүматның рәсми порталында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль  
районының  
Соболевский авыл жирлегә башлыгы

О. Н. Майорова

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлеге Советының  
15.03.2017 ел №23-99 карарына  
1 кушымта

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
СОБОЛЕВСКИЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНДӘ ХАЛЫК АЛДЫНДА ТЫҢЛАУЛАР ОЕШТЫРУ  
ҺӘМ УЗДЫРУ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӨ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлдәгә 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авылы территориясендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибен билгели.

1.2. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлеге халкы катнашында җирле әһәмияттәгә мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу, тыңлауларга чыгарыла торган проектлар буенча тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр әзерләү өчен үткөрелә.

1.3. Гавами тыңлауларда фикер алышу предметы булып муниципаль хокукый актларның муниципаль хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә хокук бирү инициативасы субъектлары тарафыннан җирле үзидарәнең тиешле органына кертелгән проектлары тора.

1.4. Ачык тыңлауларга мәҗбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл җирлеге уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставта беркетелә торган җирле әһәмияттәгә мәсьәләләрне һәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында Уставка кертелгән очраклардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл җирлегенең генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очраклардан тыш территорияләренә планлаштыру проектлары һәм территорияләренә ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү алу яисә жыеннарда катнашу таләп ителә торган очрактан тыш;

11) территорияләре төзекләндерү кагыйдәләре проектлары".

1.5. Әлеге Нигезләмәнең 2-7 бүлекләре нигезләмәләре әлеге Нигезләмәнең 1.4 пункттындагы 2, 4 - 9 пунктчаларында каралган мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә, әлеге Нигезләмәнең 8 - 14 бүлекләрендә билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып кагыла.

## 2. Гавами тыңлаулар уздыру инициативасы

2.1. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегә советы, Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегә башлыгы инициативасы буенча уздырыла.

2.2. Гражданныр Югары Ослан муниципаль районының Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының жирле үзидарә органнарына сайлауларда актив сайлау хокукына ия булган Соболевский авыл жирлегендә яшәүчеләр исәбәннән формалаша торган инициатив төркем аша тыңлаулар уздыру инициативасын гамәлгә ашыра.

3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл жирлегә халкы тарафыннан ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү

3.1. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү өчен кимендә 10 кешедән торган гражданнырның инициатив төркеме ирекле рәвештә төзелә.

3.2. Гражданнырның инициатив төркеме аны төзү турында карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнырның инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсә белән рәсмиләштерелә.

3.3. Беркетмәгә әлеге Нигезләмәгә кушымта нигезендә гражданныр инициатив төркеменә барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе теркәлә. Кул кую кәгазенә һәр бите инициатив төркем составыннан сайланучы гражданнырның инициатив төркем рәисе һәм секретаре тарафыннан расланырга тиеш.

3.4. Гражданнырның инициатив төркеме Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегенә түбәндәге документларны кертә:

1) гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт проектын күрсәтеп һәм аны гавами тыңлауларга чыгару зарурлыгын нигезләп гариза;

2) аның исәменнән эш итәргә вәкаләтле инициатив төркем әгъзалары турында белешмәләр (фамилиясә, исәме, атасының исәме, туу датасы, гражданныр паспортының яки гражданныр паспортын алмаштыручы документның сериясә һәм номеры, яшәу урыны адресы, шәхси имза);

3) әлеге Нигезләмәнең 3.3 пункттында күрсәтелгән кул кую кәгазьләрен кушып, гражданныр инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсә.

3.5. Инициатив төркем гаризаны карау срогы Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл жирлегә Советына кәргән көннән башлап 1 айдан артмаска тиеш.

3.6. Инициатив төркем гаризасын карау нәтижәләре буенча Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл җирлегенә Советлар тиешле муниципаль хокукый акт буенча тыңлаулар билгеләү турында карар кабул итә йә мондый карарны кабул итүдән баш тарта.

3.7. Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлегенә Советлар гавами тыңлаулар билгеләүдән баш тарта:

- әгәр тапшырылган документлар әлегә нигезләмә таләпләренә туры килмәсә;
- тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми икән.

#### 4. Халык тыңлауларын билгеләү

4.1. Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлегенә Советлар яки халык инициативасы белән уздырыла торган гавами тыңлаулар Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлегенә советлар тарафыннан, ә Соболевский авыл җирлегенә башлыгы - Соболевский авыл җирлегенә башлыгы инициативасы белән билгеләнә.

4.2. Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлегенә Советлар карарында, Авыл җирлегенә башлыгының гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карары түбәндәгеләр күрсәтелә:

- 1) ачык тыңлаулар темасы;
- 2) ачык тыңлаулар инициаторлар турында белешмәләр;
- 3) гавами тыңлаулар уздыру вакыты һәм урыны;
- 4) гавами тыңлауларда карала торган мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелә торган адрес, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар бирелә ала.

4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты, әгәр закон һәм әлегә Нигезләмә белән билгеләнмәгән булса, авыл җирлегенә мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халык алдында тыңлаулар үткөрү датасына 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка җиткерелергә тиеш.

#### 5. Халык тыңлауларын оештыру

5.1. Гавами тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү Югары Ослан муниципаль районының Соболевский авыл җирлегенә башкарма комитеты тарафыннан йә аның йөкләмәсе буенча махсус төзелгән комиссияләр яисә эш төркемнәре тарафыннан башкарыла (алга таба - гавами тыңлауларны оештыручы).

5.2. Гавами тыңлауларны әзерләү һәм уздыру процессында гавами тыңлаулар оештыручы:

- ачык тыңлауларда катнашучыларның башлангыч составын билгели;
- чыгышларны әзерләргә тиешле мәсьәләләр исемлеген билгели;
- ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча докладчыларның башлангыч составын билгели;
- ачык тыңлаулар үткөрү регламентын билгели;
- гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәрмәләр һәм тәкъдимнәр җыюны гамәлгә ашыра;
- гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча кирәкле белешмә материаллар, йомгаклау документларын проектларын әзерли;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен алып баруны тәэмин итә;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә әзерләүне оештыра;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмәләргә халыкка җиткерүне тәэмин итә.

5.3. Ачык тыңлауларда катнашырга чакырылырга мөмкин:

- дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнары вәкилләре;

-сәяси партияләрнең төбәк һәм жирле бүлекләре һәм башка ижтимагый берләшмәләр вәкилләре;

- эшчәнлекләре тикшерелгән тема белән бәйле оешмаларның житәкчеләре;

- массакуләм мәгълүмат чаралары.

Халык инициативасы буенча тыңлаулар үткәрелгән очракта, мәжбүри рәвештә гражданның инициатив төркеме рәисе һәм вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

5.4. Үз тәкъдимнән дәлилләү өчен гавами тыңлауларда катнашучылар булып гавами тыңлаулар уздыру датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча язма гариза биргән затлар тора.

5.5. Гавами тыңлауларда катнашу хокукыннан башка районның барлык кызыксынучылары да катнаша ала.

5.6. Гражданныр, вакытыннан алда да, гавами тыңлаулар узган көнне дә, тикшерелә торган сорауларга кагылышлы үзләренең язма тәкъдимнән һәм кисәтүләрен тапшырырга хокуклы.

5.7. Тыңлауларны оештыру һәм үткөрү, законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә каралган очраклардан тыш, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

#### 6. Тыңлаулар үткөрү тәртибе

6.1. Халык тыңлаулары утырышлар рәвешендә уздырыла.

6.2. Катнашучыларны теркәү гавами тыңлаулар башланганчы 30 минут кала башлана.

6.3. Авыл жирлеге башлыгы, авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе, башка затлар, авыл жирлеге башлыгы яки Башкарма комитет житәкчесе тыңлауларда рәислек итә ала.

6.4. Рәис тыңлаулар алып бара һәм тыңлауларның көн тәртибендәге мәсьәләләрне тикшерү тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6.5. Халык тыңлаулары рәиснең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлаулар уздыру тәртибе турында хәбәр итә.

6.6. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрне, фикерләрне исәпкә алу өчен, рәислек итүче тәкъдиме буенча гавами тыңлаулар секретаре сайланырга мөмкин.

6.7. Чыгышларның эзлеклелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда һәм башка сорауларда катнашуга язмача гаризалар санын исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

6.8. Гавами тыңлауларда катнашучылар утырыш тәмамланганнан соң чыгыш ясаучыларга председател рәхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

6.9. Тыңлауларда рәислек итүче тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында карар кабул итәргә хокуклы.

6.10. Гавами тыңлаулар уздырганда тәртип саклау гавами тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткөрүгә комачауларга хокуклы түгел. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан үткөрү тәртибен бозу очрагында рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

#### 7. Ачык тыңлаулар нәтижәләре

7.1. Гавами тыңлаулар уздырганда беркетмә алып барыла. Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре сәркатипкә язма рәвештә тапшырыла һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушыла.

7.2. Гавами тыңлаулар беркетмәсенә рәислек итүче имза сала һәм Соболевский авыл жирлеге советы, авыл жирлеге башлыгы материалларында саклана.

7.3. Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча йомгаклау документлары рекомендацияләр, резолюцияләр формасында кабул ителергә мөмкин. Рәислек итүче

тыңлауларда катнашучылар арасында тыңлауларга чыгарылган кайбер мәсьәләләр буенча тавыш бирүне үткөрү кирәклеге турында карар кабул итәргә хокуклы.

7.4. Мәжбүри йомгаклау документы - авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында ничиксез халыкка җиткерелергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамлангандан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә.

Йомгаклау документлары җирле үзидарә органнары өчен рекомендация характерында.

7.5. гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проектына карау гавами тыңлаулар беркетмәсе, гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары булганда гамәлгә ашырыла.

7.6. Проект гавами тыңлауларда фикер алышкан муниципаль хокукый акт җирлекнең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халыкка җиткерелергә тиеш.

8. Югары Ослан муниципаль районы Соболевский авыл җирлегенә бюджетны проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү һәм аның үтәлеше турында хисап үзенчәлекләре

8.1. Авыл җирлегенә бюджетны проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисап буенча гавами тыңлаулар авыл җирлегенә башлыгы тарафыннан билгеләнә.

8.2. Авыл җирлегенең халык тыңлауларына чыгарыла торган бюджет проекты авыл җирлегенең башкарма комитеты тарафыннан 1 ноябрьдән дә соңга калмыйча халыкка җиткерелә.

8.3. Бюджет проектына халыкка җиткәргәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча, авыл җирлегенә башлыгы гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә. Авыл җирлегенә бюджетны проектына игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткәрелә.

8.4. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет проекты эшләп бетерелә һәм рәсми рәвештә 24 ноябрьдән дә соңга калмыйча бастырып чыгарыла.

8.5. Халык тыңлауларына чыгарыла торган бюджетның үтәлеше турында хисап проекты авыл җирлегенә башкарма комитеты тарафыннан халыкка җиткерелә.

8.6. Бюджетның үтәлеше турында хисап проектына халыкка җиткәргәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча, авыл җирлегенә башлыгы гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә.

8.7. Халык тыңлаулары авыл җирлегенә бюджетны үтәлеше турындагы хисап проектына халыкка җиткәргәннән соң 10 көннән дә иртәрәк булмаган вакытта һәм 15 көннән дә соңга калмыйча уздырыла.

Ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет үтәлеше турындагы хисап проекты эшләп бетерелә һәм авыл җирлегенә Советна җибәрелә.

8.8. Гавами тыңлаулар киңәшләре, гавами тыңлаулар беркетмәсе, шулай ук гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә авыл җирлегенә Советна бюджет проекты белән бергә җибәрелә (аның үтәлеше турында хисап).

9. Җирлекнең генераль планы проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

9.1. Генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты җирлекнең мәгълүмат стендларында рәсми игълан ителергә, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында расланымга кимендә өч ай кала урнаштырылырга тиеш. Генераль план проекты Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән мәгълүматлар күләмендә беренче гавами тыңлаулар уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча халыкка җиткерелергә һәм урнаштырылырга тиеш.



9.2. Авыл жирлеге башлыгы генераль план проекты буенча гавами тыңлаулар уздырган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты күрсәтелгән мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә һәм аны жирлекнең мәғлүмат стендларында халыкка житкерүне, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәмин итә.

9.3. Халыкка генераль план проектының эчтәлегенә турында мәғлүмат житкерү максатларында генераль план проектында күргәзмәләр, демонстрация материаллары экспозицияләре, жирле үзидарә органнары вәкилләре, халык жыелышларында, массакуләм мәғлүмат чараларында жирле үзидарә органнары вәкилләре чыгышлары оештырылырга мөмкин.

9.4. Гавами тыңлаулар уздырганда кызыксынучы барлык затларга гавами тыңлауларда катнашу өчен бертигез мөмкинлекләр тәмин итү максатларында жирлек территориясә территориянең әлегә өлешендә яшәүче яисә теркәлгән затларның иң чик саны нормативы Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән өлешкә бүленгән булырга мөмкин.

9.5. Жирлекнең генераль планы проекты буенча гавами тыңлаулар жирлекнең һәр торак пункттында уздырыла. Генераль планга үзгәрешләр керткәндә, гавами тыңлаулар генераль планга үзгәрешләр кертү тәкъдим ителә торган торак пунктларда, шулай ук әлегә торак пунктлар белән уртақ чикләре булган торак пунктларда үткөрелә.

9.6. Гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлаулар үткөрүгә вәкаләтле авыл жирлеге жирле үзидарә органына аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен генераль план проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен тапшырырга хокуклы.

9.7. Генераль план проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрү срогы, жирлек халкына гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә игълан ителгән көнгә кадәр алар үткөрелү вакыты һәм урыны турында хәбәр итү мизгеленнән үзгәрешләр кертү хакында карар проекты 3 ай тәшкил итә.

9.8. Генераль планга торак төзелешә яисә рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында торак пунктларның чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр кертү гавами тыңлаулар үткөрмичә гамәлгә ашырыла.

9.9. Авыл жирлеге башлыгы, гавами тыңлауларның нәтижәләре турындагы бәяләмәләренә исәпкә алып, карар кабул итә:

- 1) генераль план проекты белән килешү һәм аны авыл жирлеге Советына жибәрү турында;
- 2) генераль план проектын кире кагу турында һәм аны эшләп бетерергә жибәрү турында.

10. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

10.1. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар уздыру турындагы карарны, аларга үзгәрешләр кертү турындагы карар проектын авыл жирлеге башлыгы мондый проектны алган көннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча кабул итә.

10.2. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрү Россия Федерациясә Шәһәр төзелешә кодексының 31 статьясы нигезендә төзелгән жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен әзерләү комиссиясә (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, ул әлегә Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган функцияләренә башкара.

10.3.Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлауларның озынлыгы мондый проект басылып чыккан көннән алып кимендә ике һәм кимендә дүрт ай тәшкил итә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларның дәвамлылыгы проект басылып чыккан көннән алып гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә чыкканчыга кадәр ике ай тәшкил итә.

10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә эзерләү очрагында, жирлек территориясенә бер өлешенә карата, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенә күрсәтелгән өлеш чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеш регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеш регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый.

10.5. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлегенә башлыгына тапшыра. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып ачык тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә тора.

10.6.Авыл жирлегенә башлыгы, аңа жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, гавами тыңлаулар беркетмәсе тапшырылганнан соң ун көн дәвамында күрсәтелгән проектны авыл жирлегенә Советына жиберү турында яисә, кабат тәкъдим итү датасын күрсәтеп, жирне файдалану һәм төзелештә төзелеш алып бару кагыйдәләре проектына юкка чыгару турында карар кабул итәргә тиеш.

11. Территорияләренә планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

11.1.Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне ызанлау проектлары буенча гавами тыңлаулар территориядә яшәүче гражданның, аңа карата ызанлау проекты эзерләнгән торган территориядә яшәүче гражданның, күрсәтелгән территориядә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, законлы мәнфәгатьләре шундый проектларны гамәлгә ашыруга бәйләп рәвештә бозылырга мөмкин булган затлар катнашында уздырыла.

11.2.Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар уздырылганда барлык кызыксынучы затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр тәмин ителергә тиеш.

11.3.Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлауларда катнашучылар авыл жирлегенә жирле үзидарә органына аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен әлеге мәсьәлә проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен тапшырырга хокуклы.

11.4.Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне ызанлау проектлары буенча гавами тыңлаулар уздыру срогы халык тыңлаулары нәтижәләре турында игълан ителгән көнгә кадәр 1 ай тәшкил итә.

11.5.Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты буенча эзер документлар һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә Башкарма комитет җитәкчесенә гавами тыңлаулар уздырылган көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

12. Капиталь төзелеш объектынның яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

12.1. Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар чикләрендә жир кишәрлеге яисә капитал төзелеш объектын урнашкан территориаль зона чикләрендә яшәүче гражданныр катнашында үткәрелә, аңа карата рөхсәт соратып алына.

Әгәр шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектын файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты ясарга мөмкин булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткәрелә.

12.2. Комиссия әлеге рөхсәт соратып алына торган жир кишәрлеге белән гомуми чикләре булган жир кишәрлекләреннән хокукка ия булган жир кишәрлекләреннән файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жиберә, аларга карата әлеге рөхсәт таләп ителә торган жир кишәрлекләре белән уртак чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә һәм әлеге рөхсәт соратып алына торган капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарның хокук ияләренә. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

12.3. Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар әзерләү һәм уздыру срогы бер айдан да артык түгел.

12.4. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә яисә мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли һәм аларны башкарма комитет житәкчесенә жиберә.

12.5. Күрсәтелгән тәкъдимнәр нигезендә башкарма комитет житәкчесе алар кергән көннән алып өч көн эчендә файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә яисә мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турында карар кабул итә.

12.6. Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт алу белән кызыксынган зат мөстәкыйль рәвештә үз акчалары исәбеннән демонстрацион материал әзерли, кирәкле канцелярия кирәк-яракларын сатып ала, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасына түли, басмаларны массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыру өчен түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру белән бәйлә башка чыгымнар тотта.

13. Капиталь төзелеш объектларының һәм жир участокларынан файдалану рөхсәт ителгән бер төрен мондый кулланылышта булган башка төргә үзгәртү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

13.1. Мондый файдаланудагы жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларынан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14. Капиталь төзелеш объектларын, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан кире кагуга рөхсәт бирү буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

14.1. Ачык тыңлаулар рөхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларыннан читкә тайпылуға, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча, әлеге бүлектә каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объекттыннан файдалануның рөхсәт ителгән төрөнә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.2. Рөхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларыннан тайпылуға, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рөхсәт бирү турында яисә мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли.

14.3. Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан тайпылуға, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә яисә мондый рөхсәт бирүдән баш тартуға рөхсәт бирү турындагы карар кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, башкарма комитет тарафыннан тиешле тәкъдимнәр кәргән көннән алып жиде көн эчендә кабул ителә.

14.4. Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакүләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткәру белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

Совет Рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Соболевский авыл жирлеге башлыгы

О.Н.Майорова

Татарстан Республикасы Югары  
Ослан муниципаль районы  
Соболевский авыл җирлегендә  
җәмәгать тыңлауларын оештыру  
һәм үткөрү тәртибе турында  
нигезләмәгә кушымта  
Кушымта

## ИНИЦИАТИВ ТӨРКЕМНЕҢ ЯЗЫЛУ БИТЕ

Проект(лар) буенча ачык тыңлаулар:

" \_\_\_\_\_ "

Без, түбәндә язылучылар, тәкъдим ителгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплайбыз

N	Фамилиясе, исеме, атасының исеме	Туган көне	Адрес яшәү урыны (индексны күрсәтеп)	Серия, паспортының номеры яисә документның, аны алмаштыручы документның номеры	Имза һәм аны кертү датасы <*>
1					
2					

Язылу кәгазен таныклайм:

\_\_\_\_\_

(Ф. И. О., яшәү урыны адресы, серия, номер, бирү датасы, урыны

\_\_\_\_\_

паспорт яки аны алыштыручы документ, имза җыючы зат

\_\_\_\_\_

, аның имзасы һәм аны кертү датасы)

-----

<\*> инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә  
Гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук  
чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә җирле үзидарәнең  
тиешле органына кертелмәгән очракта;  
Башка нигезләр буенча, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп;  
Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә  
мөмкин.