



РЕШЕНИЕ

16.03.2017

КАРАР

№ 19-90

Тел: (84379) 39-1-43, факс: (84379) 39-1-45
с. Большие Меми

Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлегенең 2013 елның 26 апрелендәге 27-134 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы Нигезләмәгә үзгәрешләр керту хакында

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлегендә яшәүчеләрнең муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу хокукларын тәэмин итү максатларында, "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлеге Уставы нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районының
Олы Меми авыл жирлеге Советы
Карар итте:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авылы жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

Нигезләмәнең 1.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә;

1.1. Ачык тыңлауларга мәжбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл жирлеге уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставта беркетелә торган жирле эһәмияттәге мәсьәләләрне һәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында Уставка кертелгән очраклардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәләше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл жирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл жирлегенең генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очраклардан тыш территорияләренә планлаштыру проектлары һәм территорияләренә ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү алу яисә жыеннарда катнашу таләп ителә торган очраклардан тыш;

11) территорияләренә төзекләндерү кагыйдәләре проектлары".

1.2. Нигезләмәнең 4.3.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, әгәр закон һәм әлеге Нигезләмә белән башка срок билгеләнмәгән булса, 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка житкереләргә тиеш»;

1.3. Нигезләмәнең 7.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"7.4. Ул авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында рәсми рәвештә басылып чыгарга һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халык алдында тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиеш;

1.4. Нигезләмәнең 10.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү очрагында, жирлек территориясенә бер өлешенә карата, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенә күрсәтелгән өлеш чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр әзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый»;

1.5. Нигезләмәнең 10.5.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

10.5. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәэмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлеге башлыгына тапшыра. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри

кушымталар - гавами тыңлаулар беркетмэләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә;

1.6. 10.6 пунктта "Башкарма комитет җитәкчесе " сүзләрен "авыл җирлеге Башлыгы" сүзләренә алмаштырырга;

2.Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәне яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3.Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырырга.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль
районының
Олы Меми авыл җирлеге башлыгы

Г.А Фомина

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Олы Меми авыл җирлеге Советының
16.03.2017 ел №19-90 карарына
1 кушымта

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ОЛЫ
МЕМИ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНДӘ ХАЛЫК АЛДЫНДА ТЫҢЛАУЛАР ОЕШТЫРУ НӘМ
УЗДЫРУ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авылы территориясендә гавами тыңлауларны оештыру нәм үткәрү тәртибен билгели.

1.2. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге халкы катнашында җирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу, тыңлауларга чыгарыла торган проектлар буенча тәкъдимнәр нәм тәкъдимнәр әзерләү өчен үткәрелә.

1.3. Гавами тыңлауларда фикер алышу предметы булып муниципаль хокукый актларның муниципаль хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә хокук бирү инициативасы субъектлары тарафыннан җирле үзидарәнең тиешле органына кертелгән проектлары тора.

1.4. Ачык тыңлауларга мәҗбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл җирлеге уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр нәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставка беркетелә торган җирле әһәмияттәге мәсьәләләренә нәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында Уставка кертелгән очраклардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге бюджеты проекты нәм аның үтөлеше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеген үстерү планнары нәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл җирлегенә генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) җирдән файдалану нәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, җирдән файдалану нәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очраклардан тыш территорияләренә планлаштыру проектлары нәм территорияләренә ызанлау проектлары;

7) җир кишәрлекләреннән нәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, җир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрөн башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү алу яисә җыеннарда катнашу таләп ителә торган очрактан тыш;

11) территорияләргә төзекләндерү кагыйдәләре проектлары".

1.5. Әлеге Нигезләмәнең 2-7 бүлекләре нигезләмәләргә әлеге Нигезләмәнең 1.4 пунктдагы 2, 4 - 9 пунктчаларында каралган мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә, әлеге Нигезләмәнең 8 - 14 бүлекләрендә билгеләнгән үзенчәлекләргә исәпкә алып кагыла.

2. Гавами тыңлаулар уздыру инициативасы

2.1. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлегенә совети, Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлегенә башлыгы инициативасы буенча уздырыла.

2.2. Гражданныр Югары Ослан муниципаль районының Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының җирле үзидарә органнарына сайлауларда актив сайлау хокукына ия булган Олы Меми авыл җирлегендә яшәүчеләр исәбеннән формалаша торган инициатив төркем аша тыңлаулар уздыру инициативасын гамәлгә ашыра.

3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл җирлегенә халкы тарафыннан ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү

3.1. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү өчен кимендә 10 кешедән торган гражданнырның инициатив төркеме ирекле рәвештә төзелә.

3.2. Гражданнырның инициатив төркеме аны төзү турында карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнырның инициатив төркеменен беренче утырышы беркетмәсә белән рәсмиләштерелә.

3.3. Беркетмәгә әлеге Нигезләмәгә кушымта нигезендә гражданныр инициатив төркеменен барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе теркәлә. Кул кую кәгазенен һәр бите инициатив төркем составыннан сайланучы гражданнырның инициатив төркем рәисе һәм секретаре тарафыннан расланырга тиеш.

3.4. Гражданнырның инициатив төркеме Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлегенә түбәндәге документларны кертә:

1) гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукий акт проектын күрсәтеп һәм аны гавами тыңлауларга чыгару зарурлыгын нигезләп гариза;

2) аның исемнән эш итәргә вәкаләтле инициатив төркем әгъзалары турында белешмәләр (фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы, гражданныр паспортының яки гражданныр паспортын алмаштыручы документның сериясе һәм номеры, яшәү урыны адресы, шәхси имза);

3) әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктда күрсәтелгән кул кую кәгазьләрен кушып, гражданныр инициатив төркеменен беренче утырышы беркетмәсә.

3.5. Инициатив төркем гаризаны карау срогы Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлегенә Советына кергән көннән башлап 1 айдан артмаска тиеш.

3.6. Инициатив төркем гаризасын карау нәтижеләргә буенча Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл җирлегенә Совети тиешле муниципаль хокукий акт буенча тыңлаулар билгеләү турында карар кабул итә йә мондый карарны кабул итүдән баш тарта.

3.7. Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлегенә Совети гавами тыңлаулар билгеләүдән баш тарта:

- әгәр тапшырылган документлар әлеге нигезләмә таләпләренә туры килмәсә;
- тапшырылган документлардагы мәғлүматлар чынбарлыкка туры килми икән.

4. Халык тыңлауларын билгеләү

4.1. Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге Советы яки халык инициативасы белән уздырыла торган гавами тыңлаулар Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге советы тарафыннан, ә Олы Меми авыл җирлеге башлыгы - Олы Меми авыл җирлеге башлыгы инициативасы белән билгеләнә.

4.2. Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге Советы карарында, Авыл җирлеге башлыгының гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карары түбәндәгеләр күрсәтелә:

- 1) ачык тыңлаулар темасы;
- 2) ачык тыңлаулар инициаторы турында белешмәләр;
- 3) гавами тыңлаулар уздыру вакыты һәм урыны;
- 4) гавами тыңлауларда карала торган мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертелә торган адрес, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар бирелә ала.

4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты, әгәр закон һәм әлеге Нигезләмә белән билгеләнмәгән булса, авыл җирлегенең мәғлүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халык алдында тыңлаулар үткөрү датасына 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка җиткерелергә тиеш.

5. Халык тыңлауларын оештыру

5.1. Гавами тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү Югары Ослан муниципаль районының Олы Меми авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан яки аның йөкләмәсе буенча махсус төзелгән комиссияләр яисә эш төркемнәре тарафыннан башкарыла (алга таба - гавами тыңлауларны оештыручы).

5.2. Гавами тыңлауларны әзерләү һәм уздыру процессында гавами тыңлаулар оештыручы:

- ачык тыңлауларда катнашучыларның башлангыч составын билгели;
- чыгышларны әзерләргә тиешле мәсьәләләр исемлеген билгели;
- ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча докладчыларның башлангыч составын билгели;
- ачык тыңлаулар үткөрү регламентын билгели;
- гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәртмәләр һәм тәкъдимнәр җыюны гамәлгә ашыра;
- гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча кирәкле белешмә материаллар, йомгаклау документлары проектларын әзерли;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен алып баруны тәэмин итә;
- ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә әзерләүне оештыра;
- ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмәләргә халыкка җиткерүне тәэмин итә.

5.3. Ачык тыңлауларда катнашырга чакырылырга мөмкин:

- дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнары вәкилләре;
- сәяси партияләрнең төбәк һәм җирле бүлекләре һәм башка иҗтимагый берләшмәләр вәкилләре;
- эшчәнлекләре тикшерелгән тема белән бәйлә оешмаларның җитәкчеләре;
- массакүләм мәғлүмат чаралары.

Халык инициативасы буенча тыңлаулар үткәрелгән очракта, мәҗбүри рәвештә гражданның инициатив төркеме рәисе һәм вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

5.4. Үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен гавами тыңлауларда катнашучылар булып гавами тыңлаулар уздыру датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча язма гариза биргән затлар тора.

5.5. Гавами тыңлауларда катнашу хокукыннан башка районның барлык кызыксынучылары да катнаша ала.

5.6. Гражданныр, вакытыннан алда да, гавами тыңлаулар узган көнне дә, тикшерелә торган сорауларга кагылышлы үзләренең язма тәкъдимнәрен һәм кисәтүләрен тапшырырга хокуклы.

5.7. Тыңлауларны оештыру һәм үткөрү, законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә каралган очраклардан тыш, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

6. Тыңлаулар үткөрү тәртибе

6.1. Халык тыңлаулары утырышлар рәвешендә уздырыла.

6.2. Катнашучыларны теркәү гавами тыңлаулар башланганчы 30 минут кала башлана.

6.3. Авыл жирлеге башлыгы, авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе, башка затлар, авыл жирлеге башлыгы яки Башкарма комитет житәкчесе тыңлауларда рәислек итә ала.

6.4. Рәис тыңлаулар алып бара һәм тыңлауларның көн тәртибендәге мәсьәләләрне тикшерү тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6.5. Халык тыңлаулары рәиснең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлаулар уздыру тәртибе турында хәбәр итә.

6.6. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрен, фикерләрен исәпкә алу өчен, рәислек итүче тәкъдиме буенча гавами тыңлаулар секретаре сайланырга мөмкин.

6.7. Чыгышларның эзлеклелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда һәм башка сорауларда катнашуга язмача гаризалар санын исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән билгеләнә.

Рәислек итүче рөхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

6.8. Гавами тыңлауларда катнашучылар утырыш тәмамланганнан соң чыгыш ясаучыларга председатель рөхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

6.9. Тыңлауларда рәислек итүче тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында карар кабул итәргә хокуклы.

6.10. Гавами тыңлаулар уздырганда тәртип саклау гавами тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткөрүгә комачауларга хокуклы түгел. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан үткөрү тәртибен бозу очрагында рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

7. Ачык тыңлаулар нәтижәләре

7.1. Гавами тыңлаулар уздырганда беркетмә алып барыла. Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре сәркатипкә язма рәвештә тапшырыла һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушыла.

7.2. Гавами тыңлаулар беркетмәсенә рәислек итүче имза сала һәм Соболевский авыл жирлеге советы, авыл жирлеге башлыгы материалларында саклана.

7.3. Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча йомгаклау документлары рекомендацияләр, резолюцияләр формасында кабул ителергә мөмкин. Рәислек итүче тыңлауларда катнашучылар арасында тыңлауларга чыгарылган кайбер мәсьәләләр буенча тавыш бирүне үткөрү кирәклегенә турында карар кабул итәргә хокуклы.

7.4. Мәжбүри йомгаклау документлары - авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында һичшиксез халыкка житкерелергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә.

Йомгаклау документлары жирле үзидарә органнары өчен рекомендация характерында.

7.5. гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проектын карау гавами тыңлаулар беркетмәсе, гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча йомгаклау документлары булганда гамәлгә ашырыла.

7.6. Проект гавами тыңлауларда фикер алышкан муниципаль хокукый акт жирлекнең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халыкка житкерелергә тиеш.

8. Югары Ослан муниципаль районы Олы Меми авыл жирлеге бюджеты проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү һәм аның үтәләше турында хисап үзенчәлекләре

8.1. Авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәләше турындагы хисап буенча гавами тыңлаулар авыл жирлеге башлыгы тарафыннан билгеләнә.

8.2. Авыл жирлегенең халык тыңлауларына чыгарыла торган бюджет проекты авыл жирлегенең башкарма комитеты тарафыннан 1 ноябрьдән дә соңга калмыйча халыкка житкерелә.

8.3. Бюджет проектын халыкка житкергәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча, авыл жирлеге башлыгы гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә. Авыл жирлеге бюджеты проектын игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрелә.

8.4. Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бюджет проекты эшләп бетерелә һәм рәсми рәвештә 24 ноябрьдән дә соңга калмыйча бастырып чыгарыла.

8.5. Халык тыңлауларына чыгарыла торган бюджетның үтәләше турында хисап проекты авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан халыкка житкерелә.

8.6. Бюджетның үтәләше турында хисап проектын халыкка житкергәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча, авыл жирлеге башлыгы гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә.

8.7. Халык тыңлаулары авыл жирлеге бюджеты үтәләше турындагы хисап проектын халыкка житкергәннән соң 10 көннән дә иртәрәк булмаган вакытта һәм 15 көннән дә соңга калмыйча уздырыла.

Ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бюджет үтәләше турындагы хисап проекты эшләп бетерелә һәм авыл жирлеге Советына жиберелә .

8.8. Гавами тыңлаулар киңәшләре, гавами тыңлаулар беркетмәсе, шулай ук гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә авыл жирлеге Советына бюджет проекты белән бергә жиберелә (аның үтәләше турында хисап).

9. Жирлекнең генераль планы проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

9.1. Генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты жирлекнең мәгълүмат стендларында рәсми игълан ителергә, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында расланырга кимендә өч ай кала урнаштырылырга тиеш. Генераль план проекты Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән мәгълүматлар күләмендә беренче гавами тыңлаулар уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча халыкка житкерелергә һәм урнаштырылырга тиеш.

9.2. Авыл жирлеге башлыгы генераль план проекты буенча гавами тыңлаулар уздырган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты күрсәтелгән мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итә һәм аны жирлекнең мәгълүмат стендларында халыкка житкерүне, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәмин итә.

9.3. Халыкка генераль план проектының эчтәлегенә турында мәгълүмат житкерү максатларында генераль план проектын күргәзмәләр, демонстрация материаллары экспозицияләре, жирле үзидарә органнары вәкилләре, халык жыелышларында, массакүләм мәгълүмат чараларында жирле үзидарә органнары вәкилләре чыгышлары оештырылырга мөмкин.

9.4. Гавами тыңлаулар уздырганда кызыксынучы барлык затларга гавами тыңлауларда катнашу өчен бертигез мөмкинлекләр тәэмин итү максатларында жирлек территориясе территориянең әлеге өлешендә яшәүче яисә теркәлгән затларның иң чик саны нормативы Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән өлешкә бүленгән булырга мөмкин.

9.5. Жирлекнең генераль планы проекты буенча гавами тыңлаулар жирлекнең һәр торак пунктында уздырыла. Генераль планга үзгәрешләр керткәндә, гавами тыңлаулар генераль планга үзгәрешләр кертү тәкъдим ителә торган торак пунктларда, шулай ук әлеге торак пунктлар белән уртақ чикләре булган торак пунктларда үткәрелә.

9.6. Гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлаулар үткәрүгә вәкаләтле авыл жирлегә жирле үзидарә органына аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен генераль план проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен тапшырырга хокуклы.

9.7. Генераль план проекты буенча гавами тыңлаулар үткәрү срогы, жирлек халкына гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә игълан ителгән көнгә кадәр алар үткәрелү вакыты һәм урыны турында хәбәр итү мизгеленнән үзгәрешләр кертү хакында карар проекты 3 ай тәшкил итә.

9.8. Генераль планга торак төзелеш яисә рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында торак пунктларның чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр кертү гавами тыңлаулар үткәрмичә гамәлгә ашырыла.

9.9. Авыл жирлегә башлыгы, гавами тыңлауларның нәтижеләре турындагы бәяләмәләренә исәпкә алып, карар кабул итә:

1) генераль план проекты белән килешү һәм аны авыл жирлегә Советына жиберү турында;

2) генераль план проектны кире кагу турында һәм аны эшләп бетерергә жиберү турында.

10. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәрү үзәнчәлекләре.

10.1. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар уздыру турындагы карарны, аларга үзгәрешләр кертү турындагы карар проектны авыл жирлегә башлыгы мондый проектны алган көннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча кабул итә.

10.2. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар үткәрү Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 31 статьясы нигезендә төзелгән жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен әзерләү комиссиясе (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, ул әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган функцияләренә башкара.

10.3. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлауларның озынлыгы мондый проект басылып чыккан көннән алып кимендә ике һәм кимендә дүрт ай тәшкил итә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларның дөвамлылыгы проект басылып чыккан көннән алып гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә чыкканчыга кадәр ике ай тәшкил итә.

10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү очрагында, жирлек территориясенә бер өлешенә карата, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенә күрсәтелгән өлеш чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеш регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр

эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территорияль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очрақларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый.

10.5. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәэмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлегенә башлыгына тапшыра. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып ачык тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә тора.

10.6.Авыл жирлегенә башлыгы, аңа жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, гавами тыңлаулар беркетмәсе тапшырылганнан соң ун көн дәвамында күрсәтелгән проектны авыл жирлегенә Советына жиберү турында яисә, кабат тәкъдим итү датасын күрсәтеп, жирне файдалану һәм төзелештә төзелеш алып бару кагыйдәләре проектына юкка чыгару турында карар кабул итәргә тиеш.

11. Территорияләренә планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

11.1.Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне ыланлау проектлары буенча гавами тыңлаулар территориядә яшәүче гражданныр, аңа карата ыланлау проекты эзерләнгән торган территориядә яшәүче гражданныр, күрсәтелгән территориядә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, законлы мәнфәгатьләре шундый проектларны гамәлгә ашыруга бәйлә рәвештә бозылырга мөмкин булган затлар катнашында уздырыла.

11.2.Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлык кызыксынучы затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр тәэмин ителәргә тиеш.

11.3.Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлауларда катнашучылар авыл жирлегенә жирле үзидарә органына аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен әлеге мәсьәлә проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен тапшырырга хокуклы.

11.4.Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне ыланлау проектлары буенча гавами тыңлаулар уздыру срогы халык тыңлаулары нәтижәләре турында игълан ителгән көнгә кадәр 1 ай тәшкил итә.

11.5.Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ыланлау проекты буенча эзер документлар һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә Башкарма комитет житәкчесенә гавами тыңлаулар уздырылган көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

12. Капитал төзелеш объектынның яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

12.1. Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар чикләрендә жир кишәрлегенә яисә капитал төзелеш объектын урнашкан территорияль зона чикләрендә яшәүче гражданныр катнашында үткәрелә, аңа карата рөхсәт соратып алына.

Әгәр шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектын файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты ясарга мөмкин булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткәрелә.

12.2.Комиссия әлеге рөхсәт соратып алына торган жир кишәрлегенә белән гомуми чикләре булган жир кишәрлекләреннән хокукка ия булган жир кишәрлекләреннән

файдалануның шартлыча рәхсәт ителгән төренә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жиберә, аларга карата әлеге рәхсәт таләп ителә торган жир кишәрлекләре белән уртак чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә һәм әлеге рәхсәт соратып алына торган капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарның хокук ияләренә. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы гаризасы кәргән көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

12.3.Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын файдалануның шартлы рәхсәт ителгән төренә рәхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар әзерләү һәм уздыру срогы бер айдан да артык түгел.

12.4.Куллануның шартлы рәхсәт ителгән төренә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә нигезендә комиссия, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, куллануның шартлы рәхсәт ителгән төренә яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли һәм аларны башкарма комитет житәкчесенә жиберә.

12.5.Күрсәтелгән тәкъдимнәр нигезендә башкарма комитет житәкчесе алар кәргән көннән алып өч көн эчендә файдалануның шартлы рәхсәт ителгән төренә яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында карар кабул итә.

12.6.Куллануның шартлы рәхсәт ителгән төренә рәхсәт алу белән кызыксынган зат мөстәкыйль рәвештә үз акчалары исәбеннән демонстрацион материал әзерли, кирәкле канцелярия кирәк-яракларын сатып ала, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасына түли, басмаларны массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыру өчен түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру белән бәйлә башка чыгымнар тота.

13.Капитал төзелеш объектларының һәм жир участкаларынан файдалану рәхсәт ителгән бер төрен мондый кулланылышта булган башка төргә үзгәртү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

13.1.Мондый файдаланудагы жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларынан рәхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлыча рәхсәт ителгән төренә рәхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.Капитал төзелеш объектларын, капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан кире кагуга рәхсәт бирүбуенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

14.1.Ачык тыңлаулар рәхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларынан читкә тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча, әлеге бүлектә каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның рәхсәт ителгән төренә рәхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.2.Рәхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларынан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә нигезендә комиссия, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рәхсәт бирү турында яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли.

14.3.Рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тартуға рәхсәт бирү турындагы карар кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп,

башкарма комитет тарафыннан тиешле тәкъдимнәр кәргән көннән алып жиде көн эчендә кабул ителә.

14.4. Рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан читләштерүгә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткәрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

Совет Рәисе,
Югары Ослан муниципаль районы
Олы Меми авыл жирлегә башлыгы

Г.А Фомина

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Олы Меми авыл жирлегендә
жәмәгать тыңлауларын оештыру
һәм үткөрү тәртибе турында
нигезләмәгә кушымта
Кушымта

ИНИЦИАТИВ ТӨРКЕМНЕҢ ЯЗЫЛУ БИТЕ

Проект(лар) буенча ачык тыңлаулар:

" _____ "

Без, түбәндә язылучылар, тәкъдим ителгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплыйбыз

N	Фамилиясе, исеме, атасының исеме	Туган көне	Адрес яшәү урыны (индексны күрсәтеп)	Серия, паспортының номеры яисә документның, аны алмаштыручы документның номеры	Имза һәм аны кертү датасы <*>
1					
2					

Язылу кәгазен таныклым:

(Ф. И. О., яшәү урыны адресы, серия, номер, бирү датасы, урыны

паспорт яки аны алыштыручы документ, имза җыючы зат

, аның имзасы һәм аны кертү датасы)

<*> инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә Гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә жирле үзидарәнең тиешле органына кертелмәгән очракта;
Башка нигезләр буенча, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп;
Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.