



РЕШЕНИЕ

14.03.2017

КАРАР

30-121

с. Русское Макулово

Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлегендә Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлеге Советының 16.05.2013 ел, № 34-165 карары белән расланган Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлегендә халык тыңлауларын оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлегендә яшәүчеләрнең муниципаль хокукий актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу хокукын тәэмин итү максатларында, "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге Уставына таянып,

Югары Ослан муниципаль районының  
Макыл авыл җирлеге Советы  
КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Нигезләмәнең 1.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.4. Ачык тыңлауларга мәҗбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукий акт проекты, Уставка үзгәрешләр җирле әһәмияттәге Уставта беркетелә торган мәсьәләләрне һәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында кертелә торган очрактардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлегенә генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукий актлар проектлары;

5) жирдөн fayдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, жирдөн fayдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукий актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очраклардан тыш территорияләренә планлаштыру проектлары һәм территорияләренә ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан fayдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән fayдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән белдерелгән муниципаль берәмлек халкының ризалыгын алу йә жыеннарда катнашу таләп ителгән очраклардан тыш;

11) территорияләренә төзекләндерү кагыйдәләре проектлары.»;

1.2. Нигезләмәнең 4.3.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.3. Гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карар, гавами тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукий акт проекты авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, әгәр башка срок законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә билгеләнмәгән булса, гавами тыңлаулар уздыру көненә кадәр 10 көннән дә соңга калмыйча һичшиксез игълан ителергә тиеш»;

1.3. Нигезләмәнең 7.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7.4. Авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һичшиксез игълан ителергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә мәжбүри йомгаклау документ булып тора.»;

1.4. Нигезләмәнең 10.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10.4. Жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү очрагында, жирлек территориясенең бер өлешенә карата, жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенең күрсәтелгән өлеше чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр әзерләү очрагында, жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый»;

1.5. Нигезләмәнең 10.5.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10.5. Жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлеге

башлыгына тапшыра. Жәмәгать тыңлаулары беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып тора.»;

1.6. 10.6 пунктта "Башкарма комитет житәкчесе " сүзләрен "авыл жирлеге Башлыгы" сүзләренә алмаштырырга;

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртібе турындагы нигезләмәнең текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3. Өлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль  
районының Макыл авыл жирлеге  
башлыгы

А. И. Матвеева

---

Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Макыл авыл җирлеге Советының  
14.03.2017 ел № 30-121 Карарына  
1 номерлы кушымта

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
МАКЫЛ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНДӨ ХАЛЫК АЛДЫНДА ТЫҢЛАУЛАР ОЕШТЫРУ һӘМ  
УЗДЫРУ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӨ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлдәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге территориясендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибен билгели.

1.2. Халык тыңлаулары җирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча фикер алышу өчен Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге халкы катнашында муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу, тыңлауларга чыгарыла торган проектлар буенча тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр әзерләү өчен үткәрелә.

1.3. Гавами тыңлауларда фикер алышу предметы булып муниципаль хокукый актларның муниципаль хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә хокук бирү инициативасы субъектлары тарафыннан җирле үзидарәнең тиешле органына кертелгән проектлары тора.

1.4. Ачык тыңлауларга мәҗбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставка үзгәрешләр җирле әһәмияттәге Уставта беркетелә торган мәсьәләләргә һәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында кертелә торган очрақлардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлегенә генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақлардан тыш территорияләргә планлаштыру проектлары һәм территорияләргә ыланлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр биру мәсьәләләре;

8) капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән белдерелгән муниципаль берәмлек халкының ризалыгын алу йә жыеннарда катнашу таләп ителгән очрактан тыш;

11) территорияләренә төзекләндерү кагыйдәләре проектлары.

1.5. Әлеге Нигезләмәнең 2-7 бүлекләре нигезләмәләре әлеге Нигезләмәнең 1.4 пунктндагы 2, 4 - 9 пунктчаларында каралган мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздырганда барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә, әлеге Нигезләмәнең 8 - 14 бүлекләрендә билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып кагыла.

## 2. Гавами тыңлаулар уздыру инициативасы

2.1. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл жирлегә Советы, Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл жирлегә башлыгы инициативасы буенча уздырыла.

2.2. Гражданның Югары Ослан муниципаль районының Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының жирле үзидарә органнарына сайлауларда актив сайлау хокукына ия Макыл авыл жирлегендә яшәүчеләр исәбеннән формалаша торган инициатив төркем аша тыңлаулар уздыру инициативасын гамәлгә ашыра.

## 3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл жирлегә халкы тарафыннан ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү

3.1. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү өчен кимендә 10 кешедән торган гражданның инициатив төркеме ирекле рәвештә төзелә.

3.2. Гражданның инициатив төркеме аны төзү турында карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданның инициатив төркеменең беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

3.3. Беркетмәгә әлеге Нигезләмәгә кушымта нигезендә гражданның инициатив төркеменең барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе теркәлә. Кул кую кәгазенең һәр бите инициатив төркем составыннан сайланучы гражданның инициатив төркем рәисе һәм секретаре тарафыннан раслануы тиеш.

3.4. Гражданның инициатив төркеме Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл жирлегә Советына түбәндәге документларны кертә:

1) гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт проектын күрсәтеп һәм аны гавами тыңлауларга чыгару зарурлыгын нигезләп гариза;

2) аның исемнән эш итәргә вәкаләтле инициатив төркем әгъзалары турында белешмәләр (фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы, гражданның

паспортының яки гражданин паспортын алмаштыручы документның сериясе һәм номеры, яшәу урыны адресы, шәхси имза);

3) әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктында күрсәтелгән кул кую кәгазьләрен кушып, гражданның инициатив төркеменең беренче утырышы беркетмәсе.

3.5. Инициатив төркемнең гаризасын карау срогы Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге Советына кергән көнненән 1 айдан артмаска тиеш.

3.6. Инициатив төркем гаризасын карау нәтижеләре буенча Югары Ослан муниципаль районы Советы тиешле муниципаль хокукый акт буенча тыңлаулар билгеләү турында карар кабул итә йә мондый карарны кабул итүдән баш тарта.

3.7. Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге Советы гавами тыңлаулар билгеләүдән баш тарта:

- әгәр тапшырылган документлар әлеге нигезләмә таләпләренә туры килмәсә;
- тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми икән.

#### 4. Халык тыңлауларын билгеләү

4.1. Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге Советы яки халык инициативасы белән үткәрелә торган гавами тыңлаулар Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге советы тарафыннан, ә Макыл авыл җирлеге башлыгы - авыл җирлеге башлыгы инициативасы белән билгеләнә.

4.2. Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге Советы карарында, авыл җирлеге башлыгының гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карарларында түбәндәгеләр күрсәтелә:

- 1) ачык тыңлаулар темасы;
- 2) ачык тыңлаулар инициаторы турында белешмәләр;
- 3) гавами тыңлаулар уздыру вакыты һәм урыны;
- 4) гавами тыңлауларда карала торган мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелә торган адрес, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар бирелә ала.

4.3. Гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карар, гавами тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында һичшиксез игълан ителергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш, әгәр башка срок законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә билгеләнмәгән булса, гавами тыңлаулар үткәрү көненә кадәр 10 көннән дә соңга калмыйча.

#### 5. Халык тыңлауларын оештыру

5.1. Гавами тыңлаулар әзерләү һәм үткәрү Югары Ослан муниципаль районының Макыл авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан йә аның йөкләмәсе буенча махсус төзелгән комиссияләр яисә эш төркемнәре тарафыннан башкарыла (алга таба - гавами тыңлауларны оештыручы).

5.2. Ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткәрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы:

- ачык тыңлауларда катнашучыларның башлангыч составын билгели;
- чыгышларны әзерләргә тиешле мәсьәләләр исемлеген билгели;
- ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча докладчыларның башлангыч составын билгели;
- ачык тыңлаулар үткәрү регламентын билгели;



- гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искөрмәләр һәм тәкъдимнәр жыюны гамәлгә ашыра;
- гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча кирәкле белешмә материаллар, йомгаклау документлары проектларын әзерли;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен алып баруны тәэмин итә;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә әзерләүне оештыра;
- ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмәләрне халыкка житкерүне тәэмин итә.

5.3. Ачык тыңлауларда катнашырга чакырылырга мөмкин:

- дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнары вәкилләре;
- сәяси партияләрнең төбәк һәм жирле бүлекләре һәм башка иҗтимагый берләшмәләр вәкилләре;
- эшчәнлекләре тикшерелгән тема белән бәйлә оешмаларның житәкчеләре;
- массакуләм мәгълүмат чаралары.

Халык инициативасы буенча тыңлаулар үткәрелгән очракта, мәҗбүри рәвештә гражданның инициатив төркеме рәисе һәм вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

5.4. Гавами тыңлауларда үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлаулар үткөрү датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар тапшырган затлар катнаша ала.

5.5. Ачык тыңлауларда халык алдында чыгыш ясау хокукынан башка районның барлык кызыксынган кешеләре катнаша ала.

5.6. Гражданның фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы язма тәкъдимнәрен һәм искөрмәләрен алдан һәм гавами тыңлаулар үткөрү көнендә дә тапшырырга хокуклы.

5.7. Тыңлауларны оештыру һәм үткөрү, законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә каралган очрактан тыш, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

## 6. Тыңлаулар үткөрү тәртибе

6.1. Халык тыңлаулары утырышлар рәвешендә уздырыла.

6.2. Катнашучыларны төркөү ачык тыңлаулар башланганчы 30 минут алдан башлана.

6.3. Тыңлауларда авыл жирлеге Башлыгы, авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе, авыл жирлеге Башлыгы яки Башкарма комитет житәкчесе вәкаләтле башка затлар катнаша ала.

6.4. Киңәшмә рәисе тыңлаулар алып бара һәм көн тәртибендәге мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залынан мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6.5. Халык тыңлаулары рәиснең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлаулар уздыру тәртибе турында хәбәр итә.

6.6. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрен, фикерләрен исәпкә алу өчен, рәислек итүче тәкъдиме буенча гавами тыңлаулар секретаре сайланырга мөмкин.

6.7. Чыгышларның эзлеклелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда катнашу өчен кергән язма гаризаларның санын һәм башка мәсьәләләрен исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

6.8. Ачык тыңлауларда катнашучылар чыгыш ясаганнан соң чыгыш ясаучыларга рәислек итүченең рөхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

6.9. Рәислек итүче тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында Карар кабул итәргә хокуклы.

6.10. Ачык тыңлаулар уздырганда тәртипне үтәү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткөрүгә комачауларга хокуклы түгел. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан үткөрү тәртибен бозу очрагында рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

## 7. Ачык тыңлаулар нәтижеләре

7.1. Ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре сәркатипкә язма рәвештә тапшырыла һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушыла.

7.2. Гавами тыңлаулар беркетмәсенә Макыл авыл җирлеге советы, авыл җирлеге башлыгы рәисләре имза сала һәм шунда саклана.

7.3. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары рекомендацияләр, резолюцияләр рәвешендә кабул ителергә мөмкин. Рәислек итүче тыңлауларда катнашучылар арасында тыңлауларга чыгарылган кайбер мәсьәләләр буенча тавыш бирүне үткөрү кирәклегенә турында карар кабул итәргә хокуклы.

7.4. Авыл җирлегенәң мәгълүмат стендларында мәжбүри рәвештә халыкка җиткерелергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документ булып тора.

Йомгаклау документлары җирле үзидарә органнары өчен рекомендация характерында.

7.5. Халык тыңлауларына чыгарылган муниципаль хокукый акт проектына карау гавами тыңлаулар беркетмәсе, гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары булганда гәмәлгә ашырыла.

7.6. Аның проекты ачык тыңлауларда каралган муниципаль хокукый акт җирлекнең мәгълүмати стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халыкка җиткерелергә тиеш.

## 8. Югары Ослан муниципаль районы Макыл авыл җирлеге бюджеты проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре һәм аның үтәлеше турында хисап

8.1. Авыл җирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисап буенча халык алдында тыңлаулар авыл җирлеге башлыгы тарафыннан билгеләнә.

8.2. Авыл җирлеге бюджеты проекты халык алдында тыңлауларга чыгарылган, авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан финанс елының 1 ноябрәннән дә соңга калмыйча игълан ителә.

8.3. Бюджет проекты халыкка җиткерелгәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча авыл җирлеге башлыгы халык алдында тыңлаулар үткөрү турында карар кабул итә. Авыл җирлеге бюджеты проектына игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткәрелә.

8.4. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет проекты эшләнеп бетә һәм рәсми рәвештә финанс елның 24 ноябрәннән дә соңга калмыйча бастырып чыгарыла.

8.5. Бюджет үтәлеше турындагы халык алдында тыңлауларга чыгарылган хисап проекты авыл җирлеге Башкарма комитеты тарафыннан игълан ителә.



8.6. Авыл җирлеге башлыгы бюджет үтөлеше турындагы хисап проекты игълан иткәннән соң 5 кәннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә.

8.7 Халык алдында тыңлаулар авыл җирлеге бюджеты үтөлеше турындагы хисап проекты игълан иткәннән соң 10 кәннән дә соңга калмыйча һәм 15 кәннән дә соңга калмыйча үткөрелә.

Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бюджетның үтөлеше турында хисап проекты эшләнәп бетә һәм авыл җирлеге Советына җибәрелә.

8.8. Ачык тыңлауларның рекомендацияләре, ачык тыңлаулар беркетмәсе, шулай ук ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә авыл җирлеге Советына бюджет проекты (аның үтөлеше турында хисап) белән бер үк вакытта җибәрелә.

9. Җирлекнең генераль планы проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

9.1. Генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турындагы карар проекты, җирлекнең мәгълүмати стендларында рәсми рәвештә халыкка җиткерелергә тиеш, шулай ук расланганчыга кадәр кимендә өч ай алдан Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш. Генераль план проекты Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән мәгълүматлар күләмендә беренче гавами тыңлаулар уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча халыкка җиткерелергә һәм урнаштырылырга тиеш.

9.2. Авыл җирлеге башлыгы генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәргән көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча әлеге сораулар буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә һәм аны җирлекнең мәгълүмат стендларында халыкка җиткерүне, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итә.

9.3. Халыкка генераль план проектының эчтөлөгә турында мәгълүмат җиткерү максатыннан, күргәзмәләр, генераль план проектының демонстрацион материаллары экспозицияләре, җирле үзидарә органнары вәкилләре, халык җыелышларында генераль план проекты эшләүчеләр, массакүләм мәгълүмат чараларында чыгыш ясау мөмкин.

9.4. Гавами тыңлаулар үткәргәндә кызыксынучы барлык затларга гавами тыңлауларда катнашу өчен бәртигез мөмкинлекләр тәэмин итү максатларында җирлек территориясе, территориянең әлеге өлешендә яшәүче яисә теркәлгән затларның иң чик саны нормативы нигезендә, Татарстан Республикасы законнарында билгеләнгән өлешкә бүленгән булырга мөмкин.

9.5. Җирлекнең генераль планы проекты буенча ачык тыңлаулар җирлекнең һәр торак пунктында үткөрелә. Генераль планга үзгәрешләр керткәндә, гавами тыңлаулар генераль планга үзгәрешләр кертү тәкъдим ителә торган торак пунктларда, шулай ук әлеге торак пунктлар белән уртак чикләре булган торак пунктларда үткөрелә.

9.6 Ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлаулар үткөрүгә вәкаләтле авыл җирлеге җирле үзидарә органнарына генераль план проектына кагылышлы, аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен тапшырырга хокуклы.

9.7 Генераль план проекты, җирлек халкына аларны үткөрү вакыты һәм урыны турында халык тыңлауларының нәтижәләре турында бәяләмә игълан ителгән көнгә кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү вакыты 3 ай тәшкил итә.

9.8 Торак төзелеше яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында торак пунктлар чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр генераль планга кертү гавами тыңлаулар үткәрмичә гамәлгә ашырыла.

9.9 Авыл жирлеге башлыгы, халык алдында тыңлауларның нәтижеләре турындагы бәяләмәләренә исәпкә алып, карар кабул итә:

- 1) генераль план проекты белән килешү һәм аны авыл жирлеге Советына жибәрү турында;
- 2) генераль план проекты кире кагу һәм аны эшләп бетерүгә жибәрү турында.

10. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

10.1. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында карар авыл жирлеге башлыгы мондый проект алган көннән 10 көннән дә соңга калмыйча кабул итә.

10.2. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясы нигезендә төзелгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү комиссиясе (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, ул әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган функцияләренә гамәлгә ашыра.

10.3. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән ике һәм дүрт айдан да ким түгел. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларның дәвамлылыгы проект басылып чыккан көннән алып гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә чыкканчыга кадәр ике ай төшкел итә.

10.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү очрагында, жирлек территориясенә бер өлешенә карата, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенә күрсәтелгән өлешенә чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый.

10.5. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижеләрен исәпкә алып, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлеге башлыгына тапшыра. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып ачык тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә тора.

10.6 Авыл жирлеге башлыгы аңа жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, ачык тыңлаулар протоколы, ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә тапшырылганнан соң ун көн эчендә әлеге проектны авыл жирлеге Советына жибәрү яки жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проекты кире кагу, аны кабат

тапшыру датасын күрсәтеп, эшләр бетерүгә жибәрү турында Карар кабул итәргә тиеш.

## 11. Территорияләре планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар үткәрү үзенчәлекләре.

11.1. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча гавами тыңлаулар шушы территориядә урнашкан жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре, мондый проектларны гамәлгә ашыру белән бәйләп рәвештә законлы мәнфәгатьләре бозылырга мөмкин булган затлар катнашында үткәрелә.

11.2. Әлеге мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар уздырғанда барлык кызыксынган затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр бирелергә тиеш.

11.3. Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлауларда катнашучылар авыл жирлегенең жирле үзидарә органына әлеге мәсьәлә проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен тапшырырга хокуклы.

11.4. Район халкына аларны үткәрү вакыты һәм урыны турында гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр хәбәр иткәннән бирле территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар уздыру вакыты 1 ай тәшкил итә.

11.5. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты буенча әзерләнган документ һәм ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә Башкарма комитет Житәкчесенә гавами тыңлаулар уздырылган көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча жибәрелә.

## 12. Капитал төзелеш объектынның яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткәрү үзенчәлекләре

12.1. Капитал төзелеш объектынның яисә жир кишәрлегеннән шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар чикләрендә жир кишәрлеге яки капитал төзелеш объектын урнашкан территория зона чикләрендә яшәүче гражданныр катнашында үткәрелә, аңа карата рөхсәт сорала.

Әгәр шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектын файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты ясарга мөмкин булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткәрелә.

12.2. Комиссия жир кишәрлеге белән уртақ чикләре булган жир кишәрлегенә ия булган, аңа карата әлеге рөхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә һәм капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга ия булучыларга һәм капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга хокукка ия булучыларга карата шартлы рөхсәт ителгән рөхсәтнамә бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар үткәрү турында хәбәрләр жибәрә, аңа карата әлеге рөхсәт соратып алына. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча жибәрелә.

12.3. Жир кишәрлеген яки капиталъ төзелеш объекттын шартлы рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләләре буенча ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткәру вакыты бер айдан да артмаска тиеш.

12.4. Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү яки мондый рөхсәтне бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, аларны Башкарма комитет Житәкчесенә жиберә.

12.5. Күрсәтелгән рекомендацияләр нигезендә Башкарма комитет Житәкчесе алар кәргән көннән өч көн эчендә шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү яки мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

12.6. Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гәмәлгә ашыра, гавами тыңлаулар үткәру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мөгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткәру белән бәйле башка чыгымнарны түли.

13. Капиталъ төзелеш объектларының һәм жир участокларынан файдалану рөхсәт ителгән бер төрен мондый кулланылышта булган башка төргә үзгәртү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткәру үзенчәлекләре

13.1. Мондый файдаланудагы жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар жир кишәрлегеннән яисә капиталъ төзелеш объекттыннан файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә яисә рөхсәт бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14. Капиталъ төзелеш объектларын, капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан кире кагуга рөхсәт бирү буенча ачык тыңлаулар үткәру үзенчәлекләре

14.1. Рөхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларынан тайпылуга, капиталъ төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар, әлеге бүлектә каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, жир кишәрлегеннән яисә капиталъ төзелеш объекттыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә яисә объектка рөхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.2. Капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларынан кире кагуга рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия мондый рөхсәт бирү яисә кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерләүне гәмәлгә ашыра.

14.3. Капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларынан кире кагуга рөхсәт бирү яисә мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турындагы карар, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, тиешле рекомендацияләр кәргән көннән жиде көн эчендә Башкарма комитет тарафыннан кабул ителә.

14.4. Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан читләштерүгә рөхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия

кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакүләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

Совет Рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Макыл авыл җирлегә башлыгы

А.И. Матвеева

Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Макыл авыл жирлегендә жәмәгать  
тыңлауларын оештыру һәм үткөрү  
тәртибе турында нигезләмәгә  
кушымта

## ИНИЦИАТИВ ТӨРКЕМНЕҢ ЯЗЫЛУ БИТЕ

Проект(лар) буенча ачык тыңлаулар:

" \_\_\_\_\_ "

Без, түбәндә язылучылар, тәкъдим ителгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплайбыз

N	Фамилиясе, исеме, атасының исеме	Туган көне	Адрес яшәү урыны (индексны күрсәтеп)	Серия, паспортының номеры яисә документның, аны алмаштыручы документның номеры	Имза һәм аны кертү датасы <*>
1					
2					

Язылу кәгазен таныклайм:

(Ф. И. О., яшәү урыны адресы, имза жыючы затның паспорт яки аны алыштыручы документы сериясе, номеры, бирү датасы, урыны

\_\_\_\_\_, аның имзасы һәм аны кертү датасы)

-----  
<\*> инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә Гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә жирле үзидарәнең тиешле органына кертелмәгән очракта;  
Башка нигезләр буенча, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп;  
Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.