



РЕШЕНИЕ

Совета Новошешминского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

от «18» ноября 2016г

№14-48

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В Соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Новошешминского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, Совет Новошешминского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- **0,3%** в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- **0,3%** в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельные участки, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- **0,3%** в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- **0,3%** в отношении земельных участков, занятых административными и офисными зданиями, объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии;

- **1,5%** в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях, неиспользуемых для сельскохозяйственного производства;

- **1,5%** в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- престарелых граждан в возрасте старше 75 лет, проживающих в одиночестве.
- детей – сирот;
- граждан, пострадавших от стихийных бедствий;
- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;
- организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;
- членов общественных объединений пожарной охраны и добровольных пожарных.

3. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 % управляющие компании промышленных площадок муниципального уровня и резидентов промышленных площадок муниципального уровня, созданным в соответствии с решениями Правительства Российской Федерации, Республики Татарстан или Совета Новошешминского муниципального района для реализации инвестиционных и инновационных проектов.

4. Для налогоплательщиков – организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка. Сроки уплаты авансовых платежей по истечении первого квартала не позднее 15 мая, по истечении второго квартала не позднее 15 августа и по истечении третьего квартала, не позднее 15 ноября. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Установить, что действие пункта 4 настоящего решения утрачивает силу с 01.01.2018 года.

7. Решение Совета Новошешминского сельского поселения № 41-127 от 8 сентября 2015 года «О земельном налоге» признать утратившим силу.

8. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Новошешминского муниципального района novosheshminsk.tatarstan.ru. и на официальном сайте официального портала правовой информации Республики Татарстан и на информационных стендах сельского поселения расположенных по адресу: РТ, Новошешминский район, с. Новошешминск, ул. Ленина, д.44, д.48а.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя исполнительного комитета Новошешминского сельского поселения.

**Глава Новошешминского сельского поселения
Новошешминского муниципального района**



В.М.Козлов