

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
БУИНСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
КОШКИ-ТЕНЯКОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БУА  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
КҮШКЕ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

13 декабрь 2016

№12

«Дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлеге  
бирүнең административ регламентын раслау турында»

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, «Дәүләт hәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законга ярашлы рәвештә, Буа муниципаль районы Күшке авыл жирлеге башкарма комитеты

### КАРАР БИРӘ:

1. Дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлеге бирүнең административ регламентын расларга ( 1нче күшымта).
2. Элеге карап имзаланганнан соң законлы көченә керә hәм Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында, Буа муниципаль районының муниципаль берәмлекләр порталында, Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырылырга тиеш.
3. Буа муниципаль районы Башкарма комитетының мәгълүматлаштыру hәм мәгълүматны яклау бүлегенә элеге административ регламентны Буа муниципаль районының муниципаль берәмлекләр порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыруны тәэммин итәргә.
4. Элеге каарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Буа муниципаль районы Күшке  
авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе

А.В. Стрелков

Дэүлэт милке чиклэнмэгэн жир кишэрлеге бирунен административ регламенты  
1. Гомуми нигезлэмэлэр

1.1. Муниципаль хэмээт курсэтүнен элэгэе административ регламенты (алга таба – Регламент) дэүлэт милке чиклэнмэгэн жир участогы бириу буенча муниципаль хэмээт курсэтүнен стандартын hэм тэргибен билгели (алга таба – муниципаль хэмээт курсэтү).

1.2. Муниципаль хэмээт алучылар: физик яки юридик затлар (алга таба - гариза бириуче).

1.3. Муниципаль хэмээт «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районның милек hэм жир мөнэсэбээтлэрэе палатасы» МКУ (алга таба – Палата) тарафыннан курсэтелэ.

1.3.1. Палата урнашкан урын: ТР, Буа шәһәре, Космовский ур., 108 «Г».

Эш графигы: көн саен, шимбә hэм якшэмбедэн тыш, 8.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадэр, төшкө аш 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадэр, кабул иту көне: сишэмбе, 14.00 сәгатьтән 18.00 сәгатькә кадэр.

Гражданнарны hэм юридик зат вэкиллэрэнэ дэүлэт милке чиклэнмэгэн жир кишэрлеге бириу мэсьэлэлэрэе буенча консультациялэр бириуче палата хэмээткэрэ тарафыннан гражданнарны hэм юридик затларны кабул иту hэм гаризалар кабул иту түбэндэгэе адрес буенча алыш барыла: ТР, Буа шәһәре, Космовский урамы, 108 «Г», дүшэмбедэн жомгага кадэр, 8.00 дэн 12.00 гэ кадэр hэм 13.00 дэн 17.00 гэ кадэр.

Белешмә телефоны: 8 (84374) 3-48-33.

Палата бинасына керү шәхесне раслаучы документлар буенча башкарыла.

1.3.2. Палатаның рәсми сайты адресы: <http://Buinsk.tatarstan.ru>.

1.3.3. Муниципаль хэмээт турында мэгълүмат алырга мөмкин:

1) гариза бириучелэр белэн эшлэү өчен палата биналарында урнашкан Муниципаль хэмээт турында визуаль hэм текстлы мэгълүматны үз эченэ алган мэгълүмат стендлары аша;

2) Буа муниципаль районаны муниципаль берэмлегенен рәсми сайтында <http://Buinsk.tatarstan.ru>;

3) Татарстан Республикасы дэүлэт hэм муниципаль хэмээтлэр порталында <http://uslugi.tatar.ru/>;

4) дэүлэт hэм муниципаль хэмээтлэрнен (функциялэрнен) бердэм порталында <http://www.gosuslugi.ru/>;

5) Палатада:

телдэн мөрәжәгать иткэндэ шәхсэн яки телефон аша;

язулы (шул исәптән электрон документ формасында) мөрәжәгать иткэндэ көгазьдэ почта аша, электрон формада электрон почта аша.

1.3.4. Муниципаль хэмээт курсэтү мэсьэлэлэрэе буенча мэгълүмат палата белгече тарафыннан муниципаль районның рәсми сайтында hэм гариза бириучелэр белэн эшлэү өчен палата бинасындагы мэгълүмати стендларда урнаштырыла.

1.4. Хэмээт түбэндәгеләргә таянып курсэтелэ:

1993 елның 12 декабрендә бөтенхалық тавыш бирү юлы белән кабул ителгән Россия Федерациясе Конституциясе;

Россия Федерациясенең 25.10.2001 елгы 136-ФЗ номерлы Жир кодексы белән;

Россия Федерациясенең 2004 елның 29 декабрендәге 190-ФЗ номерлы шәһәр төзелеше кодексы белән;

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 131-ФЗ номерлы Федераль закон) белән;

«Шәхси мәгълүматтар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән;

«Күчемсез милекнең дәүләт кадастры турында» 24.07.2007 № 221-ФЗ Федераль закон белән;

«Дәүләт органнары һәм жирле үзидарә органнары эшчәnlеге турында мәгълүмattan faydalantuны тәэмин итү хакында» 2009 елның 9 февралендәге 8-ФЗ номерлы Федераль закон;

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәtlәr kursətүne oeshtyru турында» 27.07.2010 № 210-ФЗ Федераль закон (Россия Федерациясе законнар жыентығы, 02.08.2010, № 31, 4179 статья) (алга таба – 210-ФЗ номерлы Федераль закон);

«Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 28.07.2004 № 45-TP3 Татарстан Республикасы законы белән (Татарстан Республикасы, №155-156, 03.08.2004) (алга таба-TP Законы № 45-TP3);

Буа муниципаль районы Уставы, Буа район Советының 2013 елның 20 декабрендәге 4-37 номерлы каары белән расланган (алга таба-Устав );

Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең мәлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль учреждениесе турында нигезләмә белән, Буа район Советының 2005 елның 30 декабрендәге 28-4 номерлы каары белән расланган (алга таба - 28-4 номерлы нигезләмә).

1.5. Бу Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

купфункцияле дәүләт һәм муниципаль хезмәtlәr kursətү үзәгенең ерак эш урыны-муниципаль районнарның авыл жирлекләрендә документларны кабул итү һәм бирү, мөрәжәгать итүчеләргә консультация бирү тәрәзәсе;

техник хата – муниципаль хезмәт курсатуче орган тарафыннан жибәрелгән һәм документларга кертелгән мәгълүматларның (муниципаль хезмәт нәтижәсеннен) документлардагы мәгълүматларга туры килмәвенә китергән хата (хата, ялгыш, грамматик яки арифметик хата яки шундый хата);

Әлеге Регламентта муниципаль хезмәт курсату турында гариза (алга таба - гариза) дип муниципаль хезмәт курсату турында запрос аңлатыла (2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 2 статьясының 2 пункты). Гариза ирекле формада языла.

## 2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

<b>Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты таләпләренең атамасы</b>	<b>Стандарт таләпләренең эчтәлеге</b>	<b>Муниципаль хезмәтне яки таләпне билгеләүче норматив акт</b>
2.1. Муниципаль хезмәтнең исеме	Дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлеге биры	ст. 11 РФ ЖК
2.2. Муниципаль хезмәтне турыдан-туры күрсәтүче жирле үзидарәнен башкарма-идарә органы исеме	«Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы милек hәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ	ИК туринда нигезләмә; Палата туринда нигезләмә
2.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе тасвиirlамасы	Дәүләт милке чикләnmәгән жир участогын биры яки бирудән баш тарту туринда карап. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту туринда хат	«Дәүләт hәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру туринда» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон
2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешмаларга мөрәҗәгать итү кирәклеген исәпкә алыш, Россия Федерациисе законнары белән туктатып тору мөмкинлеге каралган очракта муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору вакыты	Гариза кабул итеп гәннән соң 5 эш көне эчендә	

2.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен закон чыгару яки башка норматив хокукый актлар нигезендә кирәклө документлар, шулай ук мөрәжәгать итүче тарафыннан тәкъдим итегергә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәклө һәм мәжбүри булган хезмәтләр исемлеге, аларны гариза бирүче тарафыннан алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе	<p>1) гариза;</p> <p>2) гариза бирүченең һәм гариза бирүче вәкиленең шәхесен раслаучы документлар һәм гариза бирүче вәкиле гариза бирсә, гариза бирүченең вәкаләтләрен раслаучы документ күчермәләре;</p> <p>3) территориянең кадастры планында кулланылачак жирләрнең яки жир участогы өлешләренең чикләре схемасы территории чикләренең характерлы нокталарының координаталарын күрсәтеп, жир яки жир участогы өлеше (кучесез милекнен дәүләт кадастрын алып барганды кулланыла торган координаталар системасын кулланып) кулланылачак очракта</p>	
2.6. Мөрәжәгать итүче тәкъдим итегергә хокуклы дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукый актлар нигезендә кирәклө документларның тулы исемлеге, шулай ук аларны гариза бирүчеләр тарафыннан алу ысуллары,	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алына:</p> <p>1) жир кишәрлеге турында кадастры язмасы яки жир участогының кадастры паспорты;</p> <p>2) кучесез милеккә хокукларның һәм аның белән килешүләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өзек;</p> <p>3) жир астына геологик өйрәнү буенча эшләр үткәрү хокукын раслаучы лицензия күчермәсе;</p> <p>4) жирләрне яки дәүләт милке чикләнмәгән жир участогын куллану өчен нигезләрне раслаучы башка документлар</p>	

шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе; дәүләт органы, жирле үзидарә органы яки әлеге документлар карамагында булган оешма		
2.7. Дәүләт хакимиәте органнары (жирле үзидарә органнары) һәм аларның структур бүлекчәләре исемлеге, аларны норматив хокукий актларда каралган очракларда Килештерү хезмәт күрсәту өчен таләп ителә һәм муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафынан башкарыла	Муниципаль хезмәтне килештерү таләп ителми	
2.8. Муниципаль хезмәт күрсәту өчен кирәклे документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге	1) документларны тиешенчә тапшырмау; 2) тәкъдим ителгән документларның әлеге регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар исемлегенә туры килмәве; 3) гаризада һәм гаризага күшүлгән документларда килешмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зиян бар; 4) документларны тиешле булмаган органга тапшыру	
2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату яки кире кагу өчен нигезләрнең тулы исемлеге	Хезмәт күрсәтүне туктату өчен нигезләр карапмаган. Баш тарту өчен нигезләр: а) гариза таләпләрне бозып бирелгән;	

	б) рөхсәт соралган жир кишәрлеге физик яки юридик затка бирелә	
2.10. Муниципаль хезмәт күрсәту өчен алына торган дәүләт пошлинасы яки башка түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре	Муниципаль хезмәт түләүсез нигездә күрсәтелә	
2.11. Муниципаль хезмәт күрсәту өчен кирәkle һәм мәжбүри булган хезмәтләр өчен түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре, шул исәптән мондый түләү күләмен исәпләү методикасы турында мәгълүмат	Кирәkle һәм мәжбүри хезмәт күрсәту кирәк түгел	
2.12. Муниципаль хезмәт күрсәту турында запрос биргәндә һәм мондый хезмәтләр күрсәту нәтижәсен алганда чиратта торуның максималь вакыты	Чират булғанда муниципаль хезмәт алуға гариза бириү - 15 минуттан артмаска тиеш. Муниципаль хезмәт күрсәту нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш	
2.13. Гариза бирученең муниципаль хезмәт күрсәту турындағы соравын теркәү вакыты, шул исәптән электрон формада	Гариза килгәннән соң бер көн эчендә	
2.14. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга, гариза биручеләрне көтү һәм кабул итү урынына, шул	Кәгазьдә гариза палатага бирелә. Хәзерге урын сорауны рәсмиләштерү өчен өстәл һәм урындыklар, сорауны тутыру үрнәкләре һәм хезмәт алу өчен кирәkle документлар исемлеге	

<p>исәптән Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә күрсәтелгән объектларның инвалидлар өчен ачык булуын тәэмин итүгә, мондый хезмәтләр күрсәтү тәртибе турында визуаль, текст həm мультимендия мәгълүматларын урнаштыруга həm рәсмиләштерүгә таләпләр</p>	<p>булган мәгълүмат жиһазландырылган стендлары белән</p>	
<p>2.15. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең уңайлылык həm сыйфат күрсәткечләре, шул исәптән мөрәжәгать итученең муниципаль хезмәт күрсәткәндә вазыйфаи затлар белән үзара бәйләнешләре саны həm аларның дәвамлылығы, дәүләт həm муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең купфункцияле үзәгендә, дәүләт həm муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең купфункцияле үзәгенең ерак эш урыннарында муниципаль хезмәт күрсәтү</p>	<p>Муниципаль хезмәт күрсәтүнең уңайлылык күрсәткечләре булып: палата бинасының жәмәгать транспорты өчен унайлы зонада урнашы; кирәклे сандагы белгечләр, шулай ук гариза биручеләрдән документлар кабул ителә торган биналар булу; «Интернет» чөлтәрендә палатаның мәгълүмати стендларында, мәгълүмати ресурсларында, дәүләт həm муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында Муниципаль хезмәт күрсәтү ысууллары, тәртибе həm сроклары турында тулы мәгълүмат булу. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфаты булмау белән характерлана: гариза биручеләргә документлар кабул иткәндә həm тапшырганда чиратлар; муниципаль хезмәт күрсәтү срокларын бозу;</p>	

<p>алу муниципаль күрсәтүнен түрүнда мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмати-коммуникацион технологияләр</p>	<p>мөмкинлеге, хезмәт күрсәтүнен барышы түрүнде мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмати-коммуникацион технологияләр</p> <p>муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гамәлләренә (гамәлсезлегенә) шикаятыләр;</p> <p>муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гариза биручеләргә карата дөрес булмаган, игътибарсыз мөнәсәбәте түрүнда шикаятыләр.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтү түрүнда гариза биргәндә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда, муниципаль хезмәт күрсәтүче вазыйфаи зат белән гариза бирученең бер тапкыр үзара хезмәттәшлеге күздә тотыла. Алалашуның дәвамлылыгы регламент белән билгеләнә.</p> <p>Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнен күп функцияле үзәгендә (Алга таба – КФУ) муниципаль хезмәт күрсәткәндә, ерак эш урыннарында КФУ консультацияләр биргәндә, документларны кабул иткәндә һәм тапшырганда КФУ белгече башкара.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүнен барышы түрүнда мәгълүматны мөрәжәгать итүче палата сайтында, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында, КФУдә алырга мөмкин</p>	
<p>2.16. Электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтү үзенчәлекләре</p>	<p>Муниципаль хезмәтне электрон формада алу тәртибе түрүнде консультацияне Интернет-кабул итү бүлмәсе аша яки Татарстан Республикасы Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы аша алырга мөмкин.</p> <p>Законда электрон рәвештә муниципаль хезмәт күрсәтү түрүнде гариза бирү караган очракта гариза Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль</p>	

	хезмәтләр порталы аша бирелә ( <a href="http://uslugi.tatar.ru/">http://uslugi.tatar.ru/</a> ) яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнен (функцияләрнен) Бердәм порталы ( <a href="http://www.gosuslugi.ru/">http://www.gosuslugi.ru/</a> )	
--	--	--

**3. Административ процедураларны үтәунең составы, эзлеклелеге һәм вакыты, аларны үтәу тәртибенә таләпләр, шул исәптән электрон рәвештә административ процедураларны үтәу үзенчәлекләре, шулай ук күп функцияле үзәкләрдә, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күп функцияле үзәгенең ерак эш урыннарында административ процедураларны үтәу үзенчәлекләре**

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә гамәлләр эзлеклелеген тасвиrlау

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү үз эченә түбәндәгे процедураларны ала:

- 1) гариза бирүчегә консультация бирү;
- 2) гаризаны кабул итү һәм теркәү;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара сорауларны Формалаштыру һәм жибәрү;
- 4) муниципаль хезмәт нәтижәләрен әзерләү һәм бирү.

3.1.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча гамәлләр эзлеклелегенең Блок-схемасы 1 күшымтада күрсәтелгән.

3.2. Гариза бирүчегә консультацияләр бирү

3.2.1. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында консультацияләр алу өчен палатага үзе, телефон һәм (яки) электрон почта аша мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Палата белгече мөрәжәгать итүчегә, шул исәптән составы, тапшырылган документлар формасы һәм муниципаль хезмәт алу өчен башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә һәм кирәк булганда гариза бланкын тутыруда ярдәм күрсәтә.

Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне башкарыла.

Процедуралар нәтижәсе: составы, тапшырылган документация формасы һәм рөхсәт алуның башка мәсьәләләре буенча консультацияләр.

3.3. Гаризаны кабул итү һәм теркәү

3.3.1. Гариза бирүче шәхсән үзе, ышанычлы зат яки КФУ аша муниципаль хезмәт күрсәтү турында язма гариза бирә һәм әлеге регламентның 2.5 пункты нигезендә документларны палатага тапшыра. Документлар ерак эш урыны аша бирелергә мөмкин. Ерак эш урыннары исемлеге 3 нче күшымтада китерелә.

Муниципаль хезмәтне электрон формада күрсәтү турында гариза палатага электрон почта аша яки Интернет-кабул итү бүлмәсе аша жибәрелә. Электрон рәвештә килгән гаризаны теркәү билгеләнгән тәртиптә башкарыла.

3.3.2. Гаризалар кабул итүне алыш баручы палата белгече:  
гариза бирүченең шәхесен ачыклау;

гариза бирүченең вәкаләтләрен тикшеру (ышаныч кәгазе буенча эш иткән очракта);

2.5 пунктта каралган документлар булу-булмавын тикшеру. Әлеге Регламентның;

күрсәтелгән документларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшеру (документлар күчермәләрен тиешенчә рәсмиләштерү, документларда чистартулар, язулар, сыйып ташланган сүзләр һәм башка килешмәгән төзәтмәләр булмау).

Искәрмәләр булмаса, палата белгече:

махсус журналда гаризаны кабул итү һәм теркәү;

мерәҗәгать итүчегә керүче номерга бирелгән документларны кабул итү датасы, муниципаль хезмәт күрсәтүне башкару датасы һәм вакыты турында билгесе белән тәкъдим ителгән документлар исемлегенең күчермәсен тапшыру.

гаризаны Буа муниципаль районы Башлыгына карауга жибәрү.

Документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булган очракта, документларны кабул итүне алыш баручы палата белгече гаризаны теркәү өчен киртәләр булыу турында гариза бирүчегә хәбәр итә һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен ачыкланган нигезләрнең эчтәлеген язмача аңлатучы документларны кире кайтара.

Бу пунктта билгеләнгән процедуralар:

гариза һәм документларны 15 минут эчендә кабул итү;

гариза кабул ителгәннән соң бер көн эчендә гаризаны теркәү.

Процедуралар нәтижәсе: Буа муниципаль районы Башлыгына карауга жибәрелгән кабул ителгән һәм теркәлгән гариза яки мөрәҗәгать итүчегә кайтарылган документлар.

3.3.3. Палата житәкчесе гаризаны карый, башкаручыны билгели һәм гаризаны палата белгеченә жибәрә.

Әлеге пункт тарафыннан билгеләнгән Процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә башкарыла.

3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара сорауларны формалаштыру һәм жибәрү

3.4.1. Палата белгече ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша электрон формада:

а) жир кишәрлеге турында кадастр язмасы яки жир кишәрлекенең кадастр паспорты;

б) күчемсез милеккә хокукларның һәм аның белән килешүләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтәләр;

в) жир астына геологик өйрәнү буенча эшләр үткәрү хокукуны раслаучы лицензия күчермәсе;

г) дәүләт милке чикләнмәгән жирләрне яки жир участогын куллану өчен нигезләрне раслаучы башка документлар.

Элеге пунктта билгеләнгән процедуралар муниципаль хезмәт күрсәту турында гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: хакимият органнарына жибәрелгән сораулар.

3.4.2. Мәгълүмат белән тәэммин итүчеләр белгечләре ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша килгән запрослар нигезендә соралган документларны (мәгълүматны) бирәләр яки муниципаль хезмәт күрсәту өчен кирәkle документ һәм (яки) мәгълүматның булмавы турында хәбәрләр жибәрәләр (алга таба – баш тарту турында хәбәр итү).

Элеге пунктта билгеләнә торган процедуралар, әгәр ведомствоара сорауга әзерлекнәң һәм юнәлешнәң башка сроклары федераль законнар, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең хокукий актлары һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукий актлары белән билгеләнмәгән булса, документ һәм мәгълүмат бирә торган органга яки оешмага ведомствоара сорау кергән көннән алыш биш көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедуралар нәтижәсе: палатага жибәрелгән документлар (мәгълүматлар) яки баш тарту турында хәбәр итү.

3.5. Муниципаль хезмәт күрсәту нәтижәләрен әзерләү һәм бирү

3.5.1. Алынган документлар нигезендә палата белгече:

муниципаль хезмәт күрсәту турында яки бирудән баш тарту турында Карап кабул итә;

җир кишәрлеге бирү яки бирудән баш тарту турында карап проектын (алга таба карап) яки баш тарту турында хат әзерли;

билгеләнгән тәртиптә карап проектын килештерү процедураларын гамәлгә ашыра;

карап проектын яки имзадан баш тарту турында хатны палата житәкчесенә (ул вәкаләтле затка) жибәрә.

Элеге пунктта билгеләнгән процедуралар сорауларга җаваплар килгән көнне башкарыла.

Процедуралар нәтижәсе: палата житәкчесенә (аның вәкаләтлесе булган кешегә) кул куюга юнәлдерелгән проектлар.

3.5.2. Палата житәкчесе баш тарту турында каарны яки хатны имзалый һәм палатага теркәлү өчен жибәрә.

Элеге пунктта билгеләнгән процедуралар алдагы процедура тәмамланганинан соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: имзаланган документ яки теркәлүгә жибәрелгән кире кагу хаты.

3.5.3. Палата белгече:

каарны яки баш тарту хатын теркәп бара;

гаризада күрсәтелгән элементә ысулын кулланып, дәүләт хезмәте күрсәту нәтижәсе турында гариза биручегә (аның вәкиленә) хәбәр итә, муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү датасын һәм вакытын хәбәр итә;

Элеге пунктта билгелэнгэн процедуralар документны имзалау көнендэ Палата житэкчесе (аның вэкалэтлесе) тарафыннан башкарыла.

Процедуралар нэтижэсэ: мөрэжэгать итүчегэ (аның вэкиленэ) муниципаль хезмэт күрсэту нэтижэсэ турында хэбэр иту.

3.5.4. Палата белгече гариза бирүчегэ (аның вэкиленэ) рөхсэт бирү яки бирүдэн баш тарту турында карап бирэ яки баш тарту турында хат жибэрэ.

Бу пунктта билгелэнгэн Процедура:

карап бирү-гариза бирүче килгэн көнне чират буенча 15 минут эчендэ;

элеге Регламентның 3.5.3 пунктчасында каралган процедура тэмамланганнын соң бер көн эчендэ почта аша баш тарту турында хат жибэрү.

Процедура нэтижэсэ: гариза бирүчегэ бирелгэн муниципаль хезмэт нэтижэсэ яки почта аша жибэрелгэн баш тарту турында хат.

### 3.6. КФҮ аша муниципаль хезмэт күрсэту

3.6.1. Гариза бирүче муниципаль хезмэт алу өчен КФҮгэ, КФҮнэц ерак эш урынына мөрэжэгать итэргэ хокуклы.

3.6.2. Муниципаль хезмэт күрсэту КФҮ аша билгелэнгэн тэртиптэ расланган КФҮ эш регламентына ярашлы рэвештэ башкарыла.

3.6.3. КФҮтэн муниципаль хезмэт алуга документлар кергэндэ, процедуralар регламентның 3.3-3.5 пунктлары нигезендэ башкарыла. Муниципаль хезмэт нэтижэсэ КФҮгэ жибэрелэ.

### 3.7. Техник хаталарны төзэту.

3.7.1. Муниципаль хезмэт нэтижэсэ булган документта техник хата табылса, гариза бирүче палатага тэкъдим итэ:

техник хатаны төзэту турында гариза (3 нчे күшымта);

гариза бирүчегэ техник хата булган муниципаль хезмэт нэтижэсэ буларак бирелгэн документ;

техник хата булуун күрсэтучэ юридик көчкэ ия булган документлар.

Муниципаль хезмэт нэтижэсэ булган документта күрсэтелгэн мэгълүматларда техник хатаны төзэту турында гаризаны гариза бирүче (аның вэкиле) шэхсэн, яисэ почта аша (шул исээптэн электрон почта аша), яисэ дэвлэлт һэм муниципаль хезмэtlэрнэц бердэм порталы яисэ КФҮ аша бирэ.

3.7.2. Документларны кабул итү өчен жаваплы белгеч техник хатаны төзэту турында гаризаны кабул итэ, күшымтадагы документлар белэн гаризаны терки һэм аларны палатага тапшира.

Элеге пункт тарафыннан билгелэнгэн Процедура гариза теркэлгэннэн соң бер көн эчендэ башкарыла.

Процедура нэтижэсэ: палата белгеченэ карау өчен кабул итэлгэн һэм теркэлгэн гариза.

3.7.3. Палата белгече документларны карый һәм хезмәт нәтижәсе булган документка төзәтмәләр керту максатында әлеге Регламентның 3.5 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра һәм гариза бирүчегә (аның вәкиленә) техник хата булган документның оригиналын тартып алып, гариза бирүчедән (аның вәкиленнән) тартып алып, үзе төзәтелгән документны бирә яки гариза бирүчегә почта аша жибәрә техник хата булган документның оригиналын палатага тапшырганда документ алу мөмкінлеге турында хат жибәрү (электрон почта аша).

Әлеге пункт белән билгеләнгән Процедура техник хата ачыкландынан соң яки теләсә кайсы кызыксынуучыдан хата турында гариза алғаннан соң өч көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: гариза бирүчегә бирелгән (жибәрелгән) документ.

#### **4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне контролльдә тоту тәртибе һәм формалары**

4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнен тулылыгын һәм сыйфатын контролльдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозуларны ачыклау һәм бетерүне, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларын үтәүне тикшерүне, жирле үзидарә органы вазифаи затларының гамәлләренә (гамәлсезлегенә) каарлар әзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәлешен контролльдә тоту формалары булып:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документлар проектларын тикшеру һәм килештерү. Тикшерү нәтижәсе булып проектларны визалау тора;
- 2) билгеләнгән тәртиптә эш алып баруны тикшерү;
- 3) билгеләнгән тәртиптә муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларын үтәүне контролль тикшерүләр үткәру.

Контроль тикшерүләр планлы (жирле үзидарә органнарының ярты еллык яки еллык эш планнары нигезендә башкарыла) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр үткәргәндә муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйле барлык мәсьәләләр (комплекслы тикшерүләр) яки мөрәҗәгать итүченең конкрет мөрәҗәгате буенча каралырга мөмкин.

Буа муниципаль районы Күшке авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр тапшырыла.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедураларда билгеләнгән гамәлләр эзлеклелеген үтәүгә агымдагы контроль муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшне оештыру өчен жаваплы палата рәисе, шулай ук палата белгечләре тарафыннан башкарыла.

4.3. Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручи вазифаи затлар исемлеге жирле үзидарә органнарың структур бүлекчәләре турында нигезләмәләр һәм вазифа регламентлары белән билгеләнә.

Тикшеру нәтижәләре буенча гариза биручеләрнең хокуклары бозылган очракта гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплылыкка тартыла.

4.4. Жирле үзидарә органы житәкчесе гариза биручеләрнең мөрәҗәгатьләрен вакытында карамаган өчен жаваплы.

Жирле үзидарә органының структур бүлекчесе житәкчесе (житәкчесе урынбасары) әлеге Регламентның З бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яки) тиешенчә башкармаган өчен жаваплы.

Вазыйфаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр муниципаль хезмәт күрсәту барышында кабул ителгән (гамәлгә ашырыла торган) каарлар һәм гамәлләр (гамәлсезлек) өчен закон нигезендә билгеләнгән тәртиптә жаваплылык тоталар.

4.5. Гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне контрольдә тоту, Муниципаль хезмәт күрсәту вакытында палата эшчәнлегенең ачык булуы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм муниципаль хезмәт күрсәтү процессында мөрәҗәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карау мөмкинлеге турында тулы, актуаль һәм ышанычлы мәгълүмат алу аша башкарыла.

## **5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органнарының, шулай ук аларның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең каарларына һәм гамәлләренә (эшсезлегенә) шикаять итүнең судка кадәрге (судтан тыш) тәртибе**

5.1. Муниципаль хезмәт алучылар муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы палата хезмәткәрләренең палатага яки муниципаль берәмlek советына судка кадәрге тәртиптә шикаять итәргә хокуклы.

Гариза бируче шикаять белән мөрәҗәгать итә ала, шул исәптән түбәндәге очракларда:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза бирученең соравын теркәү сробын бозу;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын бозу;

3) мөрәҗәгать итүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы норматив хокукий актларында каралмаган документларны таләп итү;

4) мөрәҗәгать итүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы норматив хокукий актларында каралган документларны кабул итүдән баш тарту;

5) әгәр баш тарту нигезләре федераль законнарда һәм аларга ярашлы рәвештә кабул ителгән Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районының башка норматив хокукий актларында каралмаган булса, Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту;

6) мөрәҗәгать итүчедән Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Буа муниципаль районы норматив хокукий актларында каралмаган түләүне муниципаль хезмәт күрсәтүдә таләп итү;

7) палатаның, палатаның вазифай затының муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документлардагы хаталарны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуы яки мондый төзәтмәләрнең билгеләнгән вакытын бозуы.

#### 5.2. Шикаять язма рәвештә кәгазьдә яки электрон формада бирелә.

Шикаять почта аша, КФУ аша, Буа муниципаль районының рәсми сайты булган "Интернет" чeltәren кулланып жибәрелергә мөмкин (<http://www.buinsk.tatarstan.ru>), Татарстан Республикасы Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы (<http://uslugi.tatar.ru/>), дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы (<http://www.gosuslugi.ru/>), шулай ук гариза бирүченең шәхси кабул итүендә кабул ителергә мөмкин.

5.3. Шикаятьне карау вакыты - теркәлгәннән соң унбиш эш көне эчендә. Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазифай заты гариза бирүчедән документларны кабул итүдә яки хаталарны төзәтүдә яки мондый төзәтмәләрнең билгеләнгән срокын бозуны шикаять иткән очракта - теркәлгәннән соң биш эш көне эчендә шикаять бирүдән баш тарткан очракта.

#### 5.4. Шикаятьтә түбәндәгемәгълумат булырга тиеш:

1) хезмәт күрсәтүче органның, хезмәт күрсәтүче органның вазифай затының яки муниципаль хезмәткәрнең исеме, аларның караплары һәм гамәлләре (гамәлсезлеге) шикаять ителә;

2) гариза бирүченең фамилиясе, исеме, әтисенең исеме (соңғысы булганда), гариза бирүченең - физик затның яшәү урыны турында мәгълумат яки атама, гариза бирүченең - юридик затның кайда булуы турында мәгълумат, шулай ук контакт телефонының номеры (номеры), электрон почта адресы (адресы) (булган очракта) һәм мөрәжәгать итүчегә җавап жибәрелергә тиешле почта адресы;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазифай затының яки муниципаль хезмәткәрнең шикаять ителә торган караплары һәм гамәлләре (гамәлсезлеге) турында мәгълумат;

4) гариза бирүче хезмәт күрсәтүче органның, хезмәт күрсәтүче органның вазифай затының яки муниципаль хезмәткәрнең карапы һәм гамәлләре (эшсезлеге) белән килешми торган дәлилләр.

5.5. Шикаятькә шикаятьтә эйтегән хәлләрне раслаучы документларның күчермәләре күшүлүргә мөмкин. Бу очракта шикаятьтә аңа күшүлгән документлар исемлеге китерелә.

#### 5.6. Шикаятьне аны биргән муниципаль хезмәт алучы имзалый.

5.7. Шикаятьне карау нәтижәләре буенча Палата житәкчесе (муниципаль район башлыгы) түбәндәгекараарларның берсен кабул итә::

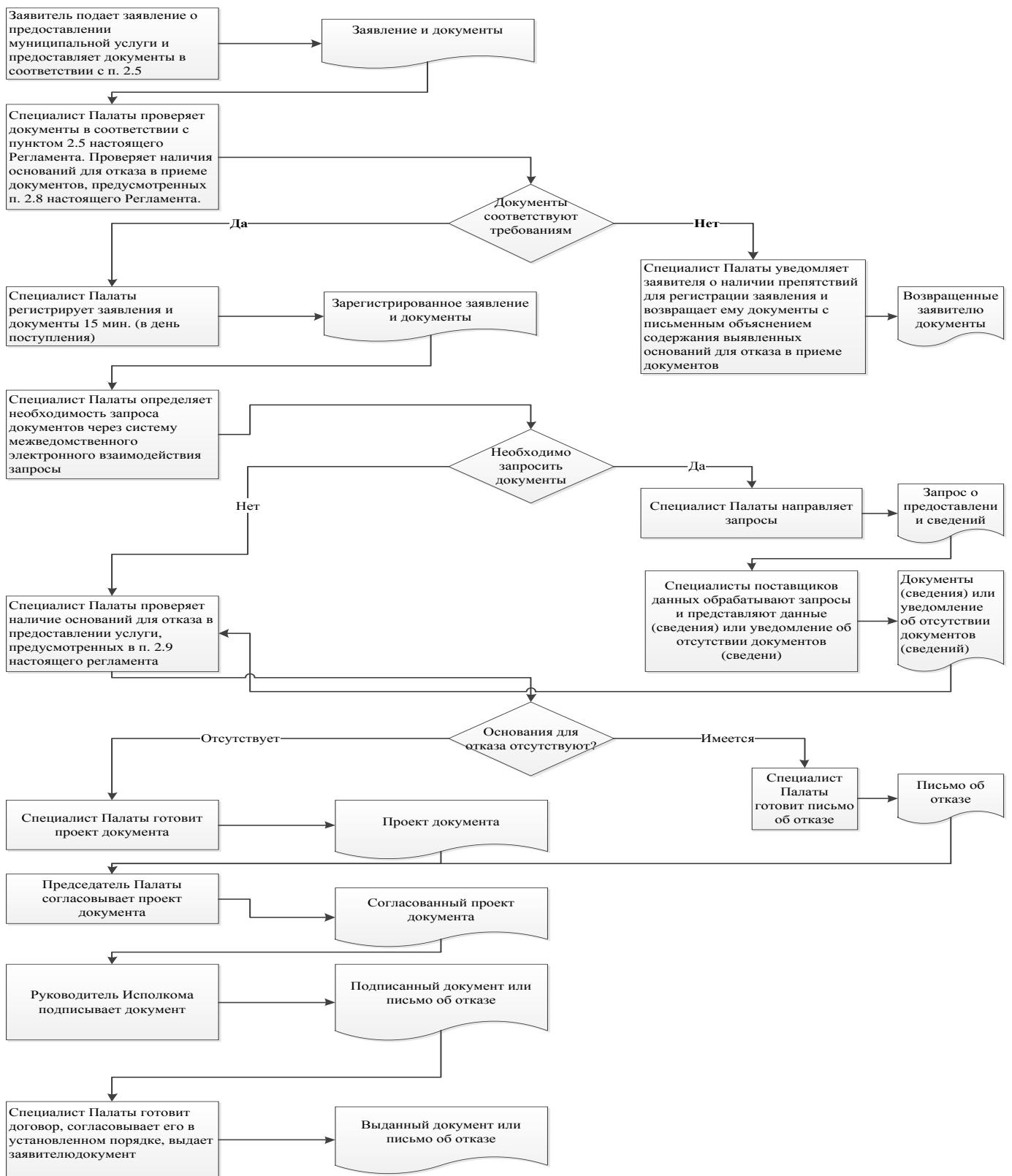
1) шикаятьне канәгатьләндерә, шул исәптән кабул ителгән карапны гамәлдән чыгару, хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда хаталар һәм хаталарны төзәтү, мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында каралмаган акчаларны кире кайтару, шулай ук башка формаларда;

2) шикаятьне канәгатьләндерүдән баш тарта.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карап кабул ителгәннән соң бер көннән дә соңға калмыйча, гариза бирүчегә язма формада һәм гариза бирүченең теләге буенча электрон формада шикаятыне карау нәтижәләре турында мотивацияле җавап жибәрелә.

5.8. Шикаяты барышында яки карау нәтижәләре буенча административ хокук бозу яки җинаять составы билгеләре билгеләнгән очракта, шикаятыләрне карау вәкаләтләре бирелгән вазифаи зат шунда ук булган материалларны прокуратура органнарына җибәрә.

## Муниципаль хезмәт курсэту буенча гамәлләр эзлеклелегенең блок-схемасы



2 нче күшымта

Ерак эш урыннары исемлеге һәм документларны кабул итү графигы

№ т/б	Ерак эш урыны урнашкан урын	Хезмәт күрсәтелә торган торак пунктлар	Документларны кабул итү графигы

З нче күшымта

Татарстан Республикасы Буа муниципаль  
районы милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисенә

Кемнән \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

(фамилиясе, исеме, атасының  
исеме(булганда))

Техник хатаны төзәтүгә гариза

Дәүләт хезмәте күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм  
(хата  
төре)

Язылган: \_\_\_\_\_

Дөрес

мәгълүмат: \_\_\_\_\_

Рөхсәт ителгән техник хатаны төзәтүегезне һәм дәүләт хезмәте нәтижәсе  
булган документка түбәндәге үзгәрешләрне кертуегезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында Карап кабул  
ителгән очракта, мондый каарны жибәрүегезне сорыйм:

электрон документ юллау юлы белән E-mail адресына: \_\_\_\_\_

кәгазьдә расланган күчермә рәвешендә почта аша почта жибәрелгән адрес  
буенча \_\_\_\_\_.

Үз ризалыгымны, шулай ук шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә (жыю,  
системалаштыру, туплау, саклау, янарту, үзгәртү), куллану, тарату (шул  
исәптән тапшыру), персональ мәгълүматларны заарсызлау, блоклау, юк итү,  
шулай ук дәүләт хезмәте күрсәтү кысаларында персональ мәгълүматларны  
эшкәртү өчен кирәк булган башка гамәлләр), шул исәптән  
автоматлаштырылган режимда, алар нигезендә дәүләт хезмәтен күрсәтүче  
орган тарафыннан каарлар кабул итүне дә кертеп, каарлар кабул итүне  
раслыйм.

Минем шәхескә һәм мин тәкъдим иткән кешегә кагылышлы, шулай ук  
мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрес икәнлекне раслыйм. Гаризага  
кушылган документлар (документлар күчермәләре) Россия Федерациясе  
законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшырылган  
вакытта бу документлар гамәлдә һәм ышанычлы мәгълүматларны үз эченә ала.

Муниципаль телефон аша бирелгән хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча  
сораштыруда катнашуга ризалыгымны бирәм: \_\_\_\_\_.

---

(дата)

---

(имза)

---

(Ф.И.А.и.)

кушымта  
(белешмә)

Муниципаль хезмәт күрсәту өчен җаваплы һәм аның үтәлешен контролъдә тотучы вазыйфаи затларның реквизитлары, Буа муниципаль районы Күшке авыл жирлеге башкарма комитеты

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Башкарма комитет житәкчесе		Axun/Bui@tatar.ru
Палата рәисе		pizo.buinsk@mail.ru
Палата белгече		pizo.buinsk@mail.ru