

РЕШЕНИЕ

КАРАР

с.Нижнее Чекурское

24 август 2016 ел

№ 9/1

Жиргә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Түбән Чәке авыл жирлеге Уставы нигезендә Чүпрәле муниципаль районы Түбән Чәке авыл жирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Түбән Чәке авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын кушымтаның яңа редакциясендә расларга.
2. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.
3. Әлеге карар үз көченә кергәннән соң Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Түбән Чәке авыл жирлеге советы карарын үз көчен югалткан дип танырга:
 - 1) «жир салымы турында» 20.11.2014 ел, № 48/2;
 - 2) «жир салымы турында» 19.08.2015 № 62/1;
 - 3) «жир салымы турында карарга үзгәреш кертү хакында " 14.10.2015 № 2/3 (2015 елның 19 августындагы 62/1 номерлы редакциясендә).

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Түбән Чәке авыл жирлеге башлыгы:



А.С.Садыков

Статья 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нормалары нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Түбән Чәке авыл жирлегә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Статья 2 . Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- 1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш);
- 2) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;;
- 3) торак пунктлардан читтә урнашкан жир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радио, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлеккә тәмин итү өчен жирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр, оешмалар һәм учреждениеләр карамагындагы жирләр.;
- 4) башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,0% ы;
- 5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3 проценты;
- 6) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05 % ын тәшкил итә.

Статья 3 Хисап чоры.

Салым түлөүчө оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

Статья 4. Салым ташламалары

1. Авыл жирлеге территориясендә урнашкан, гражданныр күмөлгән жир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне, Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очраклардан тыш, жир салымын түлөүдән азат итү. 2. Бюджет учреждениеләре, хакимият һәм идарә органнары, жирле бюджеттан финанслана торган жирле үзидарә органнары жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенен 1% күләмендә жир салымы ставкасын билгеләргә.

Статья 5. Салым һәм аванс түлүүләрән түләү тәртибе һәм сроқлары

1. Салым түлөүчө оешмалар өчен салым түлөү беренче, икенче һәм өченче кварталлар беткәннән соң, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварына жир кишәрлегенң кадастр бәясенң 1/4 процент өлешенң тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түлүүләрә белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салымны түлөү срогы узган салым чорынан соң килүче елның 15 февралендә билгеләнә.

Статья 6. Салым түлөүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хоқуқын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроқлары Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлгегә нигезендә салым базасын киметү хоқуқын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган салым чорынан соң килүче елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

Статья 7. Жир кишәрлекләренң кадастр бәясен салым түлөүчеләргә житкерү тәртибе Жир кишәрлекләренң дәүләт кадастр бәясен үткөрү нәтижәләре буенча, жир кишәрлекләренң кадастр бәясе календарь елның 1 гыйнварына Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә агымдагы елның 1 мартынан да соңга калмыйча салым түлөүчеләр игътибарына житкерелергә тиеш.». »