

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

24 август 2016 ел

№ 10/1

Жиргә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шылангы авыл жирлеге Уставы нигезендә Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын кушымтаның яңа редакциясендә расларга.
2. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.
3. Әлеге карар үз көченә кергәннән соң Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлеге советы карарын үз көчен югалткан дип танырга:
  - 1) «жир салымы турында» 20.11.2014 ел, № 40/3;
  - 2) «жир салымы турында» 08.08.2015 № 53/3;;
  - 3) «жир салымы турында карарга үзгәреш кертү хакында " 14.10.2015 № 2/5 (2015 елның 8 августындагы 53/3 номерлы редакциясендә).

Татарстан Республикасы  
Чүпрәле муниципаль районы

Шланга авыл жирлеге башлыгы:



А. А. Мөхәммәтов

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль  
районы Шланга авыл җирлеге Советының  
24.08.2016 ел,  
№ 10/1 карары белән расланга кушымта

## **Статья 1. Гомуми нигезләмәләр**

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нормалары нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Шланга авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

## **Статья 2 . Салым ставкалары**

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- 1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш);
- 2) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;;
- 3) торак пунктлардан читтә урнашкан җир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радио, телевидение, информатика җирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен җирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр, оешмалар һәм учреждениеләр карамагындагы җирләр.;
- 4) башка җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,0% ы;
- 5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3 проценты;
- б) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05 % ын тәшкил итә.

### **Статья 3 Хисап чоры.**

Салым түлөүчө оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

### **Статья 4. Салым ташламалары**

1. Авыл жирлеге территориясендә урнашкан, гражданнар күмөлгән жир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне, Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очрактардан тыш, жир салымын түлөүдән азат итү. 2. Бюджет учреждениеләре, хакимият һәм идарә органнары, жирле бюджеттан финанслана торган жирле үзидарә органнары жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенң 1% күләмендә жир салымы ставкасын билгеләргә.

### **Статья 5. Салым һәм аванс түлүүләрен түлөү тәртибе һәм сроклары**

1. Салым түлөүчө оешмалар өчен салым түлөү беренче, икенче һәм өченче кварталлар беткәннән соң, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварына жир кишәрлегенң кадастр бәясенң 1/4 процент өлешенң тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түлүүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түлөнәргә тиешле салымны түлөү срогы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февралендә билгеләнә.

**Статья 6.** Салым түлөүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

**Статья 7.** Жир кишәрлекләренң кадастр бәясен салым түлөүчеләргә житкерү тәртибе Жир кишәрлекләренң дәүләт кадастр бәясен үткәрү нәтижеләре буенча, жир кишәрлекләренң кадастр бәясе календарь елның 1 гыйнварына Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча салым түлөүчеләр игътибарына житкереләргә тиеш.».