

с. Убей

РЕШЕНИЕ

24.08.2016 года

КАРАР

№ 10

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уби авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уби авыл жирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уби авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын кушымта нигезендә яңа редакциядә расларга.

2. Бу карар 2017 елның 1 гыйнварынан үз көченә керә, ләкин рәсми ачылганнан соң бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Әлеге карар үз көченә кергәч, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уби авыл жирлеге Советы карарының үз көчен югалтуын тану:

- 1) 18.11.2014 № 52/2 «жир салымы турында»;
- 2) «жир салымы турында» 10.08.2015 ел, № 65/3»;
- 3) «жир салымы турындагы карарга үзгәреш кертү хакында» 12.10.2015 ел, № 2/5 (10.08.2015 ел, № 65/3 редакциясендә).

Уби авыл
жирлеге башлыгы:

А.Е. Ярухин

Кушымта
Расланган
Уби Советы карары белән
авыл жирлеге башлыгы
Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
2016 елның 24 августы, № 10

Жир салымы турында

Мәкалә 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлек нормалары нигезендә өлеге карар Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Уби авыл жирлеге территориясендә мәжбүри рәвештә жир салымы (алга табасалым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 Статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмдә билгеләнә:

1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир участогына хокук өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (тапшырылган);

2) шәхси хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;

3) космик эшчәнлекне, оборона жирләрен, куркынычсызлыкны һәм башка махсус билгеләнештәге оешмаларга һәм учреждениеләргә караган жирләренә тәэмин итү өчен сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирләре категорияләренә кадастр бәясенәң 1,5% ы;

4) башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,0 % ;

5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерү өчен кулланыла торган жирләргә карата кадастр бәясенәң 0,3 проценты;

6) гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05% - 1-3 категорияле.

3 Статья. Хисап чоры

Салым түлөүчөлөр - оешмалар өчен хисап периодлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

4 Статья. Салым ташламалары

1. Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очрактардан тыш, авыл жирлеге территориясендәге гражданлык каберлекләре белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата оешманы, учреждениене жир салымын түлөүдән азат итәргә.

2. Бюджет учреждениеләренә, хакимият һәм идарә органнарының, жирле үзидарә органнарының, жирле бюджеттан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1% күләмдә жир салымы ставкасын билгеләргә.

5 Статья. Салым түлөү тәртибе һәм сроклары һәм салым буенча алдан түлөүләр

1. Салым түлөүчөлөр - оешмалар өчен салым түлөү жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә 1/4 өлешендә, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, беренче, икенче һәм ө

6 Статья. Салым салына торган базаны киметү хокукын раслаучы документлар түлөүчөләр тарафыннан тапшыру тәртибе һәм вакыты

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип танылган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

7 Статья. ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгында дәүләт хезмәткәрләрен аттестацияләү буенча комиссия утырышы булды

Жирләрнең дәүләт кадастр бәясен үткөрү нәтижәләре буенча, календарь елның 1 гыйнварына жир кишәрлекләренә кадастр бәясе салым түлөүчөләргә агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча салым түлөүчөләргә житкереләргә тиеш.».