

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ**  
**КҮГЕШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

**КАРАР**

**14 нче ноябрь 2016 ел**

**№ 77**

“Күгеш авыл жирлеге” муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Күгеш авыл жирлеге башлыгы Гатауллин А.А. ның 2016 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкаларын, тәртибе һәм сроклары турында мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 3 июлендәге 360-ФЗ номерлы Федераль законга таянып, Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы “Күгеш авыл жирлеге” муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Күгеш авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының “Күгеш авыл жирлеге” муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан әлеге территориядә мәжбүри булган жир салымын (алга таба - салым), түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, гамәлгә кертәргә:

1.1) 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.2) 0,3% шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата,

1.3) 0,2% бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирлек торак пунктларында авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

1.5) 0,3% Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) 0,403% Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;;

1.7) 0,403% казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән, жирле бюджеттан финанслана торган торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;;

1.8) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.9) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен законнар белән каралган салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итү:

- Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

- дини һәм Хәйрия өчен билгеләнгән биналар, корылмалар һәм корылмалар урнашкан барлык жир кишәрлекләренә карата, шулай ук яңа сатып алынган жир кишәрлекләре буенча дини һәм хәйрия оешмалары;

-гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлэт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парклар, мәйданнар, һәйкәлләр,obeliskлар белән бәйле.

3. Билгеләү:

-салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң, узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә тиешле салым ставкасы  $\frac{1}{4}$  күләмендә аванс түлүүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

5. Күгеш авыл жирлегә Советының «Күгеш авыл жирлегә территориясендә 2016 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында»гы 2015 елның 13 ноябрәндәге 12 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны 2016 елның 1 декабрәнә кадәр «Яшел Үзән» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга. <http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре

порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>.)

**Күгеш авыл жирлеге башлыгы,  
Совет рәисе**

**А.А.Гатауллин**