

ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЗУР КЛЮЧИ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

**КАРАР**

14 ноябре 2016 ел

№62

2017 елның 1 гыйнварыннан Зеленодольск муниципаль районы  
Зур Ключи авыл жирлеге муниципаль берәмлеге  
территориясендә жир салымын түләү ставкалары,  
тәртибе һәм сроклары турында

2017 елның 1 гыйнварыннан Зеленодольск муниципаль районы Зур  
Ключи авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә «Россия  
Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016  
елның 3 июлендәге 360-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе  
Салым кодексына, Россия Федерациясе Салым кодексына таянып, жир  
салымын түләү ставкаларын, тәртибен һәм срокларын билгеләү турында Зур  
Ключи авыл жирлеге Башлыгы В. Г. Когогина мәгълүматын тыңлаганнан  
һәм фикер алышканнан соң, Татарстан Республикасы Зеленодольск  
муниципаль районы Зур Ключи авыл жирлеге муниципаль берәмлеге  
Уставы, Зур Ключи авыл жирлеге Советы **КАРАР** ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Зур Ключи  
авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1  
гыйнварыннан әлеге территориядә мәжбүри түләүгә мәжбүри жир салымын  
(алга таба - салым), түбәндәге күләмнәрдә салым ставкасын билгеләп,  
гамәлгә кертәргә:

1.1) 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык  
инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак  
фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык  
инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир  
кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып  
алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.2) 0,3% шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир  
кишәрлекләренә карата;

1.3) 0,3% бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача  
хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда  
авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы  
кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата;

1.5) 0,3% Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) 0,403% Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;; 1.7) 0,403% казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән, жирле бюджеттан финанслана торган торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;; 1.8) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата; 1.9) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата; 1.10) 0,01% «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында»2004 елның 27 декабрдәгә 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру кысаларында төзелә торган торак һәм объектлар төзү өчен бирелгән (сатып алынган) жир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәгә категорияләрен законнар белән каралган салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итү: Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары өчен; -дини һәм Хәйрия өчен билгеләнгән биналар, корылмалар һәм корылмалар урнашкан барлык жир кишәрлекләренә карата, шулай ук яңа сатып алынган жир кишәрлекләре буенча дини һәм хәйрия оешмалары;; - гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр; - муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жир кишәрлекләренә, су башнялары, артезиан скважиналары, канализация-насос станцияләре, гидротехник корылмалар, дамбалар, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары, үләт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парклар, майданнар, һәйкәлләр,obeliskлар, балалар һәм спорт майданчыклары белән бәйле.

3. Билгеләү:

-салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң, узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә тиешле салым ставкасы  $\frac{1}{4}$  күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

5. Зур Ключи авыл жирлегә Советының «Зур Ключи авыл жирлегә муниципаль берәмлеге территориясендә 2016 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында»2015 елның 13 ноябрдәгә 9 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

2. Әлеге карарны Интернет челтәренең Татарстан Республикасы хокукий информация рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре составындагы Зеленодольск муниципаль районы информация сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>).

**Зур Ключи авыл жирлеге башлыгы,  
Совет Рәисе**

**В.Г. Когогина**