

СОВЕТ  
ЧУВАШСКО-ДРОЖЖАНОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ДРОЖЖАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧҮПРӘЛЕ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЧУАШ ЧҮПРӘЛЕСЕ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

## РЕШЕНИЕ

## КАРАР

2016 елның 24 августы № 10/1

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Чуаш Чүпрәлесе авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Чуаш Чүпрәлесе авыл жирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Чуаш Чүпрәлесе авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын кушымта нигезендә яңа редакциядә расларга.

2. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Әлеге карар үз көченә керткән соң Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Чуаш Чүпрәлесе авыл жирлеге Советы карары үз көчен югалткан дип танырга:

1) «жир салымы турында» 18.11.2014 ел, № 45/3;

2) «жир салымы турында» 2015 елның 10 августындагы 55/3 номерлы;

3) «жир салымы турында карарга үзгәреш кертү хақында» 14.10.2015 № 2/5 (10.08.2015 ел, № 55/3 редакциясендә).

Татарстан Республикасы  
Чүпрәле муниципаль районы  
Чуаш Чүпрәле авыл жирлеге башлыгы



В.В.Землемеров

Кушымта

Расланган

Чуаш Чүпрөлесе Советы карары белән

авыл жирлеге башлыгы

Татарстан Республикасы Чүпрэле муниципаль районы

24.08.2016 ел, № 10/1

Жир салымы турында мәгълүмат

#### 1 Статья 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нормалары нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрэле муниципаль районы Чуаш Чүпрөлесе авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### Статья 2. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- 1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш);
- 2) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;;
- 3) торак пунктлардан читтә урнашкан жир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радио, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр, оешмалар һәм учреждениеләр карамагындагы жирләр.;
- 4) башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,0% ы;
- 5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3 проценты;;
- 6) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05 % ын тәшкил итә.

#### Мәкалә 3. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

#### Мәкалә 4. Салым ташламалары

1. Асыл җирлеге территориясендә урнашкан, гражданныр күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне, Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очраклардан тыш, җир салымын түләүдән азат итү.

2. Бюджет учреждениеләре, хакимият һәм идарә органнары, җирле бюджеттан финанслана торган җирле үзидарә органнары җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1% күләмендә җир салымы ставкасын билгеләргә.

#### 5 Статья. Салым һәм аванс түләүләрен түләү тәртибе һәм сроклары

1. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталлар беткәннән соң, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварына җир кишәрлегенә кадастр бәясенә 1/4 процент өлешенә тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салымны түләү срогы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февралендә билгеләнә.

#### Мәкалә 6. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган җир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

#### 7 Статья. Җир кишәрлекләренә кадастр бәясен салым түләүчеләргә җиткерү тәртибе

Җир кишәрлекләренә дәүләт кадастр бәясен үткөрү нәтижеләре буенча, җир кишәрлекләренә кадастр бәясе календарь елның 1 гыйнварына Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча салым түләүчеләр игътибарына җиткереләргә тиеш.».