

СОВЕТ
НОВОИЛЬМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЯҢА ӘЛМӘЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

с.Новое Ильмово

2016 елның 24 августы

№ 12/1

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын кушымта нигезендә яңа редакциядә расларга.

2. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Әлеге карар үз көченә кертгәннән соң Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге Советы карары үз көчен югалткан дип танырга:

1) 17.11.2014 №45/4 «жир салымы турында»;

2) " жир салымы турындагы карарга үзгәреш кертү хақында»10.08.2015 ел, № 58/3;

3) «жир салымы турындагы карарга үзгәреш кертү хақында»12.10.2015 ел, №2/5 (10.08.2015 ел, № 58/3 редакциясендә).

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Яңа Әлмәле авыл жирлеге **Башлыгы:**



Н.И. Шихранов

Кушымта
Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Яңа Әлмәле авыл җирлеге
Советы карары белән
2016 елның 24 августы,
№ 12/1 расланган

Җир салымы турында мәгълүмат

1 статья. Нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нормалары нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Яңа Әлмәле авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә: 1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш);

2) шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;

3) торак пунктлардан читтә урнашкан җир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радио, телевидение, информатика җирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен җирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр, оешмалар һәм учреждениеләр карамагындагы җирләр.;

4) башка җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,0% ы;

5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3 проценты;

6) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05 % ын тәшкил итә.

3 статья. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

4 статья. Салым ташламалары

1. Авыл жирлеге территориясендә урнашкан, гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне, Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очраклардан тыш, жир салымын түләүдән азат итү.

2. Бюджет учреждениеләре, хакимият һәм идарә органнары, жирле бюджеттан финанслана торган жирле үзидарә органнары жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1% күләмендә жир салымы ставкасын билгеләргә.

5 статья. Салым һәм аванс түләүләрен түләү тәртибе һәм сроклары

1. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталлар беткәннән соң, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварына жир кишәрлегенәң кадастр бәясенәң 1/4 процент өлешенәң тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салымны түләү срогы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февралендә билгеләнә.

6 статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлгә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

7 статья. Жир кишәрлекләренәң кадастр бәясен салым түләүчеләргә житкерү тәртибе

Жир кишәрлекләренәң дәүләт кадастр бәясен үткәрү нәтижеләре буенча, жир кишәрлекләренәң кадастр бәясе календарь елның 1 гыйнварына Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча салым түләүчеләр игътибарына житкереләргә тиеш.».