

Совет
Алешкин-Саплыкского
сельского поселения
Дрожжановского муниципального
района Республики Татарстан

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Алешкин-Саплык
авыл жирлеге
Советы

422478, Россия, Республика Татарстан, Дрожжановский район, с. Алешкин-Саплык, ул. Школьная, д.3а
тел. (84375) 37-5-35, 37-5-49, факс. 37-5-36
E-Mail: AlSap.Drz@tatar.ru

РЕШЕНИЕ

24.08.2016 года

№ 13/1

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Алешкин-Саплык авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Алешкин-Саплык авыл жирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Алешкин-Саплык авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын кушымта нигезендә яна редакциядә расларга.

2. Бу карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин рәсми ачылганнан соң бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Әлеге карар үз көченә кергәч, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Алешкин-Саплык авыл жирлеге Советы карарының үз көчен югалтуын тану:

- 1) 18.11.2014 № 52/2 «жир салымы турында»;
- 2) «жир салымы турында» 10.08.2015 ел, № 65/3»;
- 3) «жир салымы турындагы карарга үзгәреш кертү хакында» 12.10.2015 ел, № 2/5 (10.08.2015 ел, № 65/3 редакциясендә).

Чүпрәле районы Алешкин-Саплык
авыл жирлеге Башлыгы.



П.Н.Артемов

Жир салымы турында

Мәкалә 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлек нормалары нигезендә әлеге карар Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Алешкин - Саплык авыл жирлеге территориясендә мәжбүри рәвештә жир салымы (алга таба-салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 Статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмдә билгеләнә:

1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир участогына хокук өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (тапшырылган);

2) шәхси хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;

3) космик эшчәнлекне, оборона жирләрен, куркынычсызлыкны һәм башка махсус билгеләнештәге оешмаларга һәм учреждениеләргә караган жирләренә тәмин итү өчен сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирләре категорияләренә кадастр бәясенәң 1,5% ы;

4) башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,0 % ;

5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерү өчен кулланыла торган жирләргә карата кадастр бәясенәң 0,3 проценты;

6) гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05% - 1-3 категорияле.

3 Статъя. Хисап чоры

Салым түлөүчелэр - оешмалар өчен хисап периодлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

4 Статъя. Салым ташламалары

1. Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очрактардан тыш, авыл жирлеге территориясендәге гражданлык каберлекләре белән шөгылләнүче жир кишәрлекләренә карата оешманы, учреждениене жир салымын түлөүдән азат итәргә.

2. Бюджет учреждениеләренә, хакимият һәм идарә органнарының, жирле үзидарә органнарының, жирле бюджеттан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенә 1% күләмдә жир салымы ставкасын билгеләргә.

5 Статъя. Салым түлөү тәртибе һәм сроклары һәм салым буенча алдан түлөүләр

1. Салым түлөүчеләр - оешмалар өчен салым түлөү жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә 1/4 өлешендә, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, беренче, икенче һәм ө

6 Статъя. Салым салына торган базаны киметү хокукын раслаучы документлар түлөүчеләр тарафыннан тапшыру тәртибе һәм вакыты

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип танылган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына узган елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

7 Статъя. ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгында дәүләт хезмәткәрләрен аттестацияләү буенча комиссия утырышы булды

Жирләренә дәүләт кадастр бәясен үткәрү нәтижәләре буенча, календарь елның 1 гыйнварына жир кишәрлекләренә кадастр бәясе салым түлөүчеләргә агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча салым түлөүчеләргә житкереләргә тиеш.».