

**Дәүләт советы Васильево шәһәр тибындагы бистә
Зеленодольск муниципаль районы
Татарстан Республикасы**

КАРАР

«15» ноябрь 2016 елның

№ 87

Ставкалары турында, тәртибе һәм вакытлары, түләү жир салымы 1 гыйнварыннан 2017 елның территориясендә бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, яшел Үзән муниципаль районы Татарстан Республикасы

Федераль Закон нигезендә ел, 6 октябрь 2003 елның № 131-ФЗ номерлы федераль закон оештыруның гомуми принциплары Турында «һәм жирле үзидарә» Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге, Россия Федерациясе Федераль Закон нигезендә ел, 03 июль 2016 елның № 360-ФЗ үзгәрешләр кертү ХАКЫНДА «Россия Федерациясенә аерым закон актларына», аларга кертелгән үзгәрешләр Федераль Законга, «бәяләү эшчәнлеге Турында» РФ билгеләү өлешендә мораторий үзгәртү кадастр бәясе, Министрлыгының рәхмәт хаты, Татарстан Республикасы финанс мәсьәләсе буенча кимү белән 2017 елның ставкалары, жир салымы карата жир эшләүче санатор-курорт оешмалары карары нигезендә Татарстан Республикасы Президенты Р. Н. Миңнехановның дәүләт Советы бистәсе шәһәр тибындагы Васильево Татарстан Республикасы Зеленодол муниципаль районы **карап кылды:**

1. Кертергә гамәлгә бистә территориясендә Васильево шәһәр тибындагы Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының 1 гыйнварыннан 2017 елның жир салымы (алда - салым), мәжбүри к түләү бу территориядә, установив салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә

1.1. 1,5% карата жир кишәрлекләрен:

- билгеләнгән урнаштыру өчен гаражлар һәм автостоянок;
- астындагы объектлар, сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре, автосервис;
- астында, сәнәгать объектларыннан тыш торак пункт;
- эшләүче административ – управленческими һәм жәмәгать объектлары;
- караган карата авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки к жирләргә составында зоналар авыл хужалыгы куллану жирлегендә генә кулланыла торган авыл хужалыгы тармагы өчен;
- билгеләнгән эшләү өчен файдалы казылма объектларын эксплуатацияләү өчен жайланмалар, транспорт, энергетика һәм элементә;
- караган аеруча охрәнәем территорияләрен һәм объектлары;

- башка жир участоклары;

1.2. 1,166% карата билгелэнгән жир кишәрлекләрен урнаштыру өчен сәнәгать объектларын;

1.3. 0,628% карата жир караган жир категорияләрен торак пунктлар белән шөгыльләнүче бюджет учреждениеләре тарафыннан финанслана торган жирле бюджеттан;

1.4. 0,628% карата жир караган жир категорияләрен торак пунктлар белән шөгыльләнүче бюджет учреждениеләре тарафыннан финанслана торган Татарстан Республикасы бюджетыннан;

1.5. 0,1% карата жир эшләнүче санатор-курорт оешмалары;

1.6. 0,3% ка карата жир кишәрлекләрен:

- караган карата авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки к жирләргә составында зоналар авыл хужалыгы куллану торак пунктларында һәм файдаланыла торган авыл хужалыгы тармагы өчен;

- эшләнүче, торак фонды объектлары һәм инженер инфраструктурасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь комплекс (чыгарма өлешен хокукында жир кишәрлегенә приходящейся объекты түгел, относящийся к торак фондына һәм объектлары, инженер инфраструктурасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь комплекс) яки алынган (бирелгән) өчен торак төзү;

- алынган (бирелгән) өчен шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, бакчачылык яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы; - ограниченных, әйләнеше һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә бирелгән тәмин итү, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын.

2. Түләүдән азат итәргә, моннан тыш категория салым түләүчеләр законнарда каралган, түбәндәге категория салым түләүчеләр:

- оештыру – жир кишәрлекләренә карата жир астында йортлар многоэтажной төзү;

- оешма, учреждениеләре эшчәнлегенә карата жир мәшгуль гражданский захоронениями;

- катнашучылар һәм инвалидлар, Бөек ватан сугышы, тыл ветераннарына, балигъ булмаган элеккеге балигъ булмаган конц.лагерь, булган затларны исеме, «Камалыштагы ленинградта яшһъчелһр.

3.Өлешчә легатируются өчен жир участокларын шәхси торак йортлар, находящимися зонасында затопления бистәсе шәһәр тибындагы Васильево нигезендә бәяләмә комиссиясе һәм Советы карарлары бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, яшел Үзән муниципаль районы, Татарстан Республикасы (тик 10% тан артык тыгел).

4.Билгеләргә:

- бу отчетными периодами өчен салым түләүчеләр-оешмалар таныла беренче кварталында, икенче кварталына һәм өченче кварталында календарь ел;

- салым түләүче оешмалар, түләү, салым житештерелә авансовыми платежами күләмендә $\frac{1}{4}$ тиешле салым ставкасын процент өлешен кадастр бәясе буенча жир кишәрлеге узганнан соң, беренче, икенче һәм өченче квартал дә соңга калмыйча соңгысының санын ай, киләсе өчен истекшим хисап чоры.

Түләнергә тиешле салым чоры нәтижәләре буенча, соңга калмыйча түләне 15 февральдә ел, киләсе өчен истекшим салым чоры.

5. Үз көчен югалткан дип санарга:

- карар Советы бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, яшел Үзән муниципаль районы Татарстан Республикасы 03.11.2015. № 16 ставкалары Турында", тәртибе һәм вакытлары, түләү жир салымы 1 гыйнварыннан 2016 елның территориясендә бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, яшел Үзән муниципаль районы Татарстан Республикасы»;

- карар Советы бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, яшел Үзән муниципаль районы Татарстан Республикасы 07.06.2016. № 61 нче карарына үзгәрешләр кертү турында карар нче 03.11.2015. № 16 ставкалары Турында", тәртибе һәм вакытлары, түләү жир салымы 1 гыйнварыннан 2016 елның территориясендә бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, яшел Үзән муниципаль районы Татарстан Республикасы»;

- карар Советы бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, яшел Үзән муниципаль районы Татарстан Республикасы 13.07.2016. № 71 үзгәрешләр кертү турында карар нче 03.11.2015. № 16 ставкалары Турында", тәртибе һәм вакытлары, түләү жир салымы 1 гыйнварыннан 2016 елның территориясендә бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, яшел Үзән муниципаль районы Татарстан Республикасы»;

6. Карар үз көченә керә 1 гыйнварыннан 2017 елдан да элегрәк бер ай тулуга, аны рәсми рәвештә бастырып чыгару.

7. Урнаштырырга карар хокукый мәгълүматның рәсми порталында Татарстан Республикасы (<http://pravo.tatarstan.ru>), порталында Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>), обнародовать мәгълүмати стендларында бистәсе шәһәр тибындагы Васильево буенча адреслар: башкарма комитеты бинасында (ур., Ирек, д. 1) һәм посёлок китапханәсендә (ур., Октябрь ур., 24) һәм бастырырга карар 1 декабрьгә кадәр 2016 елның газетасында «зеленодольская правда»газ.

Башлыгы пгт Васильево,
Советы Рәисе:

О. А. Антонов