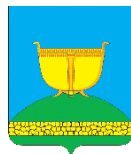


**СОВЕТ КАЗАКЛАРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422722, РТ, Высокогорский район,
с. Казаклар, ул. Советская, 5



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КАЗАКЛАР АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕСОВЕТЫ**

422708, ТР Биектау районы,
Казаклар авылы, Совет ур, 5

Тел./факс: +7(84365) 63-4-30, e-mail: Kazak.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ

15 ноябрь 2016 ел

КАРАР

№ 41

**Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Казаклар авыл
жирлеге муниципаль милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм аның белән
эш итү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында**

Конституциягә, Россия Федерациясе Граждан кодексына, Россия Федерациясе Торак кодексына, "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законга (2016 елның 3 июлендәге редакция) таянып (белән). өстәмә, керү. 2016 елның 1 августыннан "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 35, 51 статьялары, ст. 17.1 "Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закон, Казаклар авыл жирлеге Уставы белән, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Казаклар авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Казаклар авыл жирлеге муниципаль милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм аның белән эш итү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында
2. Әлеге карарны авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында, Биектау муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә кирәк <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> бүлек авыл жирлекләре һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru/>
3. Әлеге карар рәсми халыкка житкерелгәннән соң үз көченә керә.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам

Совет Рәисе
Авыл жирлеге башлыгы

Г.Н.Шамсиев

Кушымта

Ямаширмэ авыл жирлегенен
15.11.2016 года № 41 карары
белэн расланган

МУНИЦИПАЛЬ МИЛЕКТӘГЕ МӨЛКӘТ БЕЛӘН ИДАРӘ ИТҮ ҺӘМ ЭШ ИТҮ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА

Әлеге Нигезләмә «Казаклар авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм эш итүнең гомуми тәртибен, финанс һәм табигый ресурслардан тыш, идарә итү һәм аның белән эш итү тәртибе башка муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

1 Статья 1. Әлеге Нигезләмәдә кулланыла торган төп төшенчәләр.

Әлеге Нигезләмә максатларында түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

» муниципаль мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү " - законга һәм башка хокукый актларга каршы килми торган һәм закон белән саклана торган башка затларның хокукларын һәм мәнфәгатьләрен бозмый торган, шул исәптән муниципаль мөлкәтне башка затларга читләштерү, милекче булып калган мөлкәтне биләү, аннан файдалану һәм эш итү хокукларын тапшыру, мөлкәтне залогка тапшыру һәм башка ысуллар белән йөкләү, алар белән эш итү, башка ысуллар белән эш итү, аларны башка ысуллар белән эш итү;

» муниципаль милек " - муниципаль милектә булган һәм Биектау муниципаль районы жирле үзидарә органнары вәкаләтләрен үтәү өчен билгеләнгән Күчемсез һәм күчемсез милек;

» муниципаль милек « - »Казаклар авыл жирлегенә " муниципаль берәмлегенен милек хокукындагы мөлкәте;

"муниципаль казна» - жирле бюджет чаралары һәм муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә беркетелмәгән башка муниципаль мөлкәт;

"Казаклар авыл жирлегенен муниципаль милке реестры" - муниципаль милек турында мәгълүмат булган мәгълүмат системасы.

Статья 2. Муниципаль милектәге мөлкәт составы.

Муниципаль милек тәшкил итә:

- жирле бюджет акчалары;
- муниципаль унитар предприятиеләргә, муниципаль учреждениеләргә хужалык алып бару хокукында, оператив идарә хокукында һәм башка законлы нигезләрдә беркетелгән мөлкәт;
- муниципаль казна милке;
- муниципаль торак һәм торак булмаган фонд;
- муниципаль берәмлек карамагында булган инженерлык инфраструктурасы объектлары;

- "Казаклар авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенен Хужалык жәмгыятләр, ширкәтләр һәм башка оештыру-хокук рәвешләрендәге оешмалар капиталларында өлешләр (пай, акцияләр);;

- «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге чикләрендә урнашкан һәм муниципаль милек составына кертелгән муниципаль жирләр һәм башка табигый ресурслар;

- «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирле үзидарә органнары вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен муниципаль милеккә тапшырылган федераль һәм дәүләт милке объектлары.

Мәкалә 3. Муниципаль милек хокукы.

1. «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге, Россия Федерациясе Граждан кодексының 209, 215 статьялары нигезендә, үзенә караган муниципаль милек хокукына карата милекче вәкаләтләрен мөстәкыйль гамәлгә ашыра.

2. Милекченен вәкаләтләрен «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге исеменнән Казаклар авыл жирлеге башлыгы, Советәмаширмә авыл жирлеге башлыгы, Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты үз компетенциясе кысаларында гамәлгә ашыра.

3. Муниципаль милек муниципаль унитар предприятиеләргә (алга таба - предприятиеләр) хужалык алып бару хокукында, муниципаль учреждениеләргә (алга таба - учреждениеләр), шул исәптән Биектау муниципаль районының жирле үзидарә органнарына оператив идарә хокукында беркетелә. Россия Федерациясе законнары һәм әлеге Нигезләмә нигезендә «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге үзенә караган мөлкәткә карата законнарға каршы килми һәм башка затларның законнар белән саклана торган хокукларын һәм мәнфәгатьләрен бозмый торган теләсә нинди гамәлләр кылырга хокуклы.

Мәкалә 4. Муниципаль милек хокукының барлыкка килүе һәм туктатылуы.

1. Муниципаль милек хокукы Россия Федерациясе Граждан кодексының 14, 15 бүлекләрендә һәм Россия Федерациясенен башка норматив хокукый актларында каралган тәртиптә һәм шартларда барлыкка килә һәм туктатыла.

2. Муниципаль милек хокукы барлыкка килү нигезләре булып тора:

- Россия Федерациясендә дәүләт милкен чикләү;

- мөлкәтне Россия Федерациясе законнарына каршы килми торган нигезләр буенча сатып алу, шул исәптән мирас, бүләк итү, сату-алу яки башка алыш-биреш тәртибендә;

- муниципаль милекне кулланудан продукция, жиләк-жимеш һәм башка табыш алу;

- Россия Федерациясе законнарында каралган дәүләт органнары һәм жирле үзидарә органнары актлары, алар граждан хокуклары һәм бурычлары барлыкка килү нигезе буларак карала;

- Россия Федерациясе законнарында каралган башка нигезләр.

3. Муниципаль милек хокукын туктату нигезләре булып тора:

- мөлкәтне Ростов өлкәсенең федераль яки дәүләт милкенә тапшыру һәм Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә бүтән читләштерү;
- Россия Федерациясе законнары нигезендә һәлак булу, юк итү, тулы куллану, башка сәбәпләр аркасында мөлкәтнең яшәешен туктату.

5 Статъя. Казаклар авыл жирлеге Башкарма комитетының муниципаль милек белән идарә итү һәм эш итү өлкәсендәге вәкаләтләре.

1. Муниципаль милек белән идарә итү һәм эш итү өлкәсендә жирле үзидарә органнарының һәм вазыйфай затларының вәкаләтләре һәм компетенциясе «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнгән.

2. Муниципаль милек белән идарә итү һәм идарә итү вәкаләте Казаклар авыл жирлеге башлыгы булып тора. Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты эшчәнлеге Биектау муниципаль районы Казаклар авыл жирлеге Советы карары белән расланган әлеге Нигезләмә белән билгеләнә.

Мәкалә 6. Муниципаль милекне исәпкә алу.

1. Муниципаль милектәге мөлкәт Казаклар авыл жирлегенең муниципаль милке Реестрында (алга таба - реестр) исәпкә алынырга тиеш.

2. Реестр алып баруны Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты балансында муниципаль милек булган оешмалар тарафыннан тапшырыла торган документлар нигезендә башкара.

Баланста муниципаль милеккә ия оешмалар билгеләнгән тәртиптә Казаклар авыл жирлеге башкарма комитетына үзләренең муниципаль милке турында белешмәләр реестрына кертү өчен документлар тапшырырга тиешләр.

7 Статъя. Реестрны исәпкә алу объектлары.

Реестрны исәпкә алу объектлары булып тора:

- муниципаль унитар предприятиегә хужалык алып бару хокукында яки муниципаль учреждениегә оператив идарә хокукында беркетелгән яисә муниципаль милектә булган предприятие, тулаем алганда, милек комплексы буларак, муниципаль милек;

- Хужалык жәмгыятьләре, ширкәтләр һәм башка оештыру-хокукый формадагы оешмалар капиталларында муниципаль милектәге өлешләр (паи, акцияләр) ;

- муниципаль милектә булган Күчемсез һәм күчемсез милек, шул исәптән өченче затларга файдалануга, арендага, залогка һәм башка нигезләр буенча тапшырылган башка мөлкәт.

Мәкалә 8. Күчемсез муниципаль милеккә хокукларны дәүләт теркәве.

1. Күчөмсөз муниципаль милеккә хокуктарны дәүләт теркәвенә алу «күчөмсөз мөлкәткә хокуктарны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәве турында» 21.07.1997 ел, № 122-ФЗ Федераль закон нигезендә гамәлгә ашырыла.

2. Муниципаль казнаның күчөмсөз милегенә муниципаль милек хокукын һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алганда «Казаклар авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә исемненән Казаклар авыл жирлегенә башкарма комитеты чыгыш ясай.

3. Муниципаль милеккә хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукын дәүләт теркәве турында гариза Казаклар авыл жирлегенә башкарма комитеты карары һәм кабул итү-тапшыру акты нигезендә күчөмсөз милек беркетелгән оешма тарафыннан тапшырыла.

Бу мөлкәтне муниципаль милеккә кертүне раслаучы документ сыйфатында оешма Реестрдан өзөмтә тапшыра.

4. Күчөмсөз муниципаль милеккә хокуктарны чикләүне (йөкләүне) дәүләт теркәвенә алу турында гариза, әгәр федераль законнарда башкача каралмаган булса, мондый чикләү (йөкләү) аның файдасына билгеләнә торган зат тарафыннан тапшырыла.

Муниципаль милектәгә күчөмсөз милек белән чикләүләр (йөкләмәләр) һәм башка алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алганда, милекченәң әлегә мөлкәт белән эш итүгә ризалыгын раслаучы документ буларак Казаклар авыл жирлегенә Башкарма комитетының тиешле күрсәтмәсә тапшырыла.

9 Статья. Муниципаль милек белән эш итү ысуллары.

1. Муниципаль милек белән эш итү Россия Федерациясә Граждан кодексының 19, 34, 36, 53 бүлекләре нигезендә, милек рәвешен үзгәртмичә, предприятиегә хужалык алып бару хокукында, учреждениеләргә оператив идарә итү хокукында, арендага, түләүсөз файдалануга, ышанычлы идарәгә тапшыру хокукында беркетү юлы белән башкарыла ала.

2. Муниципаль милек белән эш итү хосусыйлаштыру, сату, алыштыру, Татарстан Республикасының федераль һәм дәүләт милкенә тапшыру юлы белән, Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән башка ысуллар белән милек рәвешләрнен үзгәртү юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин.

3. Муниципаль милек белән эш итү гамәлдәгә законнар нигезендә башка ысуллар белән гамәлгә ашырылырга мөмкин.

4. «Казаклар авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашырга хокуклы. Дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашу, мондый хезмәттәшлек (хезмәттәшлек) тәртибе һәм шартлары Казаклар авыл жирлегенә Башкарма комитетының норматив-хокукый акты белән билгеләнә. Шул ук вакытта дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашу турындагы карар Казаклар авыл жирлегенә Советы белән мәжбүри рәвештә килештерелә.

10 Статъя. Муниципаль предприятиеләрне, учреждениеләрне төзү, бетерү һәм үзгәртеп кору һәм мондый карарлар кабул итү тәртибе.

1. Предприятиеләр һәм учреждениеләр төзү Россия Федерациясе Граждан кодексының 4 бүлеге нигезендә, алар эшчәнлегенә максатлары һәм бурычлары башка оештыру-хокукый формаларның хужалык итүче субъектлары тарафыннан гамәлгә ашырыла алмый.

2. Муниципаль унитар предприятиенә һәм муниципаль учреждениенә тармак яки ведомствога караган булуы аның Уставы белән билгеләнә.

3. Казаклар авыл жирлеге Башкарма комитетының хокуклары һәм бурычлары, муниципаль унитар предприятиеләр һәм муниципаль учреждениеләр эшчәнлеген координацияләү, жайга салу һәм контрольдә тоту компетенциясендә булган юридик зат хокуклары белән Казаклар авыл жирлеге Советы карары белән расланган әлеге органнар турындагы нигезләмәләрдә билгеләнә.

4. Казаклар авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Муниципаль унитар предприятиеләрнең хужалык карамагында булган мөлкәттенән кергән табышның бер өлешен алырга хокуклы.

Муниципаль унитар предприятиеләрнең жирле бюджетка салымнар һәм башка мәжбүри түләүләр керткәннән соң предприятиеләр карамагында калган табыш өлешенә муниципаль унитар предприятиеләр тарафыннан күчерелү нормативлары Казаклар авыл жирлеге Советы карары белән раслана.

5. Муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләрне төзү, бетерү һәм үзгәртеп кору, аларның уставларын раслау, әлеге предприятие һәм учреждение житәкчеләрен вазыйфага билгеләү һәм вазыйфадан азат итү, хужалык жәмгыятьләрен булдыруда катнашу турында карарлар Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан кабул ителә.

11 Статъя. Муниципаль милекне предприятие һәм учреждениегә беркетү.

1. Муниципаль милекне предприятие, учреждениегә беркетү турындагы карар Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә һәм Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты карары һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә кабул итү-тапшыру акты рәвешендә рәсмиләштерелә.

2. Предприятиеләрнең һәм учреждениеләрнең үзләренә беркетелгән муниципаль милеккә карата хокуклары һәм бурычлары Россия Федерациясе законнары белән билгеләнә.

3. Муниципаль милек белән хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукы Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты карары буенча, предприятие яки учреждение белән килешенеп, шулай ук законнарда билгеләнгән тәртиптә, шул исәптән мөлкәтне дәрәжә тартып алган очракта туктатылырга мөмкин.

4. Законда билгеләнгән тәртиптә предприятие һәм Учреждениене бетергәндә, аңа оператив идарә хокукында беркетелгән мөлкәт һәм кредиторларның таләпләрен канәгатьләндергәннән соң предприятие хужалык карамагында калган мөлкәт муниципаль казнага керә.

12 Статья. Муниципаль милекне тапшыру шартлары.

1. Аренда, түләүсез файдалану һәм муниципаль милек белән ышанычлы идарә итү шартнамәләре, кагыйдә буларак, сатулар нәтижәләре буенча, Россия Федерациясе законнары һәм әлеге Нигезләмә нигезендә Казаклар районы Советы билгеләнгән тәртиптә килешү төзү хокукына төзелә.

2. Килешүләрнең конкурстан тыш төзү түбәндәге очрақларда гамәлгә ашырылырга мөмкин: - әгәр торглар аукционнар үткәрү хокукына гаризалар кабул итү вакыты тәмамлануга оешма яки гражданинның бердәнбер гаризасы теркәлсә, сатулар үткәрү буенча аукцион комиссиясе тарафыннан бу гаризаны караганда, ул аукцион документларының шартларына һәм таләпләренә җавап бирми дип танылды;- әгәр муниципаль мөлкәт җирле бюджеттан финанслана торган оешмаларга, шулай ук социаль әһәмияткә ия булган федераль учреждениеләргә яки Татарстан Республикасы учреждениеләренә арендага яисә түләүсез файдалануга бирелә.

3. Муниципаль казнада торучы мөлкәтне тапшыру буенча килешүләр Казаклар авыл җирлеге башкарма комитеты төзи. Учреждениеләрнең оператив идарәсендә булган мөлкәтне (Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән очрақлардан тыш) тапшыру буенча шартнамәләр Башкарма комитет тарафыннан учреждение җитәкчесе белән килешенеп төзелә.

13. Муниципаль милекне арендага бирү.

1. Муниципаль мөлкәт Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә арендага бирелергә мөмкин.

2. Казаклар авыл җирлеге Советы карары белән Күчемсез һәм күчемсез милекне файдаланган өчен аренда түләве күләмен билгеләү тәртибе Россия Федерациясе законнары нигезендә раслана.

3. Муниципаль милекне арендага килешүләрен рәсмиләштергәндә Казаклар авыл җирлеге башкарма комитеты арендачы булып тора яки күрсәтелгән мөлкәтне Россия Федерациясе законнары нигезендә арендага бирергә ризалык бирә.

14 Статья. Муниципаль милекне түләүсез файдалануга тапшыру.

1. Муниципаль мөлкәт дәүләт органнарына һәм җирле үзидарә органнарына, муниципаль учреждениеләргә, башка милек рәвешендәге учреждениеләргә, башка коммерцияле булмаган оешмаларга, шулай ук Россия Федерациясе законнары нигезендә башка очрақларда түләүсез файдалануга бирелергә мөмкин.

2. Муниципаль милекне бушлай файдалануга бирү турындагы карарлар Казаклар авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә һәм карар рәвешендә рәсмиләштерелә, муниципаль мөлкәтне түләүсез файдалану килешмәләре буенча Судат булып Казаклар авыл җирлеге башкарма комитеты тора.

15 Статья. Муниципаль милекне ышанычлы идарэгә бирү.

1. Хужалык жәмгыятьләренең акцияләрен (устав капиталында өлешләрне) кертеп, муниципаль казнадагы муниципаль мөлкәт, Россия Федерациясе законнары нигезендә, ышанычлы идарэгә тапшырыла ала.

2. Муниципаль милекне ышанычлы идарэгә бирү турында карарлар Казаклар авыл жирлеге Советы тарафыннан кабул ителә.

Мөлкәт белән ышанычлы идарә итү килешүе буенча, идарәне гамәлгә куючы булып Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты тора.

3. Хужалык алып бару яки оператив идарәдәге объектлар ышанычлы идарэгә тапшырыла алмый.

Ышанычлы идарәче булып унитар предприятие чыга алмый.

16. Муниципаль милекне федераль милеккә тапшыру һәм Татарстан Республикасы Дәүләт милке белән идарә итү.

Муниципаль мөлкәт, Казаклар авыл жирлеге Советы карарлары нигезендә, Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә, түләүсез һәм түләүсез нигездә, Татарстан Республикасы федераль һәм дәүләт милкенә тапшырыла ала.

17 Статья. Муниципаль милекне хосусыйлаштыру.

1. Муниципаль милекне гражданнар һәм юридик затлар милкенә тапшыру дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турындагы законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

2. Муниципаль милекне хосусыйлаштыру тәртибе һәм шартлары Казаклар авыл жирлеге Советы карары белән хосусыйлаштыру турындагы законнар нигезендә билгеләнә.

Хосусыйлаштыру үткөрү инициативасы жирле үзидарә органнарыннан, физик һәм юридик затлардан чыгарга мөмкин.

Муниципаль милекне хосусыйлаштырудан кергән керемнәр Казаклар авыл жирлеге бюджетына тулысынча күчерелергә тиеш.

7.3. Муниципаль торак фондын хосусыйлаштыру торак фондын хосусыйлаштыру турындагы законнар һәм торак фондын хосусыйлаштыру турындагы Нигезләмә нигезендә башкарыла.

18. Муниципаль милекне сату һәм сатып алу.

1. Муниципаль милекне, шул исәптән предприятиегә хужалык алып бару хокукында беркетелгән күчемсез милекне сату Россия Федерациясе законнары нигезендә башкарыла.

2. Жирле бюджет акчасына муниципаль милеккә мөлкәт сатып алу Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты карары нигезендә башкарыла.

19 Статья. Муниципаль милек нигезе.

1. Россия Федерациясе Граждан кодексының 23 бүлегенң 3 бүлеге параграфы нигезендә муниципаль милек «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге йөкләмәләрен тәэмин итү өчен залог предметы була ала.

2. Муниципаль унитар предприятиенң күчемсез милегенә Залог Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты белән килешенеп башкарыла.

20 Статья. «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң хужалык жәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы.

1. «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге хужалык жәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда, законда билгеләнгән оештыру-хокукый формаларда катнашырга хокуклы.

2. "Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң хужалык жәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин:

а) «дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында» 21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон нигезендә, акционерлык жәмгыятьләренң устав капиталларына кертем сыйфатында муниципаль милекне кертү;;

б) «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң мөлкәти хокукларын Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә коммерциячел булмаган һәм хужалык жәмгыятьләренә өләш буларак кертү;;

в) кыйммәтле кәгазьләр базарында акционерлык жәмгыятьләре акцияләрен сатып алу;

г) дәүләт мөлкәтен хосусыйлаштыру турында федераль законнарда билгеләнгән тәртиптә акционерлык жәмгыятьләре акцияләрен муниципаль милектә беркетү;

д) социаль, хәйрия, мәдәни, белем бирү һәм башка ижтимагый файдалы максатларны эзәрлекләүче коммерцияле булмаган оешмаларга кертем сыйфатында муниципаль милекне кертү.

3. «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң хужалык жәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы турында карар, муниципаль милекне Россия Федерациясе законнары нигезендә Хужалык жәмгыятьләренң устав капиталларына һәм коммерцияле булмаган оешмаларга кертем сыйфатында кертү юлы белән Казаклар авыл жирлеге Советы тарафыннан кабул ителә.

4. Акцияләре муниципаль милектә булган акционерлык жәмгыятьләренң идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге вәкилләрен билгеләү һәм аларның эшчәнлеге тәртибе Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән билгеләнә.

5. «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге мәнфәгатләрен муниципаль милектәге акцияләре пакетлары булган акционерлык жәмгыятьләрендә «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге вәкиле тәкъдим итә, ул Казаклар авыл жирлеге башкарма комитеты карары белән билгеләнгән.

6. «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге вәкилләре тарафыннан Акцияләре муниципаль милектә булган акционерлык жәмгыятьләренең идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә, муниципальара оешмаларда булырга мөмкин:

- муниципаль вазыйфаларны биләүче затлар;
- муниципаль хезмәткәрләр;
- Россия Федерациясенең башка гражданны.

Акцияләре муниципаль милектә булган акционерлык жәмгыятьләренең идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге вәкиле кандидатурасын раслаганда, мәнфәгатьләр конфликты барлыкка килү өчен шартлар тудыруга ярдәм итүче шартлар исәпкә алына.

7. Акционерлык жәмгыятьләрендә «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең мәнфәгатьләрен тәкъдим итү вәкаләтле вәкилләренең акционерлар жәмгыятьләренең идарә органнары һәм ревизия комиссияләрендә катнашуы, шулай ук Россия Федерациясе законнарында каралган башка ысуллар белән гамәлгә ашырыла.

8. Акционерлык жәмгыятьләренең идарә органнарында «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге вәкилләренең хисапчылык тәртібе Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән билгеләнә.

9. «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең муниципальара хезмәттәшлек оешмаларында катнашуы Казаклар авыл жирлеге Советы карары белән расланган тәртіптә гамәлгә ашырыла.

21 Статъя. Муниципаль мөлкәтнең сакланышы һәм кулланылышының контрольдә тоту.

1. Предприятие, учреждение, башка оешма балансында булган предприятие яки учреждениегә беркетелгән муниципаль милекне саклау, нәтижәле файдалану, шулай ук билгеләү буенча куллану өчен предприятие, учреждение, башка оешма җитәкчесе җаваплы.

2. Муниципаль мөлкәтнең сакланышы һәм кулланылышының контрольдә тоту юлы белән башкарыла:

- хужалык алып бару һәм оператив идарә хокукында беркетелгән, арендага бирелгән муниципаль мөлкәтнең максатчан кулланылышына, түләүсез файдалануга, ышанычлы идарәгә тикшерүләр үткөрү;;

- предприятие җитәкчеләренең хисапларын анализлау;

- предприятиеләренең һәм учреждениеләренең бухгалтерлык хисапчылыгын анализлау ; ;

"Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге вәкилләренең хужалык жәмгыятьләре һәм ширкәтләре белән идарә итү органнарында хисапларын анализлау ; ;

- муниципаль милеккә ия булган оешмаларның финанс-хужалык эшчәнлеген аудитор тикшерүләре үткөрү .

22 Статъя. Йомгаклау нигезлэмэләре.

1. Башка муниципаль норматив хокукый актлар әлеге Нигезләмәгә туры китерелергә тиеш. Муниципаль норматив хокукый актларны әлеге Нигезләмәгә туры китергәнче, алар әлеге Нигезләмә нормаларына каршы килми торган өлештә кулланыла.

2. Казаклар авыл жирлеге муниципаль милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм идарә итү белән бәйлә аерым мәсьәләләрне хәл итү Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, "дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында" 21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон, "дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында " 21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон нигезендә жайга салынырга тиеш., 14.11.2002 № 161-ФЗ "Дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләр турында" гы Федераль закон, 12.01.1996 № 7-ФЗ "коммерциясез оешмалар турында" гы Федераль закон, «Казаклар авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы һәм башка норматив хокукый актлар белән.