

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ**  
**КАРАМАЛЫ ТАУ ШӘҺӘР ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

**КАРАР**

2016 елның 15 ноябре

№60

2017 елның 1 гыйнварыннан Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкаларын, тәртибен һәм срокларын билгеләү турында Гиниятов А.М., «Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 3 июлендәге 360-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Салым кодексына, «Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 3 июлендәге 360-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Салым кодексына таянып, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы, Карамалы Тау шәһәр жирлеге Советы **карары:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан әлеге территориядә мәжбүри түләүгә мәжбүри булган жир салымын (алга таба - салым), түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, гамәлгә кертәргә:

1.1) 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.2) 0,3% шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.3) 0,3% бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата;

1.5) 0,3% Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнган, оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) 0,403% Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.7) 0,403% казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән, жирле бюджеттан финанслана торган торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.8) 1,5% кунакханәләр урнаштыру өчен билгеләнган жир кишәрлекләренә карата;

1.9) 1,5% жир кишәрлекләренә карата гаражлар һәм автостоянкалар;

1.10) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.11) 1,5% мобилизация билгеләнештәге объектлар һәм (яки) мобилизация куәтләре, законсервланган һәм (яки) кулланылмый торган жир кишәрлекләренә, дәүләт хакимияте органнары карарлары буенча төзелә торган иминият запасы, сынау полигоннары, сынау базалары, аэродромнар, һава режимы оешмаларының бердәм системасы объектларына кертелгән барлык мобилизация запаслар (резервлар) һәм мобилизация билгеләнештәге башка мөлкәткә карата;

1.12) 1,5% ягулык салу һәм газ тутыру станцияләре һәм башка жирләргә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен законнар белән каралган салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итү:

Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары өчен;

- ачык һавада этнографик Музейлар;

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, артезиан скважиналары, канализация-насос станцияләре, гидротехник корылмалар, дамбалар, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары, үләт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парктар, мәйданнар, һәйкәлләр,obeliskлар белән бәйле.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң, узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә тиешле салым ставкасы  $\frac{1}{4}$  күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы

узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләп.

4. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

5. Әлеге карарны 2016 елның 1 декабренә кадәр «Зеленодольская правда» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга. (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) – интернет.

**Жирлек башлыгы,  
Совет Рәисе**

**Ф.Н. Шәмсиев**