

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ**  
**ӨТӘШКӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

**КАРАР**

2016 елның «15» ноябре

№ 63

«Өтәшкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымы ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында»

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Өтәшкә авыл жирлеге башлыгы Н.М. Тухтаркинның 2017 елның 1 гыйнварыннан «Өтәшкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын кертү, ставкалар билгеләү, түләү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүматны тыңлаганнан һәм тикшергәннән соң, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Өтәшкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Өтәшкә авыл жирлеге Советы **карап итте:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Өтәшкә авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын (алга таба - салым) әлеге территориядә мәжбүри түләнергә тиеш, түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләп кертәргә:

1.1) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы жирләре составындагы жирләргә карата жирләрдә һәм авыл хужалыгы производствосы өчен файдаланыла торган жирләргә карата;

1.2) 0,2% шәхси хужалык, торак фонды һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир участогына хокук өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (тапшырылган) ;

1.3) 0,3% бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгына алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.4) Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

1.5) 0,403% Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктлар жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) 0,403% жирле бюджеттан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктлар жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.7) гараж һәм машина кую урыннарының жир кишәрлекләренә карата 1,5% ;

1.8) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары астындагы жирләргә карата;

1.9) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

2. Законнарда каралган салым түләүчеләр категорияләренән тыш, жир салымын түләүдән азат итү салым түләүчеләрнең түбәндәге категориясе:

- оешма, учреждение жирләре гражданлык каберлекләре белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата .

- Бөөк Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар.

3. Билгеләү:

-салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры буларак беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла;

-салым түләүче-оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенең кадастр бәясең процент өлешенең  $\frac{1}{4}$  тиешле салым ставкасы күләмендә, узган хисап чорыңнан соң килүче айның соңгы саныңнан да соңга калмыйча башкарыла. Салым чоры нәтижәләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыңнан соң килүче елның 15 февраленән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Бу карар 2017 елның 1 гыйнварыңнан үз көченә керә, ләкин рәсми басылып чыкканнан соң бер айдан да иртәрәк түгел..

5. Өтәшкә авыл жирлегә Советының «2012 елның 1 гыйнварыңнан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» 2013 елның 14 ноябрәндәге 128 номерлы, «2014 елның 1 гыйнварыңнан Өтәшкә авыл жирлегә территориясеңдә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» 2011 елның 14 ноябрәндәге 42 номерлы, Өтәшкә авыл жирлегә территориясеңдә жир салымын түләү ставкалары, сроклары турында «2013 елның 14 ноябрәндәге 128 номерлы карарының үз көчен югалтуын тану 2014 елның ноябре № 172 «Өтәшкә авыл жирлегә Советының 2011 елның 14 ноябрәндәге 42 номерлы» 2012 елның 1 гыйнварыңнан Өтәшкә авыл жирлегә территориясеңдә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында»(2013 елның 14 ноябрәндәге 128 номерлы үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән), 2015 елның 13 ноябрәндәге 10 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакыңда".

6. Өлеге карарны 2016 елның 1 декабрәңдә кадәр "Яшел Үзән" газетасыңда бастырып чыгарырга, шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталыңда урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайты составыңда Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>).

**Өтәшкә авыл жирлегә  
башлыгы, Совет рәисе**

**Н.М. Тухтаркин**