**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**
**ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ**
**ОЛЫ АЧАСЫР АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

# КАРАР

14 нче ноябрь 2016 ел №83

2017 елның 1 гыйнварыннан «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Олы Ачасыр авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Олы Ачасыр авыл җирлеге башлыгы Гатиятуллин Марат Гомәр улының 2017 елның 1 гыйнварыннан «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Олы Ачасыр авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын түләү ставкаларын билгеләү, аны түләү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 3 июлендәге 360-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Салым кодексына, «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Олы Ачасыр авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы белән Олы Ачасыр авыл җирлеге Советы **карар итте:**

1. «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Олы Ачасыр авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан әлеге территориядә мәҗбүри булган җир салымын (алга таба - салым), түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, гамәлгә кертергә:

1.1) 0,2% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карауча объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата;

1.2) 0,2% шәхси ярдәмче хуҗалык өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата;

1.3) 0,3% бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хуҗалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә җирлек торак пунктларында авыл хуҗалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата;

1.5) 0,3% Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата;

1.6) 0,403% Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт җирләре категориясенә керә торган җир кишәрлекләренә карата;

1.7) 0,403% казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән, җирле бюджеттан финанслана торган торак пунктларның җирләре категориясенә керә торган җир кишәрлекләренә карата;

1.8) 1,5% сәүдә, җәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары җирләренә карата;

1.9) 1,5% башка җир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен законнар белән каралган салым түләүчеләрдән тыш, җир салымын түләүдән азат итү:

- Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары өчен;
- гражданнар күмелгән җир кишәрлекләренә кагылган оешмалар, учреждениеләр;
- муниципаль казна учреждениеләре авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үләт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парклар, мәйданнар, һәйкәлләр, обелисклар белән бәйле.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы танылa;
- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң, узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча җир кишәрлегенең кадастр бәясенең процент өлешенең тиешле салым ставкасы ¼ күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

5. Олы Ачасыр авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Олы Ачасыр авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2016 елның 1 гыйнварыннан җир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында»гы 2015 елның 13 ноябрендәге 15 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны 2016 елның 1 декабренә кадәр «Яшел Үзән» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Интернет челтәренең Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (http://pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре составындагы Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайтында (http://zelenodolsk.tatarstan.ru) урнаштырырга.

**Олы Ачасыр авыл җирлеге**
**башлыгы, Совет рәисе** **М.Г. Гатиятуллин**