

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
РУС ӘЖИЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ СОВЕТЫ**

КАРАР

2016 елның 14 ноябре

№47

2017 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Рус Әжиле авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Рус Әжиле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкаларын, тәртибе һәм сроклары турында Рус Әжиле авыл жирлеге башлыгы Семахина Гөлнара Фидаиловнаның мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, «Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 3 июлендәге 360-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Салым кодексына, Россия Федерациясе Салым кодексына, Россия Федерациясе Салым кодексына үзгәрешләр кертү, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Рус Әжиле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы белән рус Әжиле авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Рус Әжиле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан элге территориядә мәжбүри түләүгә мәжбүри булган жир салымын (алга таба-салым), түбәндәге күләмнәрдә салым ставкасын билгеләп, гамәлгә кертәргә:

1.1) 0,2% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.2) Шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,2% ;

1.3) Бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

1.4) Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирлек торак пунктларында авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

1.5) 0,3% Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт жирләре категориясенә керүче жир кишәрлекләренә карата 0,403% ;

1.7) 0,403% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета;

1.8) Сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата 1,5% ;

1.9) Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен законнар белән каралган салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итү:

- Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корымалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үләт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парклар, мәйданнар, һәйкәлләр,obeliskлар белән бәйле.

3. Билгеләргә:

- салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамлангач, узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә тиешле салым ставкасы $\frac{1}{4}$ күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

5. Рус Әжиле авыл жирлегә Советының 2015 елның 18 ноябрәндәге «Рус Әжиле авыл жирлегә территориясендә 2016 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» гы 6 номерлы карары үз көчен югалткан дип санау хакында.

6. Әлеге карарны 2016 елның 1 декабрәнә кадәр «Яшел Үзән» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга. <http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>).

**Рус Әжиле авыл жирлегә башлыгы,
Совет рәисе**

Г.Ф.Семахина