

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
АКБАШСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ЮТАЗИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул.Гоголя, д.1, с.Акбаш, 423958

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮТАЗЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ АКБАШ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ  
Гоголь урамы, 1 йорт, Акбаш авылы, 423958

Тел./факс: (85593) 4-14-34, e-mail: Akbash.Utz@tatar.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№13

## КАРАР

14 ноябрь 2016 ел

### **Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Акбаш авыл жирлеге милкендә булган төп фондларны һәм туктатылган яки (яки) гамәлгә ашырылмаган төзелеш объектларын исәптән чыгару тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында**

Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә һәм дәүләт милкендәге объектларны туктатылган яки (яки) гамәлгә ашырылмаган төзелеш буенча төп фондларны һәм чыгымнарны исәптән төшерү белән бәйле мәсьәләләргә жайга салу, муниципаль мөлкәтне файдалану нәтижәләлеген арттыру буенча карарлар кабул иткәндә хәбәрдарлык һәм ачыклыкны тәмин итү максатларында; Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Акбаш авыл жирлеге башкарма комитеты **КАРАР БИРЭ:**

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Акбаш авыл жирлеге милкендә булган төп фондларны һәм туктатылган яки (яки) гамәлгә ашырылмаган төзелеш объектларын исәптән чыгару тәртибе турындагы нигезләмәне расларга.

2. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Акбаш авыл жирлеге Башкарма комитетының 2009 елның 15 декабрендәге 16 санлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны мәгълүмат стендында халыкка житкерергә һәм түбәндәге адрес буенча Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында куярга: <http://www.yutaza.tatar.ru> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге адрес буенча урнаштырырга: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен үз контролемдә тотам.

Акбаш авыл жирлеге башлыгы

И.М.Миңнеханов

Акбаш авыл жирлеге башкарма  
комитетының  
2016 елның 14 ноябрэндәге  
13 санлы карарына  
1 кушымта

**Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Акбаш авыл  
жирлеге милкендә булган объектларның туктатылган яки (яки) гамәлгә  
ашырылмый торган төзелеше буенча төп фондларны һәм чыгымнарны  
исәптән чыгару тәртибе турында нигезләмә**

1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Акбаш авыл жирлеге милкендә булган (алга таба - нигезләмә) төп фондларны һәм төзелешне туктату яки (яки) тормышка ашырылмый торган объектларны (алга таба-нигезләмә) күчерү тәртибе турындагы нигезләмә Россия Федерациясе Граждан кодексы, 2002 елның 14 ноябрэндәге "Дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләр турында"гы 161-ФЗ санлы Федераль закон, РФ Финанс министрлыгының 2010 елның 1 декабрэндәге боерыгы белән расланган 2006 елның 3 ноябрэндәге "Автоном учреждениеләр турында"гы 174-ФЗ санлы Федераль закон нигезендә эшләнган. 2010 елның 6 декабрэндәге "Дәүләт хакимияте органнары (дәүләт органнары), жирле үзидарә органнары, бюджеттан тыш дәүләт фондлары белән идарә итү органнары, дәүләт фәннәр академияләре, дәүләт (муниципаль) учреждениеләре өчен бухгалтерлык исәбе счетларының бердәм планын һәм аны куллану буенча Инструкцияне раслау турында"гы 157н санлы РФ Финанс министрлыгы боерыгы. «Дәүләт хакимияте органнары (дәүләт органнары), жирле үзидарә органнары, бюджеттан тыш дәүләт фондлары белән идарә итү органнары, дәүләт фәннәр академияләре, дәүләт (муниципаль) учреждениеләр тарафыннан кулланыла торган беренчел исәп документлары һәм бухгалтерлык исәбе регистрлары рәвешләрен һәм аларны куллану буенча методик күрсәтмәләрне раслау турында"гы 2010 елның 15 декабрэндәге 173н санлы РФ Финанс министрлыгы боерыгы белән расланган.

Нигезләмә муниципаль унитар предприятиеләр, муниципаль учреждениеләр, хужалык жәмгыятьләре балансында булган, әгәр бу фондлар (чыгымнар) элге жәмгыятьләрнең устав капиталына кертелмәгән һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Акбаш авыл жирлеге (алга таба-милекче) милке булып саналмаса, муниципаль унитар предприятиеләр, муниципаль учреждениеләр, хужалык жәмгыятьләре балансында булган муниципаль мөлкәтне, туктатылган яисә (яки) гамәлгә ашырылмаган төзелеш буенча чыгымнарны (мәсәлән, проект – смета эшләре, жир кишәрлеген бирү буенча чыгымнар һ.б.) исәптән төшерү тәртибен билгели.

2. Милекче белән килештерү таләп ителми:

а) муниципаль учреждениеләр:

- Муниципаль китапханә фондлары исемлеге, алар исәпкә алына белән килешенеп, аларның ведомство югарыдагы оешмалары житәкчеләре;

- "матди булмаган активлар" статьясыннан өземтәсез хокуклары булган программа продуктларын куллану;

- беренчел бәясә 3000 сумга кадәр булган төп чаралар объектлары;

б) муниципаль унитар предприятиеләр тарафыннан күчемсез милек объектларына һәм транспорт чараларына карамый торган төп средстволарның мораль һәм физик тузган очракта, әгәр бу предприятиенә технологик циклы бозмаса яки төбәктә экологик хәлне начарайтмаса, аварияләр, табигый бәла-казалар һәм башка гадәттән тыш хәлләр вакытында юкка чыгарылмаса. Бу очракта муниципаль унитар предприятиеләр милекчегә билгеләнгән тәртиптә Россия Дәүләт статистика комитетының 21.01.2003 ел, № 7 карары белән расланган N ОС-4 формасы буенча мондый объектларны исәптән төшерү өчен рәсмиләштерелгән актлар тапшыралар. Тәкъдим ителгән актлар нигезендә Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Акбаш авыл җирлегенә муниципаль милек реестрына һәм муниципаль милекне әлеге предприятиегә хужалык алып бару хокукында беркетү турындагы шартнамәгә үзгәрешләр кертелә.

3. Исәптән төшерү төп фондлары һәм чыгымнары буенча прекращенному Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Акбаш авыл җирлеге милкендә булган объектларны исәптән төшерү буенча Даими эшләүче комиссия (алга таба – Комиссия) катнашында үткәрелә, аның составы Ютазы муниципаль районының Акбаш авыл җирлеге башлыгы тарафыннан билгеләнә һәм раслана.

4. Күчемсез милек объектларына һәм транспорт чараларына караган төп чараларны исәптән төшерү өчен, муниципаль унитар предприятиеләр милекчегә түбәндәге документлар тапшыра:

- мөлкәтне исәптән төшерүне нигезләүне үз эченә алган озату хаты;

- төп фондларны исәптән төшерү буенча Даими эшләүче комиссия төзү турында учреждение житәкчесе боерыгының күчермәсен;

- төп чараларны исәптән төшерү акты (ОС-4 яки ОС-4а формасы) яки предприятие житәкчесе тарафыннан расланган һәм мөһер белән расланган туктатылган яки (яки) гамәлгә ашырылмаган төзелеш буенча чыгымнарны исәптән төшерү акты (ОС-4 яки ОС-4а формасы).;

- комиссия әгъзасы белән объектны карау акты;

- объект фотографияләре.

б. Муниципаль милекне исәптән төшергәндә, мораль һәм физик тузган, аварияләр, табигый бәла-казалар һәм башка гадәттән тыш хәлләр булган очракта, яраксыз хәлгә килгән хужалык жәмгыятьләре түбәндәге документларны тапшыралар:

а) күчемсез милек объектларын һәм транспорт чараларын исәптән төшерү өчен:

- мөлкәтне исәптән төшерүне нигезләүне үз эченә алган озату хаты;

- төп фондларны исәптән төшерү буенча Даими эшләүче комиссия төзү турында учреждение житәкчесе боерыгының күчermәсен;
- төп средстволарны исәптән төшерү акты (ОС-4б яки ОС-4а формасы) яки учреждение житәкчесе тарафыннан расланган һәм мөһер белән расланган туктатылган яки (яки) гамәлгә ашырылмаган төзелеш буенча чыгымнарны исәптән төшерү акты (ОС-4б формасы яки ОС-4а формасы), әлеге оешма житәкчелеге белән килештерү турында тамга белән, 3 айдан да артмаган вакыт эчендә кире кайтару нәтижәләре турында якларның мәжбүри тутыруы белән, югарыда аталган ведомство оешмасы житәкчелеге белән килештерү турында тамга белән;

- комиссия эгъзасы белән объектны карау акты;
- объект фотографияләре;
- муниципаль учреждение житәкчесе тарафыннан расланган зыяннар турында акт;

б) эш машиналарын, жиһазларын һәм компьютер техникасын исәптән төшерү өчен:

- мөлкәтне исәптән төшерүне нигезләүне үз эченә алган озату хаты;
- төп фондларны исәптән төшерү буенча Даими эшләүче комиссия төзү турында учреждение житәкчесе боерыгының күчermәсен;
- учреждение житәкчесе тарафыннан расланган һәм печать белән расланган Төп акчаларны исәптән төшерү турындагы акт (ОС-4б формасы), кире кайту нәтижәләре турында, 3 айдан да артмаган вакыт эчендә, ведомство житәкчелеге белән килешү турында тамга белән, әйләнештәге якны мәжбүри тутырып, югары оешма житәкчелеге белән килештерелгән акт (ОС-4б формасы).;
- тиешле лицензиясе булган компетентлы оешмадан техник экспертиза бәяләмәсе,
- хужалык жәмгыяте житәкчесе тарафыннан расланган зыяннар турында акт.

Аварияләр аркасында яраксызга чыккан транспорт чараларын исәптән чыгарганда өстәмә рәвештә тапшырыла:

- юл-транспорт һәлакәте турында акт;
- Эчке эшләр органнарының жинаять эшен кузгату яки туктату турында карары (булганда);
- милеккә зыян салган гаепле затларга карата күрелгән чаралар турында муниципаль учреждение житәкчесенең хаты;
- муниципаль учреждениенең зыянны каплау турында белешмәсе.

6. Муниципаль милекне исәптән төшергәндә, мораль һәм физик тузган, аварияләр, табигый бәла-казалар һәм башка гадәттән тыш хәлләр булган очракта, яраксыз хәлгә килгән хужалык жәмгыяتلәре түбәндәге документларны тапшыралар:

- мөлкәтне исәптән төшерүне нигезләүне үз эченә алган озату хаты;
- төп фондларны исәптән төшерү буенча Даими эшләүче комиссия төзү турында хужалык жәмгыяте житәкчесе боерыгының күчermәсен;
- хужалык жәмгыяте житәкчесе белән расланган һәм печать белән расланган хужалык жәмгыяте житәкчесе тарафыннан расланган Төп акчаларны исәптән төшерү турындагы акт (2003 елның 21 гыйнварындагы 7 номерлы Россия

Дәүләт статистика комитеты карары белән расланган) 3 айдан да артмаган вакытка китү нәтижәләре турындагы әйләнештәге якның мәжбүри рәвештә тугырылуы белән расланган төп актны (№ОС-4 яки ОС-4а формалары буенча);

- комиссия эгъзасы белән объектны карау акты

- объект фотографияләре;

- хужалык жәмгыяте житәкчесе тарафыннан расланган зыяннар турында акт.

Аварияләр аркасында яраксызга чыккан транспорт чараларын исәптән чыгарганда өстәмә рәвештә тапшырыла:

- юл-транспорт һәлакәте турында акт;

- Эчке эшләр органнарының жинаять эшен кузгату яки туктату турында карары (булганда);

- милеккә зыян салган гаепле затларга карата күрелгән чаралар турында хужалык жәмгыяте житәкчесенә хаты;

- зыянны каплау турында хужалык жәмгыяте белешмәсе.

7. Аерым очрақларда Комиссия 4-6 пунктларда санап үтелгән документларга өстәмә рәвештә, исәптән төшерү сәбәпләренә өстәмә нигезләмәләрен (техник экспертизалар, эксперт бәяләмәләре һ.б.), шулай ук башка документларны таләп итә ала.

8. Тәкъдим ителгән документлар нигезендә Комиссия муниципаль милекне исәптән төшерү турындагы мәсьәләне карый һәм беркетмә төзи, анда исәптән төшерү яки исәптән төшерүдән баш тарту турында карар бар.

9. Муниципаль милекне исәптән чыгарудан баш тартырга мөмкин:

- мөлкәтне исәптән чыгару нәтижәсендә технологик циклны бозу;

- рөхсәт алу яки тапшырылган документларда мәгълүматны аңлы рәвештә бозып бозу очрақларын ачыклау өчен бирелгән документларны дөрес рәсмиләштермәү;

- муниципаль унитар предприятие мөлкәтен арест салу яки аның исәп-хисап һәм башка счетларын арест салу;

- муниципаль унитар предприятиене мөстәкыйль (банкрот) дип тану турында Арбитраж суды карары кабул итү, шулай ук вәкаләтле орган тарафыннан муниципаль унитар предприятиене, дәүләт учреждениесен бетерү турында карар кабул итү;

- милекче белән төзелгән муниципаль милекне хужалык алып баруга (оператив һәм ышанычлы идарәгә, түләүсез файдалануга) беркетү турында карар булмау;

- төбәктә экологик хәл бозылу куркынычы;

- гамәлдәге законнарда каралган башка очрақларда.

10. Документлар милекчегә кәргәннән соң 30 көн эчендә каралырга тиеш. Комиссия беркетмәсе нигезендә Башкарма комитетның муниципаль милекне исәптән төшерү яки исәптән төшерүдән баш тарту турында карары чыгарыла.

Чыгарылган карар нигезендә муниципаль унитар предприятиеләр, муниципаль учреждениеләр һәм хужалык жәмгыятьләре житәкчеләре исәптән төшерү турында:

- муниципаль милекне бухгалтерлык исәбендә чагылдырылган предприятие балансыннан төшереп калдыруны гамәлгә ашыралар;

- Ютазы муниципаль районы «Акбаш авыл жирлеген» муниципаль берэмлегенен 2009 елның 10 декабрдәге 24 санлы карары белән расланган» муниципаль милек реестры турындагы нигезләмәдә каралган исәп документларын вакытында тапшыруны тәмин итәләр;

- муниципаль милекне оператив идарә итү, ышанычлы идарә итү, аренда хокукында беркетү турындагы шартнамәләргә өстәмә килешүләр төзи;

- бинаны сүтүне гамәлгә ашыралар һәм "техник инвентаризация бюросы" РДУПның 11 санлы Ютазы группасы тарафыннан күчемсез милек объекттын сүтү турында белешмә тапшыралар.

11. Милекче исәптән төшерүгә тәкъдим ителгән мөлкәтне сату турында Карар кабул итә ала. Сатуларда мөлкәтне сату тәртибе гамәлдәге законнар белән билгеләнә.

12. Дәүләт унитар предприятиеләре балансында булган төп фондларны һәм туктатылган яки (яки) гамәлгә ашырылмаган төзелеш буенча чыгымнарны күчерүдән килгән зыяннар хужалык эшчәнлегенен финанс нәтижәләренә керә, алар түбәндәгечә каплана:

- объектның беренчел бәясенен үзгәрмәгән өлеше буенча хужалык эшчәнлегенен финанс нәтижәләренә карарга;

- төп фондларны яңадан бәяләү белән бәйлә рәвештә, бәя артуның артмаган өлеше буенча өстәмә капиталның кимүенә карарга кирәк.

13. Муниципаль учреждениеләр балансында булган төп фондларны исәптән төшерүдән килгән зыян әлегә оешмаларны карап тоту өчен смета хисабына капланырга тиеш.

14. Чыгымнар суммасын исәпләгәндә, төзелеш конструкцияләренен кире кайтару материалларының (комплектлау әйберләренен) бәясе һ.б., әлегә материалларны сүтү, туплау, саклау белән бәйлә чыгымнар исәпкә алынырга тиеш. Кирәкле очракларда биналарны, корылмаларны сүткәндә, жирле идарә органнары таләпләрен исәпкә алып, Жирләренә рекультивацияләү үткәрелергә тиеш.

15. Муниципаль милек булып торучы төп фондларның металл ватыклары белән кире кайтарылган Материалларны кулландан һәм утильләштерүдән алынган табыш билгеләнгән тәртиптә Ютазы муниципаль районының Акбаш авыл жирлегенә бюджетна күчерелә.

16. Әлегә Нигезләмәне, башка норматив хокукый актларны бозып башкарылган мөлкәтне исәптән төшерү гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә җаваплылыкка китерә.

Татарстан Республикасы Ютазы  
муниципаль районы  
Акбаш авыл җирлеге башлыгына

---

Муниципаль бюджет учреждениесе (МБУ " МУП) «\_\_\_\_\_» тузган торак программасы үтэлүгә бәйле рәвештә сүтелгән авария нәтижәсендә юкка чыгарылган, тулы физик һәм әхлакый тузу аркасында юкка чыгарылган һ.б.) исемлек буенча, XX берәмлек санындагы төп акчаларны баланстан төшереп калдыруны сорый.

Кушымталар:

МБУ исәптән төшерү өчен төп чаралар исемлеге \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_елның «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ булган \_\_\_\_\_санлы боерык  
күчермәсе

ОС-4 (ОС-4А, ОС-4Б) -2 данәдә, актлары

Фоторәсемнәр (әгәр каралган булса),

Бәйсез экспертиза бәяләмәләре (әгәр каралган булса).

\_\_\_\_\_МБУ директоры

Исэптэн төшерелергэ тиешле төп чаралар исемлеге

Исэптэн төшерелергэ тиешле төп чараның исеме	Чыккан (төзелгән) елы	Инвентарь саны	Алдан-торгызу бәясе, сум.	Калдык бәясе, сум.