

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КҮГӘЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

КАРАР

2016 елның 11 ноябре

№59

2017 елның 1 гыйнварыннан Күгәй авыл җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында.

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге, «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 3 июлендәге 360-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә кадастр бәясен үзгәртүгә мораторий билгеләү өлешендә үзгәрешләр кертелде, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Күгәй авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Уставы белән Күгәй авыл җирлеге Советы **карап итте:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Күгәй авыл җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан өлеге территориядә мәҗбүри түләүгә мәҗбүри булган җир салымын (алга таба - салым), түбәндәге күләмнәрдә салым ставкасын билгеләп, гамәлгә кертәргә:

1.1) 0,3 % авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә авыл хужалыгы зоналары составындагы җирләргә карата график куллану торак пунктларында Күгәй авыл җирлеге өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы җитештерү.

1.2) 0,3% индивидуаль торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата.

1.3) 0,2 % яшелчәчелек яки терлекчелек өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3 % бакчачылык һәм дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата.

1.5) 1,5 % башка җир кишәрлекләренә карата

1.6) 1,5 % сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү, автосервис предприятиеләренә карата.

1.7) 0,403% җирле бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган бюджет учреждениеләре белән эшләүче торак пунктлар җирләре категориясенә керә торган җир кишәрлекләренә карата;

1.8) 1,352% җир кишәрлекләренә карата гаражлар һәм автостоянкалар;

1.9) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары җирләренә карата;

1.10) 1,5 % башка җир кишәрлекләренә карата

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен законнар белән каралган салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итү:

-Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары өчен;

-гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

-авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлэт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парклар, майданнар, һәйкәлләр,obeliskлар белән бәйле Муниципаль казна учреждениеләре;.

3. Билгеләргә:

-салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң, узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенең кадастр бәясенә процент өлешенә тиешле салым ставкасы $\frac{1}{4}$ күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түленә.

4. Күгәй авыл жирлегә Советының «Күгәй авыл жирлегә территориясендә 2016 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында »2015 елның 15 ноябрәндәге 9 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

5. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

6. Әлеге карарны Күгәй авыл жирлегенең мәгълүмат стөндларында бастырып чыгарырга, шулай ук Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>).

Жирлек башлыгы,
Совет рәисе



Ф. Х. Хисаметдинова