

СОВЕТ
СРЕДНЕКОРСИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Молодежная, д. 13, д. Средняя Корса,
Арский муниципальный район, 422024

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
УРТА КУРСА
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Яшьләр ур, 13 йорт, Урта Курса авылы,
Арча муниципаль районы, 422024

Тел. (84366) 53-4-32, факс (84366) 53-4-32. E-mail: Skor.Ars@tatar.ru

**Урта Курса авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ**

01.11.2016 ел

№28

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Урта Курса авыл жирлеге Уставына таянып, Урта Курса авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. 2017 елның 1 гыйнварыннан Урта Курса авыл жирлеге территориясендә өлеге территориядә мәжбүри түлөгә жир салымы билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымының кадастр бәясеннән салым ставкаларын түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:

- гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

- авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 процент;

- Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлегенә карата 0,1 процент;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- житештерү биналарын, төзелешләрен, сәнәгать корылмаларын, коммуналь хужалык корылмаларын урнаштыру, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, торак пунктлар жирләре составында сату һәм әзәрләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә калдырырга:

3.1. 100% күләмдә жир салымын түлөүдән азат итү рәвешендә:

- муниципаль учреждениеләргә - мөйданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары, яр буйлары, парклар, аллеялар, скверлар биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

- оешмаларга һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлөт базлары, граждән күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

3.2. Жир салымын түлөүдөн өлөшчө азат итү рөвешендө:

- федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган Урта Курса авыл жирлеге территориясендө урнашкан дөүлөт хахимияте һәм идарә органнарына, дөүлөт һәм муниципаль учреждениеләргә жирнең кадастр бәясенәң 0,6 проценты күләмендә киметелгән салым ставкасын кулланы рөвешендө;

3.3. Шөхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата салым түлөүдөн салым түлөүчене сайлау буенча бер жир кишәрлеге өчен тулысынча азат итү рөвешендө:

- ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә салым чоры дөвамында ирекле янғын сүндерү командалары (дружиналар) составында янғыннарны сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын киметү хокукын раслый торган документлар салым салу объекты буларак таныла торган жир кишәрлегенәң урнашкан урыны буенча салым органына тапшырыла дип билгеләргә. Салым базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру срогы - узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленә кадәр.

Салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, әлеге хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслый торган документлар салым түлөүчеләр тарафыннан ул барлыкка килгән (туктатылган) көннән алып 30 көн эчендә тапшырыла.

5. Түбөндөгеләрне билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түлөүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым түлөүчеләр - салым түлөү оешмалары өчен жир кишәрлегенәң кадастр бәясенәң беренче, икенче һәм өченче квартал узаннан соң икенче айның 15 көнөнән дө соңга калмыйча кадастр бәясенәң процент ставкасы күләмендә аванс түлөүләре башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түлөнәргә тиешле салым суммасы үткөн салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дө соңга калмыйча түлөнө.

6. Әлеге карар Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) яисә «Арча хәбәрләре» район газетасында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

7. Урта Курса авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 11.11.2015 ел, № 13 карарын үз көчен югалткан дип танырга.

Урта Курса авыл жирлеге башлығы



Р.Р. Вафина