



**КАРАР
РЕШЕНИЕ**

26 октябрь 2016ел

№ 7-11

**«Татарстан Республикасы Буа муниципаль
районында муниципаль-шәхси партнерлык
турында нигезләмә хакында»**

"Россия Федерациясендә дәүләт-хосусый партнерлык, муниципаль-хосусый партнерлык һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2005 елның 21 июлендәге 224-ФЗ номерлы Федераль законга, "Концессия килешүләре турында" 2005 елның 21 июлендәге 115 номерлы федераль закон, "Татарстан Республикасында дәүләт-хосусый партнерлык турында" 2011 елның 1 августындагы 50-ТРЗ номерлы ТР Законы нигезендә Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль-хосусый партнерлык турында нигезләмәне расларга. (1 нче кушымта).

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында, шулай ук Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның рәсми рәвештә басылып чыккан көннән үз көченә керүен билгеләргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Буа муниципаль районы башлыгы,
Буа муниципаль районы Советы рәисе

А.К. Айзетулов

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль-хосусый партнерлык турында нигезләмә

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль-хосусый партнерлык турындагы нигезләмәне жайга салу предметы.

1.1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль-хосусый партнерлык турындагы нигезләмә (алга таба - Нигезләмә) муниципаль-хосусый партнерлык өлкәсендә Буа муниципаль районы жирле үзидарә органнарының вәкаләтләрен билгели, алар "Россия Федерациясендә дәүләти-хосусый партнерлык, муниципаль-хосусый партнерлык һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2015 елның 13 июлендәге 224-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән, шулай ук Буа муниципаль районының муниципаль-хосусый партнерлыкта катнашуының аерым мәсьәләләрен жайга сала.

2. Буа муниципаль районында муниципаль-хосусый партнерлык өлкәсендә мөнәсәбәтләргә хокукый жайга салу.

2.1. Нигезләмә Россия Федерациясе Конституциясенә, Россия Федерациясе Граждан кодексының, Россия Федерациясе Бюджет кодексының, Россия Федерациясе Жир кодексының, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының, Россия Федерациясе Урман кодексының, Россия Федерациясе Су кодексының, Россия Федерациясе һава кодексының, Россия Федерациясе Һава кодексының, "Россия Федерациясендә дәүләти-хосусый партнерлык, муниципаль-хосусый партнерлык турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2015 елның 13 июлендәге 224-ФЗ номерлы Федераль законга (алга таба - Федераль закон), башка федераль законнарға һәм Россия Федерациясенә башка норматив хокукый актларына, Татарстан Республикасы Конституциясенә, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларына, Буа муниципаль районының муниципаль норматив хокукый актларына үзгәрешләр кертү турында" 2015 елның 13 июлендәге 224-ФЗ номерлы Федераль законга нигезләнә.

2.2. Концессия килешүләрен эзерләү, төзү, үтәү һәм туктату, концессия килешүе якларының хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләргә гарантияләрен билгеләү белән бәйлә мөнәсәбәтләр 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль закон белән көйләнә.

2.3. Положениедә кулланыла торган төп төшенчәләр Федераль законның 3 статьясында билгеләнгән мәгънәдә кулланыла.

3. Буа муниципаль районында муниципаль-шәхси партнерлыкның максатлары һәм принциплары

3.1. Буа муниципаль районында муниципаль-шәхси партнерлыкның максатлары-Буа муниципаль районы икътисадына шәхси инвестицияләр жәлеп итү, Буа муниципаль районының коммуналь, транспорт, социаль һәм башка инфраструктурасын үстерү өчен матди һәм финанс ресурсларын туплау, Буа муниципаль районының муниципаль органнары тарафыннан товарларның, эшләрнең, хезмәтләргә уңайлылыгын тәэмин итү һәм аларның сыйфатын арттыру.

3.2. Буа муниципаль районында муниципаль-шәхси партнерлык түбәндәге принципларга нигезләнә:

1) муниципаль-шәхси партнерлык турында мәгълүматның ачыклығы һәм ачыклығы, дәүләт серен һәм закон белән саклана торган башка серне тәшкит итүче мәгълүматлардан тыш;

2) конкуренцияне тәэмин итү;

3) дискриминация булмау, дәүләт-шәхси партнерлык турында килешүдә катнашучыларның тигез хокукы булуы һәм аларның закон алдында тигезлеге;

4) килешү буенча муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү тарафларының йөкләмәләрен намус белән үтәве;

5) муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү тарафлары арасында куркынычларны һәм йөкләмәләргә гадел бүлү;

6) муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү төзү иреге.

4. Буа муниципаль районының муниципаль-шәхси партнерлык өлкәсендәге вәкаләтләре.

4.1. Муниципаль-хосусый партнерлык өлкәсендә Буа муниципаль районы Башлыгының вәкаләтләренә муниципаль-хосусый партнерлык проектын гамәлгә ашыру турында Карар кабул итү керә, әгәр муниципаль берәмлек ачык партнер булса яки муниципаль берәмлек катнашында уртак конкурс үткәру планлаштырыла (Россия Федерациясе, Россия Федерациясе субъекты катнашында уртак конкурс үткәру планлаштырылган очрактан тыш), шулай ук Федераль закон, Россия Федерациясенең башка федераль законнары һәм норматив хокукый актлары, Россия Федерациясе субъектларының норматив хокукый актлары, Буа муниципаль районы Уставы һәм Буа муниципаль районының норматив хокукый актлары белән каралган башка вәкаләтләргә гамәлгә ашыру.

4.2. Буа муниципаль районы башлыгы Буа муниципаль районы Уставына ярашлы рәвештә түбәндәге вәкаләтләргә гамәлгә ашыруга вәкаләтле җирле үзидарә органын билгели:

1) муниципаль-шәхси партнерлык проектын гамәлгә ашырганда җирле үзидарә органнары эшчәнлеген координацияләүне тәмин итү;

2) муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү төзү хокукына конкурслар үткәру өчен конкурс документларын ачык партнерга килештерү;

3) муниципаль-шәхси партнерлык турында килешүне гамәлгә ашыру мониторингын гамәлгә ашыру;

4) муниципаль-шәхси партнерлык турында килешүне гамәлгә ашыру процессында Ижтимагый партнерларның һәм шәхси партнерларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен яклауда ярдәм итү;

5) муниципаль-шәхси партнерлык турында төзелгән килешүләр реестрын алып бару;

6) муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү турында мәгълүматның ачыклығын һәм ачыклығын тәмин итү;

7) муниципаль-шәхси партнерлык турында килешүне гамәлгә ашыруны мониторинглау нәтиҗәләрен вәкаләтле органга тапшыру;

8) әлеге Федераль закон, башка федераль законнар, Россия Федерациясе субъектларының законнары һәм норматив хокукый актлары, муниципаль берәмлекләр уставлары һәм муниципаль хокукый актлар белән каралган башка вәкаләтләргә гамәлгә ашыру.

4.3. Буа муниципаль районы башлыгы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты билгеләгән Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органына проектның нәтиҗәлелеген бәяләү һәм аның чагыштырма өстенлеген билгеләү өчен Федераль законның 9 статьясындагы 2-5 өлешләре нигезендә муниципаль-шәхси партнерлык проектын җибәрә.

5. Муниципаль-шәхси партнерлык турында килешүне эзерләү, төзү, үтәү һәм туктату тәртибе.

Муниципаль-шәхси партнерлык проектын гамәлгә ашыру турында тәкъдимнәр эшләү, аны вәкаләтле орган тарафыннан карау, муниципаль-шәхси партнерлык проектын гамәлгә ашыру турында Карар кабул итү, муниципаль-шәхси партнерлык турында килешүне төзү, үтәү һәм туктату Федераль закон нигезендә гамәлгә ашырыла.

6. Муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү объектлары.

6.1. Килешүнең объекты булып Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән килешү объектлары исемлегеннән Россия Федерациясе законнары белән дәүләт, муниципаль милеккә генә карау яки шәхси милеккә читләшүне яки шәхси милектә булуны тыю билгеләнмәгән милек кенә була ала.

6.2. Килешү федераль объектлар Законының 7 статьясының 1 өлешендә күрсәтелгән килешүләрнең берничә объектына карата төзелергә мөмкин. Килешүнең берничә объектына карата килешү төзү, әгәр күрсәтелгән гамәлләр (гамәлсезлек) конкуренцияне булдырмауга, чикләүгә, бетерүгә китермәсә, рөхсәт ителә.

6.3. Реконструкцияләнергә тиешле килешү объекты килешү төзелгән вакытта ижтимагый партнер милкендә булырга тиеш. Әлеге объект шәхси партнерга тапшырылган вакытта өченче зат хокукларыннан азат булырга тиеш.

6.4. Килешү төзелгән вакытта хужалык алып бару хокукында дәүләт яки муниципаль унитар предприятиегә яки оператив идарә итү хокукында дәүләт яки муниципаль бюджет учреждениесенә караган килешү объектын (аның составына керүче милекне) шәхси партнерга тапшыру рөхсәт ителми.

6.5. Шәхси партнер килешү объектын һәм (яки) килешү буенча үз хокукларын залогка тапшырырга хокуклы түгел, аларны турыдан-туры килешү булганда финанслаучы алдындагы йөкләмәләргә үтәүне тәмин итү ысулы буларак кулландан тыш. Әгәр дә шәхси партнер мөрәжәгать итү өчен нигезләр барлыкка килгәннән соң йөз сиксән көн эчендә шәхси партнер алмаштырылмаган булса яки килешү шәхси партнерның килешү шартларын житди бозуы сәбәпле суд карары буенча вакытыннан алда туктатылмаган булса гына, залогка мөрәжәгать итү мөмкин.

6.6. Залогка мөрәжәгать иткән очракта, Ижтимагый партнер залог предметын шәхси партнерның финанслаучы алдындагы бурычына тиң бәя буенча өстенлекле сатып алу хокукына ия, әмма залог предметының бәясеннән артык түгел.

7. Муниципаль районның муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашу формалары.

7.1. Муниципаль районның муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашу формалары:

1) "Концессия килешүләре турында" 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Концессия килешүләре төзү;

2) "Россия Федерациясендә капитал кертемнәр формасында гамәлгә ашырыла торган инвестицион эшчәнлек турында" 1999 елның 25 февралендәге 39-ФЗ номерлы Федераль законнда каралган тәртиптә капитал кертемнәр рәвешендә гамәлгә ашырыла торган инвестицион эшчәнлектә катнашу;

3) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына ярашлы рәвештә төзелгән территорияне үстерү турында килешүләр төзү;

4) муниципаль-хосусый партнерлык турында килешүләр төзү һәм шәхси партнерга килешү объектын булдыру, реконструкцияләү, модернизацияләү, рекультивацияләү максатларында муниципаль милек бирү һәм шәхси партнер тарафыннан аны килешү белән билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда, килешүдә билгеләнгән срок дәвамында, шәхси партнер аны муниципаль район милкенә тапшыра, яисә килешүдә билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда шәхси партнер, товарлар, эшләр, килешү объектын кулланып хезмәт күрсәтү;

5) Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнарына, муниципаль норматив-хокукый актларга каршы килмәгән башка формаларны куллану.

Муниципаль районның муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашуы әлеге пунктта күрсәтелгән катнашу формаларын исәпкә алып, Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары һәм Нигезләмәсе таләпләренә туры китереп башкарыла.

7.2. Килешү төзегән шәхси партнерларга бирелә торган жир кишәрлекләре һәм башка муниципаль милек өчен жирле салымнар һәм аренда түлүүләре буенча ташламалар Россия Федерациясе законнары һәм жирле үзидарә органнарының муниципаль хокукый актлары нигезендә билгеләнә.

7.3. Муниципаль районның муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашуы, район бюджеты акчаларын сарыф итүне күздә тотып, бу максатларга бюджет ассигнованиеләрен Чираттагы финанс елына һәм план чорына Буа муниципаль районы бюджеты турында карарга кертү шарты белән мөмкин.

8. Муниципаль-шәхси партнерлык турында килешүнең үтәлешен контрольдә тоту

8.1. Ижтимагый партнер шәхси партнерның муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү шартларын үтәвен, шул исәптән проектлау срокларын үтәү, килешү объектын төзү, килешү объектын төзүне финанслау, килешү объектының техник-икътисади күрсәткечләренә килешүдә билгеләнгән техник-икътисади күрсәткечләргә туры килүен тәмин итү, килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру, эксплуатацияләү буенча йөкләмәләргә үтәвен контрольдә тоту килешү объекты килешүдә билгеләнгән максатларга ярашлы, шулай ук проектның нәтижәлегә критерийлары һәм аның чагыштырма өстенлегә күрсәткечләре кыйммәтләренә ирешү, алар нигезендә вәкаләтле органның унай нәтижәсе алынган.

8.2. Муниципаль-шәхси партнерлык турында килешүнең үтәлешен, шул исәптән шәхси

партнерның муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү шартларын үтәвен контрольдә тоту федераль законнарда билгеләнгән тәртиптә ачык партнер тарафыннан башкарыла.

8.3. Шәхси партнерның муниципаль-шәхси партнерлык турында килешү шартларын үтәвен контрольдә тоту нәтижеләре контроль нәтижеләре турында акт белән рәсмиләштерелә.

8.4. Контроль нәтижеләре турында Акт әлеге акт төзелгән көннән алып биш көн дәвамында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә ачык партнерның рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш. Әлеге актка керү муниципаль-шәхси партнерлык турында килешүнең гамәлдә булу вакыты дәвамында һәм аның гамәлдә булу вакыты тәмамланган көннән соң өч ел дәвамында тәэмин ителә.