

РЕШЕНИЕ

КАРАР

№ 53

2016 ел 20 октябрь

Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегенң кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм оешмаларга озак сроклы нигездә кулланырга тапшыру өчен һәм (яки) куллану өчен билгеләнгән, өченче затларның хокукларыннан (кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) ирекле муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртібе хакында Нигезләмәне раслау турында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән), 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арендалаган күчемсез милекне читләштерү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенң аерым закон актларына үзгәрешләр керту хакында» Федераль закон (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) нигезендә, Россия Федерациясенң аерым закон актларына үзгәрешләр һәм өстәмәләр керту, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән), Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы, Түбән Кама муниципаль районы Советы

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегенң кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм оешмаларга озак сроклы нигездә кулланырга тапшыру өчен һәм (яки) куллану өчен билгеләнгән, өченче затларның хокукларыннан (кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) ирекле муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртібе хакында Нигезләмәне расларга.

2. Әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге қарарның үтәлешен контрольдә тотуны социаль-икътисади үсеш, бюджет-финанс мәсьәләләре һәм муниципаль милек буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Түбән Кама муниципаль
районы Башлығы

А.Р.Метшин

НИГЕЗЛӘМӘ

Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына һәм оешмаларга озак сроклы нигездә куллануга тапшыру өчен һәм (яки) куллану өчен билгеләнгән, өченче затларның хокукларыннан (кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) ирекле муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртибе хакында

1. Гомуми нигезләмәләр.

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә, өченче затларның хокукларыннан (кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат булган муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртибен билгели.

1.2. Исемлеккә кертелгән муниципаль мөлкәт аны кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм итүнең инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга озак сроклы нигездә файдалануга һәм (яисә) файдалануга бирү максатларында кулланылырга мөмкин.

1.3. Исемлеккә кертелгән муниципаль мөлкәт, 2.1 өлеше нигезендә, мондый мөлкәтне кече һәм урта эшкуарлык субъектлары милкенә түләүсез күчерүдән тыш, шәхси милеккә күчерелергә тиеш түгел. "Россия Федерациясе субъектлары дөүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектлары арендага ала торган күчәмсез мөлкәтне читләштерү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы.

2. Мөлкәт исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртибе.

2.1. Татарстан Республикасының «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлыкка ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга мөлкәти ярдәм күрсәтү өчен муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелә:

- Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлеге милкендә булган һәм Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль казнасын төзи торган һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларыннан файдалануда булган өченче затларның хокукларыннан (кече һәм урта эшкуарлык субъектларыннан тыш) азат булган һәм түләүсез яисә түләүсез нигездә, шул исәптән төзелмәләр, корылмалар, торақ булмаган биналар,

жайланмалар, машиналар, механизмнар, жайланмалар, жайланмалар, транспорт чаралары, транспорт чаралары.;

- Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегенң муниципаль казнасына Россия Федерациясе законнарында һәм Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегенң норматив хокукый актларында билгеләнгән тәртиптә муниципаль унитар предприятиеләргә, учреждениеләргә, жирле үзидарә органнарына һәм аларның структур бүлекчәләренә хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукларында беркетелгән мөлкәт составыннан алынган мөлкәт (юридик зат статусына ия), файдаланылмый калган жир кишәрлекләре, йә используемым алар буенча түгел билгеләү, эмма пригодное өчен куллану сыйфатында имущественной кече һәм урта эшкуарлыкка ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмалар, кече һәм урта эшкуарлыкка;

- Татарстан Республикасының «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлеге составына кергән мөлкәт (сату-алу, бүләк итү, иганә итү яки башка законлы нигезләрдә) яисә Татарстан Республикасының «Түбән Кама муниципаль районы» бюджеты акчалары исәбеннән яңа төзелгән мөлкәт кече һәм урта эшкуарлыкка ярдәм итү һәм аны үстерү өчен максатчан билгеләнештәге, шул исәптән Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә кече эшкуарлыкка ярдәм итү инфраструктурасын формалаштыру һәм үстерү өчен дә;

2.2. Исемлеккә субъектлар арендалаган муниципаль милек кертелми:

- кредит оешмалары, иминият оешмалары (кулланучылар кооперативларыннан тыш), инвестиция фондлары, дәүләтнеке булмаган пенсия фондлары, кыйммәтле кәгазьләр базарының профессиональ катнашучылары, ломбардлар;

- продукцияне бүләшү турында килешүләрдә катнашучылар булып торучы;

- валюталы жайга салу һәм валюта контроле турында Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә, Россия Федерациясенң халыкара килешүләрендә каралган очрактардан тыш, Россия Федерациясе Президентлары тарафыннан гамәлгә ашырылмый;

- уен бизнесы өлкәсендә эшмәкәрлек эшчәнлеген алып баручы;

- өченче затларның хокуклары белән авырайтылган.

2.3. Муниципаль милекне исемлектән төшереп калдыру очрактарда гамәлгә ашырыла:

- килеп чыгу кирәклеген куллану күчмәсез муниципаль милекне муниципаль ихтыяжларны канәгатьләндерү өчен, башка хокук жәлеп хужалык әйләнешенә кертү һәм шарты одновременно кертү Исемлегенә кертелгән икенче объект, күчмәсез милекне равнозначного исключенному;

- муниципаль милекне алга таба да аның физик яки мораль тузуы һәм аны исәптән төшерү (янгын, авария, табигый яки башка бәла-казалар, урлашу һ. б. нәтижәсендә файдалану мөмкинлегенә булмау һәм аны юкка чыгару (зыян китерү, юк итү);

- кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары һәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмалар тарафыннан өч ай дәвамында муниципаль мөлкәткә ихтыяж юк;

- арендатор гаризасы буенча конкрет күчемсез муниципаль милекне арендауучы;

2.4. Муниципаль милек объектларын исемлеккә кертү (төшереп калдыру) Түбән Кама муниципаль районы Советы карары нигезендә, әлеге Нигезләмәдә һәм законнарда билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

2.5. Исәпкә алу объектларының реестрын үз эченә алган мәгълүмат базасы – жир участоклары, биналар, төзелешләр, корымалар, торак булмаган биналар, жайланмалар, машиналар, механизмнар, урнаштыру, транспорт чаралары, инвентарь, инструментлар, өченче затларның (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының милек хокукларыннан тыш).

2.6. Мөлкәт исемлеге Түбән Кама муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре идарәсе тарафыннан кәгазьдә һәм электрон рәвештә төзелә һәм алып барыла.

2.7. Мөлкәт исемлеге Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең норматив хокукый актларын рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә, шулай ук Татарстан Республикасы «Түбән Кама муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә мәжбүри рәвештә бастырып чыгарылырга тиеш.

Түбән Кама муниципаль
районы Башлыгы урынбасары

Э.Р.Долотказина