

ул. Школьная, д. 4-2, село Большой Сухояш,
Азнакаевского муниципального района, 423325
Тел. (факс) 34-6-16

Мәктәп урамы, 4-2, Сукаеш авылы
Азнакай муниципаль районы, 423325
Тел. (факс) 34-6-16

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**КАРАР**

от 25.03.2016г.

№ 5

О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Сухояшское
сельское поселение» Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь статьями 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Сухояшского сельского поселения от 24.03.2016г. постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сухояшское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных решением Сухояшского Совета сельского поселения от 10.02.2014г. № 4 по дополнению Градостроительными регламентами в части установления предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон.

2. Установить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сухояшское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение 1).

3. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Сухояшского сельского поселения
Азнакаевского муниципального района
Республики Татарстан:



Закирова З.З.

**Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Сухояшское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района
Республики Татарстан**

N	Порядок проведения работ подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сухояшское сельское поселение»	Срок проведения работ
1.	Организация работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.	I квартал 2016 г.
2. 2.1.	Подготовка и согласование проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Внесение дополнений в Градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки, подготовка комментариев на замечания служб и ведомств, участвующих в согласовании проекта правил землепользования и застройки.	I - II кварталы 2016 г.
3. 3.1.	Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Проведение публичных слушаний. Направление Главе Сухояшского сельского поселения Азнакаевского муниципального района проекта о внесении изменений в Правила землепользования застройки муниципального образования «Сухояшское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района и обязательных к нему приложений (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) для принятия решения о направлении проекта Правил землепользования и застройки для внесения в Совет сельского поселения на утверждение или об отклонении и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.	I - II кварталы 2016 г.

Утверждаю

Председатель Комиссии по подготовке Проекта правил землепользования и застройки Сухояшского сельского поселения
Закирова З.З.
24.03. 2016 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СУХОЯШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Рассмотрев письмо Азнакаевской городской прокуратуры о несоответствии ряда положений Правил землепользования и застройки Сухояшского сельского поселения Азнакаевского муниципального района требованиям земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности от 28.01.2016г. № 02-01-07/209-27-2016:

1. Комиссией принято решение рекомендовать разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сухояшское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан с организацией процедуры публичных слушаний по следующему предложению:

В текстовую часть

1.1. Дополнить Градостроительными регламентами в части установления предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон.

Члены комиссии: Миннеханова А.М.

Шарафиев Ф.Ф. –депутат избирательного округа № 5
Сухояшского сельского поселения