



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

**11 Октябрь 2016 г**

**№ 176**

Күрсәтүнең административ  
регламентын раслау турында,  
муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча  
торак урыны муниципаль милектәге  
гражданга социаль наем шартнамәсе  
буенча

Сыйфатын күтәрү максатында муниципаль хезмәтләр күрсәтүне  
тәэмин итү, аларның халык өчен үтемлелеген бистәсе шәһәр тибындагы  
Васильево, Зеленодольск муниципаль районы Татарстан Республикасы  
нигезендә төзү- Зеленодольск районы, шәһәр прокуратурасы,  
Карар бирәм:

1. Расларга регламентка муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча торак  
урны муниципаль милектәге гражданга социаль наем шартнамәсе буенча.

2. Әлеге карары белән административ регламент урнаштырырга  
мәгълүмати стендларында һәм хокукый мәгълүматның рәсми порталында  
Татарстан Республикасы (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм мәгълүмат сайтта  
Зеленодольск муниципаль район составында муниципаль берәмлекләр  
порталының, Татарстан Республикасы Интернет челтәрендә  
([www.zelenturynadolsk.tatarstan.ru](http://www.zelenturynadolsk.tatarstan.ru)).

Башкарма комитет житәкчесе

Ә. К. Халиуллин

**Административ регламенты  
муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең бирү буенча торак урыны  
муниципаль милектәге гражданга социаль наем шартнамәсе буенча**

**1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Әлеге административ регламент муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең (алга таба – Регламент) билгели стандарты һәм бирү тәртибе муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча торак урыны муниципаль милектәге гражданга социаль наем шартнамәсе буенча (алга таба – муниципаль хезмәт).

1.2. Алар хезмәтләре: физический затлар, торак шартларын яхшыртуга мохтаж (алга таба – мөрәжәгать итүче).

1.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүләр Башкарма комитеты тарафыннан бистә шәһәр тибындагы Васильево, Зеленодольск муниципаль районы, Татарстан Республикасы (алга таба – Башкарма комитет).

1.3.1. Урын булу Башкарма комитеты: ТР, Зеленодольск районы, пгт Васильево урамы, Ирек, д. 1.

Эш графигы:

дүшәмбе – жомга: 8.00-17.00;

шимбә, якшәмбе: ял көннәре.

Тәнәфес өчен төшке аш: 12.00-13.00

Справочный телефон: 8(84371) 6-39-72.

Кертеләләр документлары буенча удостоверяющим шәхес.

1.3.2. Адрес рәсми сайтына муниципаль районы мәгълүмати-телекоммуникация «Интернет» челтәрендә (алга таба – «Интернет» челтәрен): <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>

1.3.3. Турында мәгълүмат муниципаль хезмәтенә тоташкан булырга мөмкин алынган:

1) ярдәмендә мәгълүмат стендларын үз эченә алган визуальную һәм текстовую турында мәгълүмат муниципаль хезмәтенә тоташкан, урнашкан биналарда Башкарма комитеты һәм поселок китапханәсендә (ур., Октябрьур., 24), мөрәжәгать итүчеләр белән эшләү өчен. Мәгълүмат, размещаемая мәгълүмати стендларда, үз эченә турында мәгълүматлар муниципаль хезмәтенә тоташкан, аның составындагы пунктларында (подпунктах): 1.1., 1.3.1., 2.3, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 5.1 әлеге Регламентның;

2) аша «Интернет» челтәрендәгә рәсми сайтында (муниципаль районы <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>

3) Порталында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү Татарстан Республикасы дәүләт (<http://uslugi.tatar.ru/>);

4) Бердәм порталында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) ([http:// www.gosuslugi.ru/](http://www.gosuslugi.ru/));

5) башкарма комитетында:

шул устном мөрәжәгатә - шәхсэн яки телефон аша;

шул язма (шул исәптән электрон документ рәвешендә) мөрәжәгать итү – кәгазьдә, почта аша электрон формада, электрон почта аша.

1.4. Бирү, муниципаль хезмәтләр нигезендә гамәлгә ашырыла:

Россия Федерациясенң гражданлык кодексы нче 26.01.1996 №14-ФЗ номерлы федераль закон (алга таба – РФ ГК) (Жыелыш законнарын , Россия Федерациясе, 29.01.1996, № 5, ст. 410);

Торак кодексы һәм Россия Федерациясе 29.12.2004 ел, №188-ФЗ номерлы федераль закон (алга таба – РФ ТК) (Жыелыш законнарын, Россия Федерациясе, 03.01.2005, № 1 (1 өлеш), 14 ст.);

Федераль закон нигезендә 06.10.2003, №131-ФЗ номерлы федераль закон оештыруның гомуми принциплары Турында «Россия Федерациясендә жирле үзидарә» (далее- «гы Федераль закон 131-ФЗ номерлы федераль закон) (Жыелыш РФ законнар 06.10.2003, №40, ст. 3822);

Федераль закон нигезендә " 27.07.2010 №210-ФЗ «күрсәтүләрне оештыру Турында» дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (алга таба – Федераль закон № 210-ФЗ) (Жыелыш законнарын, Россия Федерациясе, 02.08.2010, №31, ст. 4179);

РФ Хөкүмәтенең 21.05.2005 №315 раслау Турында «Типовой шартнамә социаль наем торак урыны» (алга таба – РФ Хөкүмәтенең № 315) (Жыелыш законнарын , Россия Федерациясе, 30.05.2005, № 22, ст. 2126);

боерыгы белән Минрегион РФ 25.02.2005 18 нче раслау Турында «Методик рекомендацияләр өчен Россия Федерациясе субъектлары һәм жирле үзидарә органнары билгеләү буенча алып бару тәртибен, жирле үзидарә органнары тарафыннан исәпләү гражданның торак урыннарына мохтажлар буларак күрсәтелә торган социаль наем шартнамәләре буенча, һәм бирү буенча мондый гражданның торак урыннарын социаль наем шартнамәсе буенча» (алга таба – Боерык №18) (Нормалаштыру буенча " төзелештә һәм торак-КОММУНАЛЬ хужалык, № 2, 2005);

Закон нигезендә Татарстан Республикасы 13.07.2007 №31-ТРЗ «гражданның хокукларын гамәлгә ашыру ТУРЫНДА бирү, аларга торак урыннары Татарстан Республикасы дәүләт торак фондыннан һәм муниципаль торак фондыннан социаль наем шартнамәләре буенча» (алга таба - ТР Законы №31-ТРЗ) ("Республика Татарстан, № 144, 20.07.2007).

Татарстан Республикасы законы от 28.07.2004 ел, №45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасында жирле үзидарә» (алга таба – ТР Законы № 45-ТРЗ) (Ватаным Татарстан, №155-156, 03.08.2004);

Муниципаль берәмлек уставы Васильево шәһәр тибындагы поселогы, Зеленодольск муниципаль районы, Татарстан Республикасы Карары белән кабул ителгән Совет № 139 нче 27.06.2005. г. (алга таба – Устав);

Кагыйдәләре, эчке хезмәт тәртип Башкарма комитеты, расланган күмәк килешү 06.04.2015. г. (алга таба – Кагыйдәләр).

1.5. Өлеге Регламенты астында турында гариза бирү муниципаль хезмәтләр (далее- гариза) күздә тотыла запрос бирү турында, муниципаль хезмәтләр (п. 2 ст. 2 Федераль закон 27.07.2010 №210-ФЗ номерлы федераль закон). Гариза тутырыла бу стандартном бланке (кушымта №1) .

## 2. Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең стандарты

Исеме таләпләр стандарты муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең	Тоту таләпләрен стандарты	Норматив акт, устанавливающий хезмәт күрсәтүне яки таләпне
2.1. Исеме муниципаль хезмәтләр	Бирү торак урыны муниципаль милектәге гражданга социаль наем шартнамәсе буенча	п. 1 ст. 672 РФ ГК; ст 60 РФ ТК
2.2. Атамасы башкарма хакимияте органының, турыдан-туры предоставляющего муниципаль хезмәт	Башкарма комитеты бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, Зеленодольск муниципаль районы Татарстан Республикасы	муниципаль берәмлеге Уставына шәһәр тибындагы поселогы.Васильево
2.3. Тасвирламасы нәтижәгә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең	Министрлар башкарма комитеты житәкчесе тану хақында (яки баш тарту тану) гражданның урынында исәптән төшерелгән Килешү социаль наем торак урыны (кушымта №2). Министрлар баш тарту турында бирү муниципаль хезмәтләр	п. 1 ст. 671 РФ ГК; ст 1 п. 60 РФ ТК; РФ Хөкүмәтенең № 315
2.4.Вақыты бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү	исәпкә Кую буенча торак алу өчен социаль наем шартнамәсе – 20 көн эчендә <sup>1</sup> вакыттан алып, гариза бирү. Шартнамә төзү социаль наем – өч көн дәвамында	
2.5. Тиешле документларның төгәл исемлеге, кирәкле анда нигезендә, закон яисә башка норматив хокукый актлары өчен муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең, шулай ук хезмәт	кабул итү өчен, гражданнарның исәпкә торак урыннарына мохтажлар буларак: 1) Гариза; 2) паспорт Күчермәләре гражданин-мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының һәм башка документлар шәхесләрен;	ст. 6 Закон РТ № 31-ТРЗ"

<sup>1</sup> Длительность процедур исчисляется в рабочих днях.

<p>булып торган кирәкле һәм мәжбүри күрсәтү өчен, муниципаль хезмәтләр күрсәтү, тиешле тәкъдиме мөрәжәгать итүче дөгъва белдерә торган</p>	<p>3) документлар Күчермәләре турында һәм, гаилә составындагы гражданин-гариза бирүче (туу турында таныклык, язылышу турында таныклык тапшырдылар, турында карар усыновлении (удочерении), суд карар тану турында эгъзасы, гаилә һ. б.);</p> <p>4) документлар Күчермәләре хокукын раслаучы файдаланудагы торак йорт берләшкән, занимаемым гражданин-гариза бирүченең һәм аның гаилә эгъзалары (шартнамә, ордер, карар бирү турында торак урыны һәм башка документлар);</p> <p>5) Документлар, дающие нигезенә относить гражданин-мөрәжәгать итүченең яисә аның гаилә эгъзасы категориясенә хокукына ия гражданнарның бирү торак урыны чиратсыз нигезендә торак законнары:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- медицина белешмәсе берсе дөвалау медицина учреждениесе - булганда, гаилә составында, гражданин авыру, страдающего авыр формасы хронического авырулары, шул анда яшәвен аның белән бер фатирда булмый, исемлеге буенча, расланган Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт федераль башкарма хакимият органы тарафыннан;</li><li>- белешмә арасыннан опека һәм попечительлек билгеләү турында опекуна - бу очракта кул кую гариза кабул итү турындагы исәпкә опекуны, гамәлдәге исеменнән недееспособного гражданин;</li><li>- раслаучы документлар статусы балаларны, ятим балалар һәм ата-ана тәрбиясеннән мәхрүм затларга балалар арасыннан булган ятим балалар һәм ата-ана тәрбиясеннән мәхрүм тәмамлангач, аларны булу, мөгариф һәм башка оешмаларда, шул исәптән социаль тәэмин итү</li></ul>	
--	--	--

	<p>учреждениеләрендә, гаиләләрдә, балалар йортларында гаилә тибындагы каршындагы туктату опека (попечительлек), шулай ук тәмамлангач, Кораллы Көчләрендә хезмәт итү, Россия Федерациясе яки кайткач бер учреждениеләре, исполняющих жэза рәвешендә иректән мәхрүм итү.</p> <p>6) Выписка из домовой китабын (әгәр дә документ бирелә коммерция оешмалары);</p> <p>7) документлар Күчермәләре хокукын раслаучы файдаланудагы торак йорт берләшкән, занимаемым гражданин-гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзалары (шартнамә, ордер, карар бирү турында торак урыны һәм башка документлар);</p> <p>8) башка документлар күрсәтелгән статьяләр 12, 18, 19 нчы Татарстан Республикасы Законының 31-ТРЗ номерлы өчен дип тану гражданның азкеремлеләр дип).</p> <p>Барлык документлар да күрсәтергә киңәш ителә бу копияләр белән одновременным күрсәтүгә оригинала</p>	
<p>2.6. Тиешле документларның төгәл исемлеге, кирәкле нигезендә норматив хокукый актлары өчен муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең торган йортлары карамагында, дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм бүтән оешмалар һәм алар гариза бирүче тапшырырга хокукы</p>	<p>Получаются ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында:</p> <p>1) Выписка Бердәм дәүләт реестрыннан күчмәсез милеккә хокукларны һәм алыш хокуклары турында аерым зат булган (имевшиеся) бар, күчмәсез милек объектларына (гаиләнең һәр әгъзасына);</p> <p>2) керемнәре турында Белешмәләр затлар булган шәхси эшмәкәр, формасы буенча 3-НДФЛ;</p> <p>3) Керемнәр турында мәгълүматлар физик зат формасы буенча форма буенча №2-НДФЛ;</p> <p>4) Выписка Бердәм дәүләт реестрыннан күчмәсез милеккә хокукларны һәм алыш турында күчүе хокукларын объект, күчмәсез милекне (соңгы биш ел эчендә (шул</p>	

	<p>проживании элек Татарстан республикасыннан читтә));</p> <p>5) Выписка из домовой китабын (әгәр дә документ бирелә, жирле үзидарә органнары).</p> <p>6) турында Мәгълүматлар алу, социаль түләүләр</p> <p>6) Министрлар тану турында яраксыз яшәү өчен торак урыны.</p>	
<p>2.7. Исемлеге дәүләт хакимияте органнары һәм аларның структур бүлекчәләре, килештерү, алар каралган очракларда норматив хокукый актлары таләп ителә өчен бирү муниципаль хезмәтләр күрсәтү һәм ул гамәлгә ашырыла башкарма хакимият органы тарафыннан предоставляющим муниципаль хезмәт</p>	<p>Килештерү таләп ителми</p>	
<p>2.8. Тулы исемлеге өчен нигез баш тарту кабул итү өчен кирәкле документлар муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең</p>	<p>1) документлар Тапшырылды ненадлежащим зат;</p> <p>2) туры килмәү тәкъдим ителгән документлар исемлеге күрсәтелгән документларның 2.5 пунктында әлеге Регламент;</p> <p>3) гаризада һәм гаризага теркәлә торган документларда бар неоговоренные төзәтү, житди жәрәхәтләре түгел мөмкинлек бирә торган һичшиксез истолковать аларның эчтәлек</p> <p>4) Тамаша документлар ненадлежащий органы</p>	
<p>2.9. Тулы исемлеге өчен нигез туктатып тору яки баш тарту бирү муниципаль хезмәт</p>	<p>Нигезләре туктатып тору бирү хезмәте каралмаган.</p> <p>Баш тарту нигезләре:</p> <p>1) тәкъдим ителгән мөрәжәгать итүче дэгъва белдерә</p>	<p>п. 13 Боезык № 18; ст. 23 Закон № 31-ТРЗ"</p>



күрсәтү	<p>торган документлар тулы күләмдә яисә тәкъдим ителгән гаризада һәм (яки) документларында асрала тулы булмаган һәм (яки) недостоверная мәгълүмат;</p> <p>2) Тәкъдим ителгән документлар нигезендә, алар гражданин булырга тиеш түгел дип табылды мохтажларга торак урынында;</p> <p>3)Түгел срогы (биш елга) көннән кылган гамәлләр, приведших к ухудшению торак шартларын</p> <p>4) Керү жавап органы дәүләт хакимияте, жирле үзидарә органы яисә подведомственной органу дәүләт хакимияте яки органу жирле үзидарә оештыру өчен ведомствоара запрос, свидетельствующего булмавы турында документ һәм (яки) мәгълүмат, кирәкле өчен муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең, әгәр тиешле документ түгел иде тәкъдим ителгән мөрәжәгать итүче дэгъва белдерә торган үз инициативасы буенча</p>	
2.10. Тәртибе, күләме һәм нигезләре алу дәүләт пошлинасын яки башка түләүне, взимаемой өчен бирү муниципаль хезмәтләр	Муниципаль хезмәт күрсәтүләр түләүсез нигездә	
2.11. Тәртибе, күләме һәм нигезләре өчен түләү алу хезмәт күрсәтүләр булып торган кирәкле һәм мәжбүри бирү өчен муниципаль хезмәт турындагы мәгълүматны да кертеп күләмен исәпләү методикасы, мондый түләүне	Бирү, кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр таләп ителми	
2.12. Максималь көтү срогы	алуга гариза Бирү муниципаль хезмәтләр булганда,	

<p>чиратта биргәндә гарызнамә бирү турында, муниципаль хезмәтләр һәм алуда нәтижә бирү мондый хезмәтләр</p>	<p>чираты түгел, артык 15 минут. Алган вакытта нәтижәгә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең максималь көтү срогы чиратта артмаска тиеш 15 минут</p>	
<p>2.13. Вакыты теркәү таләбе мөрәжәгать итүченең бирү турында, муниципаль хезмәтләр</p>	<p>бер көн эчендә кергән мизгелдән гариза</p>	
<p>2.14. Таләпләр буенча-мещениям, аларда бирелә муниципальная хезмәт, урынына көтү һәм кабул итү заявитель, шул исәптән тээмин итү аңлаешлы итеп-саклана инвалидлар өчен ук-занных объектларын соот-ветствии белән закон чыгаручыством Россия Феде-рации турында социаль эчендә-щите инвалидлар, урнаштыру һәм тутыруга визуальной, текстовой һәм мультимедияле информации тәртибе турында предоставления мондый хезмәтләр</p>	<p>Бирү, муниципаль хезмәтләр башкарыла биналарында һәм урыннарында, жиһазландырылган янгынга каршы система һәм янғын сүндерү системасы, кирәкле мебель рәсмиләштерү өчен документлар, мәгълүмати стендлар. Тээмин ителә беспрепятственный керү инвалидлар урынына бирү муниципальной хезмәтләр (уңайлы керү-чыгу урыны һәм перемещение аларның вәкаләтләре). Визуальная, текст һәм мультимедиа мәгълүмат бирү тәртибе турында муниципальной хезмәтләр урнаштырыла өчен уңайлы гариза урыннарында, шул исәптән исәпкә алып, ограниченных мөмкинлекләрен инвалидлар.</p>	<p>Кагыйдәләр</p>
<p>2.15. Күрсәткечләр үтемлелеген һәм сыйфатын муниципаль хезмәт</p>	<p>Күрсәткечләре һәм сыйфаты муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең булып тора: расположенность Башкарма комитеты бинасы барып житү зонасы якын жәмәгать транспорты; булу-кирәкле санда белгечләрнең, шулай ук бүлмәләрнең</p>	

гамәлгә ашырыла торган документлар кабул итү от гариза кабул ителгән;

булуы исчерпывающей турында мәгълүмат ысуллары, тәртибе һәм сроклары муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең мәгълүмати стендларда, мәгълүмати ресурслары районның рәсми сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) «Интернет» челтәрендә, Бердәм порталында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр.

Сыйфат муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең чагыла булмауга:

чиратлар каршындагы кабул итү һәм бирү, документларны заявительям;

срокларын бозу муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең;

шикаятьләр гамәлләр (үтәмәү) муниципаль хезмәткәрләрнең күрсәтүче муниципаль хезмәт;

шикаятьләр некорректное, невнимательное мөнәсәбәт муниципаль хезмәткәрләрнең күрсәтүче муниципаль хезмәт, к заявительям.

Биргәндә гарызнамә бирү турында, муниципаль хезмәтләр һәм алуда нәтижә муниципаль хезмәтләр күздә тотыла однократное үзара вазыйфай затлар предоставляющего муниципаль хезмәт һәм мөрәжәгать итүченең. Дәвамлылыгы үзара бәйләнеш регламенты белән билгеләнә.

Биргәндә муниципаль хезмәт күрсәтү күп функцияле үзәгендә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең (алга таба – КФҮ), консультация кабул итү һәм документларны гамәлгә ашыра КФҮ белгече.

Турында мәгълүмат бирү, муниципаль хезмәтләр булырга мөмкин поучена мөрәжәгать итүче дәгъва белдерә торган

	<p>Бердәм порталында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәктә.</p>	
<p>2.16. Бигрәк тә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең электрон формада</p>	<p>турында Консультация алу тәртибе муниципаль хезмәтләр электрон формада алырга була аша Интернет-кабул итү бүлмәсе аша яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы, Татарстан Республикасы.</p> <p>Очракта, әгәр законда каралган бирү турында гариза бирү муниципаль хезмәтләр электрон формада гариза бирелә аша дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы, Татарстан Республикасы (<a href="http://uslugi.tatar.ru/">http://uslugi.tatar.ru/</a>) яки Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) (<a href="http://www.gosuslugi.ru/">http:// www.gosuslugi.ru/</a>)</p>	

### **3. Составы, тәртибен башкарып һәм срокларын үтәү буенча административ процедуралар (гамәлләр), таләпләре, тәртибе, аларның үтәлешен, шул исәптән үзенчәлекләре үтәүнең административ процедураларның (гамәлләрнең) электрон формада**

3.1. Тасвирламасы последовательности гамәлләр муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә

3.1.1. Бирү, муниципаль хезмәтләр күрсәтү үз эченә түбәндәге процедураларны:

- 1) консультацияләү гариза бирүче;
- 2) кабул итү һәм теркәү гариза;
- 3) формалаштыруга һәм юнәлеш ведомствоара мөрәжәгатьләр саны органнарына, участвующие бирү муниципаль хезмәт күрсәтү;
- 4) тикшерү торак шартларын ижтимагый торак комиссиясе;
- 5) килешүе төзү һәм бирү мөрәжәгать итүчегә нәтижәгә муниципаль хезмәтләр.

3.1.2. Блок-схемасы последовательности гамәлләр бирү буенча муниципаль хезмәтләр тәкъдим нче кушымтада 3.

3.2. Күрсәтүгә гариза бирүчегә консультация

3.2.1. Гариза бирүче мөрәжәгать итәргә хокуклы Башкарма комитетына, шәхсэн, телефон аша һәм (яки) электрон почта аша алу тәртибе турында консультацияләр алу муниципаль хезмәтләр.

Башкарма комитеты белгече мөрәжәгать итүче консультацияләр бирә, шул исәптән составы, формасы представляемой документларын һәм башка мәсьәләләр алу өчен, муниципаль хезмәтләр һәм кирәк булганда ярдәм күрсәтә тутыру бланка гариза.

Процуралары, устанавливаемые чын пунктында гамәлгә ашырыла көне мөрәжәгать итүче мөрәжәгать.

Процуралар нәтижәсе: консультацияләр буенча составы, формасы представляемой документларын һәм башка мәсьәләләр рөхсәт алу.

3.3. Кабул итү һәм гаризаны теркәү

3.3.1. Мөрәжәгать итүче шәхсэн үзе яки аша доверенное зат бармый язма гариза бирү турында, муниципаль хезмәтләр тәкъдим итә һәм документлар пункты нигезендә әлеге Регламентның 2.5 Белгечкә Башкарма комитеты пгтВасильево Зеленодольск муниципаль районы Татарстан Республикасы.

Гариза бирү турында, муниципаль хезмәтләр электрон формада жибәрелә исеменә Башкарма комитеты Житәкчесе пгтВасильево Зеленодольск муниципаль районы буенча Татарстан Республикасы электрон почта яки Интернет аша. Теркәү өчен гариза, поступившего электрон формада башкарыла билгеләнгән тәртиптә.

3.3.2. Белгеч Башкарма комитеты ш.т.п.Васильево Татарстан Республикасы Зеленодол муниципаль районыныңәйдәп баручы гаризаларны кабул итү, гамәлгә ашыра:

билгеләү шәхес гариза;

тикшерү вәкаләтләрен гариза (бу очракта гамәлләр ышаныч кәгазе буенча);

тикшерү булу каралган документлар пункты нигезендә әлеге Регламентның 2.5;

тикшерү килүен тапшырылган документлар билгеләнгән таләпләргә туры (тиешле рәсмиләштерү күчермәләрен документлар булмау, бу документларда подчисток, приписок, зачеркнутых сүзләр һәм бүтән түгел оговоренных исправлений).

Булмаган очракта искәرمәләр белгече Башкарма комитеты ш.т.п.Васильево, Зеленодольск муниципаль районы Татарстан Республикасы гамәлгә ашыра: кабул итү һәм теркәү гариза махсус журналда;

тапшыру заявительям күчермәләре описи тәкъдим ителгән документлар тамгасы белән даталары турында документлар кабул итү, присвоенном входящем санда, көне һәм вакыты үтәләше буенча муниципаль хезмәт күрсәтү;

юнәлеш гариза каравына Башкарма комитеты житәкчесе.

Бу очракта булу өчен нигез баш тарту кабул итү документлар белгече Башкарма комитеты ш.т.п.Васильево Татарстан Республикасы Зеленодол муниципаль районыныңәйдәп баручы документлар кабул итү, алу мөрәжәгать итүченең барлыгы турында каршылыклар теркәү өчен гариза һәм кире кайтара аңа документлар белән язмача объяснением тоту ачыкланган нигез баш тарту өчен документлар кабул итү.

Процедуралары, устанавливаемые чын пунктында гамәлгә ашырыла эчендә 15 минут.

Процедуралар нәтижәсе: кабул ителгән һәм зарегистрированное гариза юнәлдерелгән карау житәкчесенә Башкарма комитеты яки возвращенные гариза бирүчегә документлар

3.3.3. Башкарма комитет житәкчесе карый, гариза, билгели, башкаручының һәм жибәрә гариза Белгечкә Башкарма комитеты ш.т.п.Васильево, Зеленодольск муниципаль районы Татарстан Республикасы.

Процедура, устанавливаемая чын пунктында гамәлгә ашырыла бер көн дәвамында бирле теркәү гариза.

Процедуралар нәтижәсе: направленное башкаручыга да гариза.

3.4. Формалаштыруга һәм юнәлеш ведомствоара мөрәжәгатьләр саны органнарына, участвующие бирү муниципаль хезмәтләр

3.4.1. Башкарма комитеты белгече жибәрә электрон формада аша ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы запрос бирү турында:

1) Чыгару Бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милеккә хокукларны һәм алыш хокуклары турында аерым зат булган (имевшиеся) бар, күчемсез милек объектларына (гаиләнең һәр әгъзасына);

2) йөкләмәләре хакында Белешмәләр бирү турында затлар булган шәхси эшмәкәр, формасы буенча 3-НДФЛ;

3) йөкләмәләре хакында Белешмәләр бирү турында физик зат формасы буенча форма буенча №2-НДФЛ;

4) Чыгару Бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милеккә хокукларны һәм алыш турында күчүе хокукларын объект, күчемсез милекне (соңгы биш ел эчендә (шул проживании элек Татарстан республикасыннан читтә));

5) Чыгару из домовой китабын (эгәр дә документ бирелә, жирле үзидарә органнары).

6) турындагы Мәгълүматларны алу социаль түләүләр;

7) Министрлар тану турында яраксыз яшәү өчен торак урыны.

Процедуралары, устанавливаемые чын пунктында гамәлгә ашырыла дәвамында бер эш көне башланганнан алып керү турында гариза бирү, муниципаль хезмәтләр.

Процедуралар нәтижәсе: запрослары тәкъдим итү турында белешмәләр бирү.

3.4.2. Белгечләр белән тәэмин итүче мәгълүматлар нигезендә мөрәжәгатьләр саны кергән системасы аша ведомствоара электрон үзара тапшыралар запрашиваемые документлар (мәгълүмат) яки направляют мәгълүмат юклыгы турында документ һәм (яки) мәгълүмат өчен кирәк булган муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең (алга таба – баш тарту турында хәбәрнамә).

Процедуралары, устанавливаемые чын пунктында гамәлгә ашырыла биш көн дәвамында кергән көннән ведомствоара запрос органына яки оешмасына предоставляющие документ һәм мәгълүматны, эгәр башка вакытлары, эзерлек юнәлешләре һәм жавап ведомствоара запрос куелмаган федераль законнар, хокукый актларында, Россия Федерациясе Хөкүмәте кабул ителгән федераль законнар нигезендә Татарстан Республикасының норматив хокук актлары.

Процедуралар нәтижәсе: запрошенные мәгълүматлар, йә баш тарту турында хәбәрнамә жиберелгән Башкарма комитетына.

3.5. Тикшерү торак шартларын иҗтимагый торак комиссиясе

3.5.1. Башкарма комитеты белгече түбәндәгеләрне гамәлгә ашыра:

тикшерү мәгълүматларның дөреслеген, андагы тәкъдим ителгән документларда;

рәсмиләштерү учетного эшне гаилә (комплектацияләү барлык документлар аерым папку);

тикшерү булу өчен нигез баш тарту бирү муниципаль хезмәтләр пунктында каралган әлеге Регламентның 2.9.

Бу очракта булу өчен нигез баш тарту бирү муниципаль хезмәтләр Башкарма комитеты белгече эзерли бәяләмә бирү турында баш тарту бирү муниципаль хезмәтләр. Бәяләмә прикладывается к учетному эш, гаилә.

юнәлеш учетного эшне гаилә каравына иҗтимагый торак комиссиясе (алга таба – комиссия).

Башкарма комитеты белгече алу гражданин һәм вакыты турында карау бирелгән документлар.

Процедуралары, устанавливаемые чын пунктында гамәлгә ашырыла өч көн дәвамында мизгелдән жаваплар запрос.

Процедуралар нәтижәсе: учетное эш юнәлдерелгән карау комиссиясе.

3.5.2. Секретаре комиссия эшен оештыра уздыру буенча тикшерү торак шартларын мөрәжәгать итүченең. Комиссия үткәрә тикшерү гаиләнең торак шартларын тәшкит итә акт тикшерү яшәү шартларын, ул заверяется

затларның имзалары, проводивших тикшерү. Акт тикшерү жибәрелә белгечкә Башкарма комитеты.

Процедуралары, устанавливаемые чын пункттында гамәлгә ашырыла өч көн дәвамында мизгелдән гариза.

Процедуралар нәтижәсе: тикшерү акты торак шартларын.

3.5.3. Белгеч Башкарма комитеты карары нигезендә тәкъдим ителгән документларга һәм акт тикшерү эзерли карар проекты торак урыны бирелү турында социаль наем шартнамәсе буенча яки баш тарту турында бирү, торак һәм жибәрә Башкарма комитеты житәкчесе.

Процедуралары, устанавливаемые чын пункттында гамәлгә ашырыла биш көн дәвамында бирле тәмамланганнан алдагы процедура.

Процедуралар нәтижәсе: карар проекты.

3.5.4. Башкарма комитет житәкчесе раслый министрлар бирү турында торак урыны буенча социаль наем шартнамәсе яисә баш тарту турында торак бина бирү һәм Белгечкә жибәрә Башкарма комитеты ш.т.п. Васильево, Зеленодольск муниципаль районы Татарстан Республикасы. Башкарма комитеты белгече гариза бирүчегә кире бирә министрлар исәпкә кую турында яки баш тарту турында карар кабул итү өчен исәпкә урынында исәптән төшерелгән.

Процедура, устанавливаемая чын пункттында гамәлгә ашырыла бер көн дәвамында бирле тәмамланганнан алдагы процедура.

Процедуралар нәтижәсе: карары.

3.6. Карар баш тарту турында карар кабул итү торакка мохтажлар сыйфатында исәпкә торак биналарда күрсәтеп, баш тарту нигезләре бирелә яисә жибәрелә, гражданин дә соңга калмыйча көннән өч эш көннән кабул итү күрсәтелгән хәл мөмкин булырга обжаловано гражданин суд тәртибендә.

3.6.1. Гражданин алган вакытта баш тарту турында карар кабул исәпкә урынында исәптән төшерелгән хокуклы обжалование суд тәртибендә хәл итү баш тарту турында карар кабул итү өчен исәпкә урынында исәптән төшерелгән.

3.7. Шартнамә төзү һәм бирү мөрәжәгать итүчегә нәтижәгә муниципаль хезмәтләр.

3.7.1. Башкарма комитеты белгече нигезендә поступившего карарлары:

Эзерли проекты социаль наем договоры торак бүлмәләрене (алга таба – килешү) яки проекты хатлары баш тарту турында бирү муниципаль хезмәт күрсәтү;

Килештерә проекты эзерләгән документ жибәрә һәм бу имза Башкарма комитеты житәкчесе.

Процедуралары, устанавливаемые чын пункттында гамәлгә ашырыла ике көн дәвамында бирле бирү мөрәжәгать итүчегә карар.

Процедуралар нәтижәсе: юнәлдерелгән имза документ проекты.

3.7.2 Башкарма комитеты Житәкчесе имза сала килешү яки баш тарту турында хат жибәрә һәм Башкарма комитетына.

Процедуралары, устанавливаемые чын пункттында гамәлгә ашырыла бер көн дәвамында бирле тәмамланганнан алдагы процедура.

Процедуралар нәтижәсе: имзаланган килешү яки баш тарту турында хат.



### 3.7.3. Башкарма Комитеты Белгече:

Извещаёт мөрәжәгать итүче (аның вәкиле) кулланып ысулын элементә, күрсәтелгән гаризада турында нәтижәсендә дәүләт хезмәте күрсәтүнен, дип хәбәр итә датасын һәм вакытын бирү нәтижәгә муниципаль хезмәт күрсәтү; Регистрирует килешү теркәү журналында килешү, һөжүмнәрдән килешүдә торак һәм гомуми мәйданы занимаемого торак урыны, датасы, төзү һәм шартнамә номер.

Процедуралары, устанавливаемые чын пунктында гамәлгә ашырыла көнне кул куелган документ Башкарма комитеты житәкчесе.

Процедуралар нәтижәсе: хәбәрнамә мөрәжәгать итүченең.

3.7.4. Башкарма комитеты белгече гариза бирүчегә кире бирә яки почта аша жиберә, хат баш тарту турында бирү муниципаль хезмәтләр.

Гариза бирүчегә кире бирә астында роспись килешү, шартнамә төзелгәннән соң, бер нөсхәсен имзаланган һәм мәсьәләне шартнамә дип хәбәр итә гариза бирүчегә, башка калдыра саклауга Башкарма комитетында ничек бланк катгый отчетлылык.

Процедура, устанавливаемая чын пунктында гамәлгә ашырыла:

15 минут эчендә очракта, шәхси килү мөрәжәгать итүченең;

Бер көн дәвамында бирле тәмамланганнан процедурасын предусмотренной пункты 3.5. әлеге Регламентның очракта юнәлешләре жавап почта аша хат.

Процедуралар нәтижәсе: гариза бирүчегә бирелгән килешү яки направленное почта аша хат баш тарту турында.

3.8. Бирү, муниципаль хезмәтләр күрсәтү күп функцияле үзәк аша

3.8.1. Гариза бирүче мөрәжәгать итәргә хокуклы алу өчен муниципаль хезмәт күрсәтү буенча күп функцияле.

3.8.2. Бирү, муниципаль хезмәтләр күрсәтү күп функцияле үзәк аша башкарыла нигезендә КФҮ эшенең регламенты расланган билгеләнгән тәртиптә.

3.8.3. Укырга кергәндә документларның берсе КФҮ алуға муниципаль хезмәтләр процедурасын гамәлгә ашырыла пунктлары нигезендә 3.3 – 3.6 әлеге Регламентның. Нәтижә муниципаль хезмәтләр жиберелә КФҮ.

3.9. Исправление техник хаталар.

3.9.1. Ачыкланган очракта, техник хаталар документта тармагы булган нәтижәсе муниципаль хезмәтләренә мөрәжәгать итүче тапшыра Башкарма комитетына:

гариза турында исправлении техник хаталар (кушымта №4);

документ бирелгән гариза бирүчегә шуның нәтижәсе буларак, муниципаль хезмәтләр, анда асрала техник хата;

документлары булган юридик көчкә, свидетельствующие булу турында техник хаталар.

Гариза турында исправлении техник хаталар сведениях күрсәтелгән документта тармагы булган нәтижәсе муниципаль хезмәтләр бирелә мөрәжәгать итүче дөгъва белдерә торган (вәкаләтле вәкиле) шәхсэн үзе, йә почтовым отправление (шул исәптән файдаланып, электрон почта адресы),

йә аша бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы яки күп функцияле үзәк дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү).

3.9.2. Белгеч, җаваплы өчен документлар кабул итүне кабул итү турында гариза исправлении техник хаталар, регистрирует гариза белән приложенными документлар һәм котлый, аларның Башкарма комитеты.

Процедура, устанавливаемая чын пункттында гамәлгә ашырыла бер көн дәвамында бирле теркәү гариза.

Процедуралар нәтижәсе: кабул ителгән һәм зарегистрированное гариза юнәлдерелгән карау белгечкә Башкарма комитеты.

3.9.3. Башкарма комитеты белгече тикшерә һәм документлар кертү максатыннан исправлений документка булган нәтижәсе хезмәтләр башкара процедурасын пункттында каралган 3.6 әлеге Регламентның, һәм кире бирә исправленный документ мөрәжәгать итүчегә (вәкаләтле вәкиле) шәхсән астында роспись белән изъятием у мөрәжәгать итүченең (вәкаләтле вәкиле) оригинала документ, анда асрала техник хата, яки җибәрә адресына мөрәжәгать итүченең почтовым отправлением (аша электрон почтасы) хат алу мөмкинлеге турында документ каршындагы бирү Башкарма комитеты оригинала документ, шул мәче асрала техник хата.

Процедура, устанавливаемая чын пункттында гамәлгә ашырыла өч көн дәвамында соң ачыкланган техник хаталар яки алу, от теләсә кайсы заинтересованного затлар турында гариза допущенной ошибке.

Процедуралар нәтижәсе: бирелгән (җибәрелгән) гариза бирүчегә документ.

#### **4. Тәртибе һәм формалары контроль күрсәтүгә муниципаль хезмәтләр**

4.1. Контроль полнотой һәм сыйфат муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең үз эченә ала ачыклау һәм бетерүгә хокукларын бозуларны гариза, тикшерүләр үтәү процедуралары муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең, әзерләүне, карарлар гамәлләр (үтәмәү) вазыйфаи затлар һәм жирле үзидарә органы.

Оештыру формалары белән контроль үтәлешен үтәүнең административ процедураларның булып тора:

1) тикшерү һәм килештерү документлары проектларын бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү. Нәтижәсе тикшерү булып тора, визирование проектлар;

2) үткәрелә торган билгеләнгән тәртиптә тикшерүләр алып бару, башкару;

3) үткәрү буенча билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерүләр үтәү процедуралары муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең.

Контроль тикшерү мөмкин плановыми (башкарылырга нигезендә полугодовых яки еллык эш планнарын, жирле үзидарә органы) һәм внеплановыми. Каршындагы тикшерү ала карала белән бәйле булган барлык сораулар күрсәтүгә муниципаль хезмәтләр (комплекслы тикшерүләр), яки буенча конкретному мөрәжәгать итүченең мөрәжәгәте.

Гамәлгә ашыру максатларында контроль совершением гамәлләр муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә Башкарма комитет җитәкчесенә тапшырыла нәтижәләре турында белешмәләр муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең.

4.2. Агымдагы контроль үтөлешен последовательности гамәлләр белән билгеләнгән административ процедурами бирү буенча муниципаль хезмәтләр башкарыла Башкарма комитеты житәкчесе, шулай ук белгечләре, Башкарма комитеты.

4.3. Вазыйфаи затлары исемлеге, гамәлгә ашыручы агымдагы контроль билгеләнә структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр органы, жирле үзидарә органнары һәм вазыйфаи регламентами.

Үткәрелгән тикшерүләр нәтижәләре буенча ачыкланган очракта, бозу хокукларын гариза гаепле затлар җаваплылыкка тартыла нигезендә Россия Федерациясе законнары.

4.4. Житәкчесе жирле үзидарә органы җавап бирә өчен җаваплылык несвоевременное мөрәжәгатьләрен карап тикшерү гариза кабул ителгән.

Житәкчесе (житәкчесе урынбасары) структур бүлекчәләре, жирле үзидарә органы җавап бирә өчен җаваплылык несвоевременное һәм (яки) тиешенчә үтәүне административ гамәлләрнең күрсәтелгән бүлегендә 3 элге Регламентның.

Вазифаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр өчен карарлар һәм гамәлләр (үтәмәү), кабул ителә торган (тарафыннан гамәлгә ашырыла торган) барышында муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең, җаваплы җаваплылык Законда билгеләнгән тәртиптә.

4.5. Контрольдә тотуны сорап, муниципаль хезмәтләр ягыннан гражданныр, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан башкарыла аша ачыклык эшчәнлеге Башкарма комитеты каршындагы бирү, муниципаль хезмәтләр күрсәтү, алу, тулы, актуаль һәм дәрәс мәгълүмат бирү тәртибе муниципаль хезмәтләр күрсәтү һәм мөмкинлекләрен досудебного карау мөрәжәгать (шикаять) процессында муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең.

## **5. Досудебный (внесудебный) шикаять бирү тәртибе һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) органнары, күрсәтүче муниципаль хезмәт күрсәтүне, шулай ук аларның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләренә**

5.1. Алар муниципаль хезмәтләр хокуклы обжалование судка кадәр тәртиптә гамәлләр (гамәл кылмавына) Башкарма комитеты хезмәткәрләре, катнашучы бирү муниципаль хезмәтләр Башкарма комитетына яки муниципаль берәмлек Советына.

Мөрәжәгать итүче шикаять белән мөрәжәгать итә ала шул исәптән, түбәндәге очракларда:

- 1) срогын бозган теркәү таләбе мөрәжәгать итүченең бирү турында, муниципаль хезмәтләр күрсәтү;
- 2) срогын бозган муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең;
- 3) таләп у мөрәжәгать итүче документлар да каралган норматив хокукий актлары, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Зеленодольск муниципаль район бирү өчен муниципаль хезмәт күрсәтү;
- 4) баш тарту кабул итү документлар бирү каралган норматив хокукий актлары, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы өчен муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең, у мөрәжәгать итүченең;

5) баш тарту бирү муниципаль хезмэтләр, әгәр дә баш тарту нигезләре каралмаган федераль законнар һәм кабул ителгән, шулар нигезендә бүтән норматив хокукий актлары, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, муниципаль хокукий актлары;

6) затребование нче мөрәжәгать итүченең күрсәткәндә муниципаль хезмэтләр түләү түгел, предусмотренной Россия Федерациясе норматив хокукий актлары, Татарстан Республикасы, Зеленодольск районы;

7) баш тарту Башкарма комитеты, вазыйфай затлар Башкарма комитет исправлении допущенных опечаток һәм хаталар анда бирелгән, нәтижәдә, муниципаль хезмэтләр күрсәтүнең документларда яисә бозу билгеләнгән вакыттан шундый исправлений.

5.2. Шикаять бирелә язма рәвештә кәгазьдә яки электрон формада.

Шикаять мөмкин юнәлдерелгән почта аша, КФҮ аша, кулланып, мәгълүмат-телекоммуникация "Интернет" челтәре, рәсми сайтына Зеленодольск муниципаль районының (<http://zelendol.ru/>), Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмэтләр порталы, Татарстан Республикасы (<http://uslugi.tatar.ru/>), Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмэтләр порталы (функцияләренә) (<http://www.gosuslugi.ru/>), шулай ук мөмкин кабул ителгән вакытта шәхси кабул итү мөрәжәгать итүченең.

5.3. Карау срогы шикаять дэвамында унбиш эш көненнән аны теркәү. Бу очракта шикаять бирү баш тарту органы, предоставляющего муниципаль хезмэт, вазыйфай затлар органы, предоставляющего муниципаль хезмэт, кабул итүдә документлар у мөрәжәгать итүченең йә исправлении допущенных опечаток һәм хаталар яки очракта шикаять бирү бозу билгеләнгән вакыттан шундый исправлений дэвамында биш эш көненнән аны теркәү.

5.4. Шикаять тиеш тотарга кирәк следующую мәгълүмат:

1) органы атамасы, предоставляющего хезмэт, вазыйфай затлар органы, предоставляющего хезмэт яки муниципаль хезмәткәрнең, карарлар һәм гамәлләр (үтәмәү), алар обжалуются;

2) фамилиясен, исемен, атасының исемен (соңгысы - булган очракта),, яшәү урыны турында мәгълүматлар, мөрәжәгать итүче - физик затлар яисә атамасы, турында мәгълүматлар урында урнашкан урынын мөрәжәгать итүченең - юридик затның, шулай ук номеры (номерлары) контактного телефоны, адресы (адреслары), электрон почта (булганда) һәм почта адресы, алар буенча жибәрелергә тиеш жавапны гариза бирүчегә;

3) турында мәгълүматлар обжалуемых карарлары һәм гамәлләрендә (бездействии) органы, предоставляющего муниципаль хезмэт, вазыйфай затлар органы, предоставляющего муниципаль хезмэт яки муниципаль хезмәткәрнең;

4) дәлилләре һәм алар нигезендә мөрәжәгать итүче карары белән риза түгел, һәм действием (бездействием) органы, предоставляющего хезмэт, вазыйфай затлар органы, предоставляющего хезмэт яки муниципаль хезмәткәр.

5.5. К шикаяте мөмкин гаять документлар күчермэләре раслаучы изложенные шикаятендә обстоятельства. Бу очракта шикаять приводится исемлеге прилагаемых аңа документлар.

5.6. Шикаять подписывается подавшим аның получателем муниципаль хезмәтләр.

5.7. Карау нәтижәләре буенча шикаять Башкарма комитеты житәкчесе (башлығы ш.т.п. Васильево) катнаша түбәндәге карарларның берсен:

1) канәгатләндерә шикаятен, шул исәптән форма бетерелгәннән кабул ителгән карарлар төзәтү допущенных органы, предоставляющим хезмәт, опечаток һәм хаталар анда бирелгән нәтижәдә хезмәте күрсәтү документларда гариза бирүчегә кире кайтару акча, взимание алар каралмаган Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасының норматив хокукый актлары, шулай ук башка төрле формаларда;

2) отказывает канәгатләндерүдән шикаять.

Көннән дә соңга калмый, киләсе өчен көне карар кабул итү, күрсәтелгән әлеге пунктта, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм мөрәжәгать итүченең теләге буенча электрон формада жибәрелә нигезле кире кагу жавапны карау нәтижәләре турында шикаять.

5.8. Бу очракта билгеләү барышында яки нәтижәләре буенча карау шикаять билгеләре составын административ хокук бозган яки жинаятьләр кылган вазыйфаи зат, наделенное вәкаләтләрән карау буенча шикаятьләр кичекмәстән жибәрелә һәм, булган материалларны прокуратура органнарына.

5.9. Карарлар, гамәлләр (үтәмәү) жаваплы вазыйфаи зат бирү, муниципаль хезмәтләр булырга мөмкин обжалованы судта билгеләнгән тәртиптә граждан һәм арбитраж житәкчеләргә процессуаль законнар Россия Федерациясе.

Башкарма комитет бистәсе шәһәр  
Васильево ТР ЯУМР

нче \_\_\_\_\_

(алга таба-гариза бирүче)

(физик затлар өчен – фамилия, исеме, әтисенең исеме, паспорт мәгълүматларын,  
буенча теркәлү, яшәү урыны, телефон)

гариза

торак урыны бирелү турында, находящегося элге муниципаль  
милек, гражданга социаль наем шартнамәсе буенча

Үтенәм бирергә торак бина социаль наем шартнамәсе буенча.

Адрес торак урыны: муниципаль район , торак пункты \_\_\_\_\_  
ур. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_, кв \_\_\_\_\_

Гаризага йомгаклары бирелә түбәндәге отсканированные документлар:

1. Паспорт күчермәләре гражданин-мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының яки башка документлар шәхесләрен;
  2. Документлар күчермәләре турында һәм, гаилә составындагы гражданин-гариза бирүче (туу турында таныклык, язылышу турында таныклык тапшырдылар, турында карар усыновлении (удочерении), суд карар тану турында әгъзасы, гаилә һ. б.);
  3. Документлар күчермәләре хокукын раслаучы файдаланудагы торак йорт берләшкән, занимаемым гражданин-гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзалары (шартнамә, ордер, карар бирү турында торак урыны һәм башка документлар);
  4. Документлар, дающие нигезенә относить гражданин-мөрәжәгать итүченең яисә аның гаилә әгъзасы категориясенә хокукына ия гражданнарның бирү торак урыны чиратсыз нигезендә торак законнары;
    - медицина белешмәсе берсе дөвалау медицина учреждениесе – булганда, гаилә составында, гражданин авыру, страдающего авыр формасы хронического авырулары, шул анда яшәвен аның белән бер фатирда булмый, исемлеге буенча, расланган Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт федераль башкарма хакимият органы тарафыннан;
    - белешмә арасыннан опека һәм попечительлек билгеләү турында опекуна – бу очракта кул кую гариза кабул итү турындагы исәпкә опекуны, гамәлдәге исеменнән недееспособного гражданин;
    - раслаучы документлар статусы ятим балалар һәм ата-ана тәрбиясеннән мәхрүм калган затларга балалар арасыннан булган ятим балалар һәм ата-ана тәрбиясеннән мәхрүм тәмамлангач, аларны булу, мәгариф һәм башка оешмаларда, шул исәптән социаль тәмин итү учреждениеләрендә, гаиләләрдә, балалар йортларында гаилә тибындагы каршындагы туктату опека (попечительлек), шулай ук тәмамлангач, Кораллы Көчләрендә хезмәт итү, Россия Федерациясе яки чыккач, бер учреждениеләре, исполняющих жәза рәвешендә иректән мәхрүм итү.
  5. Выписка из домовой китабын (әгәр дә документ бирелә коммерция оешмалары);
  6. Документлар күчермәләре хокукын раслаучы файдаланудагы торак йорт берләшкән, занимаемым гражданин-гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзалары (шартнамә, ордер, карар бирү турында торак урыны һәм башка документлар);
  7. Башка документлар күрсәтелгән статья 12, 18, 19 нчы Татарстан Республикасы Законының 31-ТРЗ номерлы өчен дип тану гражданнарны азкеремлеләр дип).
- Обязуюсь каршындагы запросе бирергә оригиналы отсканированных документлар.

\_\_\_\_\_  
(дата) (имза) (ФИО)

**ТИПОВОЙ КИЛЕШҮ  
СОЦИАЛЬ НАЙМ ТОРАК УРЫНЫ**

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200 г.  
(исеме муниципаль (көне, ае, елы)  
мәгариф)

\_\_\_\_\_ (исеме вәкаләтле органы дәүләт хакимияте, Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимияте органы, Россия Федерациясе, жирле  
үзидарә органы яисә башка управомоченного хужасы затның)  
гамәлдәге исемәнән, торак урын милекчесе \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (күрсәтергә хужасы: Россия Федерациясе, Россия Федерациясе субъекты, муниципаль берәмлеге)

нигезендә \_\_\_\_\_  
(исеме уполномочивающего документ)

нче " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_,  
именуемый алга таба Наймодатель, бер яктан, һәм гражданин(блек)

\_\_\_\_\_ (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

именуемый алга таба, Наниматель, икенче яктан, кабул иткән карар нигезендә, торак бина бирү  
турында нчы " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ төзеде чын турында килешү  
куйды.

**I. килешү Предметы**

1. Наймодатель дип хәбәр итә Нанимателю һәм аның гаилә әгъзаларына әлеге чараның чиге юк  
владение һәм файдалану изолированное торак бина булган бу

\_\_\_\_\_ (дәүләт, муниципаль - кирәкле күрсәтергә)

милек, состоящее из \_\_\_\_\_ комнат(һ) татарстан \_\_\_\_\_ фатирда (йортта), гомуми мәйданы  
\_\_\_\_\_ кв. метр, шул исәптән торак \_\_\_\_\_ кв. метр,  
түбәндәге адрес буенча: \_\_\_\_\_ йорт N \_\_\_\_\_, корпус N  
\_\_\_\_\_, фатир N \_\_\_\_\_, яшәү өчен анда, ә шулай ук тәэмин итә бирү өчен, эш  
хакы, коммуналь хезмәтләр:

\_\_\_\_\_ (электр белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, шул исәптән газ баллоннарда, салкын су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу  
(канализация), кайнар су белән тәэмин итү  
һәм жылылык белән тәэмин итү (жылылык), шул исәптән сатып алу һәм китерү твёрдого ягулык булганда, мич жылыту, - кирәкле  
күрсәтергә)

2. Характеристика россиянең торак урыны, аның техник торышын, шулай ук санитар-техник һәм  
башка жиһазлар, находящегося анда, указана техник паспорты торак бина.

3. Белән берлектә, Нанимателем әлеге торак бина вселяются түбәндәге гаилә әгъзалары:

1) \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, гаилә әгъзалары һәм туганлык дәрәжәсе белән Нанимателем)

2) \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, гаилә әгъзалары һәм туганлык дәрәжәсе белән Нанимателем)

3) \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, гаилә әгъзалары һәм туганлык дәрәжәсе белән Нанимателем)

**II. Якларның бурычлары**

4. Наниматель бурычлы:

ә) кабул итәргә нче Наймодателя буенча акту срока дә артыграк булмаган вакыт эчендә  
жибәрәләр 10 көн көннән әлеге шартнамәнен, пригодное яшәү өчен торак бина, анда агымдагы  
ремонт үткәреде, очрактардан тыш, торак бина бирелә, икенчедән, кабат введенном файдалануга

торақ фондында (акт карап торырга тиеш генә датасын да, акт төзү, реквизи́тлар һәм яқлар килешүе социаль наем буенча аңа тапшырыла торақ бина, турында мәғълүматлар төзек тотат торақ урыны, шулай ук санитар-техник һәм башка жиһазлар, находящегося анда бу вақытта кул кую акт үткәрү датасын агымдагы ремонт турында мәғълүматлар пригодности торақ бина яшәү өчен, имза яқларның составивших акт);

б) кағыйдәләрен үтәргә лану;

в) кулланырга торақ бина нигезендә аның билгеләнүе;

г) булышу исправном торышы, торақ бина, санитар-техник һәм башка жиһазлар, булган анда, тәэмин итү, аларны саклау. Шул обнаружении неисправностей торақ урыны яки санитар-техник һәм башка жиһазлар, находящегося анда, кичекмәстән кабул итәргә мөмкин булган чаралар күрә аларны бетерү һәм кирәк булган очракта, хәбәр итәргә, алар турында Наймодателю яки тиешле идарәче оештыруны;

д) үз эченә чисталыкта һәм тәртиптә торақ бина, гомуми милек күпфатирлы йортта төзекләндерү объектлары;

е) житештерергә агымдагы ремонт занимаемого торақ урыны.

Агымдагы ремонт занимаемого торақ урыны, выполняемому Нанимателем үз исәбенә керә, түбәндәге эш: побелка, окраска һәм оклейка диварлар, потолков, окраска-идән, ишекларне, подоконников, тәрәзә переплетов белән эчке яктан, радиаторов, шулай ук, тәрәзә алыштыру һәм ишек приборлары, ремонт внутриквартирного инженерлык жиһазлары (электр, салкын һәм кайнар су белән тәэмин итү, жылылык белән тәэмин итү, газоснабжения).

Әгәр үтәү, күрсәтелгән эшләренә вызвано неисправностью аерым конструктив элементлар, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне яки жиһазлар анда йә игү белән бәйле капитал ремонт өйдә булса, алар хисабына башкарыла Наймодателя оешма тәкъдим ителгән аларга;

ж) түгел житештерергә переустройство һәм (яки) перепланировку торақ урыны булмаса, алу, тиешле килештерү каралган торақ һәм Россия Федерациясе законнары;

з) үз вақытында һәм тулы күләмдә кертергә билгеләнгән тәртиптә түләү өчен, торақ бина һәм коммуналь хезмәтләр буенча расланган законнар нигезендә Россия Федерациясе бәяләр һәм тарифлар.

Бу очракта невнесения билгеләнгән срока түләү торақ бина һәм (яки) коммуналь хезмәтләр Наниматель уплачивает Наймодателю пенялар билгеләнгән күләмдә Торақ кодексы, Россия Федерациясе, дип освобождает Яллаучы түләүдән причитающихся түләүләр;

һәм) переселиться эгзалары белән үз гаилә билгеләнгән тәртиптә Торақ кодексы, Россия Федерациясе, вақытында капитал ремонт яки реконструкция йорты, ул анда яши башлагач, ремонт яисә реконструкция ясау мөмкин түгел эшләнгән алмыйча, аларны торақтан чыгаруга Яллаучы), бу предоставляемое Наймодателем торақ бина таләпләренә жавап бирердәй санитар һәм техник таләпләргә;

к) каршындагы расторжении элге шартнамәнең азат итәргә билгеләнгән срокларда тапшырырга буенча акту Наймодателю бу исправном торышы, торақ бина, санитар-техник һәм башка жиһазлар, булган анда, түләү бәясә түгел, житештерелгән Нанимателем керүче һәм аның вазыйфаларын ремонт торақ урыны, санитар-техник һәм башка жиһазлар, находящегося анда, яки житештерергә, аны үз хисабына, шулай ук түләп өчен түләү торақ бина һәм коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә;

л) булдырмый бу алдан согласованное яқлар элге шартнамә вақытта занимаемое торақ бина хезмәткәрләре Наймодателя яки вәкаләтле аларга затларны, органнары вәкилләренә дәүләт күзәтчеләге һәм тикшерү өчен тикшерү техник һәм санитар хәле, торақ бүлмәләре, санитар-техник һәм башка жиһазлар, находящегося анда, үтәү өчен кирәкле ремонт эшләрен очракта, килешүне өзү, ә бетерү өчен һәлакәт - тәүлекнең теләсә кайсы вақытында;

м) хәбәр Наймодателя үзгәртү турында нигезләр һәм шартларын, файдалану хокукын бирүче бердәй торақ йорт берләшкән социаль наем шартнамәсә буенча да соңга калмыйча 10 эш көнненән мондый үзгәрешләр;

н) хисә бүтән вазыйфаларын, каралган Торақ кодексы һәм Россия Федерациясе федераль законнар.

5. Наймодатель бурычлы:

ә) тапшырырга Нанимателю буенча акту 10 көн эчендә көннен элге шартнамәнең буш нче башка затларның хокукларын һәм пригодное яшәү өчен торақ бина хәлдә, отвечающем таләпләренә янғын куркынычсызлыгы, санитар-гигиена, экологик һәм башка таләпләргә;



б) катнашырга надлежашем тоту һәм ремонтлау, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне, анда урнашкан сданное социаль наем шартнамәсе буенча торак бина;

в) бару, капитал ремонт, торак урыны.

Шул неисполнении яки ненадлежащем үтәләше Наймодателем буенча бурычларын вакытында үткәрүгә, капитал ремонт сданного внаем торак урыны, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне, санитар-техник һәм башка жиһазлар, находящегося торак урынында, Наниматель буенча үзенә сайлау хокукы потребовать киметү өчен түләү торак бина, йә кире кайтару үз чыгымнарын житешсезлекләренә бетерүгә торак урыны һәм (яки) күпфатирлы йортта гомуми милекне, я кире кайтару убытков, причиненных ненадлежащим үтәләшен яки неисполнением күрсәтелгән бурычларын Наймодателем;

г) бирергә Нанимателю һәм аның гаилә әгъзаларына каралган тәртиптә Торак кодексы, Россия Федерациясе, вакытында капитал ремонт яки реконструкция йорты (кайчан ремонт яисә реконструкция ясау мөмкин түгел эшләнгән алмыйча, аларны торактан чыгаруга Яллаучы) торак бина маневренного фонды таләпләренә җавап бирердәй санитар һәм техник таләпләргә туры килә торган.

Халык күчерү Яллаучы һәм аның гаилә әгъзаларының торак бина маневренного фонды һәм кире (буенча ахырында капитал ремонт яки реконструкция) акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла Наймодателя;

д) хәбәр Яллаучы үткәрү капитал ремонт яки реконструкция йорты түгел, соңрак караганда, 30 көн эчендә эшләр башланьрга;

е) катнашырга вакытында эзерләү йортыбелән санитарно-техник һәм башка жиһазлар, находящегося анда, кышкы шартларда эксплуатацияләүгә;

ж) тәэмин бирү Нанимателю каралган әлеге килешүдә коммуналь хезмәтләр тиешле сыйфат;

з) сыйфатын житди контрольдә тотарга күрсәтелә торган торак-коммуналь хезмәт күрсәтү; һәм) давамында 3 эш көненнән үзгәрешләр бәяләренә тоту, ремонтлау, наемга торак бина, коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә тарифларны, куллану нормативларын, якынча исәп-хисап ясау өчен бирелгән, торак-коммуналь хезмәтләр мәгълүмат бирергә, бу хакта эшкә Яллаучы;

к) житештерә яки поручать вәкаләтле затка үткәрү исәпләү өчен түләү торак бина һәм коммуналь хезмәтләр очракта, хезмәт күрсәтү һәм эшләренә башкару сыйфатының тиешле дәрәжәдә үтәмәве һәм (яки) белән перерывами, превышающими установленную озынлыгы;

л) кабул итәргә билгеләнгән вакытта торак бина янында Яллаучы буенча акту бирү торак урыны соң өзү әлеге шартнамәнен;

м) хисе бүтән вазыйфаларын, каралган законодательством Российской Федерациясе.

### III. Якларның хокуклары

6. Наниматель хокукы:

ә) файдаланырга гомуми милек белән күп фатирлы йорт;

б) вселить билгеләнгән Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә әлеге занимаемое торак бина бүтән затлар разрешать яшәү торак урынында вакытлыча яшәүчеләр, торак бина тапшырырга шул поднаем гамәлгә ашырырга алмашу яки алыштыру занимаемого торак урыны.

Бу вселение, эти-әниләргә хөрмәт, аларны бала түгел, житкән балигы булгач, татулык, калган гаилә әгъзаларының һәм Наймодателя таләп ителми;

в) саклап калу хокукын торак бина каршындагы вакытлыча булмаганда аның һәм аның гаилә әгъзалары;

г) таләп нче Наймодателя вакытында капитал ремонт үткәрү, торак урыны, тиешле катнашу эчтәлегә, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне, шулай ук бирү каралган әлеге шартнамә белән коммуналь хезмәтләренә тиешле сыйфат;

д) таләп язма ризалыгы яшәүче белән берлектә Нанимателем гаилә әгъзаларының билгеләнгән очракларда Россия Федерациясе законнарында үзгәрешләр әлеге шартнамәнен;

е) килешүне өзәргә теләсә кайсы вакытта чын килешү язма ризалыгы яшәүче белән берлектә Нанимателем гаилә әгъзалары;

ж) гамәлгә ашырырга һәм башка хокуклары буенча пользованию торак йорт берләшкән каралган Торак кодексы һәм Россия Федерациясе федераль законнар.

7. Гаилә әгъзалары Яллаучы, аның белән бергә яшәүче, ия белән тигез Нанимателем хокуклары һәм бурычлары, вытекающие килгән әлеге шартнамәнен.

Дееспособные гаилә әгъзалары җаваплы солидарную белән Нанимателем җаваплылык йөкләмәләр буенча вытекающим килгән әлеге шартнамәнен.

8. Наймодатель хокукы:

- ә) таләп итү вакытында кертү өчен түләүне торак бина һәм коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә;
- б) таләп итү рөхсәт әлегә торак бина бу алдан согласованное яklar әлегә шартнамә вакытта үз хезмәткәрләрен яки вәкаләтле затлар өчен техник карау һәм санитария торышы, торак урыны, санитар-техник һәм башка жиһазлар, находящегося анда, үтәү өчен кирәкле ремонт эшләрен очракта, килешүне өзү, ә бетерү өчен һәлакәт - тәүлекнең теләсә кайсы вакытында;
- в) тыярга вселение бу занимаемое Нанимателем торак бина гражданныр сыйфатында яшәүче аның белән бергә гаилә әгъзалары булган очракта, соң мондый вселения гомуми мәйданы тиешле торак урыны 1 гаилә әгъзасы азрак булачак исәп нормалары.

#### IV. Тәртибен үзгәртү, өзү һәм туктату килешүе

9. Чын килешү мөмкин үзгәртелде яки расторгнут яklar килешүе буенча билгеләнгән Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә тәүлекнең теләсә кайсы вакытында.

10. Шул лидерга Яллаучы һәм аның гаилә әгъзаларының башка яшәү урыны, чын, шартнамә төзелгән булып санала расторгнутым көннән ачыклаганнар.

11. Таләбе буенча Наймодателя чын килешү мөмкин расторгнут суд тәртибендә түбәндәге очраklарда:

- ә) куллану Нанимателем торак урыны түгел билгеләү буенча;
- б) разрушение яки саналган биналарга зыян китерү, торак урыны Нанимателем яки башка гражданныр өчен гамәлдә булган ул жавап бирә;
- в) систематическое бозу хокукларын һәм законлы мәнфәгатләрәрен күршеләр, ул башкара мөмкин булмас яшәвен бер торак урынында;
- г) невнесение Нанимателем өчен түләү торак бина һәм (яки) коммуналь хезмәтләр дэвамында артык 6 ай.

12. Чын килешү мөмкин расторгнут суд тәртибендә каралган башка очраklарда Торак кодексы, Россия Федерациясе.

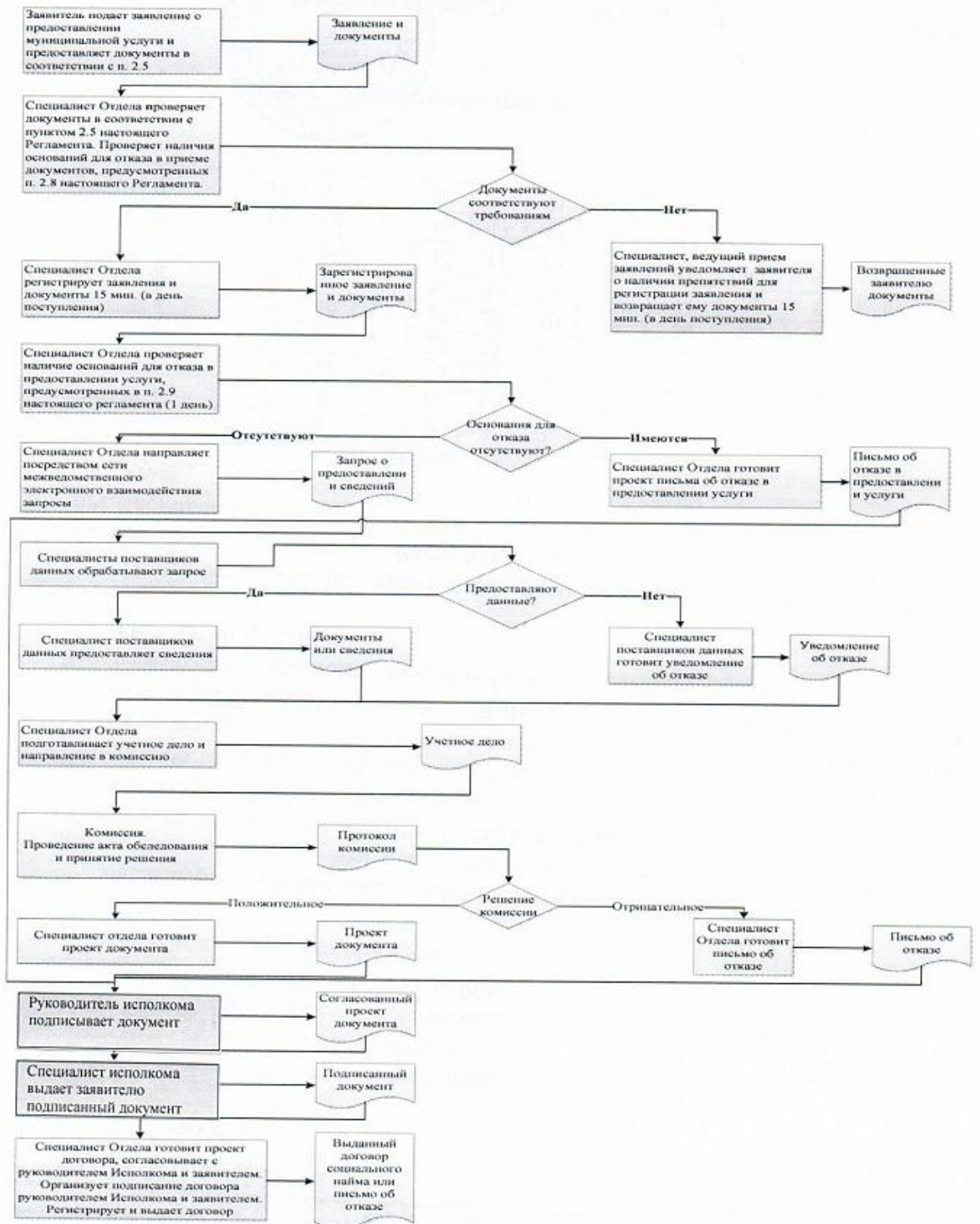
#### V. Башка шартлар

13. Бәхәсләр барлыкка килергә мөмкин булган яklar арасында буенча чын мәгънәсендә килешүе чишелә каралган тәртиптә Россия Федерациясе законнары.

14. Чын килешү төзелде 2 нөсхәдә, шуларның берсе урнашкан у Наймодателя, башка - у Яллаучы.

Наймодатель \_\_\_\_\_ Наниматель \_\_\_\_\_  
(имза) (имза)

Блок-схема последовательности действий по предоставлению муниципальной услуги



Житәкчесенә башкарма  
комитеты шәһәр тибындагы Васильево ТР ЯҮМР  
нче \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Гариза  
турында исправлении техник хаталар

Сообщаю турында ошибке, допущенной муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә

\_\_\_\_\_

(исеме хезмәтләр күрсәтү)

Записано: \_\_\_\_\_

Дәрәс мәгълүматлар: \_\_\_\_\_

Сорыйм төзәтергә допущенную техник хатасын һәм тиешле үзгәрешләр кертергә документ булган нәтижәсе муниципаль хезмәтләр.

Прилагаю түбәндәге документлар:

- 1.
- 2.
- 3.

Карар кабул ителгән очракта кире кагу турында гариза турында исправлении техник хаталар сорыйм жибәрергә кирәк шундый карар кабул итте:

Аша башкару электрон документ адрес E-mail: \_\_\_\_\_

Рәвешендә заверенной күчермәләре кәгазьдә почтовым отпращиванием түбәндәге адрес буенча:

\_\_\_\_\_

Подтверждаю үз ризалыгы, шулай ук ризалык представляемого иттем зат-персональ мәгълүматларны эшкәртүче (жыю, систематизацию, туплау, саклау, тәгаенләү (яңарту, үзгәртү), куллану, тарату (шул исәптән тапшыру), обезличивание, блокирование, юк шәхси мәгълүматларны, шулай ук башка гамәлләр өчен кирәкле эшкәртү персонал кысаларында муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең), шул исәптән автоматизированном режимында, шул исәптән карарлар кабул итү һәм аларны нигезендә органы предоставляющим муниципаль хезмәт максатларында, муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең.

Өлеге подтверждаю: белешмәләр, включенные бу гариза, караучы, минем шәхес һәм представляемому иттем затка, шулай ук кертелгән тәкъдимнәрне иттем түбәнрәк, достоверны. Документлар (документлар күчермәләре), приложенные гаризага, таләпләренә җавап бирә, билгеләнгән Россия Федерациясе законнары, бу мизгелдә тамаша заяаления бу документлар гамәлдә һәм асрыйлар достоверные мәгълүматлар.

Бирәм ризалык сорашып белешүдә катнашуыгыз бәяләү буенча сыйфат предоставленной миңа муниципаль хезмәтләр телефоны буенча: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(дата) (имза) (ФИО)

**Реквизитлар өчен җаваплы вазыйфаи затлар бирү, муниципаль хезмәтләр һәм гамәлгә ашыручы контроль аны үтәү,**

**Башкарма комитеты бистәсе шәһәр тибындагы Васильево, Зеленодольск муниципаль районы Татарстан Республикасы**

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Башкарма комитеты Җитәкчесе	8(84371) 6-39-72	Vasil.Zel@tatar.ru
Башкарма комитеты Белгече	8(84371) 6-39-72	<a href="mailto:Vasil.Zel@tatar.ru">Vasil.Zel@tatar.ru</a>
Башлыгы шәһәр тибындагы поселогы.Васильево	8(84371) 6-39-72	<a href="mailto:Vasil.Zel@tatar.ru">Vasil.Zel@tatar.ru</a>