

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КРАСНОСЕЛЬСКИЙ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422700, Татарстан Республикасы, Биектау
районы, Биектау тимер юл станциясе
поселогы, Совет урамы, 13



**СОВЕТ КРАСНОСЕЛЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422700, Республика Татарстан,
Высокогорский район, п. ж/д ст. Высокая
Гора, ул. Советская, 13

тел./факс 8(84365) 2-35-82, e-mail: Ksel.Vsg@tatar.ru

КАРАР

«5» октябрь 2016 ел

РЕШЕНИЕ

№ 38

**Татарстан Республикасы
Биектау муниципаль районы
Красносельский авыл жирлеге
муниципаль милкендә булган
мөлкәт белән идарә итү һәм эш
итү тәртибе турындагы
нигезләмәне раслау хакында**

Конституциягә Таянып, Россия Федерациясе Граждан Кодексы, Россия Федерациясе Торак Кодексы, «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 нче елның 24 нче июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон (2016 нчы елның 3 нче июлендәге редакциядә) (2016 елның 1 августыннан үз көченә керә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән), «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 нче елның 6 нчы октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 35, 51 нче статьялары нигезендә, «Көндәшлекне яклау турында» 2006 нчы елның 26 нчы июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1 статьясы, Красносельского авыл жирлеге Уставы белән, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Красносельский авыл жирлеге Советы

КАРАР КЫЛДЫ:

1. «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Красносельский авыл жирлеге муниципаль милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында» 2007 нче елның 30 нчы июлендәге 313 нче номерлы карарын расларга (кушымта итеп бирелә)
2. Әлеге карарны авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында, Биектау муниципаль районының рәсми сайтында <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> авыл жирлекләре бүлегендә һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында <http://pravo.tatarstan.ru/> урнаштыру юлы белән игълан итәргә
3. Әлеге карар рәсми халыкка житкерелгәннән соң үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы
Биектау муниципаль районы
Красносельский авыл җирлеге
Башлыгы урынбасары

Р.Р.Никитенко

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КРАСНОСЕЛЬСКИЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ МУНИЦИПАЛЬ МИЛКЕНДӘ БУЛГАН
МӨЛКӘТ БЕЛӘН ИДАРӘ ИТҮ ҺӘМ ЭШ ИТҮ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА
НИГЕЗЛӘМӘ**

Әлеге Нигезләмә Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенә муниципаль милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм эш итүнең гомуми тәртибен, финанс һәм табигый ресурслардан тыш, идарә итү һәм эш итү тәртибен һәм башка муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

1 нче статья. Әлеге Нигезләмәдә кулланыла торган төп төшенчәләр.

Әлеге Нигезләмә максатларында түбәндәгә төшенчәләр кулланыла:

«**муниципаль мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү**» - законга һәм башка хокукый актларга каршы килми торган һәм закон белән саклана торган башка затларның хокукларын һәм мәнфәгатьләрен бозмый торган, шул исәптән муниципаль мөлкәтне башка затларга читләштерү, милекче булып калган мөлкәтне биләү, аннан файдалану һәм эш итү хокукларын тапшыру, мөлкәтне залогка тапшыру һәм башка ысуллар белән йөкләү, алар белән эш итү, башка ысуллар белән эш итү, аларны башка ысуллар белән эш итү;

«**муниципаль милек**» - муниципаль милектә булган һәм Биектау муниципаль районы жирле үзидарә органнары вәкаләтләрен үтәү өчен билгеләнгән Күчемсез һәм күчемсез милек;

«**муниципаль милек**» - Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенә милек хокукында булган мөлкәт;

«**муниципаль казна**» - жирле бюджет чаралары һәм муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә беркетелмәгән башка муниципаль мөлкәт;

«**Красносельский авыл жирлегенә муниципаль милке реестры**» - муниципаль милек турында мәгълүматлар булган мәгълүмат системасы.

2 нче статья. Муниципаль милектәгә мөлкәт составы.

Муниципаль милек тәшкил итә:

- жирле бюджет акчалары;
- муниципаль унитар предприятиеләргә, муниципаль учреждениеләргә хужалык алып бару хокукында, оператив идарә хокукында һәм башка законлы нигезләрдә беркетелгән мөлкәт;
- муниципаль казна милке;
- муниципаль торак һәм торак булмаган фонд;

- муниципаль берәмлек карамагында булган инженерлык инфраструктурасы объектлары;
- Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенен Хужалык жәмгыятьләре, ширкәتلәр һәм башка оештыру-хокукый формадагы оешмалар капиталларында (пайлары, акцияләре);
- Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлеге чикләрендә булган һәм муниципаль милек составына кертелгән муниципаль жирләр һәм башка табигый ресурслар;
- Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенен жирле үзидарә органнары вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен муниципаль милеккә тапшырылган федераль һәм дәүләт милке объектлары.

3 нче статья. Муниципаль милек хокукы.

1. Муниципаль берәмлек Красносельский авыл жирлеге Россия Федерациясе Граждан кодексының 209, 215 нче статьялары нигезендә милекченен муниципаль милек хокукындагы вәкаләтләрен мөстәкыйль гамәлгә ашыра.

2. Милекченен вәкаләтләрен Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлек исемнен Красносельский авыл жирлеге башлыгы, Красносельский авыл жирлеге Советы, Красносельский авыл жирлеге Башкарма комитеты үз компетенциясе кысаларында гамәлгә ашыра.

3. Муниципаль милек муниципаль унитар предприятиеләргә (алга таба - предприятиеләр) хужалык алып бару хокукында, муниципаль учреждениеләргә (алга таба - учреждениеләр), шул исәптән Биектау муниципаль районының жирле үзидарә органнарына оператив идарә хокукында беркетелә. Россия Федерациясе законнары һәм әлеге Нигезләмә нигезендә Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлеге үз милкенә карата законнарға каршы килми торган һәм законнарда саклана торган хокукларны һәм башка затларның мәнфәгатләрен бозмый торган теләсә нинди гамәлләр кылырга хокуклы.

4 нче статья. Муниципаль милек хокукының барлыкка килүе һәм туктатылуы.

1. Муниципаль милек хокукы Россия Федерациясе Граждан кодексының 14, 15 нче бүлекләрендә һәм Россия Федерациясенен башка норматив хокукый актларында каралган тәртиптә һәм шартларда барлыкка килә һәм туктатыла.

2. Муниципаль милек хокукы барлыкка килү нигезләре булып тора:

- Россия Федерациясендә дәүләт милкен чикләү;
- мөлкәтне Россия Федерациясе законнарына каршы килми торган нигезләр буенча сатып алу, шул исәптән мирас, бүлүк итү, сату-алу яки башка алыш-биреш тәртибендә;
- муниципаль милекне кулланудан продукция, жиләк-жимеш һәм башка табыш алу;
- Россия Федерациясе законнарында каралган дәүләт органнары һәм жирле үзидарә органнары актлары, алар граждан хокуклары һәм бурычлары барлыкка килү нигезе буларак карала;

- Россия Федерациясе законнарында каралган башка нигезләр.

3. Муниципаль милек хокукын туктату нигезләре булып тора:

- мөлкәтне Ростов өлкәсенең федераль яки дәүләт милкенә тапшыру һәм Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә бүтән читләштерү;

- Россия Федерациясе законнары нигезендә һәлак булу, юк итү, тулы куллану, башка сәбәпләр аркасында мөлкәтнең яшәешен туктату.

5 нче статья. Красносельский авыл җирлеге Башкарма комитетының муниципаль милек белән идарә итү һәм эш итү өлкәсендә вәкаләтләре.

1. Муниципаль милек белән идарә итү һәм эш итү өлкәсендә җирле үзидарә органнарының һәм вазыйфай затларының вәкаләтләре һәм компетенциясе Красносельский авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Уставы һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнгән.

2. Красносельский авыл җирлеге Башлыгы муниципаль милек белән идарә итүне һәм эш итүне гамәлгә ашырырга вәкаләтле булып тора. Красносельский авыл җирлеге башкарма комитеты эшчәнлеге Биектау муниципаль районы Красносельский авыл җирлеге Советы карары белән расланган әлеге Нигезләмә белән билгеләнә.

6 нчы статья. Муниципаль милекне исәпкә алу.

1. Муниципаль милектәге мөлкәт Красносельский авыл җирлегенең муниципаль милке Реестрында (алга таба - реестр) исәпкә алынырга тиеш.

2. Реестрны Красносельский авыл җирлеге Башкарма комитеты балансында муниципаль милек булган оешмалар тарафыннан тапшырыла торган документлар нигезендә алып бара.

Баланста муниципаль милеккә ия оешмалар билгеләнгән тәртиптә Красносельский авыл җирлеге Башкарма комитетына үзләренең муниципаль милке турында белешмәләр реестрына кертү өчен документлар тапшырырга тиеш.

7 нче статья. Реестрны исәпкә алу объектлары.

Реестрны исәпкә алу объектлары булып тора:

- муниципаль унитар предприятиегә хужалык алып бару хокукында яки муниципаль учреждениегә оператив идарә хокукында беркетелгән яисә муниципаль милектә булган предприятие, тулаем алганда, милек комплексы буларак, муниципаль милек;

- Хужалык жәмгыятьләре, ширкәтләр һәм башка оештыру-хокукый формадагы оешмалар капиталларында муниципаль милектәге өлешләр (паи, акцияләр);

- муниципаль милектә булган күчемсез һәм күчемсез милек, шул исәптән өченче затларга файдалануга, арендага, залогка һәм башка нигезләр буенча тапшырылган башка мөлкәт.

8 нче статья. Күчемсез муниципаль милеккә хокукларны дәүләт теркәве.

1. Күчемсез муниципаль милеккә хокукларны дәүләт теркәвенә алу «күчемсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәве турында» 1997 нче елның 21 нче июлендәге 122-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә гамәлгә ашырыла.

2. Муниципаль казнаның күчемсез милкенә муниципаль милек хокукын һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алганда Красносельский авыл жирлегә муниципаль берәмлек исеменнән Красносельский авыл жирлегә башкарма комитеты чыгыш ясый.

3. Муниципаль милеккә хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукын дәүләт теркәвенә алу турында гариза Красносельский авыл жирлегә Башкарма комитеты карары һәм кабул итү-тапшыру акты нигезендә күчемсез милек аңа беркетелгән оешма тарафыннан тапшырыла.

Бу мөлкәтне муниципаль милеккә кертүне раслаучы документ сыйфатында оешма Реестрдан өзөмтә тапшыра.

4. Күчемсез муниципаль милеккә хокукларны чикләүне (йөкләүне) дәүләт теркәвенә алу турында гариза, әгәр федераль законнарда башкача каралмаган булса, мондый чикләү (йөкләү) аның файдасына билгеләнә торган зат тарафыннан тапшырыла.

Муниципаль милектәге күчемсез милек белән чикләүләр (йөкләмәләр) һәм башка алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алганда, милекченең элекке мөлкәт белән эш итүгә ризалыгын раслаучы документ сыйфатында Чернышевка авыл жирлегә Башкарма комитетының тиешле күрсәтмәсе тапшырыла.

9 нчы статья. Муниципаль милек белән эш итү ысуллары.

1. Муниципаль милек белән эш итү Россия Федерациясе Граждан кодексының 19, 34, 36, 53 нче бүлекләре нигезендә, милек рәвешен үзгәртмичә, предприятиегә хужалык алып бару хокукында, учреждениеләргә оператив идарә итү хокукында, арендага, түләүсез файдалануга, ышанычлы идарәгә тапшыру хокукында беркетү юлы белән башкарыла ала.

2. Муниципаль милек белән эш итү хосусыйлаштыру, сату, алыштыру, Татарстан Республикасының федераль һәм дәүләт милкенә тапшыру юлы белән, Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән башка ысуллар белән милек рәвешләрне үзгәртү юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин.

3. Муниципаль милек белән эш итү гамәлдәге законнар нигезендә башка ысуллар белән гамәлгә ашырылырга мөмкин.

4. Красносельский авыл жирлегә муниципаль берәмлек дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашырга хокуклы. Дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыктарда катнашу, мондый хезмәттәшлек (хезмәттәшлек) тәртибе һәм шартлары Красносельский авыл жирлегә Башкарма комитетының норматив-хокукый акты белән билгеләнә. Шуңа ук вакытта дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашу турындагы карар Красносельский авыл жирлегә Советы белән мәжбүри рәвештә килештерелә.

10 нчы статья. Муниципаль предприятиелэрне, учреждениелэрне төзү, бетерү һәм үзгәртеп кору һәм мондый карарлар кабул итү тәртибе.

1. Предприятиеләр һәм учреждениеләр төзү Россия Федерациясе Граждан кодексының 4 нче бүлеге нигезендә, алар эшчәнлегенң максатлары һәм бурычлары башка оештыру-хокукый формаларның хужалык итүче субъектлары тарафыннан гамәлгә ашырыла алмый.

2. Муниципаль унитар предприятиенң һәм муниципаль учреждениенң тармак яки ведомствога караган булуы аның Уставы белән билгеләнә.

3. Красносельский авыл жирлеге Башкарма комитетының хокуклары һәм бурычлары, муниципаль унитар предприятиеләр һәм муниципаль учреждениеләр эшчәнлеген координацияләү, жайга салу һәм контрольдә тоту компетенциясендә булган юридик зат хокуклары белән Красносельский авыл жирлеге Советы карары белән расланган әлеге органнар турындагы нигезләмәләрдә билгеләнә.

4. Красносельский авыл жирлеге муниципаль унитар предприятиелэрнең хужалык карамагында булган мөлкәтеннән кергән табышның бер өлешен алырга хокуклы.

Муниципаль унитар предприятиелэрнең жирле бюджетка салымнар һәм башка мәжбүри түләүләр керткәннән соң предприятиелэр карамагында калган табыш өлешенң муниципаль унитар предприятиелэр тарафыннан күчерелү нормативлары Красносельский авыл жирлеге Советы карары белән раслана.

5. Муниципаль предприятиелэр һәм учреждениелэрне төзү, бетерү һәм үзгәртеп кору, аларның уставларын раслау, әлеге предприятие һәм учреждение житәкчелэрэн вазыйфага билгеләү һәм вазыйфадан азат итү, хужалык жәмгыятьлэрэн булдыруда катнашу турында карарлар Красносельский авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан кабул ителә.

11 нче статья. Муниципаль милекне предприятие һәм учреждениегә беркетү.

1. Муниципаль милекне предприятие, учреждениегә беркетү турындагы карар Красносельский авыл жирлеге Башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә һәм Красносельский авыл жирлеге Башкарма комитеты карары һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә кабул итү-тапшыру акты рәвешендә рәсмиләштерелә.

2. Предприятиелэрнең һәм учреждениелэрнең үзлэрэнә беркетелгән муниципаль милеккә карата хокуклары һәм бурычлары Россия Федерациясе законнары белән билгеләнә.

3. Муниципаль милек белән хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукы Красносельский авыл жирлеге Башкарма комитеты карары буенча, предприятие яки учреждение белән килешү буенча, шулай ук законнарда билгеләнгән тәртиптә, шул исәптән мөлкәтне дөрөс тартып алу очрагында туктатылырга мөмкин.

4. Законда билгеләнгән тәртиптә предприятие һәм Учреждениене бетергәндә, аңа оператив идарә хокукында беркетелгән мөлкәт һәм

кредиторларның таләпләрен канәгатьләндергәннән соң предприятие хужалык карамагында калган мөлкәт муниципаль казнага керә.

12 нче статья. Муниципаль милекне тапшыру шартлары.

1. Аренда, түләүсез файдалану һәм муниципаль милек белән ышанычлы идарә итү шартнамәләре, кагыйдә буларак, сатулар нәтижәләре буенча, Россия Федерациясе законнары һәм әлеге Нигезләмә нигезендә Красносельский Советы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә шартнамә төзү хокукына төзелә.

2. Килешүләрнең конкурстан тыш төзү түбәндәге очракларда гамәлгә ашырылырга мөмкин: - әгәр торглар аукционнар үткәрү хокукына гаризалар кабул итү вакыты тәмамлануга оешма яки гражданның бердәнбер гаризасы теркәлсә, сатулар үткәрү буенча аукцион комиссиясе тарафыннан бу гаризаны караганда, ул аукцион документларының шартларына һәм таләпләренә жавап бирми дип танылды;- әгәр муниципаль мөлкәт жирле бюджеттан финанслана торган оешмаларга, шулай ук социаль әһәмияткә ия булган федераль учреждениеләргә яки Татарстан Республикасы учреждениеләренә арендага яисә түләүсез файдалануга бирелә.

3. Красносельский авыл жирлеге башкарма комитеты муниципаль казнада торучы мөлкәтне тапшыру буенча килешүләр төзи. Учреждениеләрнең оператив идарәсендә булган мөлкәтне (Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән очраклардан тыш) тапшыру буенча шартнамәләр Башкарма комитет тарафыннан учреждение житәкчесе белән килешенеп төзелә.

13 нче статья. Муниципаль милекне арендага бирү.

1. Муниципаль мөлкәт Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә арендага бирелергә мөмкин.

2. Красносельский авыл жирлеге Советы карары белән күчемсез һәм күчемсез муниципаль милекне файдаланган өчен аренда түләве күләмен билгеләү тәртибе Россия Федерациясе законнары нигезендә раслана.

3. Красносельский авыл жирлеге Башкарма комитеты муниципаль милекне арендага шартнамәләрен рәсмиләштергәндә арендатор булып тора яки күрсәтелгән мөлкәтне Россия Федерациясе законнары нигезендә арендага бирергә ризалык бирә.

14 нче статья. Муниципаль милекне түләүсез файдалануга тапшыру.

1. Муниципаль мөлкәт дәүләт органнарына һәм жирле үзидарә органнарына, муниципаль учреждениеләргә, башка милек рәвешендәге учреждениеләргә, башка коммерцияле булмаган оешмаларга, шулай ук Россия Федерациясе законнары нигезендә башка очракларда түләүсез файдалануга бирелергә мөмкин.

2. Муниципаль милекне түләүсез файдалануга бирү турындагы карарлар Красносельский авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә һәм карар рәвешендә рәсмиләштерелә, Красносельский авыл жирлеге башкарма

комитеты муниципаль мөлкәтне түләүсез файдалану килешмәләре буенча судат булып тора.

15 нче статья. Муниципаль милекне ышанычлы идарәгә бирү.

1. Хужалык жәмгыятьләренәң акцияләрен (устав капиталында өлешләренә) кертеп, муниципаль казнадагы муниципаль мөлкәт, Россия Федерациясе законнары нигезендә, ышанычлы идарәгә тапшырыла ала.

2. Муниципаль милекне ышанычлы идарәгә бирү турындагы карар Красносельский авыл жирлегә Советы тарафыннан кабул ителә.

Мөлкәт белән ышанычлы идарә итү килешүе буенча, идарәне гамәлгә куючы-Красносельский авыл жирлегә башкарма комитеты.

3. Хужалык алып бару яки оператив идарәдәгә объектлар ышанычлы идарәгә тапшырыла алмый.

Ышанычлы идарәче булып унитар предприятие чыга алмый.

16 нчы статья. Муниципаль милекне федераль милеккә тапшыру һәм Татарстан Республикасы Дәүләт милке белән идарә итү.

Муниципаль мөлкәт, Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә, Красносельский авыл жирлегә Советы карарлары нигезендә, түләүсез һәм түләүсез нигездә, Татарстан Республикасы федераль һәм дәүләт милкенә тапшырыла ала.

17 нче статья. Муниципаль милекне хосусыйлаштыру.

1. Муниципаль милекне гражданнар һәм юридик затлар милкенә тапшыру дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турындагы законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

2. Муниципаль милекне хосусыйлаштыру тәртибе һәм шартлары Красносельский авыл жирлегә Советы карары белән хосусыйлаштыру турындагы законнар нигезендә билгеләнә.

Хосусыйлаштыру үткәрү инициативасы жирле үзидарә органнарыннан, физик һәм юридик затлардан чыгарга мөмкин.

Муниципаль милекне хосусыйлаштырудан кергән керемнәр Красносельский авыл жирлегә бюджетына тулысынча күчәрелергә тиеш.

7.3. Муниципаль торак фондын хосусыйлаштыру торак фондын хосусыйлаштыру турындагы законнар һәм торак фондын хосусыйлаштыру турындагы Нигезләмә нигезендә башкарыла.

18 нче статья. Муниципаль милекне сату һәм сатып алу.

1. Муниципаль милекне, шул исәптән предприятиегә хужалык алып бару хокукында беркетелгән күчәмсез милекне сату Россия Федерациясе законнары нигезендә башкарыла.

2. Жирле бюджет акчалары исэбеннэн муниципаль милеккэ мөлкэт сатып алу Красносельский авыл жирлеге башкарма комитеты карары нигезендэ башкарыла.

19 нчы статья. Муниципаль милек нигезе.

1. Россия Федерациясе Граждан кодексының 23 нчем бүлегенң 3 нче бүлеге параграфы нигезендэ муниципаль милек Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлеге йөкләмэләрен тээмин итү өчен залог предметы була ала.

2. Муниципаль унитар предприятиенң күчемсез милегенә Залог Красносельский авыл жирлеге Башкарма комитеты белән килешенеп башкарыла.

20 нче статья. Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенң хужалык жәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы.

1. Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлек хужалык жәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда, законда билгеләнгән оештыру-хокукый формаларда катнашырга хокуклы.

2. Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенң хужалык жәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин:

а) «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында» 2001 нче елның 21 нче декабрәндәге 178-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, акционерлык жәмгыятьләренң устав капиталларына кертем сыйфатында муниципаль милекне кертү;

б) Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә коммерцияле булмаган һәм хужалык жәмгыятьләренә өләш буларак Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенң мөлкәти хокукларын кертү.;

в) кыйммәтле кәгазьләр базарында акционерлык жәмгыятьләре акцияләрен сатып алу;

г) дәүләт мөлкәтен хосусыйлаштыру турында федераль законнарда билгеләнгән тәртиптә акционерлык жәмгыятьләре акцияләрен муниципаль милектә беркетү;

д) социаль, хэйрия, мәдәни, белем бирү һәм башка ижтимагый файдалы максатларны эзэрлекләүче коммерцияле булмаган оешмаларга кертем сыйфатында муниципаль милекне кертү.

3. Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенң хужалык жәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы турында карар, муниципаль милекне Россия Федерациясе законнары нигезендә Хужалык жәмгыятьләренң устав капиталларына һәм коммерцияле булмаган оешмаларга кертем сыйфатында кертү юлы белән Красносельский авыл жирлеге Советы тарафыннан кабул ителә.

4. Акцияләре муниципаль милектә булган акционерлык жәмгыятьләренң идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлеге вәкилләрен билгеләү һәм аларның эшчәнлеге

тәртибе Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән билгеләнә.

5. Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен муниципаль милектә булган акционер жәмгыятьләрдә Красносельский авыл жирлеге Башкарма комитеты карары белән билгеләнгән муниципаль берәмлекнең вәкаләтле вәкиле тәкъдим итә.

6. Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлек вәкилләре тарафыннан фкцияләре муниципаль милектә булган акционерлык жәмгыятьләренең идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә, муниципальара оешмаларда булырга мөмкин:

- муниципаль вазыйфаларны биләүче затлар;
- муниципаль хезмәткәрләр;
- Россия Федерациясенең башка гражданны.

Акцияләре муниципаль милектә булган акционерлык жәмгыятьләренең идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлек вәкиле кандидатурасын раслаганда, мәнфәгатьләр конфликты барлыкка килү өчен шартлар тудыруга ярдәм итүче шартлар исәпкә алына.

7. Акционерлык жәмгыятьләрендә Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен тәкъдим итү вәкаләтле вәкилләрнең акционерлар жәмгыятьләренең идарә органнары һәм ревизия комиссияләрендә катнашуы, шулай ук Россия Федерациясе законнарында каралган башка ысуллар белән гамәлгә ашырыла.

8. Акционерлык жәмгыятьләренең идарә органнарында Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлеге вәкилләренең хисаплылык тәртибе Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән билгеләнә.

9. Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлегенең муниципальара хезмәттәшлек оешмаларында катнашуы Красносельский авыл жирлеге Советы карары белән расланган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

21 нче статья. Муниципаль мөлкәтнең сакланышын һәм кулланылышын контрольдә тоту.

1. Предприятие, учреждение, башка оешма балансында булган предприятие яки учреждениегә беркетелгән муниципаль милекне саклау, нәтижәле файдалану, шулай ук билгеләү буенча куллану өчен предприятие, учреждение, башка оешма житәкчесе жаваплы.

2. Муниципаль мөлкәтнең сакланышын һәм кулланылышын контрольдә тоту юлы белән башкарыла:

- хужалык алып бару һәм оператив идарә хокукында беркетелгән, арендага бирелгән муниципаль мөлкәтнең максатчан кулланылышына, түләүсез файдалануга, ышанычлы идарәгә тикшерүләр үткәү;
- предприятие житәкчеләренең хисапларын анализлау;
- предприятиеләрнең һәм учреждениеләрнең бухгалтерлык хисаплылыгын анализлау;
- Красносельское авыл жирлеге муниципаль берәмлеге вәкилләренең хужалык жәмгыятьләре һәм ширкәтләре белән идарә итү органнарында

хисапларын анализлау;

- муниципаль милеккә ия булган оешмаларның финанс-хужалык эшчәнлеген аудитор тикшерүләре үткөрү.

22 нче статья. Йомгаклау нигезләмәләре.

1. Башка муниципаль норматив хокукый актлар әлеге Нигезләмәгә туры китерелергә тиеш. Муниципаль норматив хокукый актларны әлеге Нигезләмәгә туры китергәнче, алар әлеге Нигезләмә нормаларына каршы килми торган өлештә кулланыла.

2. Красносельский авыл жирлеге муниципаль милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм аның белән идарә итү белән бәйле аерым мәсьәләләрне хәл итү Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 нче елның 6 нчы октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында» 2001 нче елның 21 нче декабрэндәге 178-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында» 2001 нче елның 21 нче декабрэндәге 178-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә жайга салынырга тиеш, 2002 нче елның 14 нче ноябрэндәге 161-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләр турында» гы Федераль закон, 1996 нчы елның 12 нче январэндәге 7-ФЗ номерлы «Коммерциясез оешмалар турында» гы Федераль закон, Красносельский авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы һәм башка норматив хокукый актлар белән.