СОВЕТ СУКСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

422729, Высокогорский район РТ,
с.Сукcу, ул. Школьная, 9а

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СУКСИНКА АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422729, ТР, Биектау районы,
Суыксу авылы, Мәктәп ур., 9а

Тел./факс: +7(84365) 61-8-43, e-mail: Suks.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

04 октябрь 2016 ел № 51

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Суыксу авыл җирлеге муниципаль милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

Конституциягә, Россия Федерациясе Граждан кодексына, Россия Федерациясе Торак кодексына, "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законга (2016 елның 3 июлендәге ред.) таянып (белән). өстәмә, керү. 2016 елның 1 августыннан "Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 35, 51 статьялары, ст. 17.1 "Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закон, Суыксу авыл җирлеге Уставы, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Суыксу авыл җирлеге Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. "Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Суыксу авыл җирлеге муниципаль милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм аның белән эш итү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында" (кушымта итеп бирелә).

2. Әлеге карарны авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында, Биектау муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә кирәк http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/ авыл җирлекләре бүлегендә һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында http://pravo.tatarstan**.**

3. Әлеге карар рәсми рәвештә халыкка җиткерелгәннән соң үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам

Совет рәисе,
Суыксу авыл җирлеге башлыгы Р.С.Низамиев

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета Суксинского сельского поселения Высокогорского муниципального района РТ
от 4 октября 2016 года № 51

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СУЫКСУ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ МӨЛКӘТ БЕЛӘН ИДАРӘ ИТҮ ҺӘМ ЭШ ИТҮ ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

Әлеге Нигезләмә «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге милкендә булган мөлкәт белән идарә итү һәм эш итүнең гомуми тәртибен, финанс һәм табигый ресурслардан тыш, идарә итү һәм аның белән эш итү тәртибе башка муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

Статья 1. Әлеге Нигезләмәдә кулланыла торган төп төшенчәләр.

Әлеге Нигезләмә максатларында түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

“муниципаль мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү " - законга һәм башка хокукый актларга каршы килми торган һәм закон белән саклана торган башка затларның хокукларын һәм мәнфәгатьләрен бозмый торган, шул исәптән муниципаль мөлкәтне башка затларга читләштерү, милекче булып калган мөлкәтне биләү, аннан файдалану һәм эш итү хокукларын тапшыру, мөлкәтне залогка тапшыру һәм башка ысуллар белән йөкләү, алар белән эш итү, башка ысуллар белән эш итү, аларны башка ысуллар белән эш итү;

“муниципаль милек " - муниципаль милектә булган һәм Биектау муниципаль районы җирле үзидарә органнары вәкаләтләрен үтәү өчен билгеләнгән Күчемсез һәм күчемсез милек;

“муниципаль милек” – “Суыксу авыл җирлеге” муниципаль берәмлегенең милек хокукында булган мөлкәт;

"муниципаль казна” - җирле бюджет чаралары һәм муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә беркетелмәгән башка муниципаль мөлкәт;

"Суыксу авыл җирлегенең муниципаль милке реестры" - муниципаль милек турында мәгълүматлар булган мәгълүмат системасы.

Статья 2. Муниципаль милектә булган мөлкәт составы.

Муниципаль милек тәшкил итә:

- җирле бюджет акчалары;

-муниципаль унитар предприятиеләргә, муниципаль учреждениеләргә хуҗалык алып бару хокукында, оператив идарә хокукында һәм башка законлы нигезләрдә беркетелгән мөлкәт;

- муниципаль казна милке;

- муниципаль торак һәм торак булмаган фонд;

- муниципаль берәмлек карамагында булган инженерлык инфраструктурасы объектлары;

- "Суыксу авыл җирлеге" муниципаль берәмлегенең Хуҗалык җәмгыятьләре, ширкәтләр һәм башка оештыру-хокук рәвешләрендәге оешмалар капиталларында өлешләр (пай, акцияләр);;

- «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге чикләрендә урнашкан һәм муниципаль милек составына кертелгән муниципаль җирләр һәм башка табигый ресурслар;

- «Суыксу авыл җирлеге»муниципаль берәмлегенең җирле үзидарә органнары вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен муниципаль милеккә тапшырылган федераль һәм дәүләт милке объектлары.

Статья 3. Муниципаль милек хокукы.

1. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге, Россия Федерациясе Граждан кодексының 209, 215 статьялары нигезендә, үзенә караган муниципаль милек хокукына карата милекче вәкаләтләрен мөстәкыйль гамәлгә ашыра.

2. Милекченең вәкаләтләрен «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге исеменнән Суыксу авыл җирлеге башлыгы, Суыксу авыл җирлеге Советы, Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты үз компетенциясе кысаларында башкара.

3. Муниципаль милек муниципаль унитар предприятиеләргә (алга таба - предприятиеләр) хуҗалык алып бару хокукында, муниципаль учреждениеләргә (алга таба - учреждениеләр), шул исәптән Биектау муниципаль районының җирле үзидарә органнарына оператив идарә хокукында беркетелә. Россия Федерациясе законнары һәм әлеге Нигезләмә нигезендә «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге үзенә караган мөлкәткә карата законнарга каршы килми һәм башка затларның законлы хокукларын һәм мәнфәгатьләрен бозмый торган теләсә нинди гамәлләр кылырга хокуклы.

Статья 4. Муниципаль милек хокукының барлыкка килүе һәм туктатылуы.

1. Муниципаль милек хокукы Россия Федерациясе Граждан кодексының 14, 15 бүлекләрендә һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актларында каралган тәртиптә һәм шартларда барлыкка килә һәм туктатыла.

2. Муниципаль милек хокукы барлыкка килү нигезләре булып тора:

- Россия Федерациясендә дәүләт милкен чикләү;

- мөлкәтне Россия Федерациясе законнарына каршы килми торган нигезләр буенча сатып алу, шул исәптән мирас, бүләк итү, сату-алу яки башка алыш-биреш тәртибендә;

- муниципаль милекне кулланудан продукция, җиләк-җимеш һәм башка табыш алу;

- Россия Федерациясе законнарында каралган дәүләт органнары һәм җирле үзидарә органнары актлары, алар граждан хокуклары һәм бурычлары барлыкка килү нигезе буларак карала;

- Россия Федерациясе законнарында каралган башка нигезләр.

3. Муниципаль милек хокукын туктату нигезләре булып тора:

- мөлкәтне Татарстан Республикасы федераль яки дәүләт милкенә тапшыру һәм Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә мөлкәтне бүтән читләштерү;

- Россия Федерациясе законнары нигезендә һәлак булу, юк итү, тулы куллану, башка сәбәпләр аркасында мөлкәтнең яшәешен туктату.

Статья 5. Суыксу авыл җирлеге Башкарма комитетының муниципаль милек белән идарә итү һәм эш итү өлкәсендәге вәкаләтләре.

1. Муниципаль милек белән идарә итү һәм эш итү өлкәсендә җирле үзидарә органнарының һәм вазыйфаи затларының вәкаләтләре һәм компетенциясе «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнгән.

2. Муниципаль милек белән идарә итү һәм эш итү вәкаләте-Суыксу авыл җирлеге башлыгы. Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты эшчәнлеге Биектау муниципаль районы Суыксу авыл җирлеге Советы карары белән расланган әлеге Нигезләмә белән билгеләнә.

Статья 6. Муниципаль милекне исәпкә алу.

1. Муниципаль милектәге мөлкәт Суыксу авыл җирлегенең муниципаль милке Реестрында (алга таба - реестр) исәпкә алынырга тиеш.

2. Реестрны Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты балансында муниципаль милек булган оешмалар тарафыннан тапшырыла торган документлар нигезендә алып бара.

Баланста муниципаль милеккә ия оешмалар билгеләнгән тәртиптә Суыксу авыл җирлеге башкарма комитетына үзләренең муниципаль милке турында мәгълүматлар реестрына кертү өчен документлар тапшырырга тиеш.

Статья 7. Реестрны исәпкә алу объектлары.

Реестрны исәпкә алу объектлары булып тора:

- муниципаль унитар предприятиегә хуҗалык алып бару хокукында яки муниципаль учреждениегә оператив идарә хокукында беркетелгән яисә муниципаль милектә булган предприятие, тулаем алганда, милек комплексы буларак, муниципаль милек;

- Хуҗалык җәмгыятьләре, ширкәтләр һәм башка оештыру-хокукый формадагы оешмалар капиталларында муниципаль милектәге өлешләр (паи, акцияләр) ;

- муниципаль милектә булган Күчемсез һәм күчемсез милек, шул исәптән өченче затларга файдалануга, арендага, залогка һәм башка нигезләр буенча тапшырылган башка мөлкәт.

Статья 8. Күчемсез муниципаль милеккә хокукларны дәүләт теркәве.

1. Күчемсез муниципаль милеккә хокукларны дәүләт теркәвенә алу «күчемсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәве турында»21.07.1997 ел, № 122-ФЗ Федераль закон нигезендә гамәлгә ашырыла.

2. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге исеменнән муниципаль казнаның күчемсез милегенә муниципаль милек хокукын һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алганда Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты чыгыш ясый.

3. Муниципаль милеккә хуҗалык алып бару яки оператив идарә итү хокукын дәүләт теркәве турында гариза Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты карары һәм кабул итү-тапшыру акты нигезендә күчемсез милекнең күчемсез милеге беркетелгән оешма тарафыннан тапшырыла.

Бу мөлкәтне муниципаль милеккә кертүне раслаучы документ сыйфатында оешма Реестрдан өземтә тапшыра.

4. Күчемсез муниципаль милеккә хокукларны чикләүне (йөкләүне) дәүләт теркәвенә алу турында гариза, әгәр федераль законнарда башкача каралмаган булса, мондый чикләү (йөкләү) аның файдасына билгеләнә торган зат тарафыннан тапшырыла.

Муниципаль милектәге күчемсез милеккә чикләүләр (йөкләмәләр) һәм башка алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алганда, милекченең әлеге мөлкәт белән эш итүгә ризалыгын раслаучы документ сыйфатында Суыксу авыл җирлеге Башкарма комитетының тиешле күрсәтмәсе тапшырыла.

Статья 9. Муниципаль милек белән эш итү ысуллары.

1. Муниципаль милек белән эш итү түбәндәге очракларда гамәлгә ашырылырга мөмкин:

Россия Федерациясе Граждан кодексының 19, 34, 36, 53 бүлекләре нигезендә, милек рәвешен үзгәртмичә, предприятиегә хуҗалык алып бару хокукында, учреждениеләргә оператив идарә итү, арендага, түләүсез файдалануга тапшыру хокукында, ышанычлы идарәгә беркетү юлы белән.

2. Муниципаль милек белән эш итү хосусыйлаштыру, сату, алыштыру, Татарстан Республикасының федераль һәм дәүләт милкенә тапшыру юлы белән, Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән башка ысуллар белән милек рәвешләрен үзгәртү юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин.

3. Муниципаль милек белән эш итү гамәлдәге законнар нигезендә башка ысуллар белән гамәлгә ашырылырга мөмкин.

4. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашырга хокуклы. Дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашу, мондый хезмәттәшлек (хезмәттәшлек) тәртибе һәм шартлары Суыксу авыл җирлеге Башкарма комитетының норматив-хокукый акты белән билгеләнә. Шул ук вакытта дәүләт-шәхси һәм муниципаль-шәхси партнерлыкта катнашу турындагы карар Суыксу авыл җирлеге Советы белән мәҗбүри тәртиптә килештерелә.

Статья 10. Муниципаль предприятиеләрне, учреждениеләрне төзү, бетерү һәм үзгәртеп кору һәм мондый карарлар кабул итү тәртибе.

1. Предприятиеләр һәм учреждениеләр төзү Россия Федерациясе Граждан кодексының 4 бүлеге нигезендә, алар эшчәнлегенең максатлары һәм бурычлары башка оештыру-хокукый формаларның хуҗалык итүче субъектлары тарафыннан гамәлгә ашырыла алмый.

2. Муниципаль унитар предприятиенең һәм муниципаль учреждениенең тармак яки ведомствога караган булуы аның Уставы белән билгеләнә.

3. Суыксу авыл җирлеге Башкарма комитетының хокуклары һәм бурычлары, муниципаль унитар предприятиеләр һәм муниципаль учреждениеләр эшчәнлеген координацияләү, җайга салу һәм контрольдә тоту компетенциясендә булган юридик зат хокуклары белән Суыксу авыл җирлеге Советы карары белән расланган әлеге органнар турындагы нигезләмәләрдә билгеләнә.

4. Суыксу авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Муниципаль унитар предприятиеләрнең хуҗалык карамагында булган мөлкәтеннән кергән табышның бер өлешен алу хокукына ия.

Суыксу авыл җирлеге Советы карары белән муниципаль унитар предприятиеләрнең салым һәм башка мәҗбүри түләүләр түләгәннән соң предприятиеләр карамагында калган табыш өлешенең җирле бюджетка күчерелү нормативлары раслана.

5. Муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләрне төзү, бетерү һәм үзгәртеп кору, аларның уставларын раслау, әлеге предприятие һәм учреждение җитәкчеләрен вазыйфага билгеләү һәм вазыйфадан азат итү, хуҗалык җәмгыятьләрен булдыруда катнашу турында карарлар Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе тарафыннан кабул ителә.

Статья 11. Муниципаль милекне предприятие һәм учреждениегә беркетү.

1. Муниципаль милекне предприятиегә, учреждениегә беркетү турындагы карар Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә һәм Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты карары һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә кабул итү-тапшыру акты рәвешендә рәсмиләштерелә.

2. Предприятиеләрнең һәм учреждениеләрнең үзләренә беркетелгән муниципаль милеккә карата хокуклары һәм бурычлары Россия Федерациясе законнары белән билгеләнә.

3. Муниципаль милек белән хуҗалык алып бару яки оператив идарә итү хокукы Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты карары буенча, предприятие яки учреждение белән килешенеп, шулай ук законнарда билгеләнгән тәртиптә, шул исәптән милекне дөрес тартып алган очракта туктатылырга мөмкин.

4. Законда билгеләнгән тәртиптә предприятие һәм Учреждениене бетергәндә, аңа оператив идарә хокукында беркетелгән мөлкәт һәм кредиторларның таләпләрен канәгатьләндергәннән соң предприятие хуҗалык карамагында калган мөлкәт муниципаль казнага керә.

Статья 12. Муниципаль милекне тапшыру шартлары.

1. Аренда, түләүсез файдалану һәм муниципаль милек белән ышанычлы идарә итү шартнамәләре, кагыйдә буларак, Россия Федерациясе законнары һәм әлеге Нигезләмә нигезендә Суыксу Советы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә килешү төзү хокукына сату нәтиҗәләре буенча төзелә.

2. Килешүләрнең конкурстан тыш төзү түбәндәге очракларда гамәлгә ашырылырга мөмкин: - әгәр торглар аукционнар үткәрү хокукына гаризалар кабул итү вакыты тәмамлануга оешма яки гражданинның бердәнбер гаризасы теркәлсә, сатулар үткәрү буенча аукцион комиссиясе тарафыннан бу гаризаны караганда, ул аукцион документларының шартларына һәм таләпләренә җавап бирми дип танылды;- әгәр муниципаль мөлкәт җирле бюджеттан финанслана торган оешмаларга, шулай ук социаль әһәмияткә ия булган федераль учреждениеләргә яки Татарстан Республикасы учреждениеләренә арендага яисә түләүсез файдалануга бирелә.

3. Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты муниципаль казнада торучы мөлкәтне тапшыру буенча килешүләр төзи. Учреждениеләрнең оператив идарәсендә булган мөлкәтне (Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән очраклардан тыш) тапшыру буенча шартнамәләр Башкарма комитет тарафыннан учреждение җитәкчесе белән килешенеп төзелә.

Статья 13. Муниципаль милекне арендага бирү.

1. Муниципаль мөлкәт Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә арендага бирелергә мөмкин.

2. Күчемсез һәм күчемсез муниципаль милекне файдаланган өчен аренда түләве күләмен билгеләү тәртибе Россия Федерациясе законнары нигезендә Суыксу авыл җирлеге Советы карары белән раслана.

3. Муниципаль милекне арендалау килешүләрен рәсмиләштергәндә Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты арендага бирүче булып тора яки күрсәтелгән мөлкәтне Россия Федерациясе законнары нигезендә арендага бирергә ризалык бирә.

Статья 14. Муниципаль милекне түләүсез файдалануга тапшыру.

1. Муниципаль мөлкәт дәүләт органнарына һәм җирле үзидарә органнарына, муниципаль учреждениеләргә, башка милек рәвешендәге учреждениеләргә, башка коммерцияле булмаган оешмаларга, шулай ук Россия Федерациясе законнары нигезендә башка очракларда түләүсез файдалануга бирелергә мөмкин.

2. Муниципаль милекне түләүсез файдалануга бирү турындагы карарлар Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә һәм карар рәвешендә рәсмиләштерелә, Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты муниципаль милектән түләүсез файдалану килешмәләре буенча судат булып тора.

Статья 15. Муниципаль милекне ышанычлы идарәгә бирү.

1. Хуҗалык җәмгыятьләренең акцияләрен (устав капиталында өлешләрне) кертеп, муниципаль казнадагы муниципаль мөлкәт, Россия Федерациясе законнары нигезендә, ышанычлы идарәгә тапшырыла ала.

2. Муниципаль милекне ышанычлы идарәгә бирү турындагы карарлар Суыксу авыл җирлеге Советы тарафыннан кабул ителә.

Милек белән ышанычлы идарә итү килешүе буенча, идарәне гамәлгә куючы-Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты.

3. Хуҗалык алып бару яки оператив идарәдәге объектлар ышанычлы идарәгә тапшырыла алмый.

Ышанычлы идарәче булып унитар предприятие чыга алмый.

Статья 16. Муниципаль милекне федераль милеккә тапшыру
һәм Татарстан Республикасы Дәүләт милке белән идарә итү.

Муниципаль милек, Суыксу авыл җирлеге Советы карарлары нигезендә, Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә, түләүсез һәм түләүсез нигездә, Татарстан Республикасы федераль һәм дәүләт милкенә тапшырыла ала.

Статья 17. Муниципаль милекне хосусыйлаштыру.

1. Муниципаль милекне гражданнар һәм юридик затлар милкенә тапшыру дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турындагы законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

2. Муниципаль милекне хосусыйлаштыру тәртибе һәм шартлары, хосусыйлаштыру турындагы законнар нигезендә, Суыксу авыл җирлеге Советы карары белән билгеләнә.

Хосусыйлаштыру үткәрү инициативасы җирле үзидарә органнарыннан, физик һәм юридик затлардан чыгарга мөмкин.

Муниципаль милекне хосусыйлаштырудан кергән керемнәр Суыксу авыл җирлеге бюджетына тулысынча күчерелергә тиеш.

7.3. Муниципаль торак фондын хосусыйлаштыру торак фондын хосусыйлаштыру турындагы законнар һәм торак фондын хосусыйлаштыру турындагы Нигезләмә нигезендә башкарыла.

Статья 18. Муниципаль милекне сату һәм сатып алу.

1. Муниципаль милекне, шул исәптән предприятиегә хуҗалык алып бару хокукында беркетелгән күчемсез милекне сату Россия Федерациясе законнары нигезендә башкарыла.

2. Муниципаль милеккә мөлкәтне җирле бюджет акчалары исәбеннән сатып алу Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты карары нигезендә башкарыла.

Статья 19. Муниципаль милек нигезе.

1. Россия Федерациясе Граждан кодексының 23 бүлегенең 3 бүлеге параграфы нигезендә муниципаль милек «Суыксу авыл җирлеге»муниципаль берәмлеге йөкләмәләрен тәэмин итү өчен залог предметы була ала.

2. Муниципаль унитар предприятиенең күчемсез милеген Залог белән тәэмин итү Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты белән килешенеп башкарыла.

Статья 20. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең хуҗалык җәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы.

1. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге хуҗалык җәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда, законда билгеләнгән оештыру-хокукый формаларда катнашырга хокуклы.

2. "Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең хуҗалык җәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин:

а) «дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында»21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон нигезендә, акционерлык җәмгыятьләренең устав капиталларына кертем сыйфатында муниципаль милекне кертү;;

б) " Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең мөлкәти хокукларын Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә коммерциячел булмаган һәм хуҗалык җәмгыятьләренә өлеш кертү;

в) кыйммәтле кәгазьләр базарында акционерлык җәмгыятьләре акцияләрен сатып алу;

г) дәүләт мөлкәтен хосусыйлаштыру турында федераль законнарда билгеләнгән тәртиптә акционерлык җәмгыятьләре акцияләрен муниципаль милектә беркетү;

д) социаль, хәйрия, мәдәни, белем бирү һәм башка иҗтимагый файдалы максатларны эзәрлекләүче коммерцияле булмаган оешмаларга кертем сыйфатында муниципаль милекне кертү.

3. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең хуҗалык җәмгыятьләрендә һәм коммерцияле булмаган оешмаларда катнашуы турындагы карар Хуҗалык җәмгыятьләренең устав капиталларына һәм коммерцияле булмаган оешмаларга кертем сыйфатында Россия Федерациясе законнары нигезендә муниципаль милекне кертү юлы белән Суыксу авыл җирлеге Советы тарафыннан кабул ителә.

4. Акцияләре муниципаль милектә булган акционерлык җәмгыятьләренең идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге вәкилләрен билгеләү һәм аларның эшчәнлеге тәртибе Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән билгеләнә.

5. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге мәнфәгатьләрен муниципаль милектә булган акционерлык җәмгыятьләрендә «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге вәкиле тәкъдим итә, ул Суыксу авыл җирлеге башкарма комитеты карары белән билгеләнгән.

6. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге вәкилләре тарафыннан Акцияләре муниципаль милектә булган акционерлык җәмгыятьләренең идарә

органнарында һәм ревизия комиссияләрендә, муниципальара оешмаларда булырга мөмкин:

- муниципаль вазыйфаларны биләүче затлар;
- муниципаль хезмәткәрләр;
- Россия Федерациясенең башка гражданнары.

Акцияләре муниципаль милектә булган акционерлык җәмгыятьләренең идарә органнарында һәм ревизия комиссияләрендә «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге вәкиле кандидатурасын раслаганда, мәнфәгатьләр конфликты барлыкка килү өчен шартлар тудыруга ярдәм итүче шартлар исәпкә алына.

7. Акционерлык җәмгыятьләрендә «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге мәнфәгатьләрен тәкъдим итү акционерлык җәмгыятьләренең идарә органнары һәм ревизия комиссияләрендә вәкаләтле вәкилләр катнашында, шулай ук Россия Федерациясе законнарында каралган башка ысуллар белән гамәлгә ашырыла.

8. Акционерлык җәмгыятьләренең идарә органнарында «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге вәкилләренең хисаплылык тәртибе Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән билгеләнә.

9. «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең муниципальара хезмәттәшлек оешмаларында катнашуы Суыксу авыл җирлеге Советы карары белән расланган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

Статья 21. Муниципаль мөлкәтнең сакланышын һәм кулланылышын контрольдә тоту.

1. Предприятие, учреждение, башка оешма балансында булган предприятие яки учреждениегә беркетелгән муниципаль милекне саклау, нәтиҗәле файдалану, шулай ук билгеләү буенча куллану өчен предприятие, учреждение, башка оешма җитәкчесе җаваплы.

2. Муниципаль мөлкәтнең сакланышын һәм кулланылышын контрольдә тоту юлы белән башкарыла:

- хуҗалык алып бару һәм оператив идарә хокукында беркетелгән, арендага бирелгән муниципаль мөлкәтнең максатчан кулланылышына, түләүсез файдалануга, ышанычлы идарәгә тикшерүләр үткәрү;;
- предприятие җитәкчеләренең хисапларын анализлау;
- предприятиеләрнең һәм учреждениеләрнең бухгалтерлык хисаплылыгын анализлау ; ;
- «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге вәкилләренең хуҗалык җәмгыятьләре һәм ширкәтләре белән идарә итү органнарында хисапларын анализлау ; ;
- муниципаль милеккә ия булган оешмаларның финанс-хуҗалык эшчәнлеген аудитор тикшерүләре үткәрү.

Статья 22. Йомгаклау нигезләмәләре.

1. Башка муниципаль норматив хокукый актлар әлеге Нигезләмәгә туры китерелергә тиеш. Муниципаль норматив хокукый актларны әлеге Нигезләмәгә

туры китергәнче, алар әлеге Нигезләмә нормаларына каршы килми торган өлештә кулланыла.

2. Суыксу авыл җирлеге муниципаль милкендә булган, әлеге хәлдә чагылышы булмаган мөлкәт белән идарә итү һәм идарә итү белән бәйле аерым мәсьәләләрне хәл итү Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, "Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, "дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында"21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон," дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында " 21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон нигезендә җайга салынырга тиеш., 14.11.2002 № 161-ФЗ "Дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләр турында" гы Федераль закон, 12.01.1996 № 7-ФЗ "коммерциясез оешмалар турында" гы Федераль закон, «Суыксу авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы һәм башка норматив-хокукый актлар белән.