

Яңа Кенәр авыл жирлеге Советы
Карары

«17» август 2016 ел

№ 31

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы
Яңа Кенәр авыл жирлегендә төзелеш һәм жирдән файдалану
кагыйдәләренә үзгәреш кертү турында

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Яңа Кенәр авыл жирлеге башлыгының Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Яңа Кенәр авыл жирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрендәге 35 номерлы карары белән расланган төзелеш һәм жирдән файдалану Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы мәгълүматны тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, прокурорның 2016 елның 29 гыйнварындагы 02-08-02-33/16 номерлы протестына бәйле рәвештә, Яңа Кенәр авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү комиссиясе баяләмәсен һәм 2016 елның 15 августында үткәрелгән ачык тыңлаулар нәтижеләрен исәпкә алып, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Яңа Кенәр авыл жирлеге Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Яңа Кенәр авыл жирлеге Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару һәм Яңа Кенәр авыл жирлеге кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

а) 30 статьяның 1.2 өлешен түбәндәге редакциядә баян итәргә:
« 1.2 Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның беренчел параметрлары:

Участок күләме:

Участокның минималь күләме - 1000 кв.м.

Участокның максималь күләме - 2500 кв.м.

Төзелмәләренң биеклеге:

Төп корылмадагы катларның иң чик саны - 3 кат (мансар катын да кертп);

Төп төзелешнең иң чик биеклеге - 10 м;

ярдәмче биналар катларының иң чик саны - 1;

Ярдәмчел корылмаларның иң чик биеклеге - 3,5 м (яссы түбәле), 4,5 м (скат түбәле, тимераякта биекле).

Коймаларның максималь биекlege - 2,0 м.

Төзелеш коэффициенты:

Йорт тибындагы төзелеш коэффициенты - 0,2

Ябылган йортларда төзелеш коэффициенты - 0,3

Күрше участоклардагы урамнардан һәм корылмалардан минималь ераклыклар: урамнарның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 5 м, юлларның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 3 м;

күрше участок чикләреннән алып торак йортка кадәр - 3 м;

торак бина тәрәзэләреннән алып күрше участка урнашкан хужалык корылмаларына кадәр - кимендә 10 м;

кишәрлек чигеннән алып хужалык корылмаларына кадәр - 1 м;

бәдрәфтән күрше йортның стенасына кадәр (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) кимендә 12 м;

бәдрәфтән (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) су белән тәэмин итү чыганагына кимендә 25 м;

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>), Арча муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Әлеге карарның рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керүен билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Яңа Кенәр авыл жирлеге башлыгы



Фәхретдинов Р.Ә.