

**Яңа Кишет авыл жирлеге Советы
Карары**

17.08.2016 ел

№ 10

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы
Яңа Кишет авыл жирлегендә төзелеш һәм жирдән файдалану
кагыйдәләренә үзгәреш кертү турында**

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Яңа Кишет авыл жирлеге башлыгының Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Яңа Кишет авыл жирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрәндәге 32 номерлы карары белән расланган төзелеш һәм жирдән файдалану Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы мөгълүматны тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, прокурорның 2016 елның 29 гыйнварындагы 02-08-02-18/16 номерлы протестына бәйлә рәвештә, Яңа Кишет авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү комиссиясе бәяләмәсен һәм 2016 елның 15 августында үткәрелгән ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Яңа Кишет авыл жирлеге Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Яңа Кишет авыл жирлеге Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару һәм Яңа Кишет авыл жирлеге кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

а) 30 статьяның 1.2 өлешен түбәндәге редакциядә бөян итәргә:
« 1.2 Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның беренчел параметрлары:

Участок күләме:

Участокның минималь күләме - 1000 кв.м.

Участокның максималь күләме - 2500 кв.м.

Төзелмәләрнең биеклеге:

Төп корылмадагы катларның иң чик саны - 3 кат (мансар катын да кертеп);

Төп төзелешнең иң чик биеклеге - 10 м;

Ярдәмче биналар катларының иң чик саны - 1;

Ярдәмчел корылмаларның иң чик биеклеге - 3,5 м (яксы түбәле), 4,5 м (скат түбәле, тимераякта биеклек).

Коймаларның максималь биеклеге - 2,0 м.

Төзелеш коэффициенты:

Йорт тибындагы төзелеш коэффициенты - 0,2

Ябылган йортларда төзелеш коэффициенты - 0,3

Күрше участоклардагы урамнардан һәм корылмалардан минималь ераклыктар: урамнарның кызыл сызыгынан алып торак йортка кадәр - 5 м,

юлларның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 3 м;
күрше участок чикләреннән алып торак йортка кадәр - 3 м;
торак бина тәрәзәләреннән алып күрше участка урнашкан хужалык
корылмаларына кадәр - кимендә 10 м;
кишәрлек чигеннән алып хужалык корылмаларына кадәр - 1 м;
бөдрәфтән күрше йортның стнасына кадәр (үзәкләштерелгән канализация
булмаганда) кимендә 12 м;
бөдрәфтән (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) су белән тәэмин итү
чыганагына кимендә 25 м;

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат
порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>), Арча муниципаль районының рәсми
сайтында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Өлеге карарның рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керүен
билгеләргә.

4. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Яңа Кишет авыл җирлеген башлыгы

Т.А.Арсланов

