

**Сеже авыл жирлеге Советы
Карары**

17 август 2016ел

№ 22

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы
Сеже авыл жирлегендә төзелеш һәм жирдән файдалану
кагыйдәләренә үзгәреш керту турында**

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Сеже авыл жирлеге башлыгының Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Сеже авыл жирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрәндәге 24 номерлы карары белән расланган төзелеш һәм жирдән файдалану Кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турындагы мәгълүматны тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, прокурорның 2016 елның 29 гыйнварындагы 02-08-02-21/16 номерлы протестына бәйле рәвештә, Сеже авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен өзгәртү комиссиясе бәяләмәсен һәм 2016 елның 15 августында үткәрелгән ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Сеже авыл жирлеге Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Сеже авыл жирлеге Советының 29.11.2012 ел, №24 карары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару һәм Сеже авыл жирлеге кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

а) 30 статьяның 1.2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:
« 1.2 Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның беренчел параметрлары:

Участок күләме:

Участокның минималь күләме - 1000 кв.м.

Участокның максималь күләме - 2500 кв.м.

Төзелмәләрнең биеклеге:

Төп корылмадагы катларның иң чик саны - 3 кат (мансар катын да кертеп);

Төп төзелешнең иң чик биеклеге - 10 м;

Ярдәмче биналар катларының иң чик саны - 1;

Ярдәмчел корылмаларның иң чик биеклеге - 3,5 м (яксы түбәле), 4,5 м (скат түбәле, тимераякта биеклеке).

Коймаларның максималь биеклеге - 2,0 м.

Төзелеш коэффициенты:

Йорт тыбындагы төзелеш коэффициенты - 0,2

Ябылган йортларда төзелеш коэффициенты - 0,3

Күрше участоклардагы урамнардан һәм корылмалардан минималь ераклыктар:

урамнарның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 5 м, юлларның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 3 м;

күрше участок чикләреннән алып торак йортка кадәр - 3 м;

торак бина тәрәзәләреннән алып күрше участка урнашкан хужалык корылмаларына кадәр - кимендә 10 м;

кишәрлек чигеннән алып хужалык корылмаларына кадәр - 1 м;

бәдрәфтән күрше йортның стнасына кадәр (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) кимендә 12 м;

бәдрәфтән (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) су белән тәэмин итү чыганагына кимендә 25 м;

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>), Арча муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Әлеге карарның рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керүен билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Сеже авыл жирлеге башлыгы



Гибадуллина Г.М.