СОВЕТ
СТАРОКЫРЛАЙСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Тукая, д. 2, с.Нижние Метески,
Арский муниципальный район, 422022

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ИСКЕ КЫРЛАЙ
АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
Тукай урамы, 2 йорт, Түбән Мәтәскә авылы,
Арча муниципаль районы, 422022

Тел. (84366)56-2-93, факс (84366)56-2-93. E-mail: Kuper.Ars@tatar.ru

Иске Кырлай авыл җирлеге Советы
Карары

17.08.2016 ел **№ 22**

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Кырлай авыл җирлегендә төзелеш һәм җирдән файдалану кагыйдәләренә үзгәреш кертү турында

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Кырлай авыл җирлеге башлыгының Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Кырлай авыл җирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрендәге 24 номерлы карары белән расланган төзелеш һәм җирдән файдалану Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы мәгълүматны тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, «Арчабаш» ҖЧҖ директоры Д. р. Минһаҗевтан килгән мөрәҗәгать белән бәйле рәвештә, Түбән Мәтәскә авылы чикләренә кергән территориягә, Иске Кырлай авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү комиссиясе бәяләмәсен һәм 2016 елның 15 августында үткәрелгән халык алдында тыңлауларның нәтиҗәләрен исәпкә алып, Түбән Мәтәскә авылы чикләренә кергән территориягә СХ-1 территориаль зонасының шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү тәкъдиме белән, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Кырлай авыл җирлеге Советы карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Иске Кырлай авыл җирлеге Советы 2012 елның 29 ноябрендәге 24 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару һәм Иске Кырлай авыл җирлеге кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Кырлай авыл җирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен шәһәр төзелеше зоналаштыру картасын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

2) 30 статьяның 1.2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

« 1.2 Җир кишәрлекләреннән һәм капиталь төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның беренчел параметрлары:

Участок күләме:
Участокның минималь күләме - 1000 кв.м.
Участокның максималь күләме - 2500 кв.м.

Төзелмәләрнең биеклеге:
Төп корылмадагы катларның иң чик саны - 3 кат (мансар катын да кертеп);
Төп төзелешнең иң чик биеклеге - 10 м;
ярдәмче биналар катларының иң чик саны - 1;
Ярдәмчел корылмаларның иң чик биеклеге - 3,5 м (яссы түбәле), 4,5 м (скат

түбәле, тимераякта биеклек).

Коймаларның максималь биеклеге - 2,0 м.

Төзелеш коэффициенты:

Йорт тибындагы төзелеш коэффициенты - 0,2

Ябылган йортларда төзелеш коэффициенты - 0,3

Күрше участоклардагы урамнардан һәм корылмалардан минималь ераклыклар: урамнарның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 5 м, юлларның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 3 м;

күрше участок чикләреннән алып торак йортка кадәр - 3 м;

торак бина тәрәзәләреннән алып күрше участокта урнашкан хуҗалык корылмаларына кадәр - кимендә 10 м;

кишәрлек чигеннән алып хуҗалык корылмаларына кадәр - 1 м;

бәдрәфтән күрше йортның стенасына кадәр (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) кимендә 12 м;

бәдрәфтән (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) су белән тәэмин итү чыганагына кимендә 25 м;

1. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (http:pravo.tatarstan.ru), Арча муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә).
2. Әлеге карарның рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керүен билгеләргә.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту Иске Кырлай авыл җирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү комиссиясенә йөкләнә..

Иске Кырлай авыл җирлеге башлыгы Ф.Г.Сиражетдинов

Карарга 1 нче кушымта Иске Кырлай
авыл җирлеге Советы Татарстан Республикасы
Арча муниципаль районы
17.08.2016 №22

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Кырлай авыл җирлегенең шәһәр төзелеше зоналары картасы

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СТАРОКЫРЛАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)