



**Арча район Советы  
КАРАРЫ**

« 12 » июль 2016 ел

№ 60

**Арча муниципаль районының муниципаль казасы турында**

Россия Федерациясе Граждан кодексы, Россия Федерациясе Бюджет кодексы, 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы “Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” Федераль закон нигезендә Арча муниципаль районының икътисадый нигезләрен тәмин итү максатларында Арча район Советы карар чыгарды:

1. Арча муниципаль районының муниципаль казасы турындагы Нигезләмәне әлеге карарга кушымта нигезендә расларга.

2. Арча муниципаль районы башкарма комитетына түбәндәгеләрне йөкләргә:

2.1. Арча муниципаль районының муниципаль казна мөлкәте белән идарә итү һәм эш итү системасының әлеге карар нигезендә нәтижәле эшләвен тәмин итәргә;

2.2. Арча муниципаль районының муниципаль казна мөлкәтен исәпкә алу тәртибен билгеләргә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Арча район Советының бюджет-финанс мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Арча муниципаль районы башлыгы,  
район Советы рәисе



И.Г. Нуриев

## **РАСЛАНДЫ**

### **Арча муниципаль районының муниципаль казасы турында Нигезләмә**

#### **I. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Арча муниципаль районының муниципаль казасы турындагы нигезләмә (алга таба - Нигезләмә) Россия Федерациясе Конституциясе, Татарстан Республикасы Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Арча муниципаль районы уставы нигезендә эшләнә.

1.2. Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

Арча муниципаль районының муниципаль казна объекты - Арча муниципаль районының муниципаль казасын төзи торган мөлкәт берәмлеге, ул килешүнең мөстәкыйль объекты булырга мөмкин;

Арча муниципаль районының муниципаль казна объектлары реестры - муниципаль казна объектлары исемлеген һәм казна объектларын характерлаучы белешмәләрне үз эченә алган мәгълүмати система (алга таба - Арча муниципаль районының муниципаль казна реестры);

Арча муниципаль районының муниципаль казна объектын бетерү - Арча муниципаль районының муниципаль казна объекты милекчәсе карары буенча кылынган гамәлләр, нәтижәдә күрсәтелгән объект яшәүдән туктады;

Арча муниципаль районының муниципаль казна объектының юкка чыгуы - Арча муниципаль районының муниципаль казна объекты милекчәсенен ихтыярына бәйле булмаган жинеп булмаслык көч яисә башка гамәлләр нәтижәсендә, нәтижәдә күрсәтелгән объект гамәлдән чыгу яисә аны торгызу мөмкин булмаслык хәлгә китерелү.

1.3. Арча муниципаль районының муниципаль казасын тәшкил итүче муниципаль мөлкәтне биләү, аннан файдалану һәм аның белән эш итү вәкаләтләрен (Арча муниципаль районының жирле бюджеты акчаларыннан тыш) Арча муниципаль районының башкарма комитеты (алга таба - башкарма комитет) башкара.

1.4. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын төзү, аларның сакланышын тәэмин итү, идарә итү һәм эш итүне, Арча муниципаль районы муниципаль казна объектларына муниципаль милек хокукын дәүләт теркәвенә алу белән бәйле эшчәнлекне финанслау Арча муниципаль районының жирле бюджеты акчаларыннан гамәлгә ашырыла.

#### **II. Арча муниципаль районының муниципаль казна составы**

2.1. Арча муниципаль районының муниципаль казасын жирле бюджет акчалары һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән

башка муниципаль мөлкәт төзи.

2.2. Арча муниципаль районының муниципаль казнасы составына түбәндәгеләр керә:

2.2.1. жирле бюджет акчалары;

2.2.2. хужалык жәмгыятьләрендә акцияләр һәм өлешләр, башка кыйммәтле кәгазьләр;

2.2.3. күчемсез мөлкәт:

- жир кишәрлекләре;

- торак булмаган биналар, биналар, корылмалар;

- торак фонды объектлары;

- коммуналь инфраструктура объектлары;

- саклагыч юл корылмаларын һәм ясалма юл корылмаларын кертәп, гомуми файдаланудагы жирле эһәмияттәге автомобиль юллары;

- парклар, скверлар, урман участоклары, буалар, су белән капланган карьерлар;

- күчемсез мөлкәтнең башка объектлары;

2.2.4. Күчемле милек:

- станоклар һәм жайланмалар;

- машиналар һәм механизмнар;

- транспорт чаралары;

- хәрәкәтләнә торган мәдәни кыйммәтләр;

- күчемле мөлкәтнең башка объектлары;

2.2.5. Гомуми милек хокукындагы өлеш;

2.2.6. Мөлкәт хокуклары, федераль законнар нигезендә Арча муниципаль районы милкендә булырга мөмкин интеллектуаль милек объектларына хокукны да кертәп;

2.2.7. Мәгълүмат, шул исәптән мәгълүматлар базасы.

2.3. Арча муниципаль районының муниципаль казнасында гамәлдәге законнар нигезендә Арча муниципаль районы территориясеннән читтә урнашкан мөлкәт булырга мөмкин.

### III. Жирле бюджет чаралары

3.1. Арча муниципаль районының муниципаль казнасының состав өлеше буларак жирле бюджет акчалары Россия Федерациясенең бюджет законнары нигезендә төзелә һәм тотыла.

3.2. IV-VIII бүлекләр нигезләмәләре жирле бюджет акчасына кагылмый.

### IV. Арча муниципаль районының муниципаль казнасын формалаштыру

4.1. Арча муниципаль районына түбәндәге объектлар кертеләргә тиеш:

4.1.1. Арча муниципаль районының жирле бюджеты хисабына янадан булдырылган затлар;

4.1.2. Арча муниципаль районының муниципаль милкенә сатып алынган объектлар сату-алу шартнамәләре һәм Арча муниципаль районының Россия Федерациясе граждан законнарында каралган муниципаль милеккә тапшыру

турында башка килешүләр нигезендә сатып алынган;

4.1.3. Арча муниципаль районының муниципаль милкенә федераль милектән, Россия Федерациясе субъектлары милкенән, башка муниципаль берәмлекнең муниципаль милкенән гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә тапшырылган;

4.1.4. Муниципаль унитар предприятиеләрнең хужалык карамагынан чыгарылган һәм Арча муниципаль районы муниципаль учреждениеләре оператив идарәсеннән алынган, шулай ук Арча муниципаль районы муниципаль унитар предприятиеләрен һәм муниципаль учреждениеләрен бетерү процессында кергән затлар;

4.1.5. Гамәлдәге кануннарда билгеләнгән тәртиптә хужасыз дип танылган затлар;

4.1.6. Арча муниципаль районының муниципаль милкенә суд карары яисә башка законлы нигезләр буенча милек хокукын тану тәртибендә сатып алынган (шул исәптән выморочное имущество).

4.2. Нигезләмәнең 4.1.4 пунктында билгеләнгән очракта, объектларны Арча муниципаль районы муниципаль казна составына кертү Башкарма комитет тарафыннан башкарыла.

4.3. Арча муниципаль районының яңа төзелгән һәм муниципаль милкенә сатып алынган хужалык алып бару хокукында яисә оператив идарә хокукында беркетелмәгән объектлар Арча муниципаль районының муниципаль казнасында күрсәтелгән объектларга муниципаль милек хокукы барлыкка килгән мизгелдән таныла.

#### V. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектлары белән эш итү ысуллары

5.1. Арча муниципаль районының муниципаль казна мөлкәте белән эш итү ысуллары түбәндәгеләрдән гыйбарәт:

5.1.1. Арча муниципаль районы муниципаль казна объектларын хужалык алып баруға яисә оператив идарәгә тапшыру (хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукы туктатылган очракта, объектлар Арча муниципаль районының муниципаль казнасына кайтарылырга тиеш);

5.1.2. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын арендага бирү;

5.1.3. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын түләүсез файдалануға бирү;

5.1.4. Муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануға, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануға бирү;

5.1.5. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын ышанычлы идарәгә тапшыру;

5.1.6. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын концессион килешүләр нигезендә тапшыру;

5.1.7. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын залогка, саклауға тапшыру;

5.1.8. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын

хосусыйлаштыру, сату;

5.1.9. Социаль наем шартнамэләре буенча торак урыннар бирү;

Махсуслаштырылган торак урынын наем шартнамэләре буенча торак урыннар бирү;

5.1.11. Коммерциячел наем шартнамэләре буенча торак урыннар бирү;

5.1.12. Законда каралган башка ысуллар.

5.2. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектлары чикләнергә мөмкин:

5.2.1. Арча муниципаль районының шартнамэләр буенча йөкләмәләре, шул исәптән залог белән;

5.2.2. Сервитутлар белән;

5.2.3. объектларны гавами файдалану йөкләмәләре, аларны өзлексез һәм куркынычсыз файдалануны тәмин итә торган халәттә тоту йөкләмәләре (мәдәни мирас объектлары);

5.2.4. суд карарын үтәүгә бәйле рәвештә барлыкка килгән йөкләмәләренә үтәүгә;

5.2.5 объектлардан файдалану буенча өченче зат хокуклары белән.

5.3. Торак фонды объектларын үзләштерү гамәлдәге торак законнары нигезендә гамәлгә ашырыла.

5.4. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектын граждан әйләнешендә чикләү, аны чикләү Арча муниципаль районының муниципаль казна объектлары реестрында объектны исәпкә алу язмасында чагыла.

5.5. Муниципаль казна мөлкәтен файдаланудан һәм сатудан килгән керемнәр Арча муниципаль районы бюджетына жибәрелә.

## VI. Арча муниципаль районының муниципаль казнасыннан объектларны төшерү

6.1. Арча муниципаль районының муниципаль казнасыннан объектлар төшерү, шул исәптән аларны хосусыйлаштыру, Арча муниципаль районы жирле үзидарә органнарының гамәлдәге законнар һәм муниципаль хокукый актлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

6.2. Арча муниципаль районының муниципаль казнасыннан объектлар төшеп кала:

6.2.1. Арча муниципаль районының муниципаль предприятиеләренә һәм муниципаль учреждениеләргә хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукында объектлар тапшырганда;

6.2.2. Арча муниципаль районының муниципаль милкеннән объектларны федераль милеккә, Россия Федерациясе субъектлары милкенә, башка муниципаль берәмлекнең муниципаль милкенә гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә тапшырганда;

6.2.3. граждан-хокук алыш-бирешләре нәтижәсендә;

6.2.4. Суд карарларын үтәгәндә;

6.2.5. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектлары юкка чыкканда;

6.2.6. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын юк иткәндә;

6.2.7. гамәлдәге законнарда каралган башка очрақларда.

6.3. Арча муниципаль районының муниципаль милкеннән чыккан объектлар Арча муниципаль районының муниципаль казна реестрыннан һәм Арча муниципаль районы муниципаль милек реестрыннан аларга тиешле үзгәрешләр кертү юлы белән чыгарылырга тиеш.

## VII. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын исәпкә алу

7.1. Арча муниципаль районы муниципаль казна объектларын исәпкә алу (шул исәптән инвентаризация үткәрү, хисаплар тапшыру) Россия Федерациясенен бухгалтерлык исәбе турында федераль башкарма хакимият органы билгеләгән тәртиптә һәм Арча муниципаль районы жирле үзидарә органнарының муниципаль хокукый актлары нигезендә Арча муниципаль районы муниципаль районы муниципаль милек объектларын исәпкә алуны алып баруны жайга сала торган законнары нигезендә гамәлгә ашырыла.

7.2. муниципаль казна объекты Арча муниципаль районының хисап берәмлеге булып тора.

7.3. Арча муниципаль районының муниципаль казна объекты турында хисап язмасы бухгалтерлык хисабы турындагы законнар таләпләренә туры килергә һәм Арча муниципаль районының муниципаль казна объектына дәүләт теркәве булуы турында, Арча муниципаль районының муниципаль казна объектына йөкләнгән акчалар турында мәгълүмат булырга тиеш.

7.4. Арча муниципаль районы муниципаль казна объектларын бәяләү бухгалтерлык хисабы турындагы һәм бәяләү эшчәнлеге турындагы законнарда каралган очрақларда һәм тәртиптә башкарыла.

## VIII. Объектларның эчтәлеген һәм сакланышын тәмин итү Арча муниципаль районының муниципаль казнасы

8.1. Арча муниципаль районының муниципаль казна объектларын тоту һәм саклау Арча муниципаль районы муниципаль казна объектларының техник торышын тикшереп торуны гамәлгә ашыру һәм максатчан файдаланмауны булдырмау максатларында тәмин итә.

8.2. Арча муниципаль районы муниципаль казна объектларын (файдалануга, саклауга) тапшырганда Арча муниципаль районы муниципаль казна объектларын тоту һәм саклауны тәмин итү функцияләренә өченче затларына Арча муниципаль районы муниципаль казнасы объектларын тоту һәм аларның сакланышын тәмин итү функцияләре, әгәр шартнамә шартларында башкасы каралмаган булса, аларга нигезләнгән шартнамәләр шартлары нигезендә йөкләнә.