

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ДИМТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

**КАРАР**

№ 10

Димтамак ав.,

2016 ел 7 июнь

*2016 елга Ютазы муниципаль районы Дым-Тамак авыл жирлеге муниципаль мөлкәтен хосусыйлаштыруның Фараз планын (программасын) раслау турында*

2003 елның 6 октябрәндәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы 131-ФЗ санлы Федераль законның 14 маддәсе, 2001 елның 21 декабрәндәге «Дәүләт һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында»гы 178-ФЗ санлы Федераль закон һәм «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Дим-Тамак авыл жирлегенә муниципаль мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү тәртибе турында»гы нигезләмә нигезендә, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Димтамак авыл жирлеге Советының 2008 елның 1 декабрәндәге 39 санлы «Ютазы муниципаль районы Димтамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 78 маддәсенә нигезләнеп, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Димтамак авыл жирлеге Советы

**Карар итте:**

1. Кушымта нигезендә 2016 елга күчәмсез милекне хосусыйлаштыруның фараз планын (программасын) расларга.
2. Ютазы муниципаль районы Димтамак авыл жирлеге башкарма комитетына 2016 елга «Ютазы муниципаль районының Димтамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлеген хосусыйлаштыруның Фараз планын (программасын) тормышка ашыруны тәмин итәргә тәкъдим итәргә.
3. Әлеге карарны Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндә һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>).
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

*Димтамак авыл жирлеге башлыгы*



*М. М. Ямалеев*

**Ютазы муниципаль районы Юимтамак  
авыл жирлеге Советының 2016 елның 7  
июнендәге 10 санлы карары белән расланды**

**2016 елга Ютазы муниципаль районы Димтамак авыл жирлеге  
муниципаль мөлкәтен хосусыйлаштыруның фараз планы  
(программасы)**

**I Бүлек. 2016 елга муниципаль милекне хосусыйлаштыру бурычлары**

2015 елга муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыруның фараз планы (программасы) (алга таба – текст буенча-хосусыйлаштыруның фараз планы) 21.12.2001 елдагы № 178-ФЗ «Дәүләт һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында» Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон нигезендә эшләнде. 22.07.2008 № 159-ФЗ «Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендә яисә муниципаль милектә булган һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектлары тарафыннан арендагана торган күчәмсез милекне читләштерү үзенчәлекләре һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында», "Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Димтамак авыл жирлеген муниципаль милеккә белән идарә итү һәм эш итү тәртибе турында", расланган РТатарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Дим-Тамак авыл жирлеген Советының 2008 елның 1 декабрдәге ашыгы белән N 39.

2016 елда муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыруның төп бурычлары, муниципаль мөлкәт белән идарә итүнең базар икътисады шартларында формалаша торган системаның бер өлеше буларак, муниципаль милек структурасын «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Дим-Тамак авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә жирле үзидарә органнары функцияләрен һәм бурычларын тәмин итү өчен файдаланылмый торган муниципаль милекне хосусыйлаштыру исәбенә оптимальләштерү, шулай ук «дәүләт һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында» 159-ФЗ номерлы федераль закон таләпләрен гамәлгә ашыру «Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендә яисә муниципаль милектә булган һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектлары тарафыннан арендагана торган күчәмсез милекне читләштерү үзенчәлекләре һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында " 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль закон.

2016 елда хосусыйлаштыруның төп максатлары булып тора:

- бюджетка салым булмаган керемнәр керүне тәмин итү авыл жирлекләре муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштырудан;
- бюджетның керем өлешен арттыру;
- жирлек бюджетыннан мөлкәтне тотуга киткән чыгымнарны киметү.

«Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Дим-Тамак авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә икътисадындагы структур үзгәрешләрен хосусыйлаштыру процессы нәтижәсендә түбәндәге сәбәпләр буенча көтелми:

- хосусыйлаштыруга тәкъдим ителгән бинада милекче алышынганда муниципаль берәмлектә икътисади вәзгыятькә сизелерлек йогынты ясарга сәләтле производство урнаштырылмый;

– 2013 елда шундый ук әһәмияткә ия яңа объект-КФҮ бинасында күбрәк кеше сыйдырышлы авыл мәдәният йорты файдалануга тапшырылу сәбәпле, муниципаль берәмлектә яшәүчеләрнең һәм гражданның хокуклары бозылмый.

Мөлкәтне сату хисабына жирлек бюджетына якинча алу планлаштырыла 0,6 млн. сум.

Фаразланган хосусыйлаштыру планы (программасы) нигезендә сатуга планлаштырылган объектның якинча бәясә базар бәясен үткәргәннән соң төгәлләштерелергә тиеш.

Хосусыйлаштырылырга тиешле объектның фаразланган бәясә базар конъюктурасыннан чыгып исәпләнгән.

2016 елда хосусыйлаштыру планлаштырылган мөлкәт Исемлеге муниципаль милек структурасын оптимальләштерүне исәпкә алып тулыландырылырга мөмкин.

**II кисәк. «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Дим-Тамак авыл жирлегә» муниципаль берәмлегенә муниципаль милегә, аны хосусыйлаштыру 2016 елда планлаштырыла**

<b>№ п / п</b>	<b>объект</b>	<b>адрес</b>	<b>Хосусыйлаштыру ысулы</b>	<b>Фаразланган тормышка ашыру вакыты</b>	<b>Искәрмә</b>
1.	Торак булмаган корылма- авыл мәдәният йорты бинасы (мәйданы 434,2 кв. м)	ТР, Ютазы районы, Димтамак авылы, Ленин ур., 1в	ачык аукцион	2-3 квартал	Билгеләнү буенча кулланылмый