

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

№ 13

07 июнь 2016 ел

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының «Бәйрәкәтамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң коммунал инфраструктурасы системасын 2015-2025 елларга комплекслы үстерү программасын раслау турында

2003 елның 6 октябрәндәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы 131-ФЗ санлы Федераль закон, 2004 елның 30 декабрәндәге «Коммунал комплекс оешмалары тарифларын жайга салу нигезләре турында»гы 210-ФЗ санлы Федераль закон, 2009 елның 23 ноябрәндәге «Энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәлеләген арттыру һәм Россия Федерациясенң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы 261-ФЗ санлы Федераль закон, 27.07.2010 ел, № 190-ФЗ Федераль закон, 2010 елның 27 июлендәге «Жылылык белән тәмин итү турында»гы 190-ФЗ санлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 2013 елның 14 июнендәге «Жирлекләренң, шәһәр округларының коммунал инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программаларына таләпләрне раслау турында» 502 санлы карары белән, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының Байрәкәтамак авыл жирлеге башкарма комитеты карар бирә:

1. 2015-2025 елларга «Байрәкәтамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң коммунал инфраструктура системасын комплекслы үстерү программасын кушымта нигезендә расларга.

2. 2015 елның 30 октябрәндәге «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Байрәкәтамак авыл жирлеге Башкарма комитетының «2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы» Бәйрәкәтамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң коммунал инфраструктурасы системасын комплекслы үстерү программасын раслау турында»гы 28 санлы карары үз көчен югалткан дип санарга.

3. Әлеге карарны мәгълүмати стендта һәм Ютазы муниципаль районының рәсми сайтында Интернет челтәрәндә игълан итәргә www.yutaza.tatar.ru <http://www.yutaza.tatar.ru>

4. Әлеге карарның үтәлешен үз контролемдә тотам.

Бәйрәкәтамак авыл жирлеге
башлығы:



З.М.Аглиева

**2015-2025 елларга Татарстан Республикасы Ютазы
муниципаль**

**районының «Бәйрәкәтамак авыл жирлеген» муниципаль
муниципаль районының социаль-икътисады характеристикасы
ПРОГРАММАСЫ**

**2015-2025 елларга Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль
районының «Бэйрәкә-Тамак авыл җирлеге» муниципаль
берәмлегенә коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү
ПРОГРАММА ПАСПОРТЫ**

Программа исеме	2015-2025 елларга Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының " Бэйрәкә-Тамак авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программасы
Программаны эшләү өчен нигез	- 2003 елның 6 октябрдәге «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы 131-ФЗ санлы Федераль закон, - 2004 елның 30 декабрдәге «Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын җайга салу нигезләре турында»гы 210-ФЗ санлы Федераль закон, - 2009 елның 23 ноябрдәге «Энергияне сак тоту һәм энергетика нәтиҗәләгән арттыру һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы 261-ФЗ санлы Федераль закон, - 2010 елның 27 июлдәге «Җылылык белән тәмин итү турында»гы 190-ФЗ санлы Федераль закон, - 2013 елның 14 июндәге "Җирлекләренә, шәһәр округларының коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программаларына карата таләпләрне раслау турында»гы 502 санлы Россия Федерациясә Хөкүмәте карары
Программаның төп эшләүчеләре	Ютазы муниципаль районы Бэйрәкә-Тамак авыл җирлеге башкарма комитеты
Программаны тормышка ашыру вакыты	программа 2015-2025 еллар дәвамында тормышка ашырыла
Программаның максатлары һәм бурычлары	Программаның төп бурычлары булып түбәндәгеләр тора: 1. җирлекнең коммуналь инфраструктурасын төзү һәм модернизацияләү; 2. Күрсәтелә торган коммуналь хезмәтләрен сыйфатын яхшырту; 3. әйләнә-тирә мохитнең торышын яхшырту, җирлекне үстерүнең экологик иминлеге, гражданның яшәү өчен уңай шартлар тудыру; 4. җитештерүнең заманча энергияне сак тоту технологияләрен гамәлгә кертү; 5. коммуналь инфраструктура системаларының инвестиция җәлеп итүчәнлеген арттыру;6. хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итүчеләрнең һәм кулланучыларның мәнфәгатьләре нисбәтен тәмин итү; 7. коммуналь инфраструктура объектларын модернизацияләү; Программаның максаты-торак фондын һәм коммуналь инфраструктураны җирлек территориясендә яшәү өчен уңайлы шартлар тәмин итүче сыйфат стандартларына туры китерү өчен шартлар тудыру.
Программаның төп юнәлешләре	- Җылылык белән тәмин итү системасын үстерү - Су белән тәмин итү системасын үстерү - Көнкүреш калдыкларын җыю һәм чыгару системасын үстерү - Халыкны чиста су белән тәмин итү
Күләме һәм финанслау	Программаны тормышка ашыру буенча чараларны финанслау

чыганакалары	Бэйрэкэтамак авыл жирлеге башкарма комитеты бюджетында каралган акчалар чикләрендә, шулай ук планнан тыш керемнәр алганда бюджеттан бүлөп бирелә торган өстәмә ассигнованиеләр хисабына тормышка ашырыла
Программаның үтәлешен контрольдә тотуны оештыру	Программа үтәлешен контрольдә тоту Ютазы муниципаль районы Бэйрэкэтамак авыл жирлеге башкарма комитетына йөкләнә
Программаны тормышка ашыруның көтелгән соңгы нәтижеләре	Кулланучыларга коммуналь хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшырту, коммуналь инфраструктура объектларының тузу дәрәжәсен киметү, төзелеп килүче торак фондны инженер инфраструктурасы белән тәмин итү

Программа түбәндәге бүлекләрдән тора:

1 Бүлек. Кереш.

2 Бүлек. Бэйрэкэтамак авыл жирлегенә социаль-иқтисади характеристикасы.

3 Бүлек. Энергия белән тәмин итү системасын комплекслы үстерү

4 Бүлек. Газ белән тәмин итү системасын комплекслы үстерү

5 Бүлек. Жылылык белән тәмин итү системасын комплекслы үстерү

6 Бүлек. Су белән тәмин итү системасын комплекслы үстерү

7 Бүлек. Пычрак суларны агызу

8 Бүлек. Көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару системасын үстерү

9 Бүлек. Максатчан күрсәткечләргә ирешүне тәмин итә торган инвестицион проектлар программасы.

9.1.Программа чаралары системасы

9.2. 2015-2025 елларга Бэйрэкэтамак авыл жирлегенә коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программасына кертелгән объектлар исемлеге

10 Бүлек. Программаны тормышка ашыруның социаль-иқтисади нәтижеләлеге

11 Бүлек. Программаны тормышка ашыру механизмы һәм аның үтәлешен контрольдә тоту

1. Кереш.

2003 елның 6 октябрдәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы 131-ФЗ санлы Федераль закон, 2004 елның 30 декабрдәге «Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын жайга салу нигезләре турында»гы 210-ФЗ санлы Федераль закон, 2009 елның 23 ноябрдәге «Энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижелелеген арттыру һәм Россия Федерациясендә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы 261-ФЗ санлы Федераль закон, 27.07.2010 ел, № 190-ФЗ Федераль закон, 2010 елның 27 июлдәге «Жылылык белән тәмин итү турында»гы 190-ФЗ санлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтендә 2013 елның 14 июндәге «Жирлекләрен, шәһәр округларының коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программаларына таләпләрне раслау турында» 502 санлы карары белән нигезендә.

Программа кулланучыларны сыйфатлы һәм ышанычлы коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү максатларында коммуналь инфраструктураны үстерүнең төп юнәлешләрен билгели. Документ нигезен коммуналь инфраструктураны үстерүнең төрле юнәлешләре буенча программа чаралары системасы тәшкил итә. Программа тарафыннан аның төп юнәлешләрен тормышка ашыру өчен ресурслар белән тәмин итү һәм механизмнар билгеләнгән. Әлеге Программа халыкка коммуналь хезмәтләр күрсәтүнең бөтен системасын сыйфатлы итеп үзгәртүгә юнәлдерелгән.

Программа ресурслар һәм сроklar буенча үзара бәйләнешле чаралар комплексы булып тора һәм тора-коммуналь өлкәне модернизацияләүнең формалаштырыла торган Гомумроссия принципларына нигезләнә. Шуңа күрә аларны гамәлгә ашыру өчен федераль, региональ һәм муниципаль хакимият органнары гамәлләрен координацияләү таләп ителә. Ул куелган бурычларны хәл итүдә халык, банklar, коммерция һәм муниципаль оешмалар да катнаша.

Программа бурычларын хәл итү ТКХ өлкәсендә агымдагы финанслау кысаларында мөмкин түгел, ул шактый зур һәм озак вакытлы чыгымнар таләп итә, бу исә бюджет акчалары чикле булу һәм тора-коммуналь хезмәтләргә тарифлар үсешен тоткарлау шартларында, булган акчаларны һәм ресурсларны максималь нәтижелә куллануны, махсус инструментларны куллануны һәм Программаны тормышка ашыру өчен финансларны жәлеп итү механизмнарын булдыруны таләп итә.

Тора-коммуналь хужалык икътисадның үзенчәлекле өлкәсе булып тора, реформалар һәм үсеш нәтижеләре халыкның тормыш дәрәжәсенә сизелерлек йогынты ясай.

Коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы - коммуналь хезмәтләрдән файдаланучыларга ышанычлы һәм тотрыклы хезмәт күрсәтүне тәмин итүгә, инженерлык инфраструктурасы объектларының нормадан артык тузуын киметүгә, бу объектларны ресурс -, энергия саклау технологияләрен кертү юлы белән модернизацияләүгә, төзелә торган тора-фондының инженерлык инфраструктурасы белән тәмин итүгә, коммуналь комплекс оешмаларының нәтижелә һәм рациональ хужалык итүен стимуллаштыру чараларын эшләү һәм гамәлгә кертүгә юнәлдерелгән коммуналь инфраструктура системаларын һәм объектларны төзү һәм модернизацияләү программасы.

Программаның төп бурычлары халыкка коммуналь хезмәтләр күрсәтүнең сыйфатын һәм ышанычлылыгын күтәрүгә, гамәлдәге төзелеш урыннарында коммуналь инфраструктураны үстерүне һәм модернизацияләүне, аларның торышын яхшыртуның максатчан параметрларын тәмин итү һәм тора-төзелеш күләмнәрен арттыру: аварияләр санын һәм жиһазлар эшеннән баш тарту, чөтләрнең үткәрүчәнлек сәләтен арттыру, коммуналь инфраструктура системаларында югалтуларны киметү, мораль искергән һәм физик искергән жиһазларны алыштыру, гамәлдәге чөтләрләргә яна төзүчеләргә тоташтыру мөмкинлеген тәмин итүгә юнәлдерелгән.

Коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасының төп бурычлары түбәндәгеләр:

1. Территориаль планлаштыруның генераль планын һәм башка документларын тормышка ашыру.

2. Кулланучыларга коммуналь хезмәтләрне иң экономияле рәвештә сыйфатлы һәм ышанычлы итеп күрсәтүне тәмин итү.

3. Коммуналь инфраструктура системаларының нәтижелелеген арттыру һәм оптималь үсеше буенча конкрет чаралар эшләү

4. Программаны гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс чараларын билгеләү.

6. Коммуналь комплекс оешмаларының су белән тәмин итү, жылылык белән тәмин итү, каты көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару өлкәсендә товарлар һәм хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы инвестицион программаларын эшләү өчен нигез булдыру.

Программа бурычларын кыска вакытлы хәл итү өчен программа-максатчан методны куллануның максатка ярашлыгын билгели, чөнки бурычлар үзләре:

федераль максатчан программаларны формалаштыруның өстенлекле юнәлешләре арасына керә, ә аларны хәл итү халыкның тормыш сыйфатын яхшыртырга, тормыш белән тәмин итү системаларының өзлексез эшләве белән бәйле гадәттән тыш хәлләрне булдырмый калырга, торак-коммуналь хужалыкны тотрыклы һәм нәтижәле үстерү өчен шартлар тудырырга мөмкинлек бирә;

бер финанс елы чикләрендә хәл ителә алмый һәм шактый бюджет чыгымнары таләп итә;

комплекслы характерда, ә аларны хәл итү социаль иминлеккә, гомуми икътисадый үсешкә һәм производствоның үсешенә сизелерлек уңай йогынты ясагач;

торак-коммуналь хужалыкның энергия сыйдырышлылыгын киметергә мөмкинлек бирәчәк.

Комплекслы үсеш программасы жирлекнең коммуналь инфраструктурасын үстерүдә уңай нәтижә бирәчәк чаралар комплексын башкаруны, шулай ук анда хужалык итүче субъектларның: программаны турыдан-туры гамәлгә ашыручы оешмаларның; кулланучыларның коммуналь хезмәтләре белән тәмин итүче предприятиеләрнең; матди һәм энергетика ресурсларын тәмин итүчеләрнең; төзелеш оешмаларының һ. б. катнашуын күздә тоту.

Программа торак-коммуналь хужалык системаларының ышанычлылыгын күтәргә, кешеләрнең уңайлы һәм имин яшәү шартларын тәмин итүгә, коммуналь инфраструктура системаларын житәрлек дәрәжәдә финанслау режимын тәмин итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексын үз эченә ала.

Комплекслы үсеш программасы жирлекнең коммуналь инфраструктурасын үстерүдә уңай нәтижә бирәчәк чаралар комплексын башкаруны, шулай ук анда программаны гамәлгә ашыручы оешмаларның; кулланучыларның коммуналь хезмәтләре белән тәмин итүче предприятиеләрнең; матди һәм энергетика ресурсларын тәмин итүчеләрнең; төзелеш оешмаларының һ. б. катнашуын күздә тоту.

Тәкъдим ителгән программаны тормышка ашыру төп уңай нәтижеләрне билгели: бюджет, коммерция, социаль:

Коммерция нәтижәсе - кече һәм урта бизнесны үстерү, эшлекле инфраструктураны үстерү, эшлекле имиджны күтәрү.

Бюджет нәтижәсе - предприятиеләрне үстерү бюджет керемнәрен арттыруна китерәчәк.

Социаль файда - яңа эш урыннары булдыру, жирлекнең торак фондын арттыру, коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын күтәрү.

Комплекслы үсеш программасы чараларын тормышка ашыруның технологик нәтижеләре күздә тотыла:

- жирлекнең коммуналь инфраструктурасы системасының ышанычлылыгын арттыру;

- житештерү процессында коммуналь ресурсларны югалтуларны киметү.

Программа белән комплекслы идарә итү юлы белән башкарыла:

• программаны тормышка ашыру буенча эшләрне оештыруның иң нәтижәле формаларын һәм процедураларын билгеләү;

• программа чараларын башкаручыларны конкурс нигезендә сайлап алуны оештыру;

• программа чараларын һәм проектларын башкаручыларның эшләрен координацияләү;

• бүлөп бирелә торган финанс чараларын (шул исәптән аудит) куллануның нәтижелелеген, үткәрелә торган чараларның сыйфатын, чараларны тормышка ашыру срокларын, шартнамәләрне һәм контрактларны үтәүне тикшереп торыны үз эченә алган программаны тормышка ашыруны контрольдә тотуны тәмин итү;

• максатчан индикаторларны, программаны финанслау срокларын һәм күләмнәрен корректировкалау белән бәйле тәкъдимнәр керту;

Коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы муниципаль берәмлекнең коммуналь инфраструктурасы функцияләвен һәм үсешен тәмин итүгә юнәлдерелгән чаралар исемлеген гамәлгә ашыру бурычлары, ресурслары һәм сроклары буенча бәйле.

2. “Байрэкэтамак авыл жирлеге” муниципаль берэмлегенен Ютазы муниципаль районының социаль-икътисадый характеристикасы

Байрэкэтамак авыл жирлеге Байрэкэ, Иске Каразирек, Урыссу авыл жирлекләре һәм Башкортостан Республикасы белән чиктәш.

Чиге Байрэкэ-Тамак авыл жирлеге чиге белән Старокаразерикским авыл жирлеге белән чиктәш жирдә 7 нче тоташу ноктасыннан белән координатами $X=357518,28$, $Y=2402731,83$, Ык елгасы акваториясендә урнашкан 2,5 км төньяк-көнчыгышта урнашкан Кряш-Бүлөк чикләре тоташкан урында Байрэкэ-Тамак, Старокаразерикского авыл жирлекләре һәм Башкортостан Республикасы, төньяк-көнбатышка таба 50 м Ык елгасы буенча кадәр яр буе линиясе бара, алга таба шул ук юнәлештә авыл хужалыгы жирләре буйлап 700 м һәм сазлык буйлап 100 м, аннары борыла көньяк-көнбатышка таба һәм 100 м бара, авыл хужалыгы жирләре буйлап, 170 м төньяк чиге буйлап болота һәм 70 м авыл хужалыгы жирләре буйлап уза, алга таба авыл хужалыгы жирләре буйлап төньяк-көнбатышка таба 600 м, көньякка таба 500 м, 2,2 км төньяк-көнбатышка таба һәм 1,5 км шул ук юнәлештә урман полосасының көньяк чиге буйлап, кисеп үтеп Югары Стәрле-Каразерик-Урыссу бара, шуннан соң авыл хужалыгы жирләре буйлап төньяк-көнчыгышка таба 900 м, төньяк-көнбатышка таба 750 м, чокырны кисеп үтеп, Байрэкэ елгасы һәм болота, алга таба көньяк-көнбатышка таба 400 м изрытым урыннарга уза, аннары көньяк-көнчыгышка таба 250 м авыл хужалыгы жирләре буйлап, елгасын кисеп үтеп, Байрэкэ, алга таба гомуми юнәлештә көньяк-көнбатышка таба бара, 100 м төньяк чиге буйлап болота, 200 м авыл хужалыгы жирләре буйлап, 100 м төньяк чиге буйлап болота, елгасын кисеп үтеп, Байрэкэ, 50 м авыл хужалыгы жирләре буйлап уза, аннары төньяк-көнбатыш юнәлештә 50 м авыл хужалыгы жирләре буйлап, инешне кисеп үтеп, 100 м изрытым урыннарга һәм 2,0 км авыл хужалыгы жирләре буйлап нче тоташу ноктасына кадәр уза 5, авылыннан 2,4 км төньяк-көнчыгышта урнашкан Байрэкэ-Тамак чикләре тоташкан урында Байрякинського, Байрэкэ-Тамак һәм Старокаразерикского тоташу ноктасына кадәр уза.

Байрэкэтамак авыл жирлеге чиге Башкортостан Республикасы белән чиктәш жирдә 7 нче тоташу ноктасыннан алып көньяк-көнбатышка таба административ чиге буйлап уза.

Төньяк-көнчыгыш чиге буйлап Байрэкэтамак, Урыссу авыл жирлекләре һәм Башкортостан Республикасы чикләре тоташкан урында Исмет тимер юл разъезды поселогыннан 3,4 км төньяк-көнчыгышта Ык елгасы акваториясендә урнашкан $X=348890,45$, $Y=2399307,86$ координаталы 8 нче тоташу ноктасына кадәр уза.

Байрэкэтамак авыл жирлеге чиге Урыссу авыл жирлеге белән чиктәш жирдә 8 нче тоташу ноктасыннан алып 50 м төньяк-көнбатышка таба Ык елгасы буйлап яр сызыгына кадәр уза, алга таба авыл хужалыгы жирләре буйлап, кибеп баручы инешне кисеп үтеп, 1,1 км төньяк-көнбатышка таба, Куйбышев тимер юлына бүлеп бирелгән полосаны кисеп үтеп, 2,1 км көньяк-көнбатышка таба, 600 м төньяк-көнбатышка таба урман полосасына кадәр уза, аннары шул ук юнәлештә 1,8 км урман полосасының көньяк чиге буйлап бара, шуннан соң көньяк-көнбатыш чиге буйлап, 4,0 км урман полосасының көньяк чиге буйлап, Каклы Күл-Тауасты автомобиль юлын кисеп үтеп, Байрэкэ, Байрэкэтамак, Ташкичү һәм Урыссу авыл жирлекләре чикләре тоташкан урында Каклы Күл авылыннан 1,6 км төньяк-көнбатышта урнашкан 9 нчы тоташу ноктасына кадәр уза.

Байрэкэ авыл жирлеге чиге Байрэкэ авыл жирлеге белән чиктәш жирдә 5 нче тоташу ноктасыннан алып 2,8 км көньяк-көнбатышка таба авыл хужалыгы жирләре буйлап уза, алга таба 150 м көньяк-көнчыгышка таба файдаланылмый торган жирләр буйлап бара, аннары урман массивының төньяк-көнбатыш чиге буйлап 200 м көньяк-көнбатышка таба, 450 м Буаның көнчыгыш чиге буйлап, 150 м плотина буйлап уза, алга таба авыл хужалыгы жирләре буйлап, "Ютазы-Яңа Юл"-Керәш бүлөк автомобиль юлын кисеп үтеп, 100 м көнбатышка көньяк-көнбатышка таба, кибеп баручы инешне кисеп үтеп, 1,8 км көньяк-көнбатышка таба, Байрэкэ елгасын һәм инешне кисеп үтеп, 1,1 км көньяк-көнчыгышка таба бара, аннары шул юнәлештә 500 м автомобиль юлы буйлап һәм 1,7 км Авыл хужалыгы жирләре буйлап "Бөгелмә урманчылыгы" Татарстан Республикасы дәүләт бюджет учреждениесенен Ютазы участок урманчылыгындагы 46 нчы урман кварталына кадәр уза, әлеге урман кварталының көнбатыш чиге буйлап 100 м көньяк-көнбатышка таба һәм көньяк-көнбатыш чиге буйлап 400 м көньяк-көнчыгышка таба "Югары Стәрле-Каразирек-Урыссу"-

Бэйрәкә автомобиль юлын кисеп үтеп, 1,5 км Авыл хужалыгы жирләре буйлап һәм 50 м урман полосасы буйлап 9 нчы тоташу ноктасына кадәр уза.

Авыл жирлегенен гомуми мәйданы 81 кв. км тәшкил итә.

Халык саны: 2016 елның 1 гыйнварына -936 кеше.

Бэйрәкәтамак авыл Советы 1918 елда оеша һәм Самара губернасы Бөгелмә өязе Бэйрәкә волосте составында була. 1920 елда Татарстан АССР төзелүгә һәм республиканың территориаль үзгәртеп коруларына бәйле рәвештә, Татарстан АССРның Бөгелмә кантоны составына керә, чөнки Ютазы районы бетерелә.

1965 елда Баулы районы яңадан административ берәмлек буларак төзелә һәм Бэйрәкәтамак авыл советы яңадан Баулы районы составына тапшырыла.

1991 елда Бэйрәкәтамак авыл Советы Татарстан Республикасының Ютазы районы составына керә. 2006 елның гыйнварыннан ТР Ютазы муниципаль районы Бэйрәкәтамак авыл жирлегенә Советы һәм башкарма комитеты

Бэйрәкәтамак авыл жирлегенә составына өч торак пункт керә : Бэйрәкәтамак, керәшен-бүләк, Подгорный бистәсе.

Бэйрәкә-Тамак авыл жирлегенен торак-коммуналь комплексы түбәндәге коммуналь хезмәтләр тәкъдим итә: жылылык белән тәэмин итү, су белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, электр белән тәэмин итү.

Жирлек территориясендә су белән тәэмин итү өлкәсендә – 1 оешма, Жылылык белән тәэмин итү өлкәсендә-1 оешма, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү өлкәсендә-1 оешма, электр белән тәэмин итүче оешма -1, газ белән тәэмин итүче-1 оешма хезмәт күрсәтә.

Авыл хужалыгы предприятиеләре саны-12.

Авыл хужалыгы терлекчелек тармагына – сөт-ит терлекчелегенә, кошчылыкка, үсемлекчелеккә йөз тоташ – сабан бодае, көзгә арыш, арпа, солы, борчак игелә.

Авыл жирлегенә территориясендә гомуми белем бирү мәктәбе, 5 кибет, 2 балалар бакчасы, 3 ФАП, 3 мәдәният йорты, 2 китапханә бар.

3. Электр белән тәэмин итү

Бэйрәкә-Тамак авыл жирлегенен электр белән тәэмин итү системасы үзәкләштерелгән. Электр белән тәэмин итүнең төп чыганаклары булып бүлү подстанцияләре (РПС)тора:

Егәрлекне авыл жирлегенен торак пунктларына, шулай ук күрше муниципаль берәмлекләргә бүлү һәм транзитлау, нигездә, 10 кВ электр линияләре буенча башкарыла.

Авыл жирлегенен электр белән тәэмин итү системасы үзәкләштерелгән объектлардан кала.

4. Газ белән тәэмин итү

Бэйрәкә-Тамак, Керәш-Бүләк авыллары халкын газ белән тәэмин итү гамәлдәге газүткәргеч аша башкарыла.

5. Жылылык белән тәэмин итү

Жирлекнең бюджет учреждениеләрен жылылык белән тәэмин итүне «Теплосервис»МУП котельный - жылылык хужалыгы башкара. Жирлекнең жылылык белән тәэмин итү системасы чөлтәр газы нигезендә жылылык энергиясен эшләп чыгаруны, транспортлауны һәм сатуны үз эченә ала.

Предприятие эшчәнлегенен төп төрләре булып тора:

- Кайнар суда жылылык энергиясен житештерү, тапшыру һәм бүлү;
- КИП һәм А, газ жиһазларын һәм газ хужалыгы объектларын монтажлау һәм эшләтеп жиберү (эретеп ябыштыру кулланмыйча);
- Техник хезмәт күрсәтү, төзелеш конструкцияләрен, биналар элементларын, биналарны инженерлык жиһазлары системаларын (жылылык)профилактикалау һәм кичектергесез ремонтлау;
- Котельный-жылылык хужалыгын, жылылык чөлтәрләрен карап тоту һәм эксплуатацияләү;
- Энергетика жиһазларын ремонтлау һәм реконструкцияләү;
- Энергетика жиһазларын, котельныйларны, ярдәмче җайланмаларны ремонтлау, көйләү һәм монтажлау;
- Автотранспортны ремонтлау, техник һәм сервис хезмәте күрсәтү;

- Кулланучыларны жылылык белән тәэмин итүнең ышанычлылыгын күтәргә, жылылык челтәрләрән үстерүгә, гамәлдәге жылылык белән тәэмин итү системаларын һәм схемаларын камилләштерүгә юнәлдерелгән чаралар комплексын эшләү һәм үтәү;
- Төзелеш-монтаж эшләренең сыйфатын, күләмнән һәм сроklarын контрольдә тотуны тәэмин итү, яңа объектларны файдалануга алуда катнашу;
- Яңа техниканы һәм алдыңгы технологияләрне гамәлгә кертү, житештерү куәтләрәннән максималь файдалану, кулланучыларга жылылык энергиясен рациональ файдалануны контрольдә тоту чараларын эшләү һәм үтәү;
- аларның эшен камилләштерүне һәм интенсификацияләүне, житештерү процессларын механикалаштыруны һәм автоматлаштыруны тәэмин итүче челтәрләрне һәм корылмаларны эксплуатацияләүнең рациональ режимнарын оештыру;
- жылылык челтәрләрне капитал, агымдагы ремонт эшләрән оештыру һәм үткәргү;
- котельный-жылылык хужалыгы объектларын капитал төзү, реконструкцияләү, капитал һәм агымдагы ремонтлау;
- предприятиене икътисадый үстерү планнарын билгеләнгән тәртиптә эшләүне тәэмин итү;
- жылылык челтәрләрне аварияләрне кисәтү, коррозиягә каршы яклау чараларын тормышка ашыру;
- эшчеләрне техник яктан тәэмин итү, хезмәткәрләрнең квалификациясен күтәрү эшләрән оештыру;
- производствоның өзлексез эшләвен тәэмин итү өчен транспорт эшчәнлегә.

6. Су белән тәэмин итү

Төп максат авыл жирлегендә яшәүчеләрне норматив сыйфатын эчәргә яраклы су белән тәэмин итү һәм тиешле күләмдә булдыру, шул нигездә халыкның сәламәтлеген яхшырту булырга тиеш.

Авыл жирлегенең торак пунктларын су белән тәэмин итү чыганагы - скважиналардан һәм каптажлардан жир асты сулары. Артезиан скважиналарыннан кулланучыга бирелгән салкын суның сыйфаты ГОСТ Р 51232-98 "Эчү суы" таләпләрәнә туры килми. Сыйфатны контрольдә тоту методларына гомуми таләпләр» һәм СанПиН 2.1.4.1074-01 «эчәргә яраклы су. Үзәкләштерелгән эчәргә яраклы су белән тәэмин итү системаларының су сыйфатына карата гигиена таләпләре. Сыйфат контроле»

Подгорный бистәсендә су куллану артезиан скважинасыннан башкарыла. Халыкның 40 % - ы үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү системасы, су үткәргечләрнең гомуми озынлыгы 2966 м тәшкил итә. Су алу корылмалары составына арт керәскважина, су башнясы һәм суүткәргеч челтәрләр таратыла. Күп фатирлы йортлар, мәктәп, кибет, мәдәният йорты эчке су белән тәэмин ителгән. Калган халык Тауасты бистәсендә яшәүчеләр үз артезиан скважиналарыннан су эчә. Киләчәктә «Урыссу-Водоканал»ААҖнә су үткәргү челтәрләрән тапшыру планлаштырыла. Нагорная урамы буенча суүткәргеч челтәр төзелеше тәмамланмаган.

Бәйрәкә-Тамак авылын су белән тәэмин итү үз артезиан скважиналарыннан башкарыла. Каптаж бар. Яңа суүткәргеч челтәрләр һәм су башнясы төзәргә кирәк.

Бәйрәкә-Тамак авылын су белән тәэмин итү үз артезиан скважиналарыннан башкарыла. Катаж бар, суның сыйфаты ГОСТ таләпләрәнә туры килә. Яңа суүткәргеч челтәрләр һәм су башнясы төзәргә кирәк.

Барлык торак пунктларда да ЗСО юк.

7. Пычрак суларны агызу

Бәйрәкәтамак авыл жирлегендә пычрак суларны чыгару системасы юк. Үзәкләштерелгән канализация системасы булмау сәбәпле, агынтылар, кагыйдә буларак, йорт яны участокларында урнашкан, аннан соң ассенизация машиналары чыгарыла.

8.Каты көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару

Калдыкларны жыю, чыгару һәм утильләштерү расланган графиклар буенча «ЭкоСистемалар» ЖЧЖ көче белән башкарыла.

Кулланучылар булып авыл халкы, мәктәп, балалар бакчасы, Башкарма комитет.

Максатчан күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итә торган инвестицион проектлар программасы.

Бәйрәкәтамак авыл жирлегенең коммуналь инфраструктурасы системаларын нәтижәле эшләтү һәм үстерү, гражданнарның имин һәм уңайлы яшәү шартлары, социаль өлкә объектларын һәм коммерция кулланучыларын коммуналь хезмәтләр белән ышанычлы һәм сыйфатлы тәэмин

итү, авыл жирлеге территориясендә экологик хәлне яхшырту программаның стратегик максаты булып тора.

Бәйрәкәтамак авыл жирлегенәң 2025 елга кадәр перспектив чорга коммуналь инфраструктура системасын үстерү программасының максатлары булып тора:

- кулланучылар ихтыяжын тулысынча канәгәтләндерү нигезендә жылылык, электр, су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу буенча хезмәтләрнең һәркем өчен мөмкин булуын, ышанычлылыгын һәм тотрыклылыгын тәмин итү;
- авыл жирлегенәң коммуналь инфраструктурасын халыкның уңайлы яшәү шартларын тәмин итүче сыйфат стандартларына туры китерү;
- коммуналь инфраструктура предприятиеләренәң инвестицион жәлеп итүчәнлеген арттыру.

Программаның максатларына ирешү шарты булып түбәндәге төп бурычларны хәл итү тора:

1. Авыл жирлегенәң коммуналь инфраструктурасы белән идарә итүнең нәтижәлелеген арттыру
 2. Коммуналь системаларны инженер-техник оптимальләштерү һәм модернизацияләү.
 3. Коммуналь системалар үсешен перспектив планлаштыру.
 4. Инновацион үсешкә сәләтле коммуналь инфраструктураларның рентабельле, нәтижәле комплексын булдыру.
 5. Коммуналь инфраструктура объектларын комплекслы реконструкцияләү һәм модернизацияләү чараларын нигезләү.
 6. Коммуналь хезмәтләр күрсәтүнең ышанычлылыгын һәм сыйфатын арттыру.
 7. Озак вакытка исәпләнгән перспективада коммуналь инфраструктура функцияләвенәң тотрыклылыгы һәм хезмәт күрсәтү сыйфатын саклаганда тармак предприятиеләренәң чыгымнарын арттыруны чикләү нигезендә коммуналь хезмәтләр бәясен киметү механизмнарын камилләштерү.
 8. Коммуналь инфраструктураның энергияне сак тоту һәм энергия нәтижәлелеген арттыру механизмнарын камилләштерү.
 9. Коммуналь инфраструктура субъектларының һәм кулланучыларның баланслы мәнфәгәтләрен тәмин итү.
 10. Программаны гамәлгә ашыру өчен уңай факторларны тәмин итүче икътисадый, оештыру-хокукий һәм башка шартлар булдыру.
 11. Муниципаль берәмлек үсешенәң экологик куркынычсызлыгына, шулай ук яшәү өчен уңайлы шартлар тудыруга ярдәм итә торган әйләнә-тирә мохит торышын яхшырту.
- Алда санап үтелгән бурычларны сыйфатлы башкару өчен, программага кертелә торган чаралар срок буенча балансланган булырга һәм конкрет максатларга ирешү өчен исәпләнергә, шулай ук Бәйрәкәтамак авыл жирлеге территориясен перспективалы планлаштыру нигезендә коммуналь инфраструктура системаларын үстерү перспективаларын исәпкә алырга тиеш.

9.1. Программа чаралары системасы

Программа чаралары программаның бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән һәм торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыру өлешендә дәүләт сәясәтенең давамчанлыгын тәмин итә.

Программа чараларын тормышка ашыру авыл жирлеге территориясендә инфраструктура һәм социаль-икътисадый үзгәртеп корулар гамәлгә ашырыла торган башка программалар һәм чаралар белән үзара бәйләнештә тормышка ашырылырга тиеш.

Программа чараларын тормышка ашыру планында тәкъдим ителгән чаралар эчтәлегә һәм билгеләнеше нигезендә юнәлешләр буенча берләштерелгән.

Программа чараларын гамәлгә ашыру срогы 2015 – 2025 елларга авыл жирлеге территорияль үсешенәң төп этапларына туры килә. Программа перспективалы чаралардан тора, аларны гамәлгә ашыру сроклары объектив шартлар нигезендә үзгәртелергә мөмкин.

Программа чараларының һәр юнәлеше буенча масштабы булган ресурсларны исәпкә алып үзгәреп торырга мөмкин булган бурычларны хәл итү күздә тотыла.

Һәр юнәлеш буенча чараларны сайлауның төп критерийлары булып түбәндәге аспектлар торды:

- коммуналь инфраструктура системасы объектларының инде тузу дәрәжәсе;
- мораль һәм физик яктан искергән жиһазлар булу;

- авыл жирлегенең барлык коммуналь инфраструктурасы кысаларында ресурсларны саклау технологияларен куллануның житәрлек дәрәжәдә булмавы
- Экология һәм әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә проблемалар булу.
- Бәйрәкә-Тамак авыл жирлеген үстерүнең өстенлекле бурычлары

Программаның төп максатлары һәм бурычлары нигезендә, Программа чаралары системасына түбәндәге юнәлешләр керә:

1 юнәлеш. Коммуналь су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу системаларының челтәрләрен һәм инфраструктурасының башка объектларын төзү, реконструкцияләү һәм модернизацияләү буенча чаралар.

Юнәлеш түбәндәге бүлекләргә үз эченә ала:

1.1. Су белән тәмин итү системасы;

Юнәлеш чараларын тормышка ашыруның төп максаты булып тора:

- авыл жирлегенең коммуналь су белән тәмин итү системасын үстерү, кулланучыларга хезмәт күрсәтүнең сыйфатын һәм ышанычлылыгын күтәрүгә, экологик хәлне яхшыртуга юнәлдерелгән.

Программаның әлеге юнәлешенә ирешү өчен түбәндәге төп бурычларны хәл итү күздә тотыла:

- аварияләр санын киметү өчен су белән тәмин итү челтәрләрен һәм жайланмаларны алыштыру һәм төзү юлы белән жирлекнең коммуналь су белән тәмин итү системалары эшенең ышанычлылыгын һәм тотрыклылыгын тәмин итү;
- су чистартуның яңа технологияларен кертү, көнкүреш һәм яңгыр билгеләнешендәге канализация агымнарын чистарту юлы белән экологик хәлне яхшырту.

2 юнәлеш. Жылылык чыганаclarын һәм жылылык челтәрләрен реконструкцияләү һәм модернизацияләү чаралары.

Юнәлеш чараларын тормышка ашыруның төп максаты булып тора:

- халыкны, социаль өлкәне һәм коммерцияле кулланучыларны, минималь чыгымнар булганда, кирәкле күләмдә жылылык энергиясе белән ышанычлы тәмин итү.

Программаның әлеге юнәлешенә ирешү өчен түбәндәге төп бурычларны хәл итү күздә тотыла:

- авыл жирлеген жылылык белән тәмин итү системасының ышанычлылыгын тәмин итү һәм икътисадый нәтижәләгән арттыру;
- жылылык белән тәмин итү системасының гамәлдәге объектларын модернизацияләү;
- әйләнә-тирәлеккә экологик йөкләнешне киметү һәм энергияне сак тотуның максималь нәтижәсен тәмин итә торган яңа технологияләр кертү;
- жылылык челтәрләрен коррозиягә каршы яклау буенча чараларны үтәү.

3 юнәлеш. Электр челтәрләрен, электр подстанцияләрен һәм башка кирәкле электр белән тәмин итү инфраструктурасын төзү, реконструкцияләү һәм үстерү буенча чаралар.

Юнәлеш чараларын тормышка ашыруның төп максаты булып тора:

- үсеш темплары өчен кирәкле күләмдә халыкны, социаль өлкәне һәм коммерция кулланучыларын электр белән тәмин итү.

Программаның әлеге юнәлешенә ирешү өчен түбәндәге төп бурычларны хәл итү күздә тотыла:

- кулланучыларның ихтыяжын тулысынча канәгатьләндерү нигезендә электр белән тәмин итү буенча хезмәтләрнең һәркем өчен мөмкин булуын, ышанычлылыгын һәм тотрыклылыгын тәмин итү;
- электр белән тәмин итү һәм электр энергиясен куллану белән идарә итү системасын оптимальләштерү;
- кулланучылар өчен электр белән тәмин итү буенча хезмәтләрнең норматив сыйфатын тәмин итү.

4 юнәлеш. Каты көнкүреш калдыкларын жыю, чыгару һәм урнаштыру (утильләштерү) буенча чаралар.

Юнәлеш түбәндәге бүлекләргә үз эченә ала:

4.1 Каты көнкүреш калдыкларын жыю һәм ташу.

4.2 Каты көнкүреш калдыкларын урнаштыру.

Юнәлеш чараларын тормышка ашыруның төп максаты булып тора:

- халыкның каты көнкүреш калдыкларын жыю, чыгару һәм урнаштыру буенча сыйфатлы хезмэт күрсәтүләргә ихтыяжын канәгатьләндрү.

Программаның әлеге юнәлешенә ирешү өчен түбәндәге төп бурычларны хәл итү күздә тотыла:

- авыл жирлегә территориясенә санитар торышын яхшырту;
- авыл жирлегенә экологик торышын яхшырту.

Тулаем алганда, Программаның төп чараларын комплекслы гамәлгә ашыру жирлекнең коммуналь инфраструктурасы системаларының нәтижәлә эшләве һәм аларны үстерү өчен шартлар тудырырга мөмкинлек бирәчәк, бу, үз чиратында, кайбер социаль, икътисадый һәм экологик проблемаларны хәл итүне жинеләйтәчәк, гражданның яшәү шартларын, коммуналь хезмәтләргә сыйфатлы күрсәтүне тәмин итәчәк, коммуналь инфраструктура предприятиеләренә инвестицион жәлеп итүчәнлеген арттырачак.

9.2. 2015-2025 елларга Бәйрәкәтамак авыл жирлегенә коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программасына кертелгән объектлар исемлегә

Программада һәр хезмәт төре буенча инвестицион ихтыяжлар һәм мөмкинлекләр исәпләнгән; финанс мөмкинлекләре белән балансланган һәр хезмәт төре буенча өстенлекләр эшләнде. Әлеге чаралар таблицада күрсәтелгән

	Чаралар	Үтәү вакыты	Сумма (мең сум)	Финанслау чыганагы
1	Авыл эчендәге юлларны төзекләндерү	2015	25,0	Республика һәм жирле бюджеттан акча
2	Авыл эчендәге юлларны төзекләндерү	2016	184,0	Республика һәм жирле бюджеттан акча
3	Бәйрәкә-Тамак авылында су челтәрләрен ремонтлау	2016	56,0	Республика һәм жирле бюджеттан акча
4	ЗСО скважиналарны һәм катажларны төзекләндерү	2016	37,0	Республика һәм жирле бюджеттан акча
5	Торак пунктларның урамнарын яктыртуны торгызу	2015	6,0	Республика һәм жирле бюджеттан акча
6	Торак пунктларның урамнарын яктыртуны торгызу	2016	12,0	Республика һәм жирле бюджеттан акча

10. Программаны тормышка ашыруның социаль-икътисади нәтижәләргә

Программа чараларын тормышка ашыру нәтижәсендә авыл жирлегенә торак фондын төзекләндерү дәрәжәсе үсәчәк. Киләчәктә авыл жирлегендә локаль системалар өстенлек итәчәк. Аларны заманча энергоэффективлык, сыйфатлы хезмәт күрсәтү һәм ремонт белән тәмин итү генә таләп ителә.

Программаның уңай нәтижәсе дип санарга мөмкин:

коммуналь инфраструктура фондларына хезмәт күрсәтү буенча нәтижәсез чыгымнарны киметү һәм халык өчен хезмәт күрсәтүләрдән файдалану мөмкинлегә арту, аның түләү сәләте ягыннан караганда, нәтижәдә.

коммуналь хезмәт күрсәтүнең сыйфатын һәм ышанычлылыгын арттыру, бу шулай ук яшәү шартлары уңайлы категориясенә керә һәм торак-коммуналь хужалыкны модернизацияләү исәбенә тәмин ителә.

Программаның башка нәтижәләре булып тора:

- кулланучылар белән хезмәттәшлекне камилләштерү;
- кимү югалтулар һәм утечек, ул предотвратит выставление счетлар өчен фактта түгел, кулланылган хезмәтләр;
- түләүчеләрнең мәгълүмат базасын катгый контроль һәм алып бару, түләүләргә оператив күзәтү исәбенә түләүләргә жыелуын 95-98% ка кадәр арттыру, бу дебитор бурычларын киметергә мөмкинлек бирәчәк.

11. Программаны тормышка ашыру механизмы һәм аның үтәлешен контрольдә тоту

Бәйрәкә-Тамак авыл жирлегенең коммуналъ инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программасын тормышка ашыру Бәйрәкә-Тамак авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.

Программаны тормышка ашыру шулай ук район башкарма хакимияте органнарының закон белән билгеләнгән вәкаләтләре кысаларында катнашуын күздә тотта.

Авыл жирлеге дәрәжәсендә башкарыла:

жирлекнең коммуналъ комплексында үзгәрешләр үткәрү;

- жирлек территориясендә коммуналъ инфраструктураны комплекслы үстерү программасын тормышка ашыру;

- программада каралган чараларны жирле үзенчәлекләренә исәпкә алып үткәрү.

Шулай ук:

- программа чараларын гамәлгә ашыру турында статистик һәм аналитик мәгълүматны жыю һәм системага салу;

- программа чараларын гамәлгә ашыру нәтижәләрен мониторинглау;

- район башкарма хакимияте органнарының һәм жирле үзидарә органнарының, шулай ук Программаны гамәлгә ашыруда катнашучы юридик затларның үзара хезмәттәшлеген тәмин итү;

- Программаны гамәлгә ашыруга каралган һәм аны гамәлгә ашыру мониторингы нәтижәләрен исәпкә алып, аның составына керә торган чараларны гамәлгә ашыруга каралган жирлек бюджеты акчаларын бүлү буенча тәкъдимнәр әзерләү.

Бәйрәкәтамак авыл жирлеген комплекслы үстерү программасында район бюджеты акчаларының катнашуы аларның түбәндөгә төп шартларын үтәгәндә генә:

- программа чараларын үтәү барышы турында, акчалардан файдалану турында хисапны да кертеп, авыл жирлегендә билгеләнгән срукта һәм аның билгеләнгән формасы буенча тапшыру;

- хисап чорында программа чараларын үтәү;

- район һәм/яисә муниципаль бюджетлар акчаларыннан максатчан файдалану;

Район бюджеты акчаларын бирүнең конкрет шартлары күрсәтелгән чараларның һәркайсы өчен Ютазы районы администрациясе раслаган тәртип нигезендә аерым билгеләнә.

Программаны гамәлгә ашыруның уңышы күп яктан аның халыкка - торак-коммуналъ өлкәдә хезмәтләренә төп кулланучыга ярдәм итүгә бәйле. Бу ярдәм уздырыла торган мәгълүмати-аңлату эшенең тулылыгына һәм сыйфатына бәйле. Ул авыл жирлегенең башкарма комитеты тарафыннан массакуләм мәгълүмат чаралары кулланып оештырыла.

Бәйрәкәтамак авыл жирлеге территориясендә программа чараларын гамәлгә ашыруның барышын авыл жирлеге башлыгы тикшереп тора.

Программаның гамәлдә булу чоры дәвамында аерым күрсәткечләргә ирешү максатларында, чараларны үтәү эзлеклелеген һәм срокларын синхронлаштырырга, шулай ук әлеге чараларның башкарма һәм контроль органнарын билгеләргә кирәк.