СОВЕТ СТАРОЧУРИЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Новая, д.52, с. Старое Чурилино, Арский муниципальный район, 422014

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ИСКЕ ЧҮРИЛЕ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Яңа урамы, 52 нче йорт, Иске Чүриле авылы, Арча муниципаль районы, 422014

Тел. (84366)57-3-48, 3-06-09 факс (84366)57-3-48, 3-06-09 E-mail: Schur.Ars@tatar.ru.

КАРАР

« 08 » июнь 2016 ел № 1

Иске Чүриле авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында Иске Чүриле авыл җирлеге Советы карары проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

“Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Шәһәр төзелеше Кодексы, Иске Чүриле авыл җирлеге уставы, Иске Чүриле авыл җирлегендә Иске Чүриле авыл җирлегенең 29.10.2009 ел № 21 карары белән расланган гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә, Иске Чүриле авыл җирлеге халкының муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашуга хокукын тәэмин итү максатларында карар бирәм:

1. Иске Чүриле авыл җирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрендәге 24 номерлы карары белән расланган Иске Чүриле авыл җирлегенең Җир куллану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлауларын **15.08.2016** елга билгеләргә.
2. Иске Чүриле авыл җирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрендәге 24 номерлы карары белән расланган Иске Чүриле авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлауларны ТР, Арча районы, Иске Чүриле авылы, Яңа ур., 52 йорт адресы буенча уздырырга.
3. Иске Чүриле авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә карата тәкъдим ителә торган үзгәрешләр буенча гражданнарның тәкъдимнәре, искәрмәләре һәм гавами тыңлауларда катнашуга гаризалары язмача рәвештә 16 сәгатькә кадәр җибәрелә дип билгеләргә. 11.08.2016 нчы адрес буенча: ТР, Арча районы, Арча районы, Иске Чүриле авылы, Яңа ур., 52 йорт., тел. 57-3-48.

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (http:pravo.tatarstan.ru) һәм Арча муниципаль районы рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә).

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемә алам.

Иске Чүриле авыл җирлеге башлыгы Г.Р.Заһидуллина

СОВЕТ СТАРОЧУРИЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Новая, д.52, с. Старое Чурилино, Арский муниципальный район, 422014

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ИСКЕ ЧҮРИЛЕ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Яңа урамы, 52 нче йорт, Иске Чүриле авылы, Арча муниципаль районы, 422014

Тел. (84366)57-3-48, 3-06-09 факс (84366)57-3-48, 3-06-09 E-mail: Schur.Ars@tatar.ru.

ПРОЕКТ

Иске Чүриле авыл җирлеге Советы карары

«Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Иске Чүриле авыл җирлегендә төзелеш һәм җирдән файдалану кагыйдәләренә үзгәреш кертү турында»

_________________ №_____

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Чүриле авыл җирлеге башлыгы Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Чүриле авыл җирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрендәге 24 номерлы карары белән расланган төзелеш һәм җирдән файдалану кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы мәгълүматны тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң,3 прокурорның 29.01.2016 елның № 02-08-02-28/16, № 24 протестына бәйле рәвештә, Иске Чүриле авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү комиссиясе бәяләмәсен һәм Иске Чүриле авыл җирлеге Советы тарафыннан 16:09:150501:56 уздырылган гавами тыңлаулар нәтиҗәләрен исәпкә алып, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Чүриле авыл җирлеге Советы КАРАР БИРДЕ:

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Иске Чүриле авыл җирлеге Советы 2012 елның 29 ноябрендәге 24 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару һәм Иске Чүриле авыл җирлеге кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Чүриле авыл җирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен шәһәр төзелеше зоналаштыру картасын, көнчыгыштан Иске Чүриле авылыннан көнчыгышта урнашкан авыл хуҗалыгы җирләре зонасыннан СХ2 - авыл хуҗалыгы

предприятиеләрен һәм корылмаларын урнаштыру зонасына үзгәртү өлешендә, яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

2) 30 статьяның 1.2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.2 Җир кишәрлекләреннән һәм капиталь төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның беренчел параметрлары:

Участок күләме:

Участокның минималь күләме - 1000 кв.м.

Участокның максималь күләме - 2500 кв.м.

Төзелешләрнең биеклеге:

Төп корылмадагы катларның иң чик саны - 3 кат (мансар катын да кертеп);

Төп төзелешнең иң чик биеклеге - 10 м;

ярдәмче биналар катларының иң чик саны - 1;

Ярдәмчел корылмаларның иң чик биеклеге - 3,5 м (яссы түбәле), 4,5 м (скат түбәле, тимераякта биеклек).

Коймаларның максималь биеклеге - 2,0 м.

Төзелеш коэффициенты:

Йорт тибындагы төзелеш коэффициенты - 0,2

Ябылган йортларда төзелеш коэффициенты - 0,3

Күрше участоклардагы урамнардан һәм корылмалардан минималь ераклыклар: урамнарның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 5 м, юлларның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 3 м;

күрше участок чикләреннән алып торак йортка кадәр - 3 м;

торак бина тәрәзәләреннән алып күрше участокта урнашкан хуҗалык корылмаларына кадәр - кимендә 10 м;

кишәрлек чигеннән алып хуҗалык корылмаларына кадәр - 1 м;

бәдрәфтән күрше йортның стенасына кадәр (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) кимендә 12 м;

бәдрәфтән (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) су белән тәэмин итү чыганагына кимендә 25 м;

3)

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (http:pravo.tatarstan.ru) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә).

3. Әлеге карарның рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керүен билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Иске Чүриле авыл җирлеге башлыгы Г.Р.Заһидуллина

СОВЕТ СТАРОЧУРИЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО

Карарга 1 нче кушымта
Иске Чүриле авыл җирлеге
Советы Татарстан Республикасы
Арча муниципаль районы

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Чүриле авыл җирлегенең шәһәр төзелеше зоналары картасы Хәзерге хәл

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Иске Чүриле авыл җирлегенең шәһәр төзелеше зоналары картасы Кертелә торган үзгәрешләр