

КАРАР

« 08 » июнь 2016 ел

№ 1

Урта Аты авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында Урта Аты авыл жирлеге Советы карары проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

“Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Шәһәр төзелеше Кодексы, Урта Аты авыл жирлеге уставы, Урта Аты авыл жирлегендә Урта Аты авыл жирлегенең 19.10.2009 №72 карары белән расланган гавами тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә, Урта Аты авыл жирлеге халкының муниципаль хокукый актлар проекты буенча фикер алышуда катнашуга хокукын тәэмин итү максатларында карар бирәм:

1. Урта Аты авыл жирлеге Советының 2012 елның 29 декабрдәгә 32 номерлы карары белән расланган Урта Аты авыл жирлегенең Жир куллану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлауларын 15.08.2016 елга билгеләргә.

2. Урта Аты авыл жирлеге Советының 2012 елның 29 декабрдәгә 32 номерлы карары белән расланган Урта Аты авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлауларны ТР, Арча районы, Тубән Аты авылы, Үзәк ур., 37 йорт адресы буенча уздырырга.

3. Урта Аты авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә карата тәкъдим ителә торган үзгәрешләр буенча гражданның тәкъдимнәре, искәртмәләре һәм гавами тыңлауларда катнашуга гаризалары язмача рәвештә 16 сәгатькә кадәр жибәрелә дип билгеләргә. 11.08.2016 нчы адрес буенча: ТР, Арча районы, Арча районы, Тубән Аты авылы, Үзәк ур., 37йорт., тел. 507-35

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районы рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемә алам.

Урта Аты авыл жирлеге башлыгы

Мухамадиев Я.З



Урта Аты авыл жирлеге Советы карары

«Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Урта Аты авыл жирлегендә төзелеш һәм жирдән файдалану кагыйдәләренә үзгәреш кертү турында»

№ _____

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Урта Аты авыл жирлеге башлыгы Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Урта Аты авыл жирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрена карары белән расланган төзелеш һәм жирдән файдалану кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы мәгълүматны тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, 3 прокурорның 2016 елның 01-08-02-18/16, №32 протестына бәйлә рәвештә, Урта Аты авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү комиссиясе бәяләмәсен һәм Урта Аты авыл жирлеге Советы тарафыннан _____ уздырылган гавами тыңлаулар нәтижеләрен исәпкә алып, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Урта Аты авыл жирлеге Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Урта Аты авыл жирлеге Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару һәм Урта Аты авыл жирлеге кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләренә кертүгә:

а) 30 статьяның 1.2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итүгә:
« 1.2 Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның беренчел параметрлары:

Участок күләме:

Участокның минималь күләме - 1000 кв.м.

Участокның максималь күләме - 2500 кв.м.

Төзелешләрнең биеклеге:

Төп корылмадагы катларның иң чик саны - 3 кат (мансар катын да кертп);

Төп төзелешнең иң чик биеклеге - 10 м;

ярдәмче биналар катларының иң чик саны - 1;

Ярдәмчел корылмаларның иң чик биеклеге - 3,5 м (яксы түбәле), 4,5 м (скат түбәле, тимераякта биеклек).

Коймаларның максималь биеклеге - 2,0 м.

Төзелеш коэффициенты:

Йорт тибындагы төзелеш коэффициенты - 0,2

Ябылган йортларда төзелеш коэффициенты - 0,3

Күрше участоклардагы урамнардан һәм корылмалардан минималь ераклыктар: урамнарның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 5 м, юлларның кызыл сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 3 м;

күрше участок чикләреннән алып торак йортка кадәр - 3 м;

торак бина төрәзәләреннән алып күрше участка урнашкан хужалык корылмаларына кадәр - кимендә 10 м;

кишәрлек чигеннән алып хужалык корылмаларына кадәр - 1 м;

бәдрәфтән күрше йортның стөнасына кадәр (үзәкләштерелгән канализация

булмаганда) кимендә 12 м;

бәдрәфтән (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) су белән тәмин итү чыганагына кимендә 25 м;

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Әлеге карарның рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керүен билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Урта Аты авыл җирлеге башлыгы

Мухамадиев Я.З