



РЕШЕНИЕ

КАРАР

от 03 февраля 2016 г

с. Татарский Дюм-Дюм

№ 25

Үзгәрешләр кертү турында

**«Муниципаль берәмлек жирләрәннән файдалану һәм төзелеш
кагыйдәләре Алабуга муниципаль районының» Татар Дөм-Дөме авыл
жирлеге»**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында " 06.10.2003 ел, №131-ФЗ Федераль закон, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районының Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы һәм ачык тыңлаулар үткөрү нәтижәләре буенча Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге Советы

Карар:

1. Алабуга муниципаль районы «Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенң жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре» нә түбәндәге үзгәрешләр кертәргә::

1.1. «Алабуга муниципаль районы «Татар Дөм-Дөме авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» нең III өлешенң 11 бүлегенң 35 статьясында Т-1 территориаль зонасында күчәмсез милекне рөхсәт ителгән төп төрләрәнә «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен»киләсе төрне өстәргә".

1.1. Бүлек " Ж1. Индивидуаль торак төзелеше зонасы» 35 бүлегенң 11 статьясындагы 35 пункттын түбәндәге эчтәлекле пункт өстәргә:

"Жир кишәрлекләренң чик күләме һәм рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү буенча Чик Параметрлар. Жир кишәрлекләренң чик күләме һәм рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары.

Виды параметров и единицы измерения	Значения параметров применительно к основным разрешенным видам использования недвижимости	
	Отдельно стоящий односемейный дом	Жилая единица на одну семью в блокированном многосемейном доме

Предельные параметры земельных участков			
Минимальная площадь	кв.м	1000	1000
Максимальная площадь	кв.м.	5000	5000
Минимальная ширина вдоль фронта улицы (проезда)	м	12	6
Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участков			
Максимальный процент застройки участка	%	45	55
Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случаях, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки)	м	0	3
Минимальные отступы строений от боковых границ участка	м	а) 1 - при обязательном наличии брандмауэрной стены; б) 3 - в иных случаях	а) 0 - в случаях примыкания к соседним блокам; б) 3 - в иных случаях
Минимальный отступ строений от задней границы участка	м	3	3 (если иное не определено линией регулирования застройки)
Максимальная высота строений	м	12	12
Максимальная высота ограждений земельных участков	м	2,5	1,2

2. Әлеге қарарны мәғлұмат стендына элү юлы белән халыққа игълан итәргә һәм муниципаль берәмлекнең рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге қарарның үтәләшен контрольдә тотам.

Баш

Р.Н.Бадрутдинов