



Исполнительный комитет
«Балтачевского сельского
поселения» Азнакаевского
муниципального района

ул. Молодежная, д 1а, с. Балтачево
Азнакаевского муниципального района
423302, Тел. (8-292) 4-47-23

Азнакай муниципаль районы
«Балтач авыл жирлеге»
башкарма комитеты

Азнакай муниципаль районы, Балтач авылы,
Молодежный урамы, 1а
423302, Тел. (8-292) 4-47-23

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «21» марта 2016 г.

№

7

О подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Балтачевское
сельское поселение» Азнакаевского
муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь статьями 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Балтачевского сельского поселения от 21.03.2016 г. постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Балтачевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных решением Балтачевского Совета сельского поселения от 24.01.2014 г. № 71 по дополнению Градостроительными регламентами в части установления предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон.

2. Установить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Балтачевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение 1).

3. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Глава

Л.Л.Хабипов

Приложение 1
к постановлению Исполнительного комитета
Балтачевского сельского поселения
Азнакаевского муниципального района
№ 8 от 21.03.2016г.

**Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования «Балтачевское сельское
поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан**

N	Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Балтачевское сельское поселение»	Срок проведения работ
1.	Организация работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.	I квартал 2016 г.
2. 2.1.	Подготовка и согласование проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Внесение дополнений в Градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки, подготовка комментариев на замечания служб и ведомств, участвующих в согласовании проекта правил землепользования и застройки.	I - II кварталы 2016 г.
3. 3.1.	Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. Проведение публичных слушаний. Направление Главе Балтачевского сельского поселения Азнакаевского муниципального района проекта о внесении изменений в Правила землепользования застройки муниципального образования «Балтачевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района и обязательных к нему приложений (протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний) для принятия решения о направлении проекта Правил землепользования и застройки для внесения в Совет сельского поселения на утверждение или об отклонении и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.	I - II кварталы 2016 г.



Утверждаю

Председатель Комиссии по подготовке
Проекта правил землепользования и застройки
Балтачевского сельского поселения

 Л.Л.Хабипов

от «21» марта 2016 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ Балтачевского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Рассмотрев письмо Азнакаевской городской прокуратуры о несоответствии ряда положений Правил землепользования и застройки Балтачевского сельского поселения Азнакаевского муниципального района требованиям земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности от 28.01.2016 № 02-01-07/209-6-2016:

1. Комиссией принято решение рекомендовать разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Балтачевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан с организацией процедуры публичных слушаний по следующему предложению:

В текстовую часть

1.1. Дополнить Градостроительными регламентами в части установления предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон.

Председатель комиссии



Хабилов Л.Л.

Члены Комиссии



Хайдаров И.Н.



Усманова З.М.