

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль унитар предприятиеләре мөлкәтен сату тәртибе турында Нигезләмә хакында

Россия Федерациясе Граждан кодексына, «Дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләр турында» 2002 елның 14 ноябрәндәге 161-ФЗ номерлы Федераль законына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уставына таянып, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль унитар предприятиеләре мөлкәтен сату тәртибе турында Нигезләмәне кушымта нигезендә расларга.

2. «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасын килештерү буенча муниципаль унитар предприятиеләрдә һәм муниципаль учреждениеләрдә урнашкан күчемсез мөлкәтне сату һәм башка төрле читләштерү буенча карарлар кабул итү тәртибе турында» 2011 елның 29 ноябрәндәге 13/3 номерлы Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советының карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны «Туган як» газетасында бастырырга.

4. Әлеге карар имза салынган көннән үз көченә керә һәм 2015 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту икътисади үсеш, авыл хужалыгы, жир мәсьәләләре, эшмәкәрлек һәм муниципаль милек буенча даими комиссиягә йөкләнә.

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башлыгы,
Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Советы Рәисе:

А.В. Шадриков

Татарстан Республикасы Чүпрәле
муниципаль районы Советы
карарына 1нче кушымта
2015 елның 16 июле
№ _____

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль
унитар предприятиеләре мөлкәтен сату тәртибе турында
нигезләмә

1 нче бүлек. 1. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге Нигезләмә “Дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләр турында” 2002 елның 14 декабрендәге 161-ФЗ номерлы Федераль законы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уставы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль хокукый актлары, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль хокукый актлары нигезендә эшләнде һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының хужалык карамагындагы яисә муниципаль унитар предприятиеләр муниципаль унитар предприятиеләре (алга таба - МУП) оператив идарәсендәге мөлкәтне муниципаль мөлкәт милекчесе ризалыгы белән сату тәртибен билгели.

2. Әлеге Нигезләмә хужалык карамагындагы яисә МУП оператив идарәсендәге мөлкәт белән эш итүгә бәйле башка мөнәсәбәтләрне жайга салмый.

3. Татарстан Республикасы «Чүпрәле муниципаль районы» муниципаль берәмлеге исемнән хужалык алып бару яки оператив идарәдәге МУП милке хужасы хокукын Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) гамәлгә ашыра.

2 нче бүлек. Муниципаль унитар предприятиеләр мөлкәтен сатканда
башкарма комитет вәкаләтләре

4. Хужалык алып бару хокукына нигезләнгән эре килешү булып торучы күчемсез мөлкәтне сату, шулай ук оператив идарә хокукына нигезләнгән МУПның күчемсез һәм күчемле милкен сату, шулай ук күчемсез мөлкәтне сату, башкарма комитет йөзөндә мөлкәт милекчесе ризалыгы белән, МУП тарафыннан _____ гамәлгә _____ ашырыла.

5. Милек милекчесенең ризалыгы Башкарма комитет карары рәвешендә рәсмиләштерелә.

6. Мөлкәтне сатуга МУПның ризалыгын бирү турындагы башкарма комитет карары Чүпрәле муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының фикерен исәпкә алып кабул ителә, бу Нигезләмәнең 1 нче

кушымтасы нигезендә МУП милекне сату аның уставы белән билгеләнгән максатын, максатын тормышка ашыру мөмкинлегеннән мөхрүм итмәвен раслый.

3 нче бүлек. Муниципаль унитар предприятиеләр мөлкәтен сату ысулын билгеләү

8. МУП мөлкәт сату ысулын мөстәкыйль билгели һәм аны тормышка ашыруны тәмин итә.

9. МУП мөлкәтен сату Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә башкарыла.

4 нче бүлек. Муниципаль унитар предприятиеләрнең мөлкәтен сату бәясен билгеләү

10. Күчемсез мөлкәтне сату бәясе бәяләү эшчәнлеге турындагы гамәлдәге законнар нигезендә житештерелгән мөлкәтне базар бәясеннән бәяләүне исәпкә алып, МУП тарафыннан билгеләнә.

11. МУПның күчемсез милекне сату бәясе, эре алыш-бирешләр яки алыш-биреш кылган очракта, МУП тарафыннан бәяләү эшчәнлеге турындагы гамәлдәге законнар нигезендә башкарылган мөлкәтнең базар бәясен исәпкә алып билгеләнә.

5 нче бүлек. Муниципаль унитар предприятиеләр мөлкәтен сатудан алынган акчалардан файдалану

13. МУП тарафыннан Күчемсез һәм күчемсез милекне сатудан алынган акчалар 100% күләмендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы бюджетына күчерелә.

6 нчы бүлек. Муниципаль унитар предприятиеләрнең мөлкәтен сату турында мәгълүмат бирү тәртибе

14. МУП житәкчесе хужалык карамагындагы яисә оператив идарәдәге мөлкәтне сату турында мөлкәт милекчесенә мәгълүмат бирүнең тулылыгы, дәрәжәгә һәм үз вакытында тапшырылуы өчен җаваплы.

15. Башкарма комитет МУПның күчемсез милекне, шулай ук эре алыш-биреш булып торучы күчемсез милекне сатуга рөхсәт алу турында мөрәжәгать иткәннән соң өч эш көне дәвамында Чүпрәле муниципаль районы Советына һәм Чүпрәле муниципаль районы башлыгына күрсәтелгән мөрәжәгать буенча мәгълүмат бирә.

16. МУП Күчемсез милеккә карата хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукы туктатылганнан соң ике атна эчендә Чүпрәле муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына кәгазьдә һәм электрон рәвештә түбәндәге документларны тапшыра:

1) сатылган күчемсез милек турында мәгълүмат (әлеге Нигезләмәнең 2 нче кушымтасының 1 нче таблицасы);

2) МУПның мөлкәтне Чүпрәле муниципаль районы муниципаль милек реестрыннан төшереп калдыру турында МУП житәкчесе имзалаган гариза;

3) милек хокукының милеккә күчүен раслый торган документның расланган күчермәсе;

4) милекне сату-алу шартнамәсенең расланган күчермәсен;

5) мөлкәтне кабул итү-тапшыру актының расланган күчермәсе;

6) МУПның исәп - хисап сәтеына милек сатудан акча керүен раслый торган документның күчермәсе-МУПның житәкчесе һәм мөһере белән ике нөсхәдә расланган.

17. МУП Күчемсез милекне сатканнан соң ике атна эчендә Чүпрәле муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына кәгазьдә һәм электрон рәвештә түбәндәге документларны тапшыра:

1) сатылган күчемсез милек турында мәгълүмат (әлеге Нигезләмәнең 2 нче кушымтасының 2 нче таблицасы);

2) МУПның мөлкәтне Чүпрәле муниципаль районы муниципаль милек реестрыннан төшереп калдыру турында МУП житәкчесе имзалаган гариза;

3) милекне сату-алу шартнамәсенең расланган күчермәсен;

4) милекне кабул итү-тапшыру актының расланган күчермәсен;

5) МУПның исәп - хисап сәтеына милек сатудан акча керүен раслый торган документның күчермәсе-МУПның житәкчесе һәм мөһере белән ике нөсхәдә расланган.

18. Электрон чыганаclarда әлеге Нигезләмәнең 16 һәм 17 пунктларында күрсәтелгән кәгазь чыганаclarдагы мәгълүмат туры килмәгән очракта, өстенлекле мәгълүмат кәгазь чыганаclarда бирелә.

19. МУП әлеге Нигезләмәнең 16 һәм 17 пунктларында күрсәтелгән мәгълүмат биргәннән соң, Чүпрәле муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль милек реестрына үзгәрешләр кертә.

20. Башкарма комитет ел саен, хисаптан соң килүче елның 15 февраленә кадәр, Чүпрәле муниципаль районы Советына түбәндәге мәгълүмат тапшыра:

а) МУП житәкчесенең эше белән кызыксынуы булган эре алыш-биреш яки алыш-биреш булып торучы күчемсез мөлкәт, шулай ук күчемсез мөлкәт исемлегә;

б) Нигезләмәнең а) пунктчасында күрсәтелгән мөлкәт сатылган бәя;

в) әлеге Нигезләмәнең а) пунктчасында күрсәтелгән МУП мөлкәтен сатудан кәргән акчаларны чыгымнар күләмнәрен күрсәтеп, статьялар киселешендә тоту.

Чүпрәле муниципаль районы Советы
Рәисе урынбасары:

А.И. Сарафанов

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль унитар предприятиеләре мөлкәтен сату тәртибе турында Нигезләмәгә 2 нче кушымта

"Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты
Житәкчесенә

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль унитар предприятиеләре мөлкәтен сату буенча килешүне килештерү өчен
ГАРИЗА

Мөрәжәгать итүче

(оешманың исеме)

йөзөндә

(вазыйфасы, фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Муниципаль берәмлекне сатуга ризалык бирүегезне сорыйм

(күчәмсез, күчәмле) мөлкәт:

исеме _____

Башка характеристикалар

бәясә _____ сум.

Гаризада күрсәтелгән мөлкәт йөкләмәләрдән ирекле.

Гариза бирүченең имзасы: _____ Дата: _____
М.У.

Бирелгән мәгълүматларны раслыйм:
Чүпрәле муниципаль районы
Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре рәисе

_____”
М.У.

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль унитар предприятиеләре мөлкәтен сату тәртибе турында Нигезләмәгә 2 нче кушымта

1 нче Таблица

Сатылган күчәмсез милек турында мәгълүмат

(МУП исеме)

Исеме-МУП (ИНН)	Оешма исеме, ИНН (киләшү ясалган физик затның Ф.И.А.и.)	Оешманың урнашу урыны (ФЗ теркәү адресы, паспорт мәгълүматлары)	Килешү эшлэнгән мөлкәтнең аталышы	Килешүне теркәү датасы, шартна мәнәң номеры һәм датасы	Калган бәясе (сату белән бәйлә чыгымнарын исәпкә алып) (сум)	Килешү суммасы (сум)	Мөлкәтне сатуга рөхсәт бирү турында актның номеры һәм датасы
1	2	3	4	6	7	8	9

МУП директоры _____
(имза) (Ф. И. А.и.)

МУП баш хисапчысы _____
(имза) (Ф. И. А.и.)

МУ

2 нче Таблица

Күчөмсөз милек турында мәгълүмат

(МУП исеме)

МУПны ң (ИНН) исеме	Килешү эшлэнгә н мөлкәтн ең аталыш ы	Милекн ең инвента рь номеры	Килешүне теркәү датасы, шартнамән ең номеры һәм датасы	Мөлкәтнең калган бәясе (сату белән бәйлә чыгымнар ны исәпкә алып) (сум)	Сатуда н кергән табыш (сум)	Килеш ү суммас ы (сум)	Мөлкәт не сатуга рәхсәт бирү турында актның номеры һәм датасы
1	2	3	4	5	6	7	8

МУП директоры _____
(имза) (Ф. И. А.и.)

МУП баш хисапчысы _____
(имза) (Ф. И. А.и.)

МУ