

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН СОВЕТЫ

КАРАР

№ 18

18.12.2015ел.

Аксубай муниципаль районы муниципаль милегендә булган жир кишәрлекләренә карата сервитут билгеләү турындагы килешү буенча түләү күләмен билгеләү тәртибе турында

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.25 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы нигезендә Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Муниципаль милектәге жир кишәрлекләренә карата сервитут билгеләү турындагы килешү буенча түләү күләмен билгеләү тәртибен расларга.

2. Әлеге карарны Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга <http://Aksubayevo.tatarstan.ru>

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Аксубай муниципаль районы Советының Жирле үзидарә, законлылык, хокук тәртибе, регламент һәм депутат этикасы буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Аксубай муниципаль районы башлыгы,
СоветРәисе



К.К.Гилманов

**Аксубай муниципаль районы
Советы карарына 2015 ел
18 нче декабрдәге № 18 карарына
1 нче кушымта.**

**Муниципаль милектә булган жир участокларына шартнамә нигезендә
түләү күләмен билгеләү тәртибе**

1. Әлеге тәртип муниципаль милектәге жир кишәрлекләренә карата сервитут билгеләү турындагы килешү буенча түләү күләмен исәпләү кагыйдәләрен билгели.

2. Аксубай муниципаль районы территориясендә урнашкан Муниципаль милектә булган жир кишәрлекләренә карата сервитут билгеләү турындагы килешү буенча түләү күләме әлеге Тәртип белән башкача билгеләнмәгән булса, формула буенча исәпләнә:

кайда:

СП - сервитут өчен түләү күләме, сум;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Жир өчен аренда түләве турында" 09.02.1995 № 74 карары нигезендә исәпләнгән еллык аренда күләме, кв. метр өчен сум;

- жир кишәрлегенә майданы, ана сервитт кагыла, кв. метр;

N-сервис урнаштырылган айлар саны. Шул ук вакытта аренда түләвен исәпләгәндә жир кишәрлегеннән файдалану рөхсәт ителгән төрәннән чыгып жир салымы ставкасына төзәтмә коэффициентлары кулланыла.

3. Аксубай муниципаль районы территориясендә урнашкан һәм даими (срогы чикләнмәгән) файдалануга тапшырылган муниципаль милектәге жир кишәрлекләренә яисә арендага бирелгән жир кишәрлегенә бирелгән жир кишәрлекләренә карата төзелгән сервитутны билгеләү турындагы килешү буенча түләү күләме сервитт билгеләнгәнче һәм аннан соң күрсәтелгән жир кишәрлегенә хокукларның базар бәясе аермасы буларак билгеләнә, ул бәйсез бәяләүче тарафыннан билгеләнә бәяләү эшчәнлегенә турында Россия Федерациясе законнары белән.